



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЮЛИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.08.2017

ст-ца Тюлисская

№ 1476

**Об условиях приватизации муниципального
имущества муниципального образования
Тюлинский район и проведения торгов
по продаже муниципального имущества
муниципального образования
Тюлинский район**

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», решениями Совета муниципального образования Тюлинский район от 13 марта 2015 года № 907 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Тюлинский район», от 25 декабря 2015 года № 36 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Тюлинский район на 2017 год», статьями 31, 60, 66 устава муниципального образования Тюлинский район, постановляю:

1. Приватизировать муниципальное имущество муниципального образования Тюлинский район путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества муниципального образования Тюлинский район:

1) административное здание, общей площадью 1156,9 кв.м, инвентарный номер: 3370, литер: А, 4, этажность: 1, расположенное по адресу: Краснодарский край, Тюлинский район, х. Еремин, ул. Светлая, д. 98 Б;

2) здание котельной, нежилое, общей площадью 123,3 кв.м, инвентарный номер: 3370, литер Г, этажность: 1, расположенное по адресу: Краснодарский

край, Тюлинский район, х. Еремин, ул. Светлая, д. 98 Б;
3) котел «Контур-микро», модель КМЧ-5, 1 января 1998 года изготовления, инвентарный номер 110104000079;

4) котел «Контур-микро», модель КМЧ-5, 1 января 1998 года изготовления, инвентарный номер 110104000080;

5) земельный участок, кадастровый номер 23.29.0102006.17, категория: земли населенных пунктов - для размещения административного здания, площадь 24160 кв.м, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тюлинский район, х. Еремин, ул. Светлая, д. 98 Б (далее – Имущество).

2. Установить:

1) начальную цену продажи Имущества в размере 1488523 (один миллион четыреста восемьдесят восемь тысяч пятьсот двадцать три) рубля 00 копеек, в том числе:

административное здание, площадь: 1156,9 кв.м, литер: А, 4, этажность: 1 – 823157 (восемьсот двадцать три тысячи сто пятьдесят семь) рублей 00 копеек с учетом НДС;

здание котельной, площадь: 123,3 кв.м, литер Г, этажность: 1 – 40862 (сорок тысяч восемьсот шестьдесят два) рубля 00 копеек с учетом НДС;

земельный участок общей площадью 24160 кв.м (кадастровый номер 23.29.0102006.17) - 597960 (пятьсот девяносто семь тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек НДС не облагается;

котел «Контур-микро», модель КМЧ-5, инвентарный номер 110104000079, 1998 года изготовления - 13272 (тринадцать тысяч двести семьдесят два) рубля 00 копеек;

котел «Контур-микро», модель КМЧ-5, инвентарный номер 110104000080, 1998 года изготовления - 13272 (тринадцать тысяч двести семьдесят два) рубля 00 копеек, на основании отчета № 005-06/2017 от 22.06.2017 г. «Об оценке рыночной стоимости объектов движимого и недвижимого имущества, расположенных по адресу: Краснодарский край, Тюлинский район, х. Еремин, ул. Светлая, 98 Б», подготовленному индивидуальным предпринимателем специалистом-оценщиком Кутиковой Е.В.;

2) величину повышения начальной цены («шаг аукциона») Имущества в размере 5 % от начальной цены продажи Имущества – 74426 (семьдесят четыре тысячи четыреста двадцать шесть) рублей 15 копеек.

3. Определить размер задатка, который вносится на расчетный счет продавца, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, не позднее 15 января 2018 года, в размере 20 % от начальной стоимости Имущества – 297704 (двасти девяносто семь тысяч семьсот четыре) рубля 60 копеек.

4. Установить:

1) дату начала приема заявок – 21 декабря 2017 года по адресу: Краснодарский край, Тюлинский район, ст-ца Тюлисская, ул. Первомайская, 17, отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тюлинский район, кабинет № 216;

2) дату окончания приема заявок – 15 января 2018 года в 16.00.

5. Утвердить форму заявки на участие в аукционе согласно приложению к настоящему постановлению.

6. Установить дату определения участников аукциона 16 января 2018 года в 11.00.

7. Установить дату проведения аукциона – 18 января 2018 года, место проведения аукциона – Краснодарский край, Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Первомайская, 17, актовый зал 3 этаж, время проведения в 15 часов 00 минут.

8. Победитель аукциона обязан перечислить денежные средства единовременным платежом не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества в местный бюджет на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона.

9. Заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

10. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район (Кириченко):

1) выполнить все необходимые действия по подготовке и проведению открытых торгов в форме аукциона в соответствии с действующим законодательством;

2) разместить информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

12. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилисский район



Е.Г. Ильин