



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.02.2025

ст-ца Тбилисская

№ 150

О внесении изменения в постановление администрации
муниципального образования Тбилисский район
от 31 декабря 2015 г. № 878 «Об утверждении муниципальной
программы муниципального образования Тбилисский район
«Управление муниципальным имуществом»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Тбилисский район № 491 от 30 января 2025 г. «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Тбилисский район от 26 декабря 2024 г. № 479 «О бюджете муниципального образования Тбилисский район на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов», руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 31 декабря 2015 г. № 878 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Тбилисский район «Управление муниципальным имуществом» изменение, изложив приложение в новой редакции (приложение).

2. В связи с принятием настоящего постановления признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 19 декабря 2024 г. № 1386 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 31 декабря 2015 г. № 878 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Тбилисский район «Управление муниципальным имуществом».

3. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) обеспечить размещение настоящего постановления на

официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Тбилисский район



Т.В. Кириченко

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования Тбилисский район
от 26.02.2025 № 150

«Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Тбилисский район
от 31 декабря 2015 г. № 878

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТБИЛИССКИЙ РАЙОН
«Управление муниципальным имуществом»

1. Паспорт муниципальной программы

Координатор муниципальной программы	отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район
Соисполнители муниципальной программы	не предусмотрены
Участники муниципальной программы	администрация муниципального образования Тбилисский район
Период реализации ¹⁾	2016-2030 I этап – 2016-2024 II этап – 2025-2030
Цели муниципальной программы	эффективное управление муниципальным имуществом
Направления (подпрограммы) (при наличии)	не предусмотрены

Общий объем финансового обеспечения реализации муниципальной программы за период ее реализации, тыс. рублей ²⁾	80800,7 I этап – 54531,9 II этап – 26268,8
Влияние на достижение национальных целей развития Российской Федерации	комфортная и безопасная среда для жизни, устойчивая и динамичная экономика

Начальник отдела по управлению
муниципальным имуществом
администрации муниципального
образования Тбилисский район

В.М. Киракосян

2. Целевые показатели муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Базовое значение	Значения показателя				Документ	Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями НЦ, ВДЦ, ГТРБ)
				2025 год	2026 год	2027 год	2028 год			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Показатели целей муниципальной программы									
1.1	Цель муниципальной программы - эффективное управление муниципальным имуществом									
1.1.1	Показатель									
1.1.1.1	Выполнение годового планового задания по поступлению денежных средств в доходную часть бюджета от использования и распоряжения муниципальным имуществом (арендная плата за земельные участки)	%	100	100	100	100	100	Постановление Правительства Российской Федерации от 23 июня 2016 г. № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования»	Отдел управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район	НЦ: комфортная и безопасная среда для жизни, устойчивая и динамичная экономика
1.1.1.2	полное реестра муниципального имущества муниципального образования Тбилисский район объектами недвижимости	тыс. руб.	60506,7	53162,7	54533,0	56033,0	56033,0	Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Отдел управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район	НЦ: комфортная и безопасная среда для жизни, устойчивая и динамичная экономика

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1.1.3	приватизация муниципального имущества, включая решение вопросов о способах, сроках и формах приватизации конкретных объектов с соответствиям действующим законодательством	единица	1	1	1	1	1	Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	Отдел управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район	НЦ: комфортная и безопасная среда для жизни, устойчивая и динамичная экономика
1.1.1.4	проведение досудебной претензионной работы, направление арендаторам уведомлений об осуществлении оплаты за аренду земли, уведомления о просрочке арендной платы	%	100	100	100	100	100	Приказ Минфина России от 26 сентября 2024 г. № 139н «Об утверждении общих требований к регламенту реализации полномочий администраторов доходов бюджета по взысканию дебиторской	Отдел управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район	НЦ: комфортная и безопасная среда для жизни, устойчивая и динамичная экономика

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
								задолженности по платежам в бюджет, пеням и штрафам по нм»		

Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район

В.М. Киракосян

5

3. Структура муниципальной программы

3.1. Процессная часть

№ п/п	Наименование мероприятия ²⁾	Год реализации	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей								Результат реализации мероприятия	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значения результата реализации мероприятия по годам	Ответственный за достижение результата ⁴⁾	Связь с показателями целей муниципальной программы ⁵⁾			
			всего															
			ФЕ	КБ	МБ	ВЕИ	8	7	6	5	4	3	2	1				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	Задача муниципальной программы - Максимальное вовлечение объектов имущества муниципального образования Тбилисский район (зданий, строений, сооружений, движимого имущества) в хозяйственный оборот, в том числе предоставление в аренду, безвозмездное пользование					
Комплекс процессных мероприятий «Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости, в т.ч. бесхозяйного имущества, изготовление технических и кадастровых паспортов и другие расходы по управлению муниципальной собственностью»																		
																Ответственный за реализацию комплекса процессных мероприятий – Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район		
1.1	Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости, в т.ч. бесхозяйного имущества, изготовление технических и кадастровых паспортов и другие расходы по управлению муниципальной собственностью	2025год	867,7				867,7				Технический план на объект недвижимого имущества	штук	10	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район	пункт 1.1.1.3			
		2026год	867,7				867,7				Технический план на объект недвижимого имущества	штук	10					
		2027год	867,7				867,7				Технический план на объект недвижимого имущества	штук	10					

6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Задача муниципальной программы – увеличение неналоговых поступлений в бюджет муниципального образования Тбилисский район от использования и приватизации муниципального имущества, контроль за поступлением неналоговых платежей и выяснение задолженности по платежам												
2	Комплекс процессных мероприятий «Проведение рыночной оценки объектов муниципальной собственности»											
Ответственный за реализацию комплекса процессных мероприятий – Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район												
2.1	Проведение рыночной оценки объектов муниципальной собственности	2025год	614,1		614,1			Рыночная оценка объектов муниципальной собственности	штук	3	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район	пункт 1.1.1.3
		2026год	275,4		275,4			Рыночная оценка объектов муниципальной собственности	штук	3		
		2027год	275,4		275,4			Рыночная оценка объектов муниципальной собственности	штук	3		
Задача муниципальной программы - Обеспечение реализации муниципальной программы												
3	Комплекс процессных мероприятий «Разработка, внедрение и сопровождение информационной системы учета муниципального имущества»											
Ответственный за реализацию комплекса процессных мероприятий – Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район												
3.1	Разработка, внедрение и сопровождение информационно и системы учета муниципального имущества.	2025год	487,4			487,4		Сопровождение и обновление программного обеспечения «Баре»	штук	2	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район	пункт 1.1.1.4
		2026год	468,0			468,0		Сопровождение и обновление программного обеспечения «Баре»	штук	2		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности Отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район»												
Ответственный за реализацию комплекса процессных мероприятий – Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район												
4.1	Обеспечение деятельности Отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район	2025год	6786,6		6786,6		6786,6	Обеспечение руководства и управления в сфере установленных функций			Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район	пункт 1.1.1.1 пункт 1.1.1.2
		2026год	7143,9		7143,9		7143,9	Обеспечение руководства и управления в сфере установленных функций				
		2027год	7146,9		7146,9		7146,9	Обеспечение руководства и управления в сфере установленных функций				
Итого		2025год	8755,8		8755,8		8755,8	X	X	X	X	X
		2026год	8755,0		8755,0		8755,0					
		2027год	8758,0		8758,0		8758,0					

Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район

В.М. Киракосян

4. Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы
4.1. Финансовое обеспечение первого этапа реализации государственной программы

Наименование источника финансового обеспечения ¹⁾	Объем финансового обеспечения, тыс. рублей
1	2
Всего, в том числе:	54531,9 ✓
федеральный бюджет	1554,5
краевой бюджет	322,5
местные бюджеты	52654,9
внебюджетные источники	

Начальник отдела по управлению
муниципальным имуществом
администрации муниципального
образования Тбилисский район

9

В.М. Киракосян

10

4.2. Финансовое обеспечение второго этапа реализации государственной программы

Наименование источника финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей			
	2025 год	2026 год	2027 год	всего
1	2	3	4	5
Всего, в том числе:	8755,8	8755,0	8758,0	26268,8
федеральный бюджет				
бюджет Краснодарского края				
местные бюджеты	8755,8	8755,0	8758,0	26268,8
внебюджетные источники				
Объем налоговых расходов Краснодарского края (справочно при наличии)				
Проектная часть (всего), в том числе:				
федеральный бюджет				
бюджет Краснодарского края				
местные бюджеты				
внебюджетные источники				
Процессная часть (всего), в том числе:	8755,8	8755,0	8758,0	26268,8
федеральный бюджет				
бюджет Краснодарского края				
местные бюджеты	8755,8	8755,0	8758,0	26268,8
внебюджетные источники				

Начальник отдела по управлению
муниципальным имуществом
администрации муниципального
образования Тбилисский район

В.М. Киракосян