



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.04.2025

№ 398

ст-ца Тбилисская

Об условиях приватизации находящегося
в собственности муниципального образования
Тбилисский район объекта недвижимости
под разбор на строительные материалы

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании решений Совета муниципального образования Тбилисский район от 13 марта 2015 г. № 907 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Тбилисский район», от 27 февраля 2025 г. № 502 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Тбилисский район на 2025 год», руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края, постановляю:

1. Определить условия приватизации находящегося в собственности муниципального образования Тбилисский район следующего объекта недвижимости под разбор на строительные материалы (далее – Имущество), способом продажи – путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме:

нежилое здание, инвентарный номер: 11258, площадь 2246,3 кв.м, литер: А,а, количество этажей: 3, кадастровый номер: 23:29:0304173:44, местоположение: Краснодарский край, Тбилисский р-н, ст-ца Тбилисская, ул. Садовая, д. 1:

начальная цена продажи имущества с учетом налога на добавленную стоимость (20 процентов) в сумме – 735865 (семьсот тридцать пять тысяч восемьсот шестьдесят пять) рублей;

2

размер задатка для участия в аукционе в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества – 73586,50 (семьдесят три тысячи пятьсот восемьдесят шесть) рублей 50 копеек;

величина повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 5 процентов начальной цены продажи имущества – 36793,25 (тридцать шесть тысяч семьсот девяносто три) рубля 25 копеек;

срок оплаты Имущества по договору купли-продажи не более 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи Имущества.

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Тбилисский район (Киравосян В.М.) обеспечить подготовку информационного сообщения о проведении аукциона в электронной форме по продаже Имущества и необходимых аукционных документов и размещение их на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/), <http://utp.sberbank-ast.ru/>.

3. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район.

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Янышин Р.С.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Тбилисский район



Т.В. Кириченко