



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.08.2019

ст-ца Тбилисская

№ 818

Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, на 2020 год планового периода 2020-2022 годов

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735 - КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, на 2020 год планового периода 2020-2022 годов, руководствуясь статьями 31, 60, 66 устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Утвердить муниципальный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, на 2020 год планового периода 2020-2022 годов (прилагается).

2. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов) разместить, настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления

муниципального образования Тбилисский район» (Янышин) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре А.В. Моренко.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилисский район



Е.Г. Ильин

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Тбилисский район
от 19.08.2019 № 818

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации региональной программы капитального ремонта
общего имущества собственников помещений в
многоквартирных домах, расположенных на территории
муниципального образования Тбилисский район, на 2020 год
планового периода 2020-2022 годов

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, на 2020 год планового периода 2020-2022 годов, содержит следующие сведения:

- 1) список многоквартирных домов расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2020 года планового периода 2020 - 2022 годов (приложение № 1);
- 2) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, в отношении которых в этапе 2020 года планового периода 2020 -2022 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ (приложение № 2);
- 3) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, в отношении которых в этапе 2020 года планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2-4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (приложение № 3).

Заместитель главы муниципального образования Тбилисский район,
начальник управления по ЖКХ,
строительству, архитектуре


А. В. Моренко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район на 2020 год, планового периода 2020-2022 годов

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, (наименование
городского округа или муниципального района / Краснодарского края) общее имущество в которых
подлежит капитальному ремонту в этапе 2020 года планового периода 2020-2022 годов

п/п	Адрес многоквартирного дома (данные – МКД)	Количество этажей	Количество помещений	Количество квартир	Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Список формирования фонда капитального ремонта в МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД							
								планируемая							
								Всего (сумма показателей и граф 10-15)	Средства фонда капитального ремонта МКД	В том числе средства финансовой поддержки	протозвращаемый объем капитального ремонта по МКД в текущем году	Занятые ресурсы	фактическая	Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)	фактическая
			кв. м			чел.		руб.	х	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Итого по муниципальному образованию Тбилисский район		X	X	X	4827,30	182	x	8755 364,75	842436,86	0,00	0,00	0,00	210075,56	7702 852,33	0,00	X
1	ст. Тбилисская ул. Первомайская 39	3	2	18	898	42	PO	1896 987, 90	107782,13	0,00	0,00	0,00	46787,34	1742418,43	0,00	IV.2020
2	ст. Тбилисская, ул. Первомайская 33	3	3	24	1481	49	PO	2648636,16	292998,61	0,00	0,00	0,00	65080,04	2290557,51	0,00	IV.2020
3	ст. Тбилисская, ул. Первомайская 29	2	4	20	1451	43	PO	1882336,94	199797,20	0,00	0,00	0,00	44041,13	1638,61	0,00	IV.2020
4	ст. Тбилисская ул. Переездная, 65	3	2	18	997,3	48	PO	2327403,75	241858,92	0,00	0,00	0,00	54167,05	2031377,78	0,00	IV.2020

Исполняющий обязанности
заместителя главы муниципального
образования Тбилисский район,
начальника управления по ЖКХ,
строительству, архитектуре



А.В. Моренко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к краткосрочному плану реализации региональной
программы капитального ремонта общего имущества
собственников помещений в многоквартирных
домах, расположенных на территории
муниципального образования Тбилисский район на
2020 год, планового периода 2020-2022 годов

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, (наименование
городского округа или муниципального района / Краснодарского края) общее имущество в которых
подлежит капитальному ремонту в этапе 2020 года планового периода 2020-2022 годов

			Ремонт внутридомовых инженерных систем					Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ										
№ п/п	Адрес - МКД с указанием населенного пункта	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 -9, 11,13,15,17,19)	электрообеспечения	теплоснабжения	газоснабжения	Холодного водоснабжения	Горячего водоснабжения	водотведения	Ремонт или замена лифтового оборудования	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений	Ремонт фасада	Ремонт фундамента					
			руб.	руб.		руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	кв.м	руб.	руб.	кв.м	руб.		кв.м	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

Итого по муниципальному образованию Тбилисский район		8321495,20	263159,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2256,00	6117056,00	0,00	0,00	440,00	1941280,00	0,00	0,00
1	ст. Тбилисская ул. Первомайская 39	1798500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	545,00	1798500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	ст. Тбилисская ул. Первомайская 33	2534400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	768,00	2534400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ст. Тбилисская ул. Первомайская 29	1784156,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	943,00	1784156,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ст. Тбилисская ул. Переездная, 65	2204439,20	263159,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	440,00	1941280,00	0,00	0,00

Исполняющий обязанности
заместителя главы муниципального
образования Тбилисский район,
начальника управления по ЖКХ,
строительству, архитектуре



А.В. Моренко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к краткосрочному плану реализации региональной
программы капитального ремонта общего имущества
собственников помещений в многоквартирных
домах, расположенных на территории
муниципального образования Тбилисский район на
2020 год, планового периода 2020-2022 годов

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, (наименование
городского округа или муниципального района / Краснодарского края) общее имущество в которых
подлежит капитальному ремонту в этапе 2020 года планового периода 2020-2022 годов

Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные 2-4 части 1 статьи 26 Закона
Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ « Об организации проведения капитального ремонта общего
имущества

№ п/п	Адрес- МКД с указанием населенного пункта	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 10	оценка технического состояния МК, составление дефектных ведомостей объемов работ	Разработка проектной документации на выполнение капитального ремонта	Проведение государственной экспертизы проектной документации на выполнение капитального ремонта	Составление сметной документации на выполнение капитального ремонта	Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	Оценка соответствия лифтов требования м Техническо го регламента	Осуществле ние строительн ого контроля за выполнение м капитально го ремонта
		Руб.	Руб.	руб	Руб.	Руб.	Руб.	Руб.	Руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Итого по муниципальному образованию Тбилисский район		433869,55	0,00	215789,55	0,00	0,00	40000,00	0,00	178080,00
1	ст. Тбилисская ул. Первомайская 39	98487,90	0,00	50000,00	0,00	<u>0,00</u>	10000,00	0,00	38487,90
2	ст. Тбилисская ул. Первомайская 33	114236,16	0,00	50000,00	0,00	0,00	10000,00	0,00	54236,16
3	ст. Тбилисская ул. Первомайская 29	98180,94	0,00	50000,00	0,00	0,00	10000,00	0,00	38180,94
4	ст. Тбилисская ул. Переездная, 65	122964,55	0,00	65789,55	0,00	0,00	10000,00	0,00	47175,00

Исполняющий обязанности
заместителя главы муниципального
образования Тбилисский район,
начальника управления по ЖКХ,
строительству, архитектуре



А.В. Моренко