



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2025

ст-ца Тбилисская

№ 794

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования Тбилисский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304252:25, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул. 8 Марта, д. 70»

Рассмотрев заявление Абшеевой Светланы Васильевны, от 14 августа 2025 г. № В-139-10921/25, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304252:25, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул. 8 Марта, д. 70, в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 47 Федерального закона от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края, постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования Тбилисский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304252:25, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул. 8 Марта, д. 70.

2. Срок проведения общественных обсуждений посредством официального сайта администрации муниципального образования Тбилисский

2

район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» с 25 августа по 8 сентября 2025 г.

3. Поручить организацию и проведение общественных обсуждений комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район.

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яньшин Р.С.) опубликовать настоящее постановление и извещение о проведении общественных обсуждений в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

5. Отделу информатизации организационно - правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.):

1) разместить настоящее постановление и извещение о проведении общественных обсуждений на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) разместить проект, указанный в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Зарудную Ю.В.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Тбилисский район



Т.В. Кириченко

проект

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304252:25, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул. 8 Марта, д. 70

Рассмотрев заявление Абшесвой Светланы Васильевны, от 14 августа 2025 г. № В-139-10921/25, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304252:25, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул. 8 Марта, д. 70, в соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район о результатах общественных обсуждений, руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 971 кв.м, с кадастровым номером 23:29:0304252:25, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул. 8 Марта, д. 70, «Магазины».

2. Рекомендовать Абшесвой Светлане Васильевне обеспечить предоставление необходимых документов в межмуниципальный отдел по Тбилисскому и Усть-Лабинскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменения разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304252:25, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Тбилисский, ст-ца Тбилисская, ул. 8 Марта, д. 70, с вида «Личное подсобное хозяйство» на вид «Магазины».

3. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яньшин Р.С.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

4. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Зарудную Ю.В.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Тбилисский район

Т.В. Кириченко