



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.12.2024

ст-ца Тбилисская

№ 1460

**Об определении условий проведения публичных
торгов по продаже объекта незавершенного
строительства, расположенного по адресу:
Краснодарский край, р-н Тбилисский,
ст-ца Тбилисская, ул. Первомайская, д. 23 А**

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования Тбилисский район № 1360 от 9 декабря 2021 года «Об определении уполномоченного органа», заочным решением Тбилисского районного суда Краснодарского края от 10 ноября 2020 года по делу № 2-770/2020, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1299 «Об утверждении правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Определить условия проведения публичных торгов в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 23:29:0304116:101, расположенного по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Первомайская, 23 А, степень готовности объекта незавершенного строительства по данным Единого государственного реестра недвижимости – 5% (далее - Имущество), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:29:0304116:59; площадь земельного участка – 370 кв.м.; категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования земельного участка – для размещения торгово-офисного комплекса; государственная собственность на который не разграничена, в связи с прекращением действия договора аренды такого земельного участка, установив:

начальную цену продажи имущества в сумме – 20653 (двадцать тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля 00 копеек;

размер задатка для участия в аукционе 20 % – 4130 (четыре тысячи сто тридцать) рублей 60 копеек;

величину повышения начальной цены («шаг аукциона») 1 % в размере + 206 (двести шесть) рублей 53 копейки.

Срок оплаты Имущества по договору купли-продажи не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня подписания договора купли-продажи Имущества.

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район (Кириченко) обеспечить подготовку информационного сообщения о проведении аукциона по продаже Имущества и необходимых аукционных документов и размещение их на официальном сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

3. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район.

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яньшин) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилисский район



Е.Г. Ильин