



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН**

РЕШЕНИЕ

от 27.02.2025

ст-ца Тбилисская

№ 501

**Об утверждении отчета о выполнении
Программы приватизации муниципального
имущества муниципального образования
Тбилисский район на 2024 год**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального образования Тбилисский район от 29 февраля 2024 г. № 374 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Тбилисский район на 2024 год», руководствуясь статьями 25, 64 Устава муниципального образования Тбилисский район, Совет муниципального образования Тбилисский район р е ш и л:

1. Утвердить отчет о выполнении Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Тбилисский район на 2024 год, предоставленный отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район (приложение).

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район (Киракосян В.М.) разместить настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

3. Администрации муниципального образования Тбилисский район разместить настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального образования Тбилисский

район по бюджету и финансам (Глембовский Э.Э.).
5. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета
муниципального образования
Тбилисский район



А.В. Савченко

Приложение

УТВЕРЖДЕН
решением Совета
муниципального образования
Тбилисский район
от 27.08.2025 № 501

ОТЧЕТ
о выполнении Программы приватизации
муниципального имущества муниципального
образования Тбилисский район на 2024 год

Приватизация муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Тбилисский район, осуществлялась в 2024 году в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178 - ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Программой приватизации муниципального имущества муниципального образования Тбилисский район на 2024 год, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Тбилисский район.

В соответствии с решением Совета муниципального образования Тбилисский район от 29 февраля 2024 г. № 374 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Тбилисский район на 2024 год», в Программу приватизации муниципального имущества муниципального образования Тбилисский район на 2024 год включено следующее имущество:

№ п/п	Наименование имущества и его характеристика	Ограничения (обременения) права собственности
1	2	3
1	Нежилое здание, инвентарный номер: 11258, площадь 2246,3 кв.м, литер: А.а, количество этажей: 3, кадастровый номер: 23:29:0304173:44, местоположение: Россия, Краснодарский край, Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Садовая, д. 1, под разбор на строительные материалы	отсутствуют
2	Объект незавершенного строительства, площадь: 1861,5 кв.м, степень готовности объекта незавершенного строительства - 57 %,	отсутствуют

	инвентарный номер: 16702, литер А, кадастровый номер: 23:29:0304308:152, местоположение: Россия, Краснодарский край, Тбилисский район, с/п Тбилиское, ст-ца Тбилисская, уч-к промзона, рядом с ООО «Центр Соя» ; земельный участок, кадастровый номер 23:29:0304308:382, площадь 5183+/- 630 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Тбилисский район, с/п Тбилиское, ст-ца Тбилисская, промзона, рядом с ООО «Центр Соя»	
	Наименование муниципального унитарного предприятия	Местонахождение
1	Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Тбилисский район «Пассажиравтотранс Тбилисского района»	Краснодарский край, Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Элеваторная, 7

В соответствии с постановлениями администрации муниципального образования Тбилисский район от 10 сентября 2024 г. № 917 «Об условиях приватизации находящихся в собственности муниципального образования Тбилисский район объектов недвижимости под разбор на строительные материалы», от 10 сентября 2024 г. № 916 «Об условиях приватизации объекта недвижимости, находящегося в собственности муниципального образования Тбилисский район» были проведены торги вышеуказанных объектов недвижимости - способ продажи : путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме на электронной торговой площадке оператора www.utp.sberbank-ast.ru.

Согласно протоколу рассмотрения заявок на участие в аукционе от 29 октября 2024 г. по лоту:

нежилое здание, инвентарный номер: 11258, площадь 2246,3 кв.м, литер: А.а, количество этажей: 3, кадастровый номер: 23:29:0304173:44, местоположение: Россия, Краснодарский край, Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Садовая, д. 1;

аукцион признан несостоявшимся - не было подано ни одной заявки на участие.

Объект незавершенного строительства, площадь: 1861,5 кв.м, степень готовности объекта незавершенного строительства - 57 %, инвентарный номер: 16702, литер А, кадастровый номер: 23:29:0304308:152, местоположение: Россия, Краснодарский край, Тбилисский район, с/п Тбилиское, ст-ца Тбилисская, уч-к промзона, рядом с ООО «Центр Соя» ; земельный участок, кадастровый номер 23:29:0304308:382, площадь 5183+/- 630 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Тбилисский район, с/п Тбилиское, ст-ца Тбилисская, промзона, рядом с ООО «Центр Соя» продан Позоян Владимиру Ваноевичу по начальной цене продажи имущества с учетом налога на добавленную стоимость в сумме – 1693467 (один миллион

шестьсот девяноста три тысячи четыреста шестьдесят семь) рублей как единственному участнику аукциона.

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования Тбилисский район от 24 сентября 2024 г. № 984 «Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия муниципального образования Тбилисский район «Пассажиравтотранс Тбилисского района» муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Тбилисский район «Пассажиравтотранс Тбилисского района» ИНН 2364009067, КПП 236401001, ОГРН 1132364001109 преобразованно (реорганизовано) в общество с ограниченной ответственностью «Пассажиравтотранс Тбилисского района», с уставным капиталом 7 586 000 (семь миллионов пятьсот восемьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, долей единственного учредителя – муниципального образования Тбилисский район в лице администрации муниципального образования Тбилисский район – в размере 100 % (сто процентов), номинальной стоимостью доли в размере уставного капитала.

Начальник отдела по управлению
муниципальным имуществом
администрации муниципального
образования Тбилисский район



В.М. Киракосян