



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.01.2026

ст-ца Тбилисская

№ 23

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования Тбилисский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0000000:1716, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м.р-н Тбилисский, с.п. Ловлинское, ст-ца Ловлинская, ул. Горького, д. 180»

Рассмотрев заявление Неровой Алеся Викторовны, от 15 января 2026 г. № В-139-265/26, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0000000:1716, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м.р-н Тбилисский, с.п. Ловлинское, ст-ца Ловлинская, ул. Горького, д. 180, в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы, руководствуясь статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 47 Федерального закона от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края, постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования Тбилисский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0000000:1716, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м.р-н Тбилисский, с.п. Ловлинское, ст-ца Ловлинская, ул. Горького, д. 180».

2

2. Срок проведения общественных обсуждений посредством официального сайта администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» с 23 января по 6 февраля 2026 г.

3. Поручить организацию и проведение общественных обсуждений комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район.

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яншин Р.С.) опубликовать настоящее постановление и извещение о проведении общественных обсуждений в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

5. Отделу информатизации организационно - правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.):

1) разместить настоящее постановление и извещение о проведении общественных обсуждений на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) разместить проект, указанный в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставить за собой.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Тбилисский район



О.М. Ляхов

ПРОЕКТ

О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0000000:1716, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м.р-н Тбилисский, с.п. Ловлинское, ст-ца Ловлинская, ул. Горького, д. 180

Рассмотрев заявление Перовой Алеси Викторовны, от 15 января 2026 г. № В-139-265/26, о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0000000:1716, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м.р-н Тбилисский, с.п. Ловлинское, ст-ца Ловлинская, ул. Горького, д. 180, в соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район о результатах общественных обсуждений, руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка площадью 1000 кв.м, с кадастровым номером 23:29:0000000:1716, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м.р-н Тбилисский, с.п. Ловлинское, ст-ца Ловлинская, ул. Горького, д. 180, «Магазин».

2. Рекомендовать Перовой Алесе Викторовне обеспечить предоставление необходимых документов в межмуниципальный отдел по Тбилисскому и Усть-Лабинскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений разрешенного использования земельного участка с

кадастровым номером 23:29:0000000:1716, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м.р-н Тбилисский, с.п. Ловлинское, ст-ца Ловлинская, ул. Горького, д. 180, с вида «для ведения личного подсобного хозяйства» на вид «Магазин».

3. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яныпин Р.С.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

4. Отделу информатизации, организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Тбилисский район



О.М. Ляхов