



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2025

ст-ца Тбилисская

№ 793

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования Тбилисский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0501005:2121, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Ванновское сельское поселение, с. Ванновское, ул. Молодежная, земельный участок 36 б»

Рассмотрев заявление Азарского Петра Ивановича, от 14 августа 2025 г. № В-139-10922/25, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0501005:2121, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Ванновское сельское поселение, с. Ванновское, ул. Молодежная, земельный участок 36 б, в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 47 Федерального закона от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края, постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования Тбилисский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0501005:2121, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край,

Тбилисский муниципальный район, Ванновское сельское поселение, с. Ванновское, ул. Молодежная, земельный участок 36 б.

2. Срок проведения общественных обсуждений посредством официального сайта администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» с 25 августа по 8 сентября 2025 г.

3. Поручить организации и проведение общественных обсуждений комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район.

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яншина Р.С.) опубликовать настоящее постановление и извещение о проведении общественных обсуждений в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

5. Отделу информатизации организационно - правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.):

1) разместить настоящее постановление и извещение о проведении общественных обсуждений на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) разместить проект, указанный в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Зарудною Ю.В.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Тбилисский район



Т.В. Кириченко

проект

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка с кадастровым номером 23:29:0501005:2121,
расположенного по адресу: Российская Федерация,
Краснодарский край, Тбилисский муниципальный
район, Ванновское сельское поселение, с. Ванновское,
ул. Молодежная, земельный участок 36 б**

Рассмотрев заявление Азарского Петра Ивановича, от 14 августа 2025 г. № В-139-10922/25, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0501005:2121, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Ванновское сельское поселение, с. Ванновское, ул. Молодежная, земельный участок 36 б, в соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район о результатах общественных обсуждений, руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 663 кв.м, с кадастровым номером 23:29:0501005:2121, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Ванновское сельское поселение, с. Ванновское, ул. Молодежная, земельный участок 36 б, «Бытовое обслуживание».

2. Рекомендовать Азарскому Петру Ивановичу обеспечить предоставление необходимых документов в межмуниципальный отдел по Тбилисскому и Усть-Лабинскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю для

внесения изменения разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0501005:2121, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Ванновское сельское поселение, с. Ванновское, ул. Молодежная, земельный участок 36 б, с вида «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)» на вид «Бытовое обслуживание».

3. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яншин Р.С.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

4. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Зарудяню Ю.В.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Тбилисский район

Т.В. Кириченко