



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.12.2025

от-па Тбилисская

№ 1347

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Тбилисский район
от 31 декабря 2015 г. № 878 «Об утверждении муниципальной
программы муниципального образования Тбилисский район
«Управление муниципальным имуществом»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решениями Совета муниципального образования Тбилисский район № 37 от 25 декабря 2025 г. «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Тбилисский район от 26 декабря 2024 г. № 479 «О бюджете муниципального образования Тбилисский район на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов», № 38 от 25 декабря 2025 г. «О бюджете муниципального образования Тбилисский район на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов», руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края, постановляю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 31 декабря 2015 г. № 878 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Тбилисский район «Управление муниципальным имуществом» изменение, изложив приложение в новой редакции (приложение).

2. В связи с принятием настоящего постановления признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 21 ноября 2025 г. № 1145 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 31 декабря 2015 г. № 878 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Тбилисский район «Управление муниципальным имуществом».

3. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) обеспечить размещение настоящего постановления на

официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Тбилисский район



О.М. Ляхов

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования Тбилисский район
от 30.12.2025 № 1347

«Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Тбилисский район
от 31 декабря 2015 г. № 878

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТБИЛИССКИЙ РАЙОН
«Управление муниципальным имуществом»**

1. Паспорт муниципальной программы

Координатор муниципальной программы	отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район
Соисполнители муниципальной программы	не предусмотрены
Участники муниципальной программы	администрация муниципального образования Тбилисский район
Период реализации	2016-2030 I этап – 2016-2024 II этап – 2025-2030
Цели муниципальной программы	эффективное управление муниципальным имуществом
Направления (подпрограммы) (при наличии)	не предусмотрены

2

Общий объем финансового обеспечения реализации муниципальной программы за период ее реализации, тыс. рублей ²)	90013,9 I этап – 54531,9 II этап – 35482,0
Вкладные на достижение национальных целей развития Российской Федерации	комфортная и безопасная среда для жизни, устойчивая и динамичная экономика

Исполняющий обязанности начальника
отдела по управлению
муниципальным имуществом
администрация муниципального
образования Тбилисский район

И

 И.А. Дембяненко

2. Целевые показатели муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Базовое значение	Значения показателя						Документ	Ответственный за достижение	Связь с показателями НЦ, ВДЛ, ГТР*
				2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Показатели целей муниципальной программы											
1.1	Цель муниципальной программы - эффективное управление муниципальным имуществом											
1.1.1	Показатель											
1.1.1.1	Выполнение годового планового задания по поступлению денежных средств в доходную часть бюджета от использования и распоряжения муниципальным имуществом (арендная плата за земельные участки)	% тыс. руб.	100 60506,7	100 53162,7	100 54533,0	100 56033,0	100 56033,0	100 0	100 0	Постановление Правительства Российской Федерации от 23 июня 2016 г. № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации»	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район	НЦ: комфортная и безопасная среда для жизни, устойчивая и динамичная экономика

1.1.1.2	пополнение реестра муниципального имущества муниципального образования Тбилисский район объектами недвижимости	единица	10	10	10	10	10	10	10	Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район	НЦ: комфортная и безопасная среда для жизни, устойчивая и динамичная экономика
1.1.1.3	приватизация муниципального имущества, включая решение вопросов о способах, сроках и формах приватизации конкретных объектов в соответствии с действующим законодательством	единица	1	1	1	1	1	1	1	Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район	НЦ: комфортная и безопасная среда для жизни, устойчивая и динамичная экономика

1.1.1.4	проведение досудебной претензионной работы, направление арендаторам уведомлений об осуществлении оплаты за аренду земли, уведомления о просрочке арендной платы	%	100	100	100	100	100			Приказ Минфина России от 26 сентября 2024 г. № 139н «Об утверждении и обобщении требований к регламенту реализации полномочий администратора доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет, пеням и штрафам по ним»	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район	НП: комфортная и безопасная среда для жизни, устойчивая и динамичная экономика
---------	---	---	-----	-----	-----	-----	-----	--	--	---	--	--

Исполняющий обязанности начальника
отдела по управлению
муниципальным имуществом
администрации муниципального
образования Тбилисский район

 И.А. Демьяненко

3. Структура муниципальной программы

3.1. Процессная часть

№ п/п	Наименование мероприятия ²⁾	Год реализации	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей					Результат реализации мероприятия	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значения результата реализации мероприятия по годам	Ответственный за достижение результата ⁴⁾	Связь с показателями целей муниципальной программы ³⁾	
			всего	в разрезе источников финансирования ³⁾									
				ФБ	КБ	МБ	ВБ						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Задача муниципальной программы - Максимальное вовлечение объектов имущества муниципального образования Тбилисский район (зданий, строений, сооружений, движимого имущества) в хозяйственный оборот, в том числе предоставление в аренду, безвозмездное пользование													
1	Комплекс процессных мероприятий «Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости, в т.ч. бесхозяйного имущества, изготовление технических и кадастровых паспортов и другие расходы по управлению муниципальной собственностью»												
	Ответственный за реализацию комплекса процессных мероприятий – Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район												
1.1	Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости, в т.ч. бесхозяйного имущества, изготовление технических и кадастровых паспортов и другие расходы по управлению муниципальной собственностью	2025 год	608,7	✓			608,7		Технический план на объект недвижимого имущества	штук	10	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район	пункт 1.1.1.3
		2026 год	433,1				433,1		Технический план на объект недвижимого имущества	штук	10		
		2027 год	409,3	✓			409,3		Технический план на объект недвижимого имущества	штук	10		
		2028 год	409,3	✓			409,3		Технический план на объект недвижимого имущества	штук	10		

		2029год	0			0		Технический план на объект недвижимого имущества	штук	10		
		2030год	0			0		Технический план на объект недвижимого имущества	штук	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Задача муниципальной программы - увеличение неналоговых поступлений в бюджет муниципального образования Тбилисский район от использования и приватизации муниципального имущества, контроль за поступлением неналоговых платежей и возмещение задолженности по платежам												
2	Комплекс процессных мероприятий «Проведение рыночной оценки объектов муниципальной собственности»											
	Ответственный за реализацию комплекса процессных мероприятий – Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район											
2.1	Проведение рыночной оценки объектов муниципальной собственности	2025год	520,7			520,7		Рыночная оценка объектов муниципальной собственности	штук	3	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район	пункт 1.1.1.3
		2026год	150,0			150,0		Рыночная оценка объектов муниципальной собственности	штук	3		
		2027год	150,0			150,0		Рыночная оценка объектов муниципальной собственности	штук	3		
		2028год	150,0			150,0		Рыночная оценка объектов муниципальной собственности	штук	3		
		2029год	0			0		Рыночная оценка объектов муниципальной собственности	штук	3		

		2030год	0			0		Рыночная оценка объектов муниципальной собственности	штук	3		
Задача муниципальной программы - Обеспечение реализации муниципальной программы												
3	Комплекс процессных мероприятий «Разработка, внедрения и сопровождение информационной системы учета муниципального имущества»											
	Ответственный за реализацию комплекса процессных мероприятий – Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район											
3.1	Разработка, внедрение и сопровождение информационной системы учета муниципального имущества.	2025год	487,4			487,4		Сопровождение и обновление программного обеспечения «Барс»	штук	2	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район	пункт 1.1.1.4
		2026год	563,3			563,3		Сопровождение и обновление программного обеспечения «Барс»	штук	2		
		2027год	562,2			562,2		Сопровождение и обновление программного обеспечения «Барс»	штук	2		
		2028год	562,2			562,2		Сопровождение и обновление программного обеспечения «Барс»	штук	2		
		2029год	0			0		Сопровождение и обновление программного обеспечения «Барс»	штук	2		

		2030год	0			0		Сопровождение и обновление программного обеспечения «Барс»	штук	2		
4	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности Отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район»											
	Ответственный за реализацию комплекса процессных мероприятий – Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район											
4.1	Обеспечение деятельности Отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район	2025год	7042,4			7042,4		Обеспечение руководства и управления в сфере установленных функций			Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район	пункт 1.1.1.1 пункт 1.1.1.2
		2026год	7626,0			7626,0		Обеспечение руководства и управления в сфере установленных функций				
		2027год	7902,0			7902,0		Обеспечение руководства и управления в сфере установленных функций				
		2028год	7905,4			7905,4		Обеспечение руководства и управления в сфере установленных функций				
		2029год	0			0		Обеспечение руководства и управления в сфере установленных функций				

		2030год	0			0		Обеспечение руководства и управления в сфере установленных функций				
	Итого	2025год	8659,2			8659,2		X	X	X	X	X
		2026год	8772,4			8772,4						
		2027год	9023,5			9023,5						
		2028год	9026,9			9026,9						
		2029год	0			0						
		2030год	0			0						

Исполняющий обязанности начальника
отдела по управлению
муниципальным имуществом
администрации муниципального
образования Тбилисский район

 И.А.Демьяненко

4. Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы

4.1. Финансовое обеспечение первого этапа реализации государственной программы

Наименование источника финансового обеспечения ¹⁾	Объем финансового обеспечения, тыс. рублей
1	2
Всего, в том числе:	54531,9 ✓
федеральный бюджет	1554,5 ✓
краевой бюджет	322,5 ✓
местные бюджеты	52654,9 ✓
внебюджетные источники	

Исполняющий обязанности начальника
отдела по управлению
муниципальным имуществом
администрации муниципального
образования Тбилисский район

 И.А.Демьяненко

4.2. Финансовое обеспечение второго этапа реализации государственной программы

Наименование источника финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей					
1	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
Всего, в том числе:	8659,2 ✓	8772,4 ✓	9023,5 ✓	9026,9 ✓	0	0
федеральный бюджет						
бюджет Краснодарского края						
местные бюджеты	8659,2	8772,4	9023,5	9026,9	0	0
внебюджетные источники						
Объем налоговых расходов Краснодарского края (суммово при наличии)						
Проектная часть (всего), в том числе:						
федеральный бюджет						
бюджет Краснодарского края						
местные бюджеты						
внебюджетные источники						
Проектная часть (всего), в том числе:	8659,2	8772,4	9023,5	9026,9	0	0
федеральный бюджет						
бюджет Краснодарского края						
местные бюджеты	8659,2	8772,4	9023,5	9026,9	0	0
внебюджетные источники						
						35482,0

Исполняющий обязанности начальника
отдела по управлению
муниципальным имуществом
администрации муниципального
образования Тбилисский район

 И.А.Демьяненко