

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
НА ПЕРИОД ДО 2040 ГОДА**

(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД)

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

СОДЕРЖАНИЕ

ГЛАВА 1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	
1.1. Функциональная структура теплоснабжения	
1.1.1. Зоны действия (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций	
1.1.2. Зоны действий индивидуального теплоснабжения	
1.2. Источники тепловой энергии	
1.2.1. Структура и технические характеристики основного оборудования	
1.2.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки	
1.2.3. Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности	
1.2.4. Объем потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто	
1.2.5. Срок ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса	
1.2.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки тепловой и электрической энергии)	
1.2.7. Способ регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха	
1.2.8. Среднегодовая загрузка оборудования	
1.2.9. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети	
1.2.10. Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии	
1.2.11. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии	
1.2.12. Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	
1.3. Тепловые сети, сооружения на них	
1.3.1. Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения	
1.3.2. Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии	
1.3.3. Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам	
1.3.4. Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях	
1.3.5. Описание типов и строительных особенностей тепловых камер и павильонов	

1.3.6. Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности	
1.3.7. Фактические температурные режимы отпусков тепла в тепловые сети и их соответствие, утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети	
1.3.8. Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей	
1.3.9. Статистика отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за последние 5 лет	
1.3.10. Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет	
1.3.11. Описание процедур диагностики состояние тепловых сетей и планирование капитальных (текущих) ремонтов	
1.3.12. Описание периодичности и соответствия техническим регламентам и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей	
1.3.13. Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенной тепловой энергии (мощности) и теплоносителя в случаях, установленных пунктом 6 части 2 статьи 4 и пунктом 2 части 2 статьи 5 Федерального закона «О теплоснабжении» (в ценовых зонах теплоснабжения - также плановых потерь, определяемых в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения)	
1.3.14. Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последние 3 года	
1.3.15. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения	
1.3.16. Описание наиболее распространенных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям	
1.3.17. Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя	
1.3.18. Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи	
1.3.19. Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций	
1.3.20. Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления	
1.3.21. Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию	
1.3.22. Данные энергетических характеристик тепловых сетей	
1.4. Зоны действия источников тепловой энергии	
1.5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии	
1.5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии	
1.5.2. Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии	
1.5.3. Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии	

1.5.4. Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом	
1.5.5. Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение	
1.5.6. Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии	
1.5.7. Описание изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	
1.6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки	
1.6.1. Описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения - по каждой системе теплоснабжения	
1.6.2. Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения – по каждой системе теплоснабжения	
1.6.3. Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника тепловой энергии к потребителю	
1.6.4. Описание причин возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицита на качество теплоснабжения	
1.6.5. Описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности	
1.6.6. Описание изменений в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	
1.7 Балансы теплоносителя	
1.7.1. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть	
1.7.2. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения	
1.8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом	
1.8.1. Описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии	
1.8.2. Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности и обеспечения в соответствии с нормативными требованиями	
1.8.3. Описание особенностей характеристик видов топлива в зависимости от мест поставки	
1.8.4. Описание использования местных видов топлива	
1.8.5. Описание видов топлива (в случае, если топливом является уголь, - ви	

ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим технологическим параметрам»), их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения	
1.8.6. Описание преобладающего в поселении, муниципальном округе, городском округе вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения находящихся в соответствующем поселении, муниципальном округе, городском округе	
1.8.7. Описание приоритетного направления развития топливного баланса поселения, муниципального округа, городского округа	
1.9. Надежность теплоснабжения	
1.9.1. Поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей	
1.9.2. Частота отключений потребителей	
1.9.3. Поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений	
1.9.4. Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения)	
1.9.5. Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства РФ от 17.10.2015 г. №1114 «О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин в электроэнергетике»	
1.9.6. Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении	
1.10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций	
1.11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения	
1.11.1. Описание динамики утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет	
1.11.2. Описание структуры цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения	
1.11.3. Описание платы за подключение к системе теплоснабжения	
1.11.4. Описание платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в т.ч. для социально значимых категорий потребления	
1.11.5. Описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых в ценовых зонах теплоснабжения с учетом последних 3 лет	
1.11.6. Описание средневзвешенного уровня сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям в ценовых зонах теплоснабжения	
1.12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения	
1.12.1. Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок	

потребителей)	
1.12.2. Описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения поселения (перечень причин, приводящих к снижению надежного теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)	
1.12.3. Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения	
1.12.4. Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения	
1.12.5. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения	
ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	
2.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения	
2.2. Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе	
2.3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации	
2.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	
2.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе	
2.6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	
2.7. Перечень объектов теплопотребления, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	
2.8. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки	
2.9. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии	
2.10. Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды	
ГЛАВА 3. ЭЛЕКТРОННАЯ МОДЕЛЬ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТБИССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ	
3.1. Графическое представление объектов системы теплоснабжения с привязкой к топографической основе поселения, городского округа, города федерального значения и с полным топологическим описанием связности объектов	

3.2. Паспортизация объектов системы теплоснабжения	
3.3. Паспортизация и описание расчетных единиц территориального деления, включая административное	
3.4. Гидравлический расчет тепловых сетей любой степени закольцованности, в том числе гидравлический расчет при совместной работе нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть	
3.5. Моделирование всех видов переключений, осуществляемых в тепловых сетях, в том числе переключений тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии	
3.6. Расчет балансов тепловой энергии по источникам тепловой энергии и по территориальному признаку	
3.7. Расчет потерь тепловой энергии через изоляцию и с утечками теплоносителя	
3.8. Расчет показателей надежности теплоснабжения	
3.9. Групповые изменения характеристик объектов (участков тепловых сетей, потребителей) по заданным критериям с целью моделирования различных перспективных вариантов схем теплоснабжения	
3.10. Сравнительные пьезометрические графики для разработки и анализа сценариев перспективного развития тепловых сетей	
3.11. Изменения гидравлических режимов, определяемые в порядке, установленном методическими указаниями по разработке систем теплоснабжения, с учетом изменений в составе оборудования источников тепловой энергии, тепловой сети и теплопотребляющих установок за период, предшествующий актуализации систем теплоснабжения	
ГЛАВА 4. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОМОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОМОЩНОСТИ И ТЕПЛОМОЩНОСТИ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ	
4.1. Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величин расчетной тепловой нагрузки, а в ценовых зонах теплоснабжения - балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения с указанием сведений о значениях существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии, находящихся в государственной или муниципальной собственности и являющихся объектами концессионных соглашений или договоров аренды	
4.2. Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии	
4.3. Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей	
ГЛАВА 5. МАСТЕР-ПЛАН РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТБИЛИССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ	
5.1. Описание вариантов (не менее двух) перспективного развития систем теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края (в случае их изменения относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения в утвержденной в установленном порядке схеме теплоснабжения)	

5.2. Техничко-экономическое сравнение вариантов перспективного развитие систем теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края	
5.3. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, а в ценовых зонах теплоснабжения - на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, возникших при осуществлении регулируемых видов деятельности, и индикаторов развития систем теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края	
ГЛАВА 6. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И МАКСИМАЛЬНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИМИ УСТАНОВКАМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ В АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ	
6.1. Расчетная величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии в случаях, установленных пунктом 6 части 2 статьи 4 и пунктом 2 части 2 статьи 5 Федерального закона «О теплоснабжении»	
6.2. Максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) на горячее водоснабжение потребителей с использованием открытой системы теплоснабжения в зоне действия каждого источника тепловой энергии, рассчитываемый с учетом прогнозных сроков перевода потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельным участком такой системы, на закрытую систему горячего водоснабжения	
6.3. Сведения о наличии баков-аккумуляторов	
6.4. Нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии	
6.5. Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития системы теплоснабжения	
ГЛАВА 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ	
7.1. Описание условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления, которое должно содержать в том числе определение целесообразности или нецелесообразности подключения (технологического присоединения) теплопотребляющей установки к существующей системе централизованного теплоснабжения исходя из недопущения увеличения совокупных расходов в такой системе централизованного теплоснабжения	
7.2. Описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	
7.3. Анализ надежности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения (при отнесении такого генерирующего объекта к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, в соответствующем году долгосрочного	

конкурентного отбора мощности на оптовом рынке электрической энергии (мощности) на соответствующий период), в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения	
7.4. Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок, выполненное в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения	
7.5. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок, выполненное в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения	
7.6. Обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок	
7.7. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии	
7.8. Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	
7.9. Обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	
7.10. Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии	
7.11. Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения, городского округа, города федерального значения малоэтажными жилыми зданиями	
7.12. Обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	
7.13. Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива	
7.14. Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории поселения, городского округа, города федерального значения	
7.15. Результаты расчетов радиуса эффективного теплоснабжения	
ГЛАВА 8. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ	
8.1. Предложения по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)	
8.2. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах муниципального	

образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края	
8.3. Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения	
8.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных	
8.5. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения	
8.6. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	
8.7. Предложения по строительству, реконструкции и (или) тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	
8.8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций	
ГЛАВА 9. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ	
9.1. Техничко-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения	
9.2. Обоснование и пересмотр графика температур теплоносителя и его расхода в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)	
9.3. Предложения по реконструкции тепловых сетей в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) на отдельных участках таких систем, обеспечивающих передачу тепловой энергии к потребителям	
9.4. Расчет потребности инвестиций для перевода открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	
9.5. Оценка экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	
9.6. Расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей в случае реализации мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	
ГЛАВА 10. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ	
10.1. Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего и летнего периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения	
10.2. Результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива	
10.3. Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива	
10.4. Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого	

угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения	
10.5. Преобладающий в поселении, муниципальном округе, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, муниципальном округе, городском округе	
10.6. Приоритетное направление развития топливного баланса муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края	
ГЛАВА 11. ОЦЕНКА НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	
11.1. Обоснование метода и результатов обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в каждой системе теплоснабжения	
11.2. Обоснование метода и результатов обработки данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения	
11.3. Обоснование результатов оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к магистральным и распределительным теплопроводам	
11.4. Результаты оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки	
11.5. Результаты оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии	
11.6. Предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения	
ГЛАВА 12. ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ	
12.1. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей	
12.2. Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей	
12.3. Расчеты экономической эффективности инвестиций	
12.4. Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения	
ГЛАВА 13. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТБИЛИССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ	
13.1. Целевые значения ключевых показателей, отражающих результаты внедрения целевой модели рынка тепловой энергии	
13.2. Существующие и перспективные значения целевых показателей реализации схемы теплоснабжения поселения, муниципального округа, городского округа, подлежащие достижению каждой единой теплоснабжающей организацией, функционирующей на территории такого поселения, муниципального округа, городского округа	
ГЛАВА 14. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ	
14.1. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по	

каждой системе теплоснабжения	
14.2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации	
14.3. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей	
ГЛАВА 15. РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	
15.1. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края	
15.2. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации	
15.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации	
15.4. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации	
15.5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)	
ГЛАВА 16. РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	
16.1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	
16.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них	
16.3. Перечень мероприятий, обеспечивающих перевод открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	
ГЛАВА 17. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	
17.1. Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения	
17.2. Ответы разработчиков проектов схемы теплоснабжения на замечания и предложения	
17.3. Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения	
ГЛАВА 18. СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	

ГЛАВА 1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Муниципальное образование Тбилисский муниципальный район входит в состав Краснодарского края. На территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края по состоянию на 01.01.2026 года проживает 46 964 человека.

В настоящее время на территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края действует централизованная система теплоснабжения. Объекты, не подключенные к централизованной системе теплоснабжения, обеспечиваются тепловой энергией от индивидуальных источников отопления, а также от локальных котельных. На территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края деятельность в области производства и передачи тепловой энергии осуществляют 2 организации: МУП «Тепловые сети Тбилисского района», ЗАО «Тбилисский сахарный завод».

Сложившаяся система централизованного теплоснабжения в муниципальном образовании Тбилисский муниципальный район Краснодарского края включает в себя единый комплекс сооружений, основного котельного и вспомогательного оборудования, а также наружных инженерных коммуникаций.

Данная централизованная система теплоснабжения представляет собой совокупность 21 источника тепловой энергии и теплопотребляющих установок потребителей, технологически соединенных тепловыми сетями.

Источниками централизованного теплоснабжения в муниципальном образовании Тбилисский муниципальный район Краснодарского края являются 19 котельных, работающих на природный газе и 2 котельные на печном топливе.

1.1. Функциональная структура теплоснабжения

Функциональная структура централизованного теплоснабжения представляет процесс производства тепловой энергии на котельных и тепловых сетях МУП «Тепловые сети Тбилисского района».

1.1.1. Зоны действия (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

В настоящее время система централизованного теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края образована 21 зоной.

Таблица 1.1. – Балансовая принадлежность и эксплуатирующая организация

№ СЦТ	Зона действия источника тепловой энергии	Балансовая принадлежность	Теплоснабжающая организация	Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/час
----------	---	------------------------------	--------------------------------	---

№ СЦТ	Зона действия источника тепловой энергии	Балансовая принадлежность	Теплоснабжающая организация	Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/час
1.	Котельная д/с "Сказка"	Муниципальная	МУП Тепловые сети Тбилисского района	1,72
2.	Котельная "РПО БОН"	Муниципальная		1,804
3.	Котельная "Северин"	Муниципальная		1
4.	Котельная "Сош№2"	Муниципальная		1,72
5.	Котельная "Сош№6"	Муниципальная		1,298
6.	Котельная "ЦРБ"	Муниципальная		1,344
7.	Котельная "Ловлинская"	Муниципальная		1,72
8.	Котельная "Сош№5"	Муниципальная		0,35
9.	Котельная "Наше счастье"	Муниципальная		0,22
10.	Котельная "Счастливое детство"	Муниципальная		0,136
11.	Котельная "Нововладимировская"	Муниципальная		0,46
12.	Котельная пос. "Октябрьский"	Муниципальная		4,3
13.	Котельная "Марьинская"	Муниципальная		0,658
14.	Котельная "Сош№16"	Муниципальная		0,3
15.	Котельная д/с "Колосок"	Муниципальная		0,8
16.	Котельная "Песчаная"	Муниципальная		0,35
17.	ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	Собственность		6
18.	Котельная "СОШ № 4"	Муниципальная		0,45
19.	Котельная "Алексее-Тенгинская"	Муниципальная		0,4
20.	Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	Муниципальная		2,5
21.	Котельная д/с "Улыбка"	Муниципальная		0,28

1.1.2. Зоны действий индивидуального теплоснабжения

Теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение) малоэтажных жилых объектов усадебного типа осуществляется от индивидуальных газовых котлов, установленных в домах коттеджного и усадебного типа.

Перечень отдельно стоящих индивидуальных источников теплоснабжения, отапливающих объекты социальной сферы в таблице 1.1.1.

Таблица 1.1.1. – Квартиры с индивидуальным отоплением

Адрес МКД	Номер квартиры с индивидуальным отоплением в МКД, подключенного к централизованному теплоснабжению
ст. Тбилисская, ул. Коммунальная, 10	1,3,4,6,8,9,15
ст. Тбилисская, ул. Коммунальная, 21	1,3,6,9,12,15,16,18
ст. Тбилисская, ул. Кривая, 3	1,2,6,7,9,10,12,13,14,15,16
ст. Тбилисская, ул. Кривая, 5	1,2,3,4,7,10,12,13,14,15,16,18

ст. Тбилисская, ул. Кривая, 7	14,16,17,18
ст. Тбилисская, ул. Кривая, 16	1,2,4,6,8,9,10,11,12,13,14,15,16
ст. Тбилисская, ул. Первомайская, 35	1,2,4,6,9,11,12,14,17,19,20,21,23
ст. Тбилисская, ул. Первомайская, 39	3,4,12,15
ст. Тбилисская, ул. Почтовая, 17	2,3,5,6,10,12,13,14,15,17,18
ст. Тбилисская, ул. Переездная, 55	3,12,15
ст. Тбилисская, ул. Переездная, 57	5
ст. Тбилисская, ул. Переездная, 61	6
ст. Тбилисская, ул. Переездная, 63	9,14
ст. Тбилисская, ул. Победы, 15	1
ст. Тбилисская, ул. Толстого, 4	5
х. Северин, ул. Ленина, 23	4,9,10
х. Северин, ул. Дзержинского, 1	5,6,7,9,12,13,16
х. Северин, ул. Дзержинского, 2	1,6
х. Северин, ул. Энгельса, 2	1
х. Северин, ул. Энгельса, 4	2,3,4
х. Северин, ул. Энгельса, 17	1

1.2. Источники тепловой энергии

1.2.1. Структура и технические характеристики основного оборудования

На территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края действует 21 источник теплоснабжения:

Централизованные источники теплоснабжения с тепловыми сетями МУП «Тепловые сети Тбилисского района»:

- Котельная д/с "Сказка"
- Котельная "РПО БОН"
- Котельная "Северин"
- Котельная "Сош№2"
- Котельная "Сош№6"
- Котельная "ЦРБ"
- Котельная "Ловлинская"
- Котельная "Сош№5"
- Котельная "Наше счастье"
- Котельная " Счастливое детство"
- Котельная "Нововладимировская"
- Котельная пос. "Октябрьский"
- Котельная "Марьинская"

- Котельная "Сош№16"
- Котельная д/с "Колосок"
- Котельная "Песчаная"
- ЗАО "Тбилисский сахарный завод"
- Котельная "СОШ № 4"
- Котельная "Алексее-Тенгинская"
- Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ № 2)
- Котельная д/с "Улыбка"

Перечень установленного на котельных основного оборудования и его характеристики отражены в таблицах 1.2-1.5.

Таблица 1.2. – Централизованные источники теплоснабжения

Наименование источника теплоснабжения	Мощность котла (Гкал/час)	Водогрейные котлы	Количество котлов	Мощность котельной (Гкал/час)	Вид топлива
Котельная "Сказка"	0,86	Братск-1Г	2	1,72	газ
Котельная "РПО БОН"	0,44	КС-1	4	1,804	газ
Котельная "Северин"	0,6	Котел стальной Rossen RSA300-2шт.	3	1	газ
	0,4	RSA400 -1шт.			
Котельная "СОШ№ 2"	0,86	Братск-1Г	2	1,72	газ
Котельная "СОШ№ 6"	0,454	КС-1, 2шт.	3	1,298	газ
	0,39	У-6М 1шт.			
Котельная "ЦРБ"	0,448	КС-1	3	1,344	газ
Котельная "Ловлинская"	0,86	Факел	2	1,72	газ
Котельная "СОШ№ 5"	0,15	RSA 150, 1 шт.	2	0,35	газ
	0,2	RSA 200, 1 шт.			
Котельная "Наше счастье"	0,1	RSA 100, 1 шт.	2	0,22	газ
	0,12	RSA 120, 1шт			
Котельная "Счастливое детство"	0,056	Хопер 1шт.	2	0,136	газ
	0,08	Ишма-80 1шт.			
Котельная "Нововладимировская"	0,16	Ква-016"РАДОН"-1шт.	2	0,46	газ
	0,3	RSA-300,1 шт.			
Котельная "Октябрьский"	0,86	Факел	5	4,3	газ
Котельная "Марьяинский"	0,314	"У-6М- шт"	3	0,658	печное топливо
		Fondital RODI			

	0,172	DUAL 200 - 2шт			
Котельная "СОШ№ 16"	0,15	RSA 150	2	0,3	газ
Котельная "Колосок"	0,6	КС-0,60 1 шт.	2	0,8	печное топливо
	0,2	СРА 200 1шт.			
Котельная "Песчаный"	0,2	RSA-200 1шт.	2	0,35	газ
	0,15	RSA-150 1шт.			
ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	н/д	н/д	н/д	6	газ
Котельная "СОШ № 4"	0,2	RSA 200 1шт.	2	0,45	газ
	0,25	RSA 250 1шт.			
Котельная "Алексее- Тенгинская"	0,2	RSA 200 2шт.	2	0,4	газ
Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	1,25	ARCUS IGNIS F-1250 2шт.	2	2,5	газ
Котельная д/с "Улыбка"	0,1	RSA 100 2 шт..	3	0,28	газ
	0,08	RSA 80 1 шт			

Таблица 1.3. - Характеристики теплообменного оборудования

№ п/п	Назначение	Тип и номер	Число секций, шт.	Характеристики теплообменника тепловой поток – кВт поверхность нагрева – м ²
1	н/д	н/д	н/д	н/д

Таблица 1.4. - Характеристика насосного оборудования

Наименование котельной	Марка насоса	Тип насоса
Котельная "Сказка"	Pedrollo-F-40/160B	моноблочный центробежный насос
Котельная "РПО БОН"	Pedrollo-F-65/160C	моноблочный центробежный насос
Котельная "Северин"	Pedrollo-F-50/160B	моноблочный центробежный насос
Котельная "СОШ№ 2"	Pedrollo-F-50/160A	моноблочный центробежный насос
Котельная "СОШ№ 6"	Pedrollo-F-50/160A	моноблочный центробежный насос
Котельная "ЦРБ"	Pedrollo-F-40/160B	моноблочный центробежный насос
Котельная "Ловлинская"	Pedrollo-F-40/160B	моноблочный центробежный насос

Наименование котельной	Марка насоса	Тип насоса
Котельная "СОШ№ 5"	Pedrollo-P32/160B	моноблочный центробежный насос
Котельная "Наше счастье"	Pedrollo-P40/160B	моноблочный центробежный насос
Котельная "Нововладимировская"	DAB с эл.двигателем	моноблочный центробежный насос
Котельная п. "Октябрьский"	Pedrollo-F-65/160C	моноблочный центробежный насос
Котельная "Марьинский"	Pedrollo-F-40/160B	моноблочный центробежный насос
Котельная "СОШ№ 16"	Pedrollo-F-40/160B	моноблочный центробежный насос
Котельная "Колосок"	K45/30 с эл.двигателем	консольный центробежный насос
Котельная "Песчаный"	Pedrollo-F-32/160B	моноблочный центробежный насос
Котельная "Алексее-Тенгинская"	G=1,6 м3/ч, H=2 м. (2 шт.) "Wilо" Star Rs25/4	циркуляционный насос
Котельная "СОШ № 4"	G=2,1 м3/ч, H=2 м. (2 шт.) "Wilо" Star Rs25/4	циркуляционный насос
Котельная д/с "Улыбка"	LPS-50/7 DM	центробежный насос
Котельная Общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	Aikon CMS(L)50-12F3M	вертикальный циркуляционный насос

Таблица 1.5. - Характеристика ВПУ

Наименование котельной	Химводоподготовка
Котельная "Сказка"	Runxin.TM.F 116Q3-A(балон 1035)/1,8т/час
Котельная "РПО БОН"	Runxin.TM.F 116Q3-A(балон 1035)/1,8т/час
Котельная "Северин"	Runxin.TM.F 116Q3-A(балон 1035)/1,8т/час
Котельная "СОШ№ 2"	Runxin.TM.F 116Q3-A(балон 1035)/1,8т/час
Котельная "СОШ№ 6"	Runxin.TM.F 116Q3-A(балон 1035)/1,8т/час
Котельная "ЦРБ"	Runxin.TM.F 116Q3-A(балон 1035)/1,8т/час
Котельная "Ловлинская"	Runxin.TM.F 116Q3-A(балон 1035)/1,8т/час
Котельная "СОШ№ 5"	Runxin.TM.F 116Q3-A(балон 1035)/1,8т/час
Котельная "Наше счастье"	Runxin.TM.F 116Q3-A(балон 1035)/1,8т/час

Наименование котельной	Химводоподготовка
Котельная "Нововладимировская"	Runxin.TM.F 116Q3-A(балон 1035)/1,8т/час
Котельная п. "Октябрьский"	1 - ступенчатого Na- катеонитовая
Котельная "Марьинский"	Runxin.TM.F 116Q3-A(балон 1035)/1,8т/час
Котельная "СОШ№ 16"	Runxin.TM.F 116Q3-A(балон 1035)/1,8т/час
Котельная "Колосок"	Runxin.TM.F 116Q3-A(балон 1035)/1,8т/час
Котельная "Песчаный"	Runxin.TM.F 116Q3-A(балон 1035)/1,8т/час
Котельная "Алексее-Тенгинская"	G=1,0 м3/ч "Pentaur water" TS91-08M
Котельная "СОШ № 4"	G=1,0 м3/ч "Pentaur water" TS91-08M
Котельная д/с "Улыбка"	HYDROTECH
Котельная Общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	G=1,2 м3/ч

Котельные оборудованы системами коммерческого учёта потребляемых природного газа, водопроводной воды, электрической энергии.

1.2.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки

Таблица 1.10 - Установленная тепловая мощность, ограничения тепловой мощности, располагаемая тепловая мощность котельных в зоне деятельности теплоснабжающих организаций (по данным на 2025 год), Гкал/ч

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Установленная мощность, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч
1	Котельная д/с "Сказка"	1,72	0,0	0,466	0,4621	0,0039
2	Котельная "РПО БОН"	1,804	0,0	0,928	0,9134	0,0066
3	Котельная "Северин"	1	0,0	0,63	0,5626	0,0054
4	Котельная "Сош№2"	1,72	0,0	1	0,7962	0,0038

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Установленная мощность, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч
5	Котельная "Сош№6"	1,298	0,0	0,509	0,5049	0,0041
6	Котельная "ЦРБ"	1,344	0,0	0,413	0,4084	0,0046
7	Котельная "Ловлинская"	1,72	0,0	0,249	0,2472	0,0018
8	Котельная "Сош№5"	0,35	0,0	0,256	0,2539	0,0021
9	Котельная "Наше счастье"	0,22	0,0	0,082	0,0814	0,0006
10	Котельная "Счастливого детство"	0,136	0,0	0,072	0,0713	0,0007
11	Котельная "Нововладимировская"	0,46	0,0	0,295	0,2929	0,0021
12	Котельная пос. "Октябрьский"	4,3	0,0	2,43	2,4206	0,0094
13	Котельная "Марьинская"	0,658	0,0	0,228	0,2249	0,0031
14	Котельная "Сош№16"	0,3	0,0	0,2	0,1984	0,0016
15	Котельная д/с "Колосок"	0,8	0,0	0,081	0,0787	0,0023
16	Котельная "Песчаная"	0,35	0,0	0,192	0,1905	0,0015
17	ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	6	0,0	6	6,0000	0,0000
18	Котельная "СОШ № 4"	0,45	0,0	0,326	0,3232	0,0028
19	Котельная "Алексее-Тенгинская"	0,4	0,0	0,264	0,2617	0,0023
20	Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	2,5	0,0	0,99	0,9875	0,0025

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Установленная мощность, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая , Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч
21	Котельная д/с "Улыбка"	0,28	0,0	0,144	0,1419	0,0021

1.2.3. Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности

Постановление Правительства РФ №154 от 22.02.2012 г. «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» вводит следующие понятия:

Установленная мощность источника тепловой энергии – сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды;

Располагаемая мощность источника тепловой энергии – величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.)».

Ограничения на тепловую мощность отсутствуют.

Таблица 1.11

Наименование источника теплоснабжения	Установленная мощность (Гкал/час)	Располагаемая мощность (Гкал/час)
Котельная д/с "Сказка"	1,72	0,466
Котельная "РПО БОН"	1,804	0,928
Котельная "Северин"	1	0,63
Котельная "Сош№2"	1,72	1
Котельная "Сош№6"	1,298	0,509
Котельная "ЦРБ"	1,344	0,413
Котельная "Ловлинская"	1,72	0,249
Котельная "Сош№5"	0,35	0,256
Котельная "Наше счастье"	0,22	0,082
Котельная " Счастлиное детство"	0,136	0,072
Котельная "Нововладимировская"	0,46	0,295
Котельная пос. "Октябрьский"	4,3	2,43
Котельная "Марьинская"	0,658	0,228
Котельная "Сош№16"	0,3	0,2
Котельная д/с "Колосок"	0,8	0,081
Котельная "Песчаная"	0,35	0,192
ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	6	6
Котельная "СОШ № 4"	0,45	0,326
Котельная "Алексее-Тенгинская"	0,4	0,264
Котельная общеобразовательная	2,5	0,99

школа на 1100 мест (СОШ№2)		
Котельная д/с "Улыбка"	0,28	0,144

1.2.4. Объем потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто

Таблица 1.12

Наименование источника теплоснабжения	Мощность нетто, Гкал/час	Собственные нужды котельной (отопление)	
		Гкал/год	Гкал/час
Котельная д/с "Сказка"	0,4621	17,035	0,0039
Котельная "РПО БОН"	0,9134	29,094	0,0066
Котельная "Северин"	0,5626	24,049	0,0054
Котельная "Сош№2"	0,7962	16,869	0,0038
Котельная "Сош№6"	0,5049	17,997	0,0041
Котельная "ЦРБ"	0,4084	20,359	0,0046
Котельная "Ловлинская"	0,2472	7,769	0,0018
Котельная "Сош№5"	0,2539	9,442	0,0021
Котельная "Наше счастье"	0,0814	2,851	0,0006
Котельная " Счастливого детство"	0,0713	3,269	0,0007
Котельная "Нововладимировская"	0,2929	9,454	0,0021
Котельная пос. "Октябрьский"	2,4206	82,671	0,0094
Котельная "Марьинская"	0,2249	13,877	0,0031
Котельная "Сош№16"	0,1984	6,852	0,0016
Котельная д/с "Колосок"	0,0787	10,272	0,0023
Котельная "Песчаная"	0,1905	6,754	0,0015
ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	6,0000	0,000	0,0000
Котельная "СОШ № 4"	0,3232	12,452	0,0028
Котельная "Алексее-Тенгинская"	0,2617	10,312	0,0023
Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	0,9875	11,150	0,0025
Котельная д/с "Улыбка"	0,1419	9,452	0,0021

1.2.5. Срок ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса

Сведения о сроках ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса источников приведены в таблице 1.13.

Таблица 1.13 – Сведения по основному оборудованию котельных

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Марка котла	Тип котла	Мощность котла, Гкал/ч	Год ввода	Дата обследования котлов	Год последнего капитального ремонта	Нормативный срок службы по ГОСТ 21563-2016
1	Котельная "Сказка"	Братск-1Г, 2 шт.	водогрейный	0,86	1978	-	-	не менее 10 лет
2	Котельная "РПО БОН"	КС-1, 4 шт.	водогрейный	0,44	1995	-	-	не менее 10 лет
3	Котельная "Северин"	Котел стальной Rossen RSA300-2шт.	водогрейный	0,6	2023	-	-	не менее 10 лет
		RSA400 -1шт.		0,4				
4	Котельная "СОШ№ 2"	Братск-1Г 2 шт.	водогрейный	0,86	1999	-	-	не менее 10 лет
5	Котельная "СОШ№ 6"	КС-1, 2шт.	водогрейный	0,454	1985	-	-	не менее 10 лет
		У-6М 1шт.		0,39				
6	Котельная "ЦРБ"	КС-1, 3 шт.	водогрейный	0,448	1980	-	-	не менее 10 лет

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Марка котла	Тип котла	Мощность котла, Гкал/ч	Год ввода	Дата обследования котлов	Год последнего капитального ремонта	Нормативный срок службы по ГОСТ 21563-2016
7	Котельная "Ловлинская"	Факел, 2 шт.	водогрейный	0,86	1991	-	-	не менее 10 лет
8	Котельная "СОШ№ 5"	RSA 150, 1 шт.	водогрейный	0,15	2022	-	-	не менее 10 лет
		RSA 200, 1 шт.		0,2				
9	Котельная "Наше счастье"	RSA 100, 1 шт.	водогрейный	0,1	2022	-	-	не менее 10 лет
		RSA 120, 1шт		0,12				
10	Котельная "Счастливое детство"	Ишма-80 1шт.	водогрейный	0,068	2007	-	-	не менее 10 лет
		Ишма-80 1шт.		0,068	2023			
11	Котельная "Нововладимировская"	Ква-016"РАДОН"-1шт.	водогрейный	0,16	2009	-	-	не менее 10 лет
		RSA-300,1 шт.		0,3	2017			
12	Котельная "Октябрьский"	Факел 5 шт.	водогрейный	0,86	2000	-	-	не менее 10 лет
13	Котельная "Марьинский"	У-6М 1шт.	водогрейный	0,314	1966	-	-	не менее 10 лет
		Fondital RODI DUAL 2шт.		0,174	2011			

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Марка котла	Тип котла	Мощность котла, Гкал/ч	Год ввода	Дата обследования котлов	Год последнего капитального ремонта	Нормативный срок службы по ГОСТ 21563-2016
14	Котельная "СОШ№ 16"	RSA 150 2 шт.	водогрейный	0,15	2024	-	-	не менее 10 лет
15	Котельная "Колосок"	КС-1 шт.	водогрейный	0,6	1985	-	-	не менее 10 лет
		СРА 200 1шт.		0,2	2013			
16	Котельная "Песчаный"	RSA-200 1шт.	водогрейный	0,2	2023	-	-	не менее 10 лет
		RSA-150 1шт.		0,15				
17	ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	н/д	водогрейный	н/д	н/д	-	-	не менее 10 лет
18	Котельная "СОШ № 4"	RSA 200 1шт.	водогрейный	0,2	2021	-	-	не менее 10 лет
		RSA 250 1шт.		0,25				
19	Котельная "Алексее-Тенгинская"	RSA 200 2шт.	водогрейный	0,2	2021	-	-	не менее 10 лет
20	Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	ARCUS IGNIS F-1250 2шт.	водогрейный	1,25	2025	-	-	не менее 10 лет
21	Котельная д/с "Улыбка"	RSA 100 2 шт..	водогрейный	0,1	2025	-	-	не менее 10 лет
		RSA 80 1 шт		0,08				

1.2.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки тепловой и электрической энергии)

Ввиду отсутствия на рассматриваемой территории теплофикационного оборудования, а также перспективных планов по строительству на территории источников с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, данный пункт не рассматривается.

1.2.7. Способ регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха

От теплового источника осуществляется центральное качественное регулирование отпуска тепла в тепловые сети. Графики изменения температур теплоносителя определены при проектировании и строительстве систем теплоснабжения.

Изменение температуры теплоносителя производится посредством изменения количества подаваемого на горение топлива.

Подключение потребителей к тепловой сети следующее:

- при температуре в прямом трубопроводе 95°C – непосредственное присоединение систем отопления к тепловой сети.

1.2.8. Среднегодовая загрузка оборудования

Среднегодовая загрузка оборудования определяется числом часов использования установленной тепловой мощности источника теплоснабжения.

Число часов использования установленной тепловой мощности – это отношение выработанной источником теплоснабжения тепловой энергии в течение года, к установленной тепловой мощности источника теплоснабжения.

Анализ загрузки источников проводился исходя из установленной мощности источников.

Сведения о среднегодовой загрузке оборудования на 2025 год представлены в таблице 1.14.

Таблица 1.14 - Среднегодовая загрузка оборудования источников в зоне деятельности теплоснабжающих организаций (по данным на 2025год)

№ кот.	Наименование котельной, адрес	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	2025 год	
			Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
МУП Тепловые сети Тбилисского района				
1.	Котельная д/с "Сказка"	1,72	658,099	4200
2.	Котельная "РПО БОН"	1,804	1274,445	4200

№ кот.	Наименование котельной, адрес	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	2025 год	
			Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
3.	Котельная "Северин"	1	947,633	4200
4.	Котельная "Сош№2"	1,72	1006,557	4200
5.	Котельная "Сош№6"	1,298	272,907	4200
6.	Котельная "ЦРБ"	1,344	822,869	4200
7.	Котельная "Ловлинская"	1,72	386,473	4200
8.	Котельная "Сош№5"	0,35	696,625	4200
9.	Котельная "Наше счастье"	0,22	165,988	4200
10.	Котельная "Счастлиное детство"	0,136	136,441	4200
11.	Котельная "Нововладимировская"	0,46	430,966	4200
12.	Котельная пос. "Октябрьский"	4,3	5287,136	8640
13.	Котельная "Марьинская"	0,658	1042,234	4200
14.	Котельная "Сош№16"	0,3	341,222	4200
15.	Котельная д/с "Колосок"	0,8	199,553	4200
16.	Котельная "Песчаная"	0,35	331,525	4200
17.	ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	6	4369,685	4200
18.	Котельная "СОШ № 4"	0,45	110,663	4200
19.	Котельная "Алексее-Тенгинская"	0,4	638,099	4200
20.	Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	2,5	273,121	8640
21.	Котельная д/с "Улыбка"	0,28	140,904	8640

1.2.9. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети

В настоящее время на котельных муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края приборы учета тепловой энергии отсутствуют.

Таблица 1.15 - Информация об установленных приборах учета тепловой энергии на котельных теплоснабжающих организаций (по данным на 2025 год)

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Марка прибора учета тепловой энергии
1	Котельная д/с "Сказка"	отсутствует
2	Котельная "РПО БОН"	отсутствует
3	Котельная "Северин"	отсутствует
4	Котельная "Сош№2"	отсутствует
5	Котельная "Сош№6"	отсутствует
6	Котельная "ЦРБ"	отсутствует
7	Котельная "Ловлинская"	отсутствует
8	Котельная "Сош№5"	отсутствует
9	Котельная "Наше счастье"	отсутствует
10	Котельная " Счастливое детство"	отсутствует
11	Котельная "Нововладимировская"	отсутствует
12	Котельная пос. "Октябрьский"	отсутствует
13	Котельная "Марьинская"	отсутствует
14	Котельная "Сош№16"	отсутствует
15	Котельная д/с "Колосок"	отсутствует
16	Котельная "Песчаная"	отсутствует
17	ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	отсутствует
18	Котельная "СОШ № 4"	отсутствует
19	Котельная "Алексее-Тенгинская"	отсутствует
20	Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ № 2)	отсутствует
21	Котельная д/с "Улыбка"	отсутствует

1.2.10. Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии

Отказы и восстановления оборудования котельных за последние пять лет.

1.15.1. Статистика отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за 2025 год

Месяц	Участок отказа
МУП «Тепловые сети Тбилисского района»	
-	-

1.2.11. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии

Предписания надзорными органами по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии в 2023 – 2025 гг. не выдавались.

1.2.12. Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей

В муниципальном образовании Тбилисский муниципальный район Краснодарского края комбинированные источники энергии отсутствуют.

1.3. Тепловые сети, сооружения на них

1.3.1. Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения

По состоянию на начало 2025 г. на территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края существует 1 теплоснабжающая организация (МУП «Тепловые сети Тбилисского района») с тепловыми сетями в зоне действия 21 источника тепловой энергии.

Тепловые сети, присоединенные к источнику тепловой энергии и границы зоны действия источника тепловой энергии описаны в части 4 «Зоны действия источников тепловой энергии» Главы 1.

Теплоносителем на источнике тепловой энергии является горячая вода.

Транспорт тепловой энергии от источников до потребителей осуществляется по распределительным тепловым сетям. Распределительные тепловые сети выполнены по тупиковой схеме преимущественно в двухтрубном исполнении.

Внутренние системы отопления зданий подключены к тепловым сетям по зависимой схеме. Автоматическое регулирование потребления тепловой энергии в системе отопления зданий отсутствует.

Таблица 1.16 - Общая характеристика тепловых сетей

Наименование источника тепловой энергии	Протяженность трубопровода, м	Тепловая нагрузка, без учета потерь, Гкал/час	Тепловые потери в сетях, Гкал/час	Тепловая нагрузка с учетом потерь, Гкал/час	Материальная характеристика тепловой сети, м ²	Удельная материальная характеристика, м ² /Гкал/час	Эффективный радиус теплоснабжения, км	Площадь зоны действия источника, км ²
Котельная д/с "Сказка"	394	0,466	0,0176	0,4875	7,88	4,58	0,159	0,079
Котельная "РПО БОН"	1218,1	0,928	0,0300	0,9646	24,36	13,84	0,273	0,234
Котельная "Северин"	1880,7	0,63	0,0248	0,6602	37,61	14,58	0,456	0,652
Котельная "Сош.№2"	570	1	0,0174	1,0212	11,40	6,63	0,231	0,167

Наименование источника тепловой энергии	Протяженность трубопровода, м	Тепловая нагрузка, без учета потерь, Гкал/час	Тепловые потери в сетях, Гкал/час	Тепловая нагрузка с учетом потерь, Гкал/час	Материальная характеристика тепловой сети, м2	Удельная материальная характеристика, м2/Гкал/час	Эффективный радиус теплоснабжения, км	Площадь зоны действия источника, км ²
Котельная "Сош.№6"	280	0,509	0,0186	0,5317	5,60	4,44	0,180	0,101
Котельная "ЦРБ"	556,1	0,413	0,0114	0,4290	11,12	8,28	0,211	0,139
Котельная "Ловлинская"	293,5	0,249	0,0081	0,2589	5,87	3,41	0,125	0,049
Котельная "Сош.№5"	102	0,256	0,0053	0,2634	2,04	5,83	0,156	0,076
Котельная "Наше счастье"	28	0,082	0,0016	0,0842	0,56	2,55	0,215	0,145
Котельная "Счастлиное детство"	7	0,072	0,0019	0,0746	0,14	1,03	0,100	0,031
Котельная "Нововладимировская"	213,3	0,295	0,0053	0,3024	4,27	9,27	0,142	0,063
Котельная пос. "Октябрьский"	7164	2,43	0,0853	2,5247	143,28	33,32	0,759	1,808
Котельная "Марьинская"	150,3	0,228	0,0025	0,2336	3,01	4,57	0,112	0,039
Котельная "Сош.№16"	117,7	0,02	0,0039	0,0255	2,35	7,85	0,116	0,042
Котельная д/с "Колосок"	34,7	0,081	0,0019	0,0852	0,69	0,87	0,076	0,018
Котельная "Песчаная"	157,9	0,192	0,0038	0,1973	3,16	9,02	0,125	0,049
ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	7425,75	6	0,0633	6,0633	148,52	24,75	0,940	2,774
Котельная "СОШ № 4"	234,3	0,326	0,0137	0,3425	4,69	10,41	0,165	0,085
Котельная "Алексее-Тенгинская"	268,5	0,264	0,0186	0,2849	5,37	13,43	0,178	0,099
Котельная общеобразовательная школа	220	0,99	0,0100	1,0025	4,40	1,76	0,15	0,071

Наименование источника тепловой энергии	Протяженность трубопровода, м	Тепловая нагрузка, без учета потерь, Гкал/час	Тепловые потери в сетях, Гкал/час	Тепловая нагрузка с учетом потерь, Гкал/час	Материальная характеристика тепловой сети, м2	Удельная материальная характеристика, м2/Гкал/час	Эффективный радиус теплоснабжения, км	Площадь зоны действия источника, км ²
на 1100 мест (СОШ№2)								
Котельная д/с "Улыбка"	78,2	0,144	0,0100	0,1561	1,56	5,59	0,136	0,058

1.3.2. Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии



Рис. 1 – Схема теплоснабжения котельной д/с "Сказка"



Рис. 2 – Схема теплоснабжения котельной "РПО БОН"

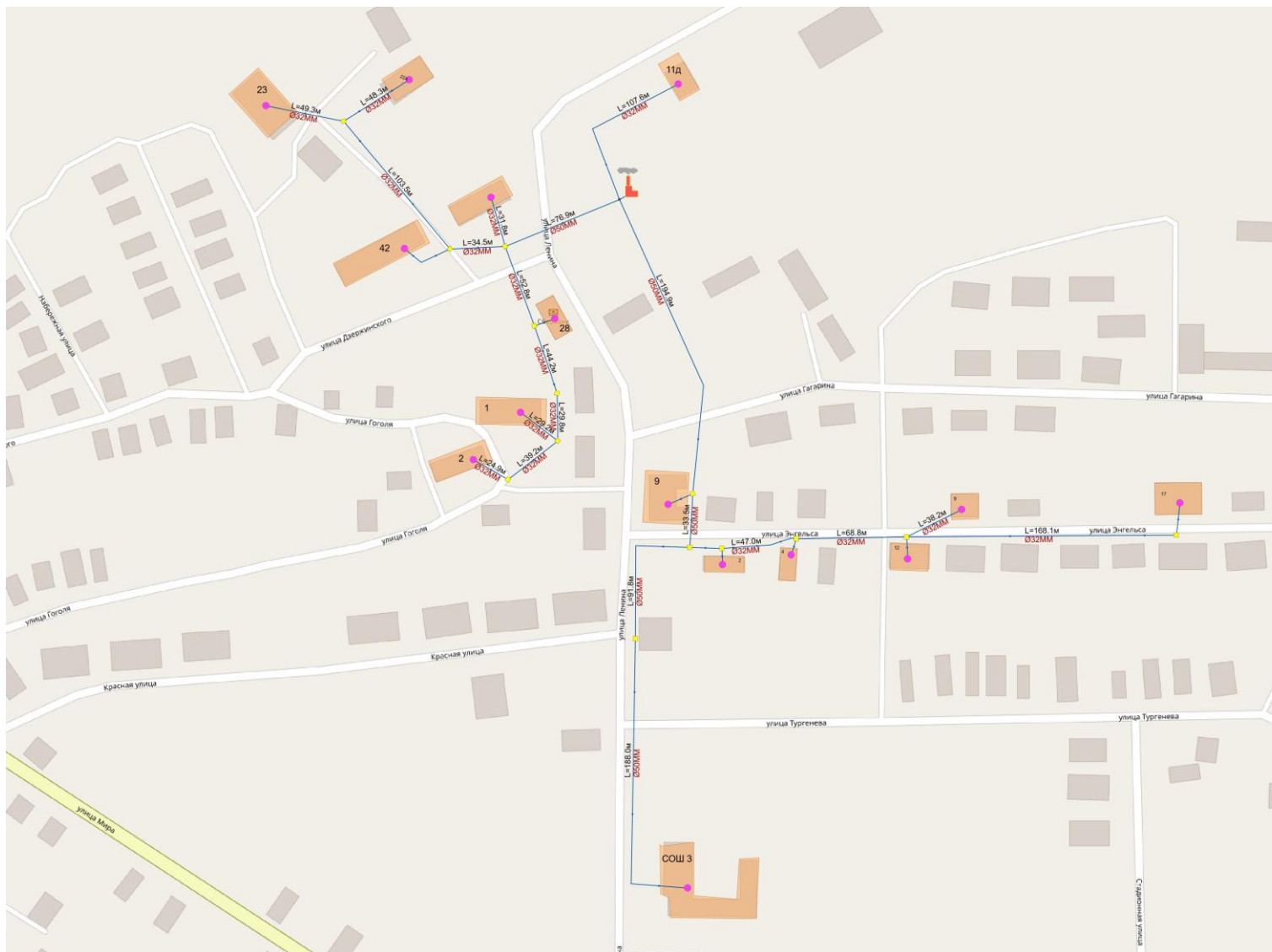


Рис. 3 – Схема теплоснабжения котельной "Северин"

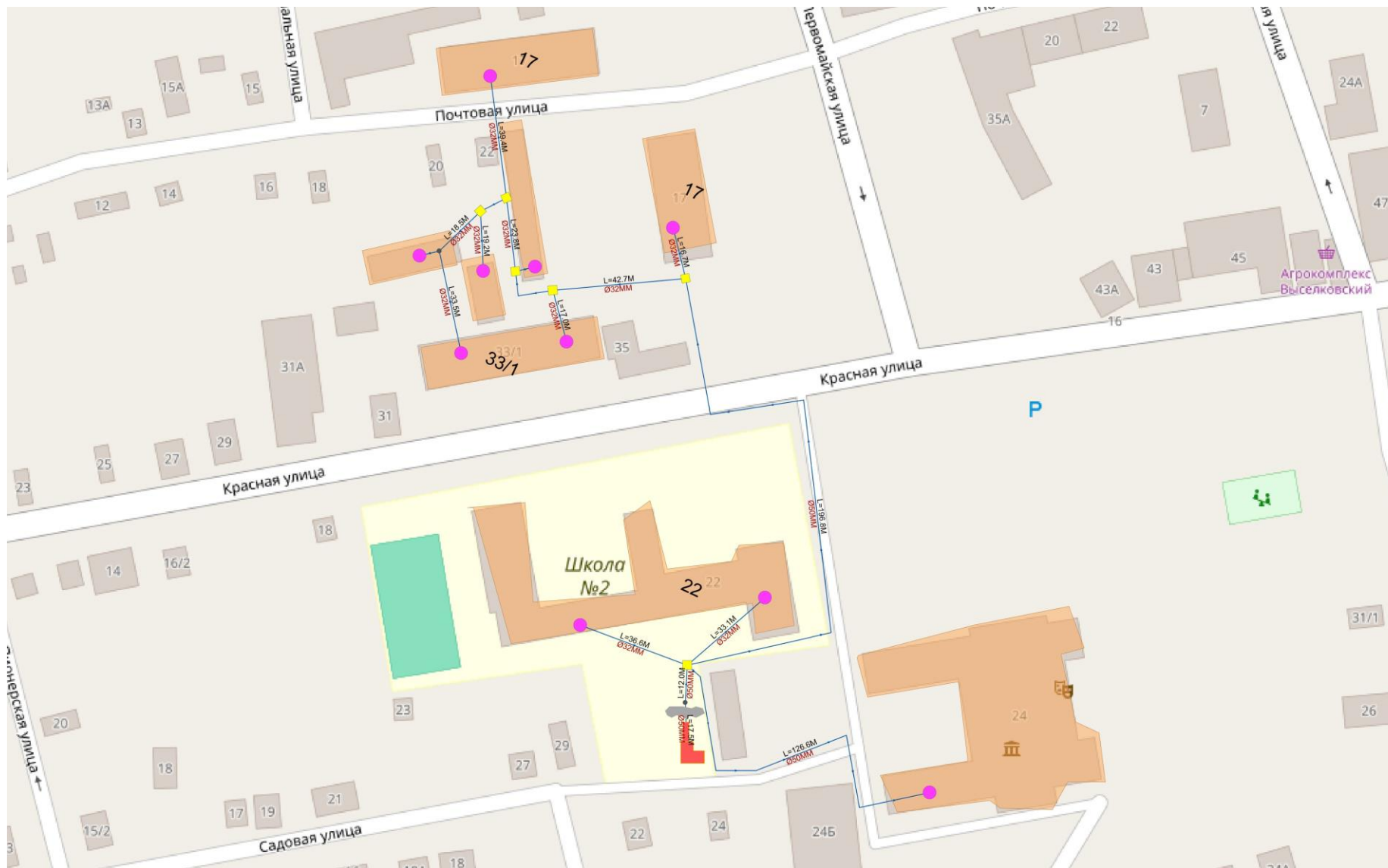


Рис. 4 – Схема теплоснабжения котельной "СОШ № 2"

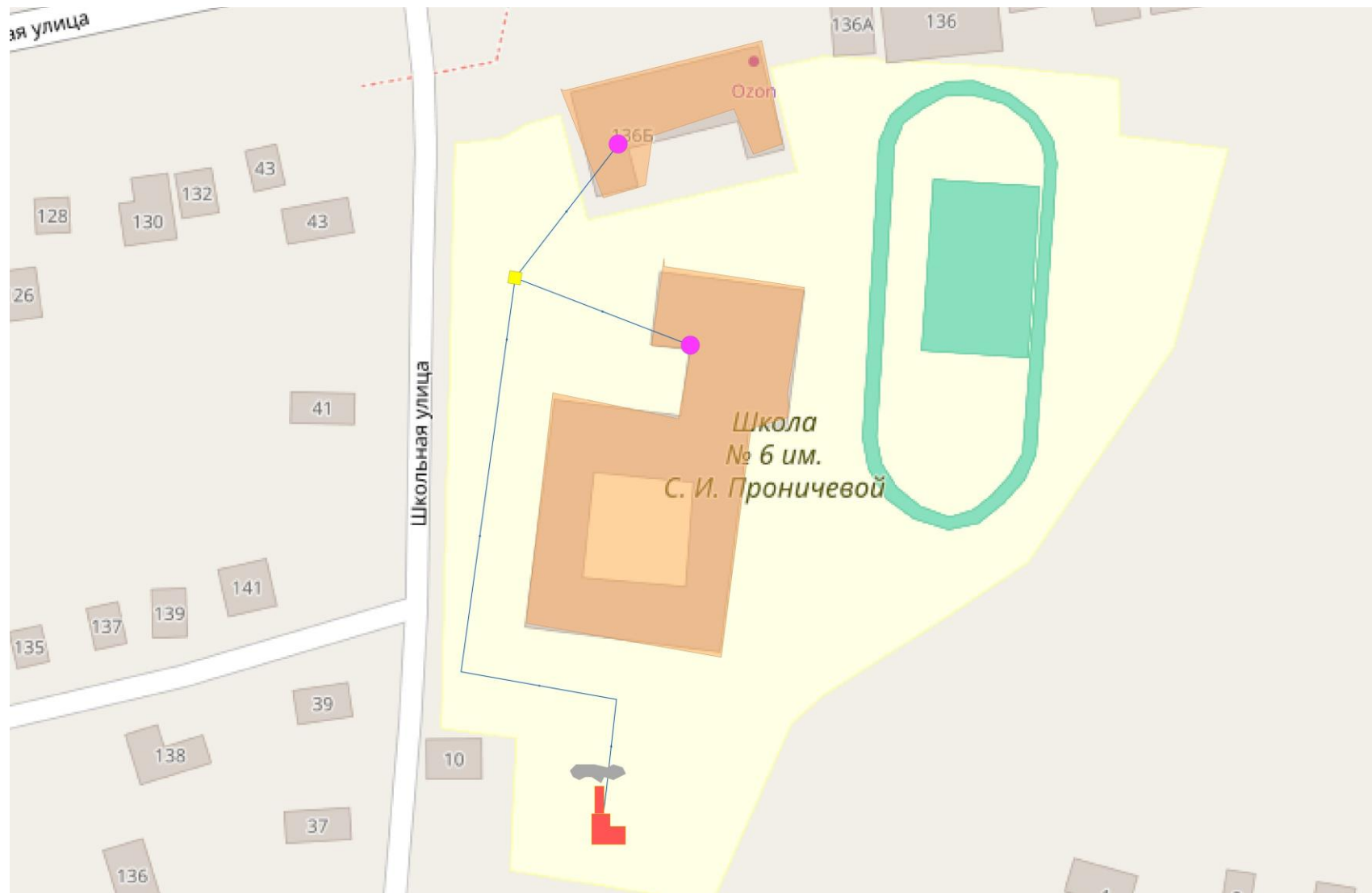


Рис. 5 – Схема теплоснабжения котельной "СОШ№ 6"

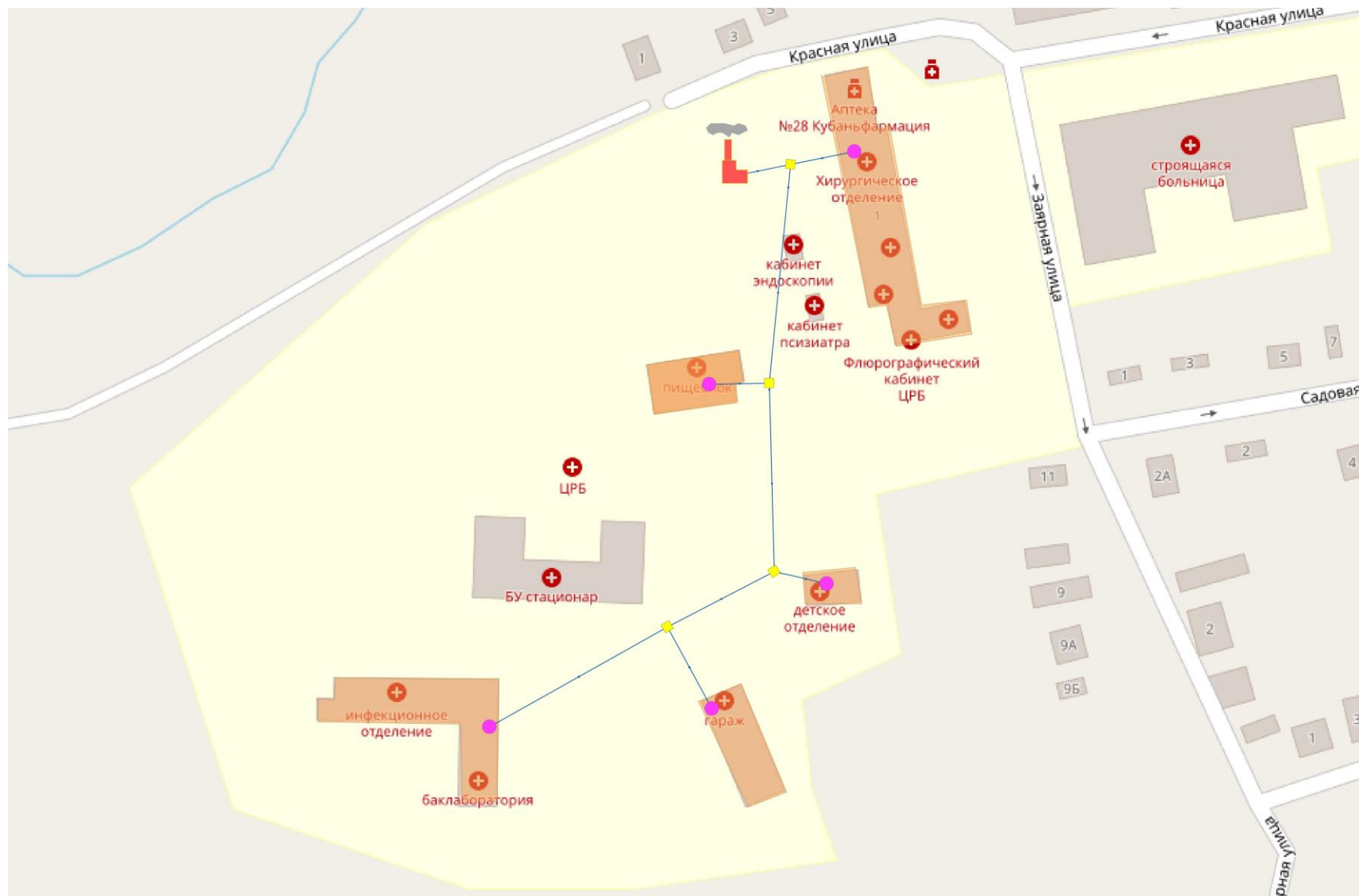


Рис. 6 – Схема теплоснабжения котельной ЦРБ

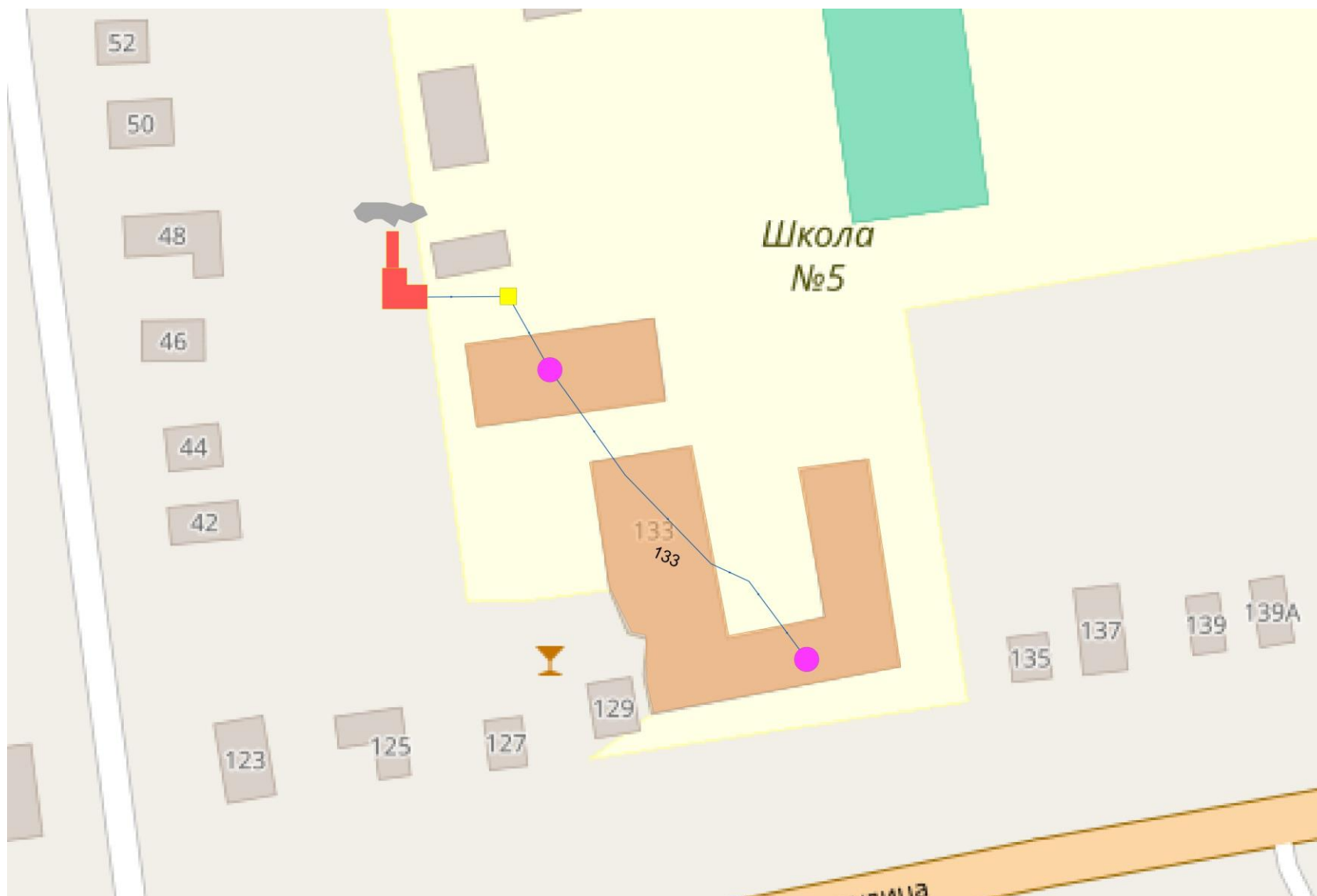


Рис. 7 – Схема теплоснабжения котельной "СОШ №5"

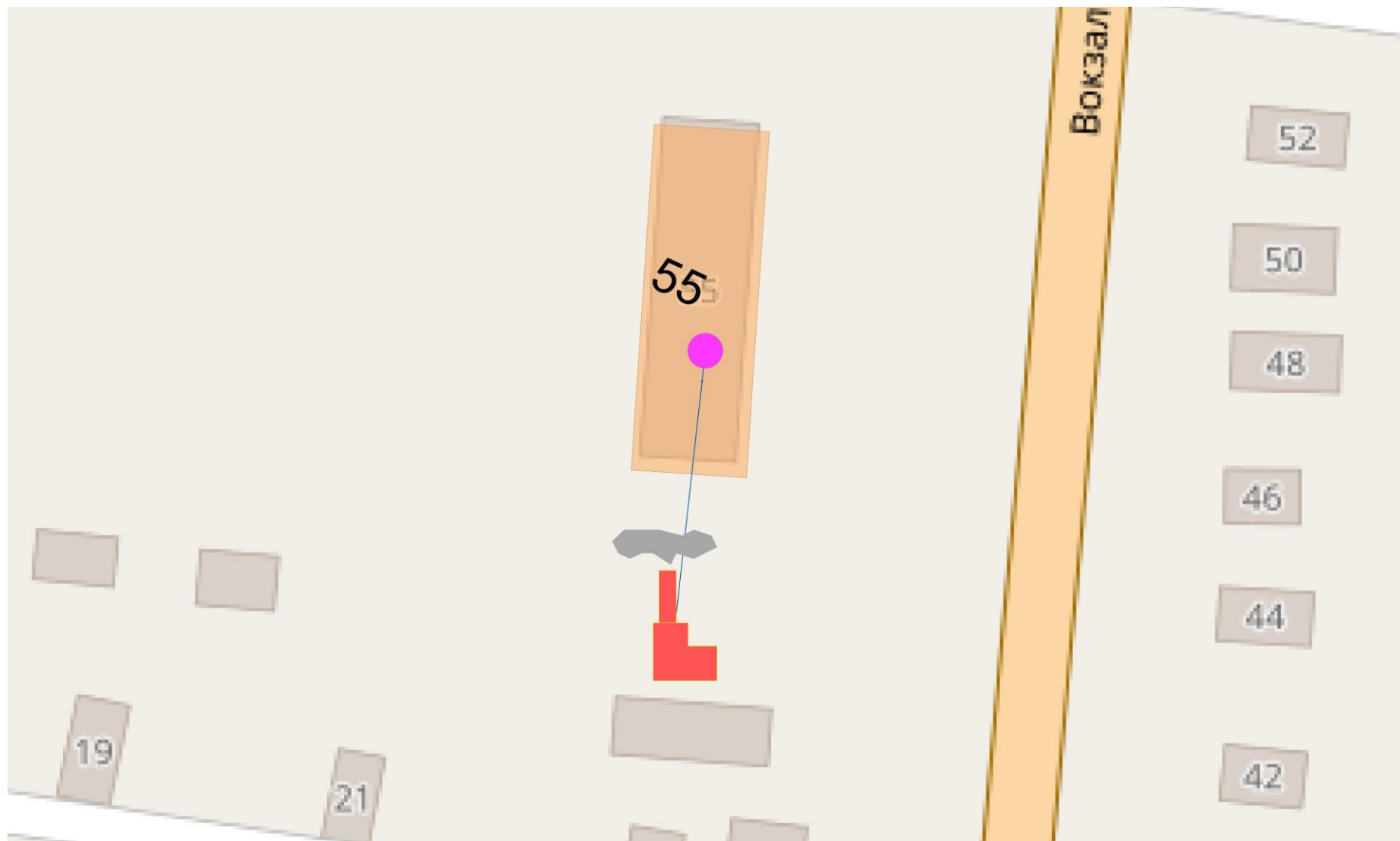


Рис. 8 – Схема теплоснабжения котельной "Наше счастье"

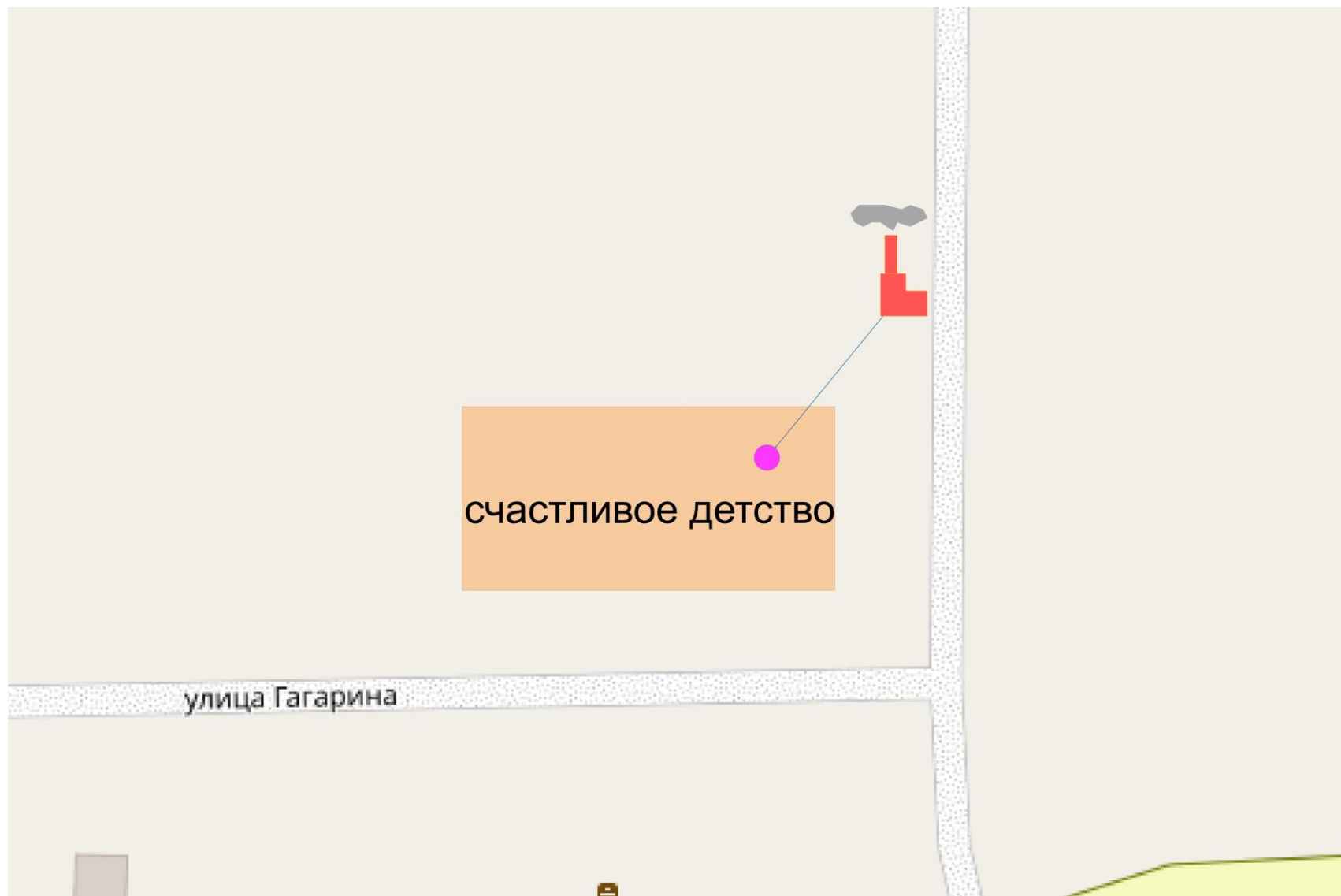


Рис. 9 – Схема теплоснабжения котельной "Счастливое детство"

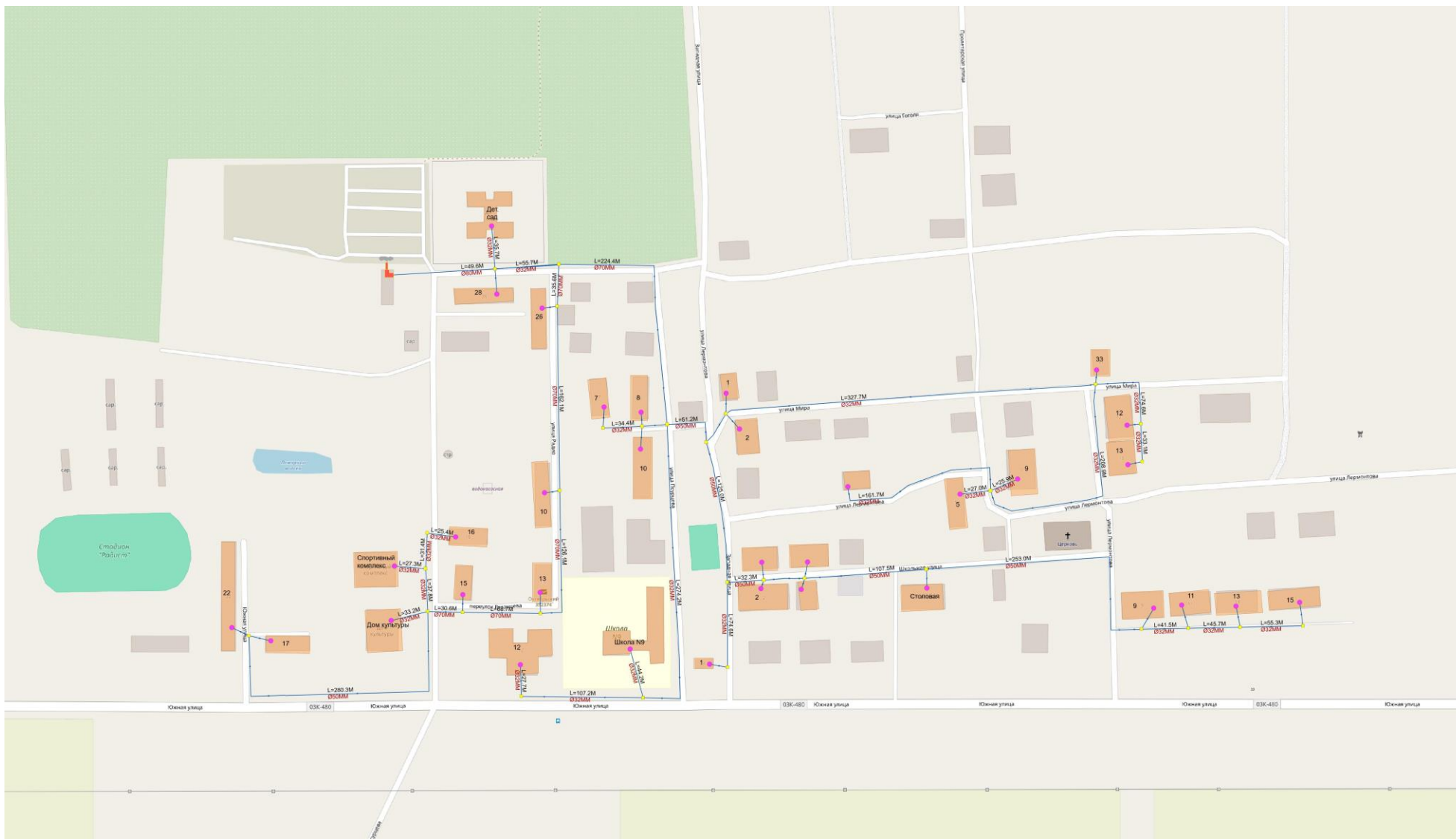


Рис. 10 – Схема теплоснабжения котельной пос. "Октябрьский"

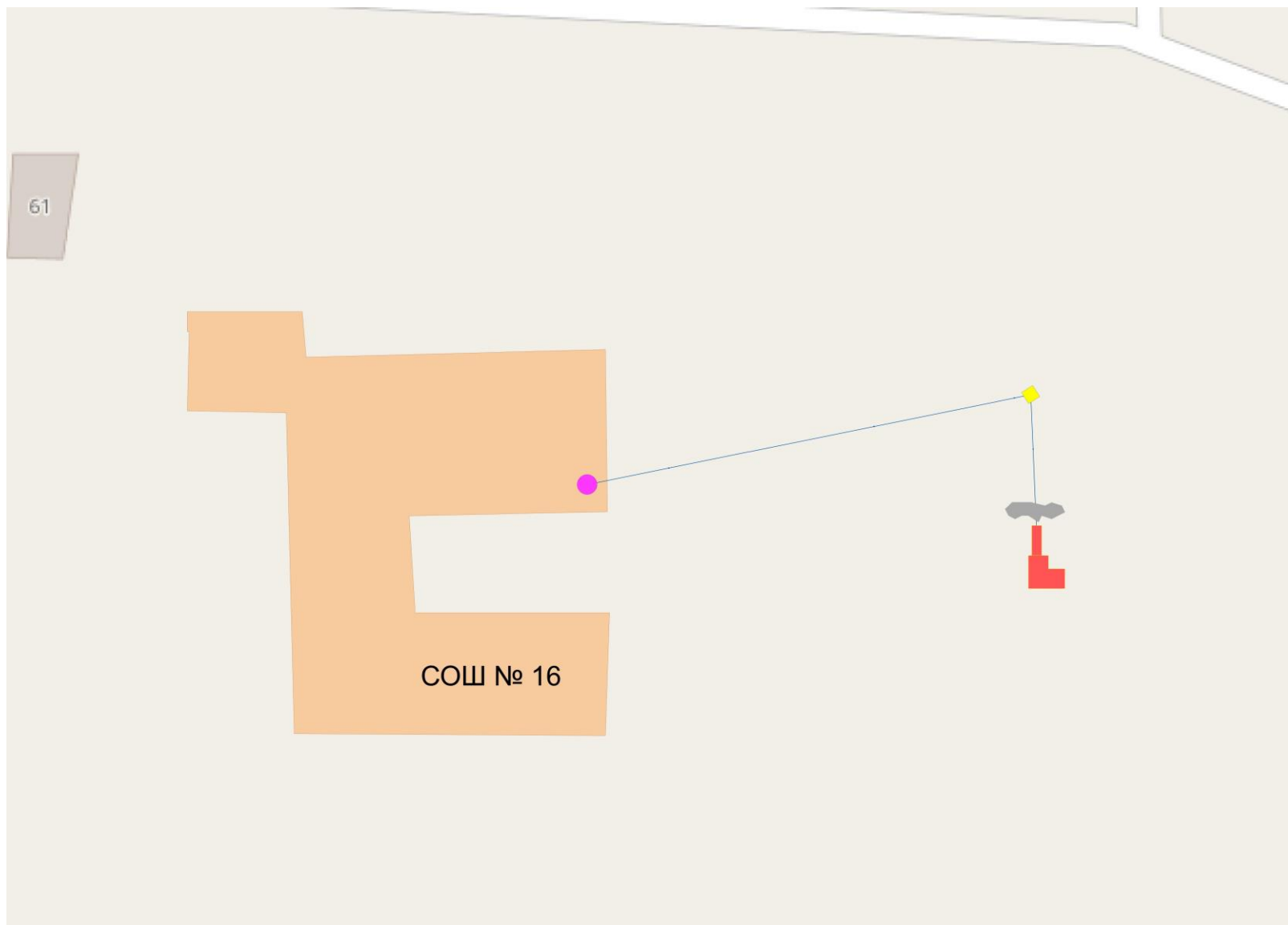


Рис. 11 – Схема теплоснабжения котельной "СОШ № 16"

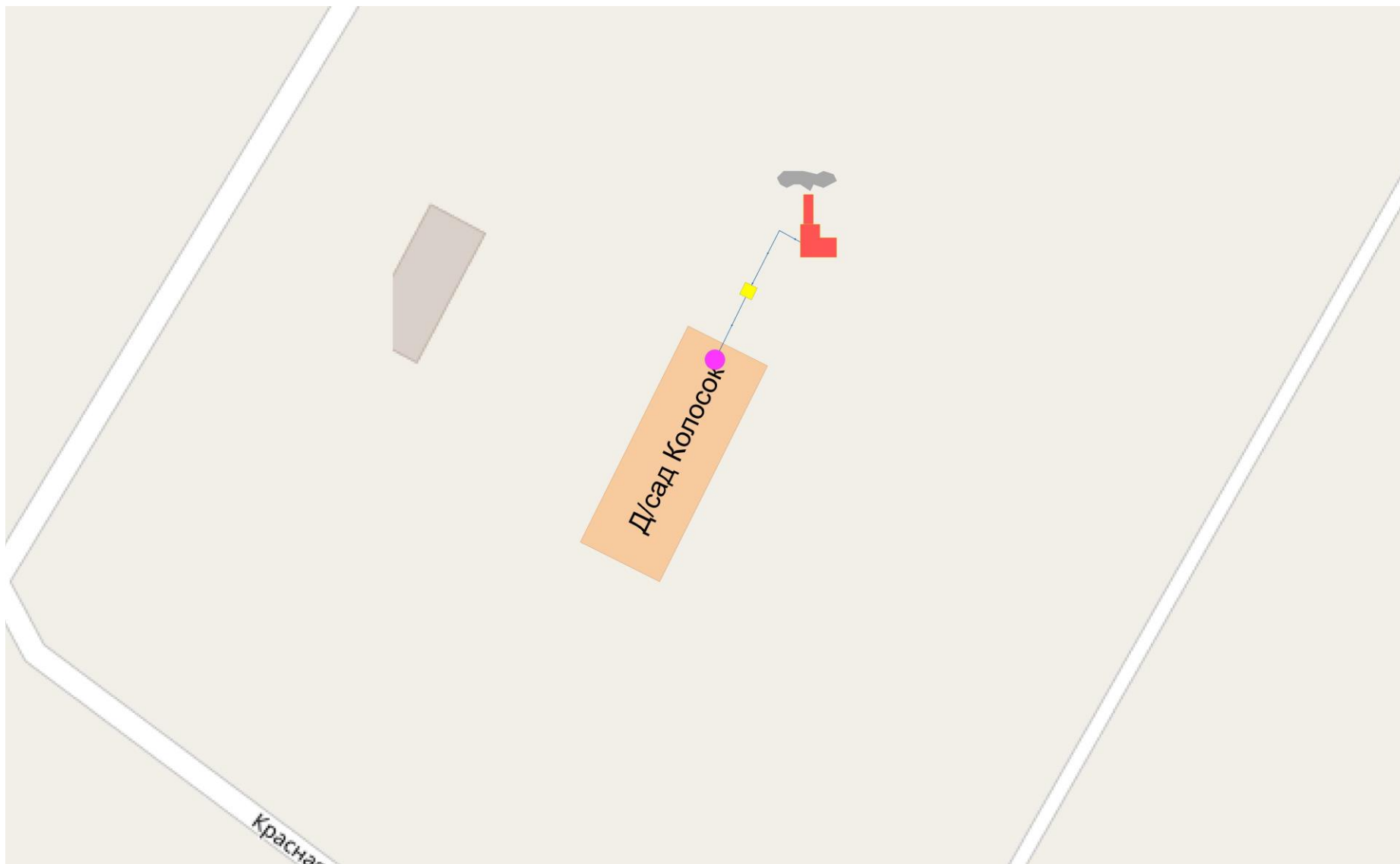


Рис. 12 – Схема теплоснабжения котельной д/с "Колосок"

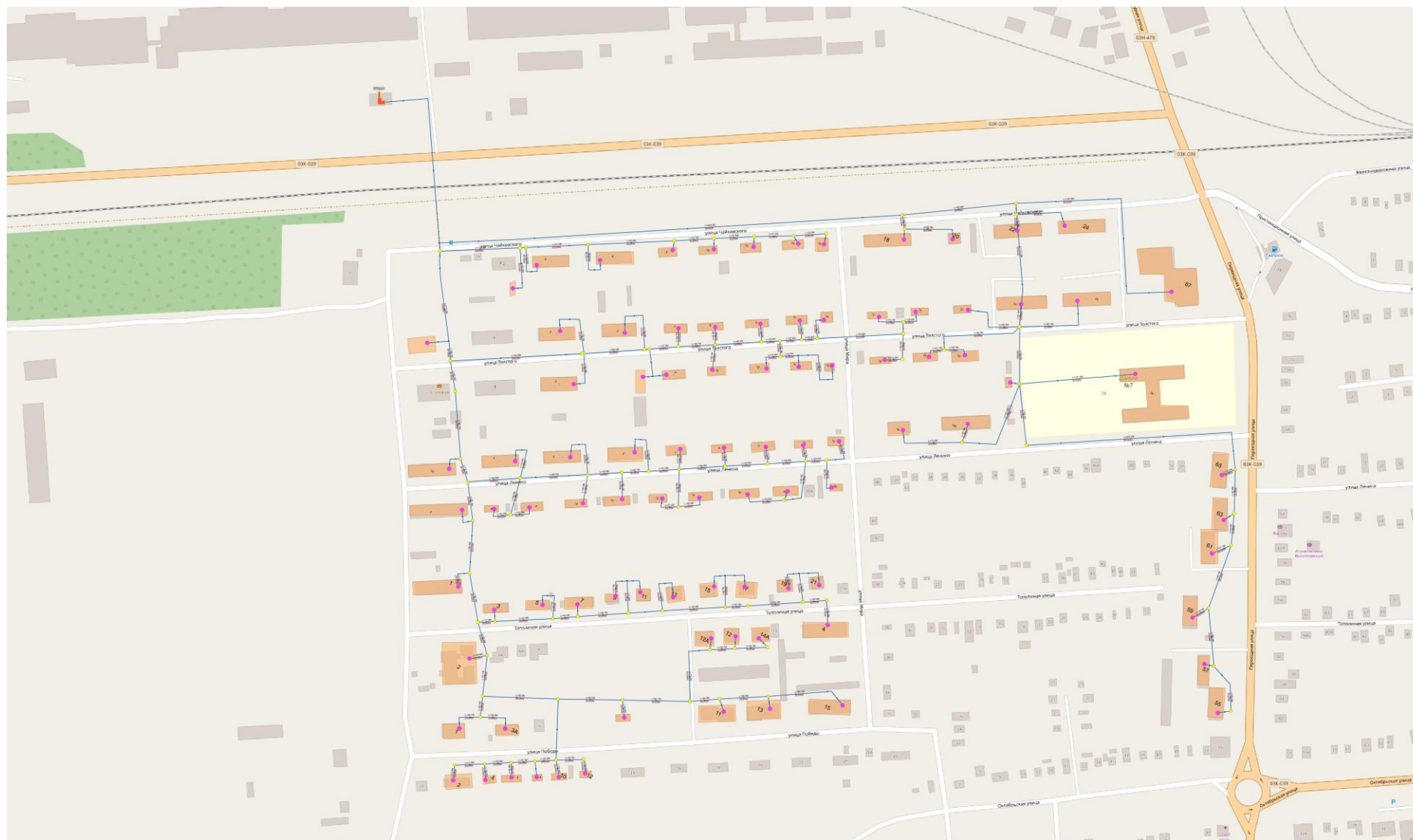


Рис. 13 – Схема теплоснабжения котельной ЗАО "Тбилисский сахарный завод"

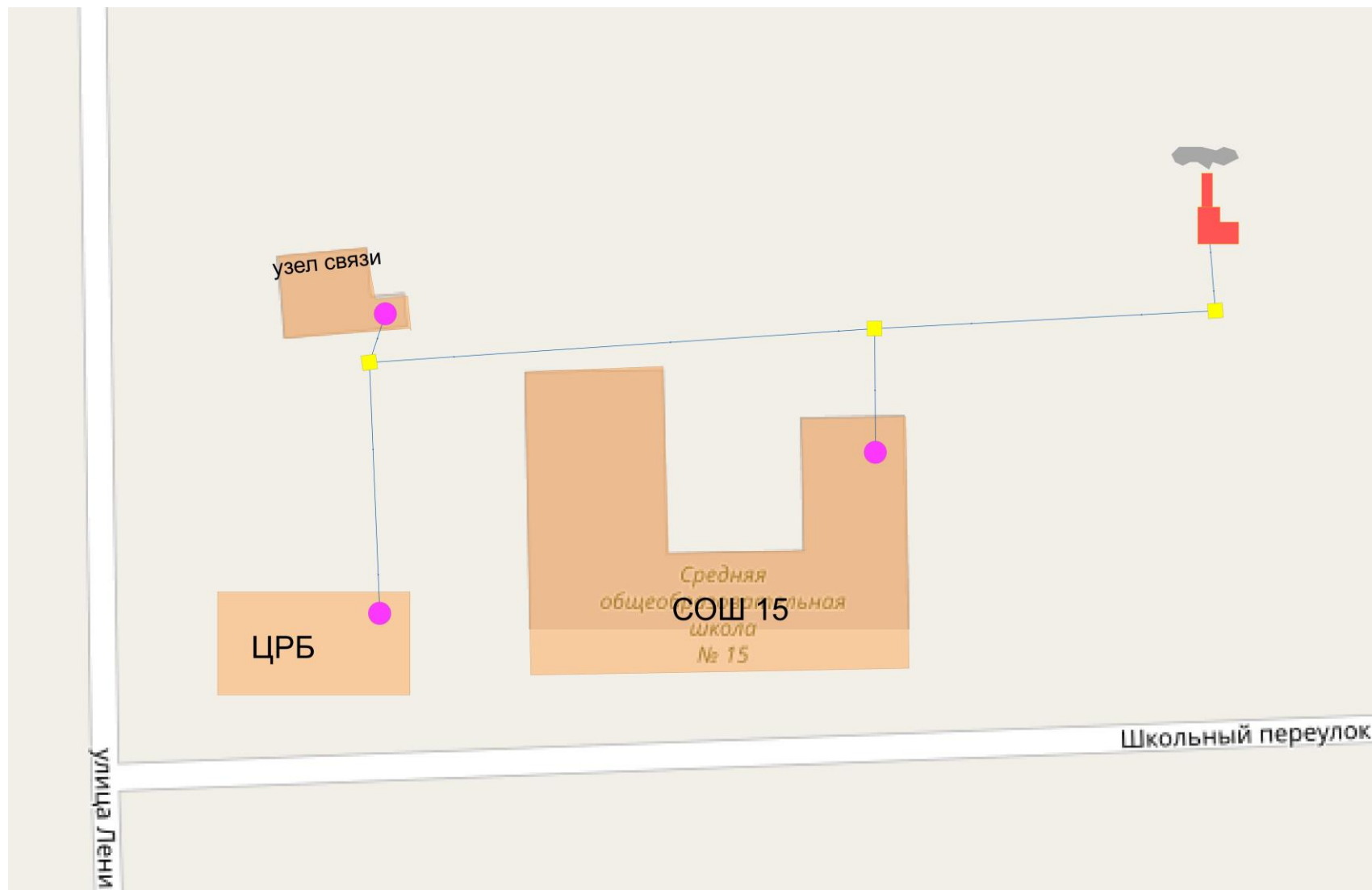


Рис. 14 – Схема теплоснабжения котельной «Ловлинская»

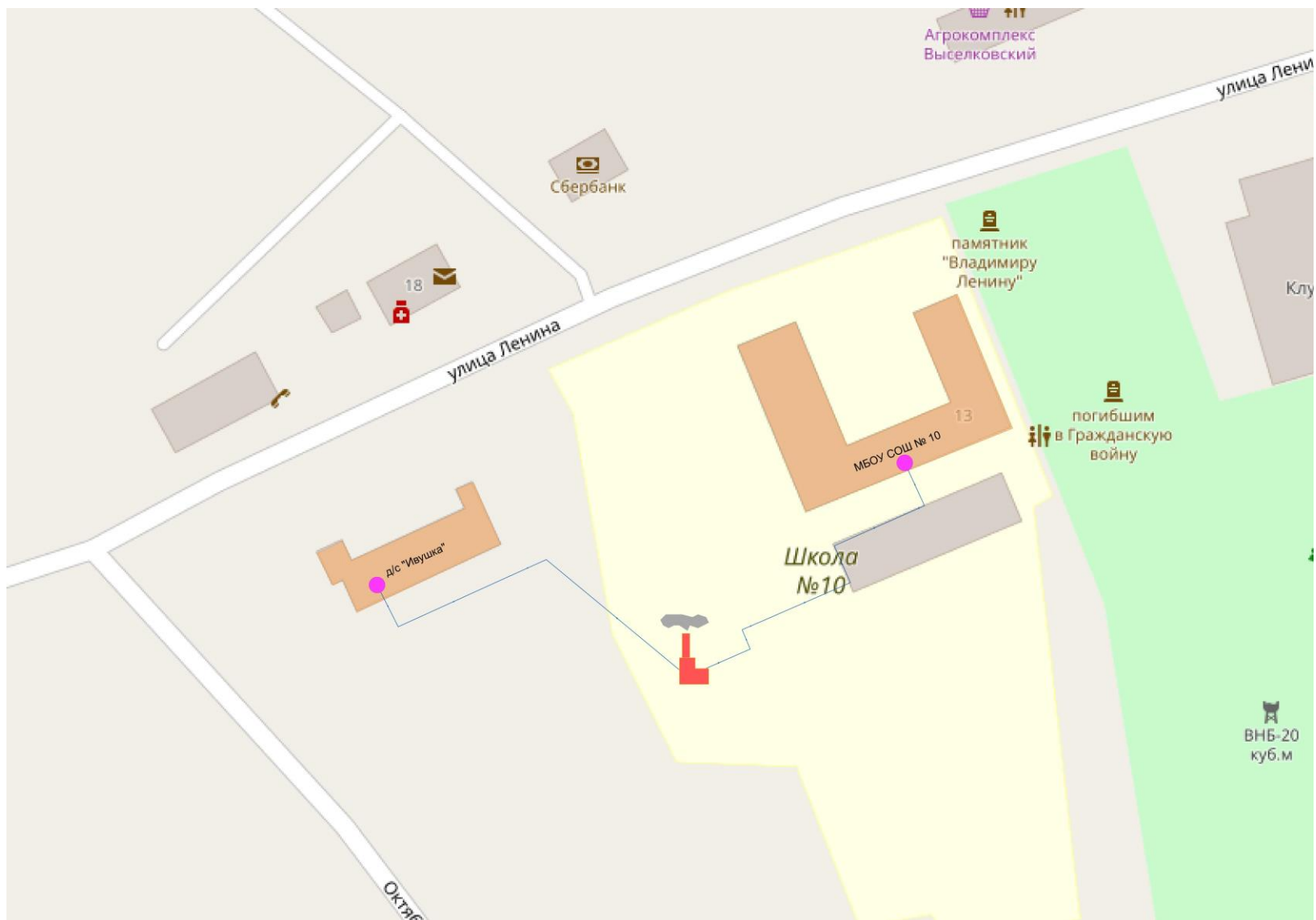


Рис. 15 – Схема теплоснабжения котельной "Нововладимировская"



Рис. 16 – Схема теплоснабжения котельной "СОШ № 4"

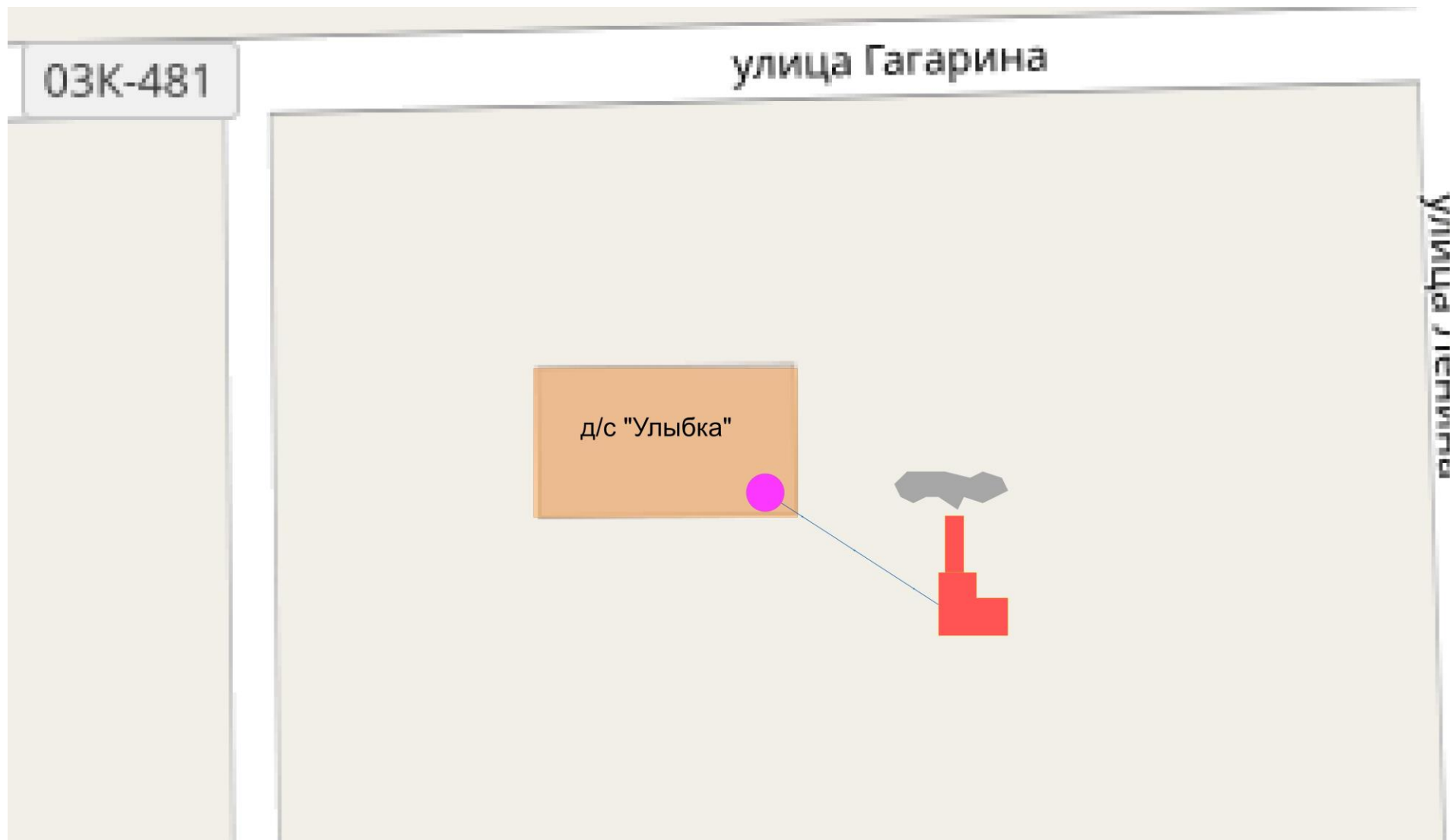


Рис. 17 – Схема теплоснабжения котельной д/с "Улыбка"

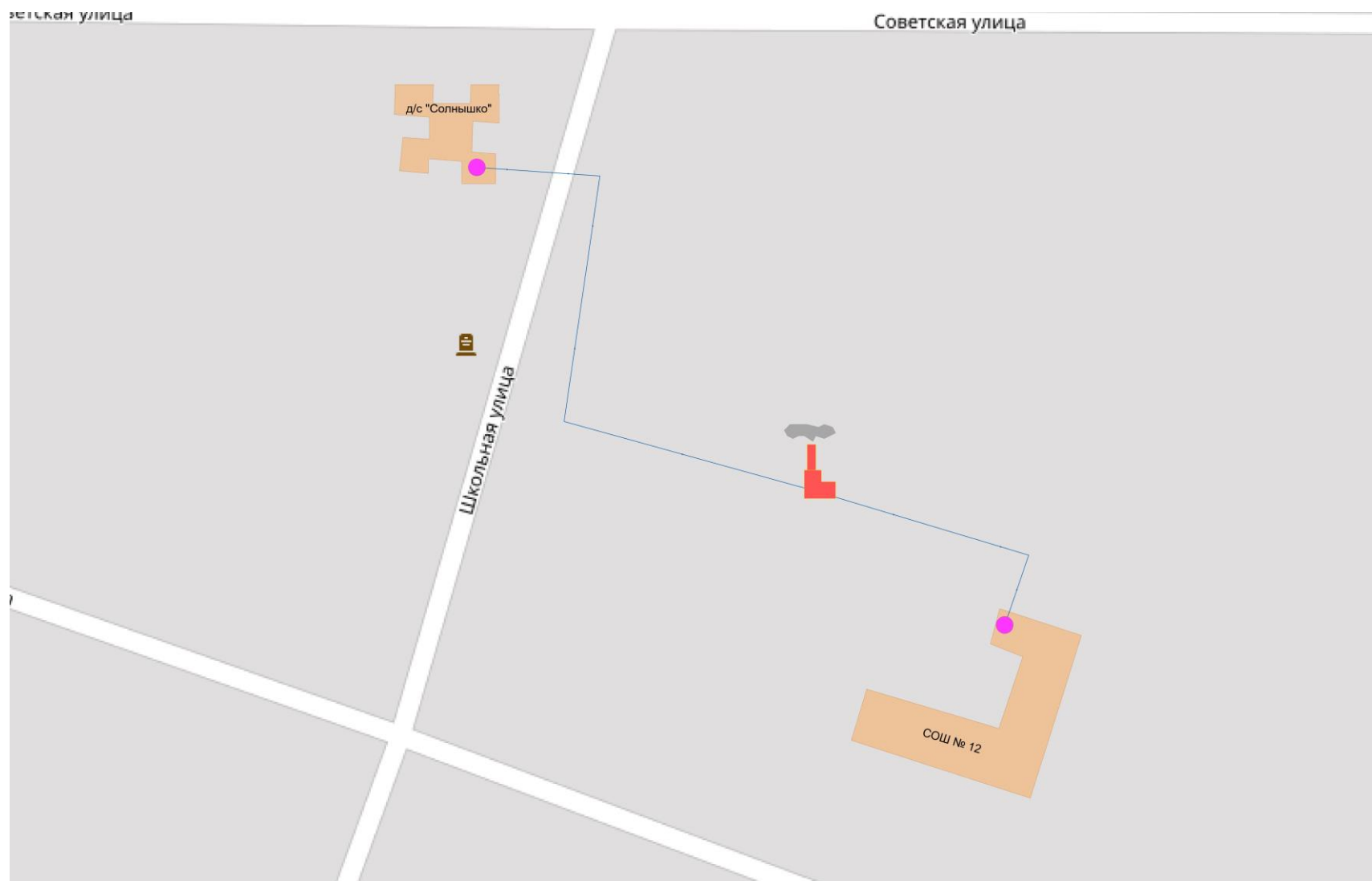


Рис. 18 – Схема теплоснабжения котельной "Алексее-Тенгинская"

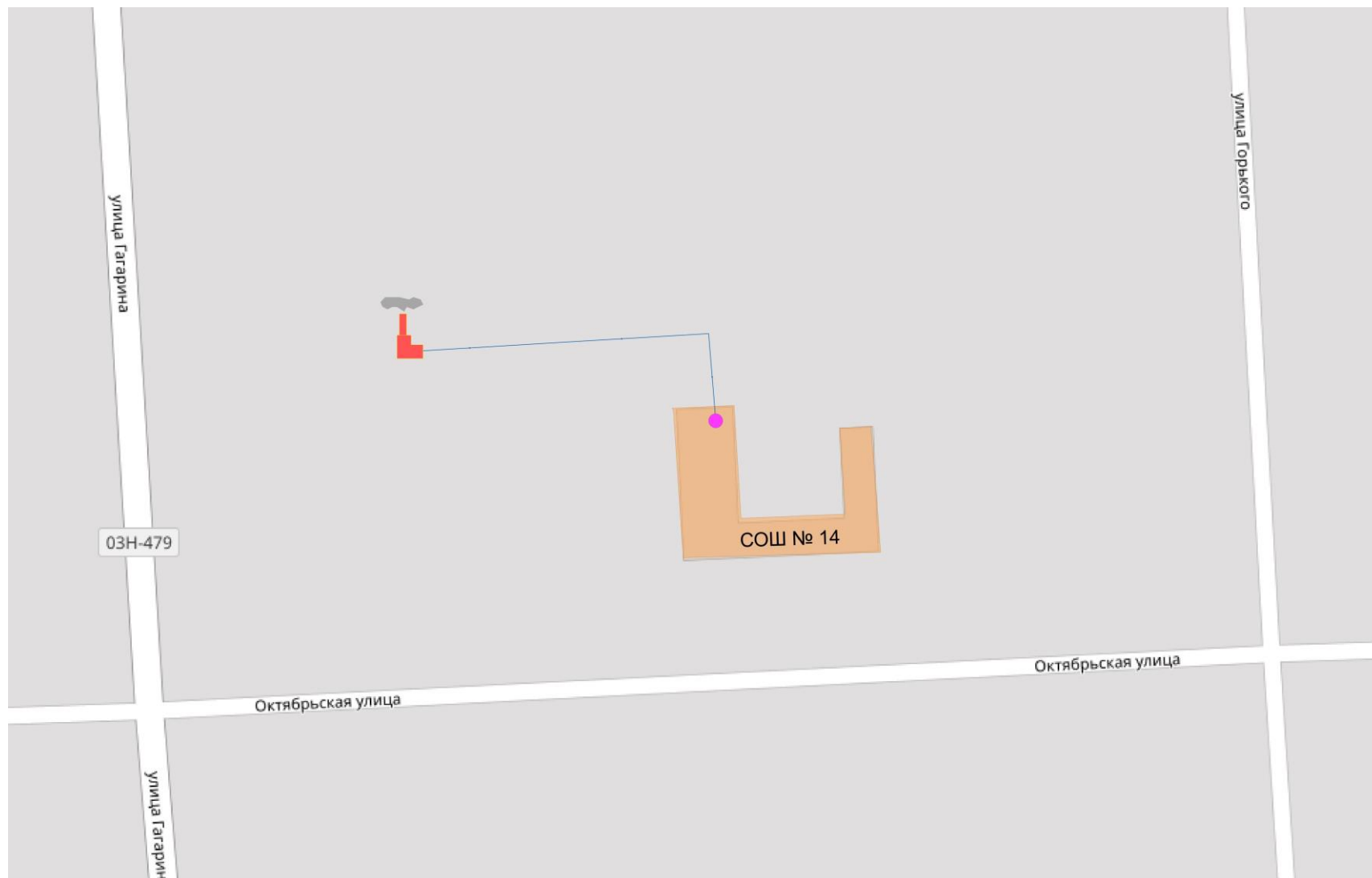


Рис. 19 – Схема теплоснабжения котельной "Песчаная"



Рис. 20 – Схема теплоснабжения котельной "Марьинская"



Рис. 21 – Схема теплоснабжения котельной общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)

1.3.3. Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наиболее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам

Таблица 1.17

№ п/п	Наименование котельной	Общая длина сетей, м		Материальная характеристика тепловых сетей, м ²	Год ввода в эксплуатацию, год	Тип изоляции	Тип компенсирующих устройств	Тип прокладки
		отопление	ГВС					
1	Котельная д/с "Сказка"	394	0,0	7,88	1978	ППУ/прочие	П-образные компенсаторы	надз/подз.
2	Котельная "РПОБОН"	1218,1	0,0	24,36	1973	ППУ/прочие	П-образные компенсаторы	надз/подз.
3	Котельная "Северин"	1880,7	0,0	37,61	1987	ППУ/прочие	П-образные компенсаторы	надз/подз.
4	Котельная "СОШ № 2"	570	0,0	11,40	1990	ППУ/прочие	П-образные компенсаторы	надз/подз.
5	Котельная "СОШ № 6"	280	0,0	5,60	1985	прочие	П-образные компенсаторы	надз/подз.
6	Котельная "ЦРБ"	556,1	0,0	11,12	1980	ППУ/прочие	П-образные компенсаторы	подземный
7	Котельная "Ловлинская"	293,5	0,0	5,87	2010	прочие	П-образные компенсаторы	подземный
8	Котельная "СОШ №5"	102	0,0	2,04	2012	ППУ	П-образные компенсаторы	надз/подз.
9	Котельная "Наше счастье"	28	0,0	0,56	2012	ППУ	П-образные компенсаторы	надз/подз.
10	Котельная "Счастлиное детство"	7	0,0	0,14	2009	прочие	П-образные компенсаторы	надземный
11	Котельная "Нововладимировская"	213,3	0,0	4,27	2009	ППУ/прочие	П-образные компенсаторы	надз/подз.
12	Котельная пос. "Октябрьский"	3612	3552	143,28	1986	минвата	П-образные компенсаторы	подземный
13	Котельная "Марьинская"	150,3	0,0	3,01	2011	ППУ	П-образные компенсаторы	подземный

№ п/п	Наименование котельной	Общая длина сетей, м		Материальная характеристика тепловых сетей, м ²	Год ввода в эксплуатацию, год	Тип изоляции	Тип компенсирующих устройств	Тип прокладки
		отопление	ГВС					
14	Котельная "СОШ № 16"	117,7	0,0	2,35	2014	ППУ	П-образные компенсаторы	подземный
15	Котельная д/с "Колосок"	34,7	0,0	0,69	1986	прочие	П-образные компенсаторы	подземный
16	Котельная "Песчаная"	157,9	0,0	3,16	1993	прочие	П-образные компенсаторы	надземный
17	ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	7425,75	0,0	148,52	1968	минвата/прочие	П-образные компенсаторы	надз/подз.
18	Котельная "СОШ № 4"	234,3	0,0	4,69	1971	прочие	П-образные компенсаторы	подземный
19	Котельная "Алексее-Тенгинская"	268,5	0,0	5,37	2007	ППУ/прочие	П-образные компенсаторы	подземный
20	Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	110	110	4,40	2025	ППУ	П-образные компенсаторы	подземный
21	Котельная д/с "Улыбка"	39,1	39,1	1,56	2025	ППУ	П-образные компенсаторы	подземный

1.3.4. Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях

В качестве арматуры в тепловых сетях источников теплоснабжения применяются стальные задвижки, шаровые краны и затворы. Сведения о секционирующей арматуре на тепловых сетях источников муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края приведены в таблице 1.18.

Таблица 1.18 – Сведения о секционирующей арматуре на тепловых сетях источников

№ п/п	Наименование тепловой сети	Количество запорной арматуры	Тип запорной арматуры		Диаметр запорной арматуры, мм
1.	-	-	-	-	-

1.3.5. Описание типов и строительных особенностей тепловых камер и павильонов

На территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края не установлено тепловых камер.

1.3.6. Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности

Отпуск тепловой энергии в тепловые сети от источников тепловой энергии (теплоноситель – вода) осуществляется по методу качественного регулирования по температурному графикам 95/70°C.

Выбор графика отпуска тепла обусловлен тем, что оборудование источников, тепловых сетей (компенсаторы и неподвижные опоры) и потребителей не рассчитано на более высокую температуру теплоносителя. Применение более высокого температурного графика отпуска тепла невозможно без значительных инвестиций в источники, сети и тепловые пункты потребителей.

Изменение температурного графика не предполагается.

Таблица 1.19 - График качественного температурного регулирования (95/70 °С)

Температура наружного воздуха	Температура в падающем трубопроводе, °С	Температура в обратном трубопроводе, °С
+9	37.4	32.4
+8	38.9	33.9
+7	40.4	34.4
+6	41.9	35.9
+5	43.4	36.4
+4	44.9	36.6
+3	46.4	37.9
+2	47.6	39.1
+1	48.8	40.3
0	50.1	41.6
-1	50.9	42.4
-2	51.7	43.2

-3	52.5	44.0
-4	53.3	44.8
-5	54.1	45.6
-6	55.0	46.5
-7	55.7	47.2
-8	56.5	48.0
-9	57.3	48.8
-10	58.1	49.6
-11	59.0	50.5
-12	59.7	51.2
-13	60.5	52.0
-14	61.3	52.8
-15	62.1	53.6
-16	62.9	54.4
-17	63.7	55.2
-18	64.5	56.0
-19	65.3	56.8
-20	66.1	57.6
-21	67.3	58.8

1.3.7. Фактические температурные режимы отпусков тепла в тепловые сети и их соответствие, утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети

В соответствии с пунктом 6.2.59 «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», отклонения от заданного режима на источнике теплоты предусматриваются не более:

- по температуре воды, поступающей в тепловую сеть $\pm 3\%$;
- по давлению в подающем трубопроводе $\pm 5\%$;
- по давлению в обратном трубопроводе $\pm 0,2$ кгс/см².

Отклонение фактической среднесуточной температуры обратной воды из тепловой сети может превышать заданную графиком не более чем на $+5\%$. Понижение фактической температуры обратной воды по сравнению с графиком не лимитируется.

Информация о фактическом температурном режиме работы отпуска тепла в тепловые сети от источников тепловой энергии отсутствует.

1.3.8. Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей

Задачей гидравлического расчёта трубопроводов является определение фактического гидравлического сопротивления каждого участка и суммы сопротивлений по участкам, начиная от теплового ввода и до каждого теплопотребителя.

Гидравлический расчёт выполнен в электронной модели муниципального образования Тбилисский муниципальный район и представлен в таблице 19.1. На рисунках 20-25 представлены пьезометрические графики тепловых сетей.

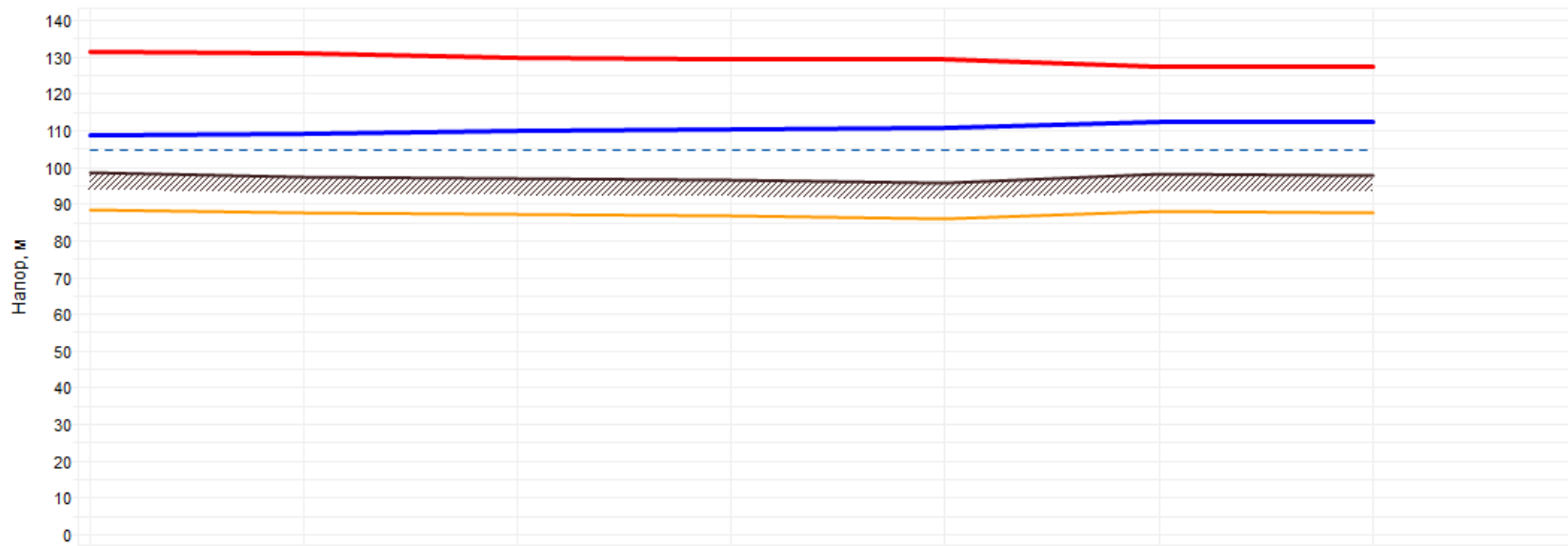
Таблица 19.1 – Гидравлический расчет режима работы тепловых сетей котельной пос. "Октябрьский"

Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Расход воды в подающем трубопроводе, т/ч	Расход воды в обратном трубопроводе, т/ч	Потери напора в подающем трубопроводе, м	Потери напора в обратном трубопроводе, м	Удельные линейные потери напора в под.тр-де, мм/м	Удельные линейные потери напора в обр.тр-де, мм/м
Котельная п. Октябрьский	тк1	49,59	0,08	0,08	11,68	-11,68	0,54	0,54	9,02	9,02
тк1	тк2	55,71	0,03	0,03	1,08	-1,08	0,70	0,70	10,49	10,49
тк2	ул. Псурцева, 1	35,73	0,03	0,03	0,57	-0,57	0,13	0,13	2,99	2,99
тк3	ул. Псурцева д. 28	24,36	0,03	0,03	0,51	-0,51	0,07	0,07	2,42	2,42
ул. Псурцева д. 28	тк4	35,60	0,07	0,07	5,47	-5,47	0,17	0,17	4,07	4,07
тк4	ул. Радио д.№26	13,30	0,03	0,03	0,53	-0,53	0,04	0,04	2,55	2,55
тк5	ул. Южная д. 22	16,68	0,05	0,05	1,76	-1,76	0,05	0,05	2,58	2,58
ул. Южная д. 22	тк6	162,11	0,07	0,07	4,95	-4,95	0,65	0,65	3,34	3,34
тк6	тк7	126,11	0,07	0,07	4,21	-4,21	0,37	0,37	2,43	2,43
тк7	тк8	68,70	0,07	0,07	3,98	-3,98	0,18	0,18	2,17	2,17
тк8	тк9	30,59	0,07	0,07	3,75	-3,75	0,07	0,07	1,94	1,94
тк9	тк10	280,30	0,05	0,05	2,41	-2,41	1,61	1,61	4,78	4,78
тк10	тк11	37,76	0,03	0,03	0,71	-0,71	0,21	0,21	4,57	4,57
тк11	ул. Псурцева, 20	27,31	0,03	0,03	0,53	-0,53	0,09	0,09	2,60	2,60
тк12	ул. Псурцева, 19	33,23	0,03	0,03	0,63	-0,63	0,14	0,14	3,57	3,57
тк13	ул. Южная д. 17	19,81	0,03	0,03	0,65	-0,65	0,09	0,09	3,88	3,88

ул. Южная д. 17	тк14	31,45	0,03	0,03	0,18	-0,18	0,01	0,01	0,32	0,32
тк14	ул. Рязанцева д.№16	25,41	0,03	0,03	0,18	-0,18	0,01	0,01	0,32	0,32
тк15	ул. Рязанцева д.№15	15,50	0,03	0,03	0,23	-0,23	0,01	0,01	0,50	0,50
тк15	ул. Рязанцева д.№13	18,43	0,03	0,03	0,23	-0,23	0,01	0,01	0,51	0,51
тк16	ул. Псурцева д. 10	13,37	0,03	0,03	0,74	-0,74	0,08	0,08	4,97	4,97
ул. Псурцева д. 10	тк17	224,42	0,07	0,07	5,12	-5,12	0,96	0,96	3,57	3,57
тк17	тк18	107,24	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,02	0,02	0,13	0,13
тк18	ул. Псурцева, д. 12	27,66	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,13	0,13
ул. Псурцева, д. 12	тк19	34,38	0,03	0,03	0,09	-0,09	0,00	0,00	0,06	0,06
тк19	ул. Псурцева д. 7	18,45	0,03	0,03	0,09	-0,09	0,00	0,00	0,06	0,06
ул. Псурцева д. 7	тк20	274,22	0,03	0,03	0,97	-0,97	2,75	2,75	8,37	8,37
тк20	ул. Псурцева, 20	44,20	0,03	0,03	0,84	-0,84	0,33	0,33	6,31	6,31
ул. Псурцева, 20	тк21	22,27	0,05	0,05	1,24	-1,24	0,04	0,04	1,30	1,30
тк21	ул. Радио д.№7	20,14	0,03	0,03	0,73	-0,73	0,12	0,12	4,86	4,86
тк22	ул. Псурцева д. 8	12,18	0,03	0,03	0,41	-0,41	0,02	0,02	1,60	1,60
ул. Псурцева д. 8	тк23	51,16	0,05	0,05	2,91	-2,91	0,42	0,42	6,91	6,91

тк23	тк24	124,95	0,05	0,05	2,02	-2,02	0,51	0,51	3,37	3,37
тк24	тк25	74,56	0,03	0,03	0,09	-0,09	0,01	0,01	0,05	0,05
тк25	ул. Южная, д.1	16,11	0,03	0,03	0,09	-0,09	0,00	0,00	0,05	0,05
ул. Южная, д.1	тк26	32,32	0,05	0,05	1,93	-1,93	0,12	0,12	3,09	3,09
тк26	тк27	36,11	0,05	0,05	1,67	-1,67	0,10	0,10	2,32	2,32
тк27	тк28	107,54	0,05	0,05	1,41	-1,41	0,22	0,22	1,67	1,67
тк28	ул. Школьная 6	16,76	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,13	0,13
тк29	ул. Школьная 4	10,47	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,13	0,13
тк30	ул. Школьная 2	7,95	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,13	0,13
тк31	ул. Школьная 3	15,58	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,13	0,13
тк32	ул. Школьная 5	14,47	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,13	0,13
ул. Школьная 5	тк33	30,60	0,03	0,03	0,89	-0,89	0,26	0,26	7,12	7,12
тк33	тк34	327,70	0,03	0,03	0,71	-0,71	1,81	1,81	4,59	4,59
тк34	ул. Лермонтова 5	161,66	0,03	0,03	0,12	-0,12	0,02	0,02	0,10	0,10
тк35	ул. Лермонтова 5	27,01	0,03	0,03	0,12	-0,12	0,00	0,00	0,10	0,10
ул. Лермонтов а 5	тк36	25,91	0,03	0,03	0,12	-0,12	0,00	0,00	0,10	0,10
тк36	ул. Мира 2	18,10	0,03	0,03	0,09	-0,09	0,00	0,00	0,05	0,05
тк37	ул. Мира 1	18,01	0,03	0,03	0,09	-0,09	0,00	0,00	0,05	0,05
ул. Мира 1	тк38	252,96	0,05	0,05	1,28	-1,28	0,42	0,42	1,38	1,38
тк38	тк39	41,47	0,03	0,03	0,74	-0,74	0,25	0,25	4,93	4,93
тк39	тк40	45,67	0,03	0,03	0,08	-0,08	0,00	0,00	0,04	0,04
тк40	тк41	55,30	0,03	0,03	0,04	-0,04	0,00	0,00	0,02	0,02

тк41	ул. Радио д.№5	20,74	0,03	0,03	0,04	-0,04	0,00	0,00	0,02	0,02
тк42	ул. Радио д.№3	18,81	0,03	0,03	0,04	-0,04	0,00	0,00	0,02	0,02
тк43	ул. Радио д.№11	20,96	0,03	0,03	0,66	-0,66	0,10	0,10	3,91	3,91
тк44	ул. Радио д.№9	21,41	0,03	0,03	0,54	-0,54	0,07	0,07	2,70	2,70
ул. Радио д.№9	тк45	208,91	0,03	0,03	0,35	-0,35	0,30	0,30	1,18	1,18
тк45	тк46	74,63	0,03	0,03	0,24	-0,24	0,05	0,05	0,56	0,56
тк46	тк47	33,11	0,03	0,03	0,12	-0,12	0,00	0,00	0,11	0,11
тк47	ул. Лермонтова 13	12,91	0,03	0,03	0,12	-0,12	0,00	0,00	0,11	0,11
тк48	ул. Мира 12	12,21	0,03	0,03	0,12	-0,12	0,00	0,00	0,11	0,11
тк49	ул. Мира 33	12,60	0,03	0,03	0,12	-0,12	0,00	0,00	0,11	0,11



Наименование узла	Котельная п. Октябрьский						ул. Мира 33
Геодезическая высота, м	98.35	97.29	96.82	96.49	95.62	97.94	97.54
Напор в обратном трубопроводе, м	108.35	108.886	109.847	110.272	110.533	112.34	112.34
Располагаемый напор, м	23	21.927	20.005	19.156	18.634	15.021	15.018
Длина участка, м	49.59	224.42	51.16	30.6	327.7	12.6	
Диаметр участка, м	0.08	0.07	0.05	0.032	0.032	0.032	
Потери напора в подающем трубопроводе, м	0.536	0.961	0.424	0.261	1.806	0.002	
Потери напора в обратном трубопроводе, м	0.536	0.961	0.424	0.261	1.806	0.002	
Скорость движения воды в под.тр-де, м/с	0.662	0.379	0.422	0.315	0.252	0.043	
Скорость движения воды в обр.тр-де, м/с	-0.662	-0.379	-0.422	-0.315	-0.252	-0.043	
Удельные линейные потери в ПС, мм/м	9.015	3.568	6.913	7.118	4.593	0.106	
Удельные линейные потери в ОС, мм/м	9.015	3.568	6.913	7.118	4.593	0.106	
Расход в подающем трубопроводе, т/ч	11.6761	5.1176	2.9105	0.8906	0.7123	0.1201	

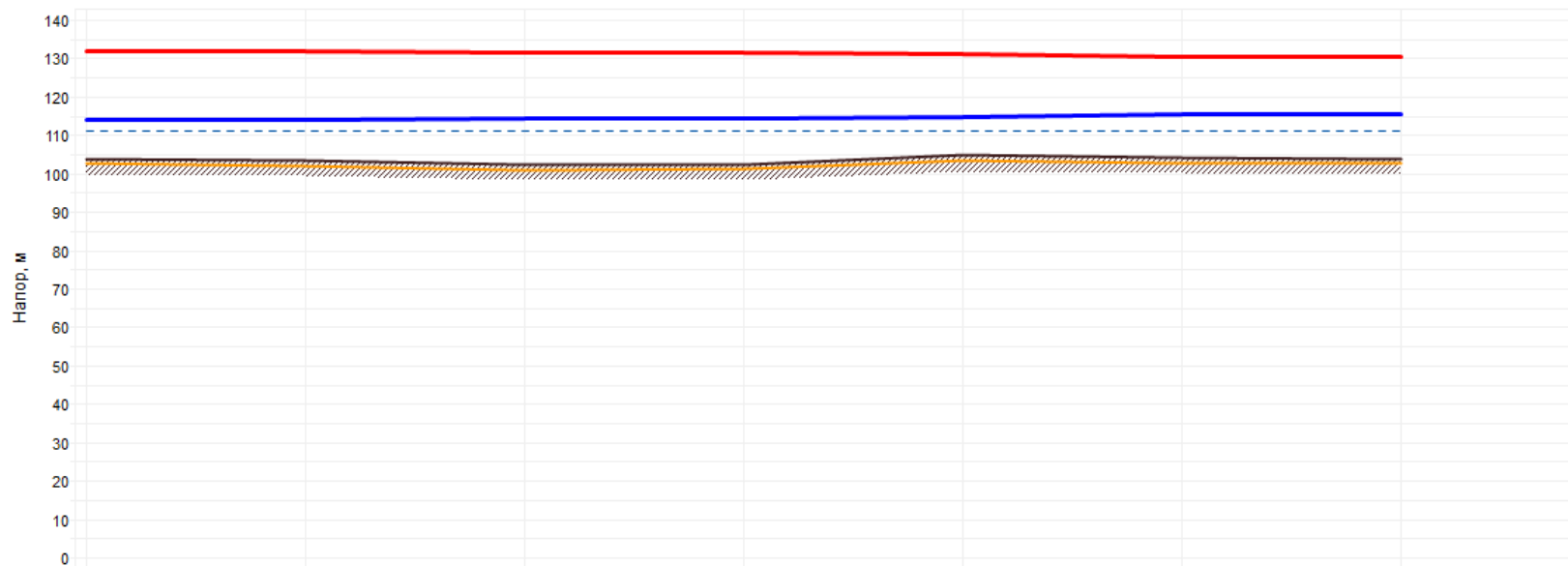
Рис. 22 – Пьезометрический график котельной пос. "Октябрьский"

Таблица 19.2 – Гидравлический расчет режима работы тепловых сетей котельной "РПОБОН"

Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Расход воды в подающем трубопроводе, т/ч	Расход воды в обратном трубопроводе, т/ч	Потери напора в подающем трубопроводе, м	Потери напора в обратном трубопроводе, м	Удельные линейные потери напора в под.тр-де, мм/м	Удельные линейные потери напора в обр.тр-де, мм/м
тк14	тк15	47,81	0,05	0,05	1,13	-1,13	0,06	0,06	1,09	1,09
тк15	ул. Октябрьская 186	21,09	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,12	0,12
тк15	ул. Новая, 33	37,38	0,03	0,03	0,29	-0,29	0,04	0,04	0,83	0,83
тк5	ул. Первомайская, 42	31,77	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,01	0,01	0,13	0,13
тк5	ул. Первомайская, 44	12,96	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,13	0,13
тк4	ул. Первомайская, 40	89,13	0,03	0,03	0,87	-0,87	0,72	0,72	6,76	6,76
РПОБОН	у1	12,77	0,07	0,07	5,03	-5,03	0,05	0,05	3,44	3,44
тк6	тк11	56,89	0,05	0,05	1,51	-1,51	0,13	0,13	1,91	1,91
тк11	тк12	14,51	0,03	0,03	0,38	-0,38	0,02	0,02	1,36	1,36
тк13	ул. Первомайская №54	15,53	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,12	0,12
тк11	тк14	41,10	0,05	0,05	1,13	-1,13	0,05	0,05	1,09	1,09
тк12	тк13	5,20	0,03	0,03	0,25	-0,25	0,00	0,00	0,62	0,62
тк12	ул. Первомайская №52 г	21,14	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,12	0,12
тк13	ул.	30,13	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,12	0,12

	Первомайская №56									
тк6	у1	35,62	0,05	0,05	-3,51	3,51	0,43	0,43	10,00	10,00
у1	тк1	20,88	0,05	0,05	1,52	-1,52	0,05	0,05	1,92	1,92
тк1	тк2	20,63	0,05	0,05	1,39	-1,39	0,04	0,04	1,61	1,61
тк2	тк3	62,90	0,05	0,05	1,26	-1,26	0,10	0,10	1,33	1,33
тк1	ул. Первомайская, 46а	25,37	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,13	0,13
тк2	ул. Первомайская, 46	19,56	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,13	0,13
тк3	тк4	24,22	0,05	0,05	1,13	-1,13	0,03	0,03	1,08	1,08
тк4	тк5	9,70	0,03	0,03	0,26	-0,26	0,01	0,01	0,65	0,65
тк6	тк7	12,43	0,05	0,05	2,00	-2,00	0,05	0,05	3,30	3,30
тк7	ул. Первомайская, д. 52	8,02	0,03	0,03	0,26	-0,26	0,01	0,01	0,63	0,63
тк8	ул. Первомайская 35	8,54	0,03	0,03	0,29	-0,29	0,01	0,01	0,81	0,81
тк8	ул. Первомайская 39	51,28	0,03	0,03	0,45	-0,45	0,12	0,12	1,91	1,91
тк9	ул. Коммунальная 10	21,15	0,03	0,03	0,32	-0,32	0,03	0,03	0,98	0,98
тк10	ул. Коммунальная1 7а	21,41	0,03	0,03	0,36	-0,36	0,03	0,03	1,22	1,22
тк7	тк8	116,75	0,05	0,05	1,74	-1,74	0,35	0,35	2,53	2,53
тк8	тк9	54,52	0,03	0,03	1,00	-1,00	0,58	0,58	8,91	8,91

тк9	тк10	5,11	0,03	0,03	0,68	-0,68	0,03	0,03	4,18	4,18
тк10	ул. Коммунальная 21	48,15	0,03	0,03	0,32	-0,32	0,06	0,06	0,97	0,97
тк15	ул. Октябрьская, 180	14,84	0,03	0,03	0,71	-0,71	0,08	0,08	4,57	4,57
тк3	ул. Первомайская, 40а	75,03	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,01	0,01	0,13	0,13



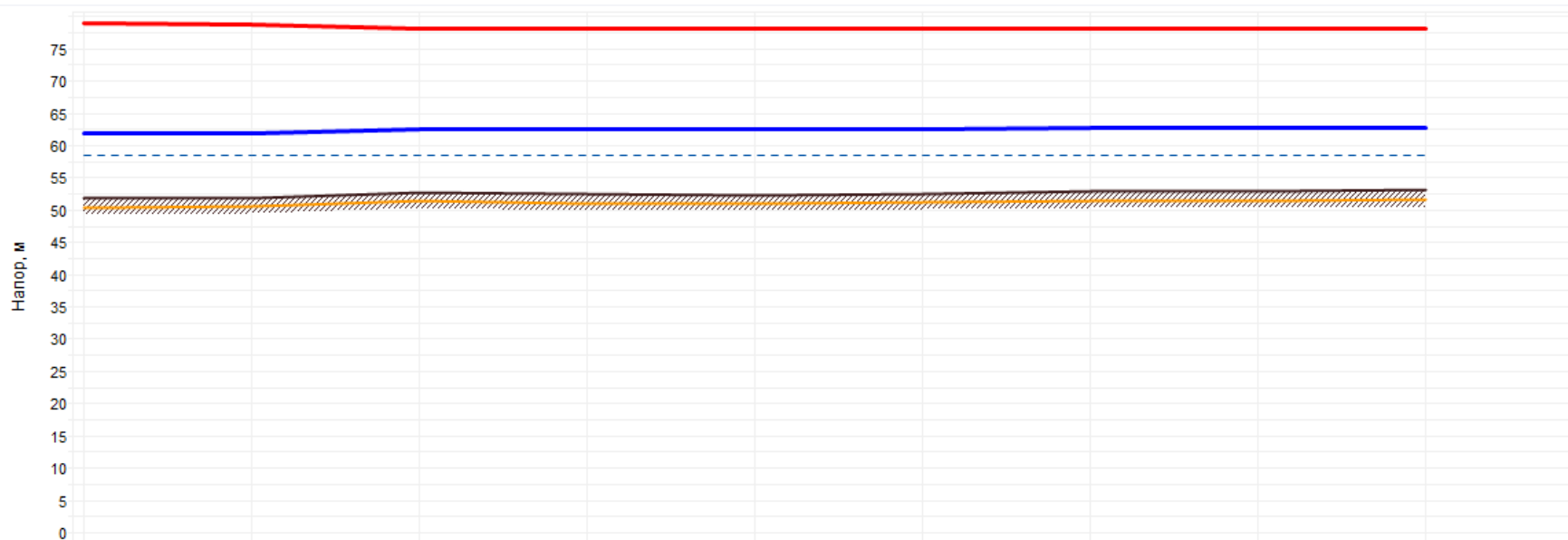
Наименование узла	РПОБОН	у1	тк6	тк7	тк8	тк9	ул. Коммунальная 10
Геодезическая высота, м	103.83	103.45	102.32	102.39	104.75	104.1	103.82
Напор в обратном трубопроводе, м	113.83	113.883	114.31	114.36	114.714	115.297	115.32
Располагаемый напор, м	18	17.894	17.039	16.941	16.233	15.066	15.017
Длина участка, м	12.77	35.62	12.43	116.75	54.52	21.15	
Диаметр участка, м	0.07	0.05	0.05	0.05	0.032	0.032	
Потери напора в подающем трубопроводе, м	0.053	0.428	0.049	0.354	0.583	0.025	
Потери напора в обратном трубопроводе, м	0.053	0.428	0.049	0.354	0.583	0.025	
Скорость движения воды в под.тр-де, м/с	0.372	-0.509	0.29	0.253	0.354	0.113	
Скорость движения воды в обр.тр-де, м/с	-0.372	0.509	-0.29	-0.253	-0.354	-0.113	
Удельные линейные потери в ПС, мм/м	3.444	10.003	3.301	2.527	8.914	0.975	
Удельные линейные потери в ОС, мм/м	3.444	10.003	3.301	2.527	8.914	0.975	
Расход в подающем трубопроводе, т/ч	5.0264	-3.5093	1.9991	1.7441	0.9986	0.3202	
Расход в обратном трубопроводе, т/ч	-5.0264	3.5093	-1.9991	-1.7441	-0.9986	-0.3202	

Рис. 23 – Пьезометрический график котельной "РПОБОН"

Таблица 19.3 – Гидравлический расчет режима работы тепловых сетей котельной "Северин"

Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Расход воды в подающем трубопроводе, т/ч	Расход воды в обратном трубопроводе, т/ч	Потери напора в подающем трубопроводе, м	Потери напора в обратном трубопроводе, м	Удельные линейные потери напора в под.тр-де, мм/м	Удельные линейные потери напора в обр.тр-де, мм/м
тк7	ул. Дзержинского 2	24,86	0,03	0,03	0,12	-0,12	0,00	0,00	0,12	0,12
тк6	тк7	39,23	0,03	0,03	0,12	-0,12	0,01	0,01	0,12	0,12
тк1		31,83	0,03	0,03	0,21	-0,21	0,02	0,02	0,44	0,44
тк3	ул. Ленина 23	49,27	0,03	0,03	0,21	-0,21	0,03	0,03	0,42	0,42
тк3	ул. Ленина, 42б	48,32	0,03	0,03	0,08	-0,08	0,00	0,00	0,05	0,05
тк4	ул. Ленина, 28	13,66	0,03	0,03	0,04	-0,04	0,00	0,00	0,02	0,02
тк2	тк3	103,46	0,03	0,03	0,29	-0,29	0,10	0,10	0,80	0,80
тк1	тк2	34,55	0,03	0,03	0,75	-0,75	0,21	0,21	5,02	5,02
тк2	ул. Ленина, 42	33,18	0,03	0,03	0,46	-0,46	0,08	0,08	1,93	1,93
тк1	тк4	52,75	0,03	0,03	0,42	-0,42	0,10	0,10	1,61	1,61
тк4	тк5	44,24	0,03	0,03	0,37	-0,37	0,07	0,07	1,31	1,31
тк5	тк6	29,84	0,03	0,03	0,37	-0,37	0,05	0,05	1,31	1,31
тк6	ул. Дзержинского 1	29,23	0,03	0,03	0,25	-0,25	0,02	0,02	0,61	0,61
тк9	тк10	20,12	0,03	0,03	0,28	-0,28	0,02	0,02	0,77	0,77
тк10	ул. Энгельса 2	10,32	0,03	0,03	0,04	-0,04	0,00	0,00	0,02	0,02
тк10	тк11	47,05	0,03	0,03	0,24	-0,24	0,03	0,03	0,58	0,58
тк11	ул. Энгельса 4	10,58	0,03	0,03	0,04	-0,04	0,00	0,00	0,02	0,02
тк12	ул. Энгельса 9	38,21	0,03	0,03	0,08	-0,08	0,00	0,00	0,04	0,04
тк12	ул. Энгельса 12	13,74	0,03	0,03	0,08	-0,08	0,00	0,00	0,04	0,04
тк8	ул. Ленина, 9	16,66	0,03	0,03	0,29	-0,29	0,02	0,02	0,79	0,79

тк8	тк9	33,51	0,05	0,05	1,51	-1,51	0,08	0,08	1,91	1,91
тк9	тк14	91,79	0,05	0,05	1,23	-1,23	0,14	0,14	1,27	1,27
тк14	ул. Ленина, 5	188,03	0,05	0,05	1,23	-1,23	0,29	0,29	1,27	1,27
Котельная		6,77	0,05	0,05	3,30	-3,30	0,07	0,07	8,84	8,84
у1	ул. Ленина д. 11Д	107,57	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,02	0,02	0,12	0,12
у1	тк8	194,88	0,05	0,05	1,80	-1,80	0,63	0,63	2,68	2,68
у1	тк1	76,88	0,05	0,05	1,37	-1,37	0,15	0,15	1,58	1,58
тк13	ул. Энгельса 17	20,08	0,03	0,03	0,04	-0,04	0,00	0,00	0,02	0,02
тк11	тк12	68,81	0,03	0,03	0,20	-0,20	0,03	0,03	0,41	0,41
тк12	тк13	168,13	0,03	0,03	0,04	-0,04	0,00	0,00	0,02	0,02

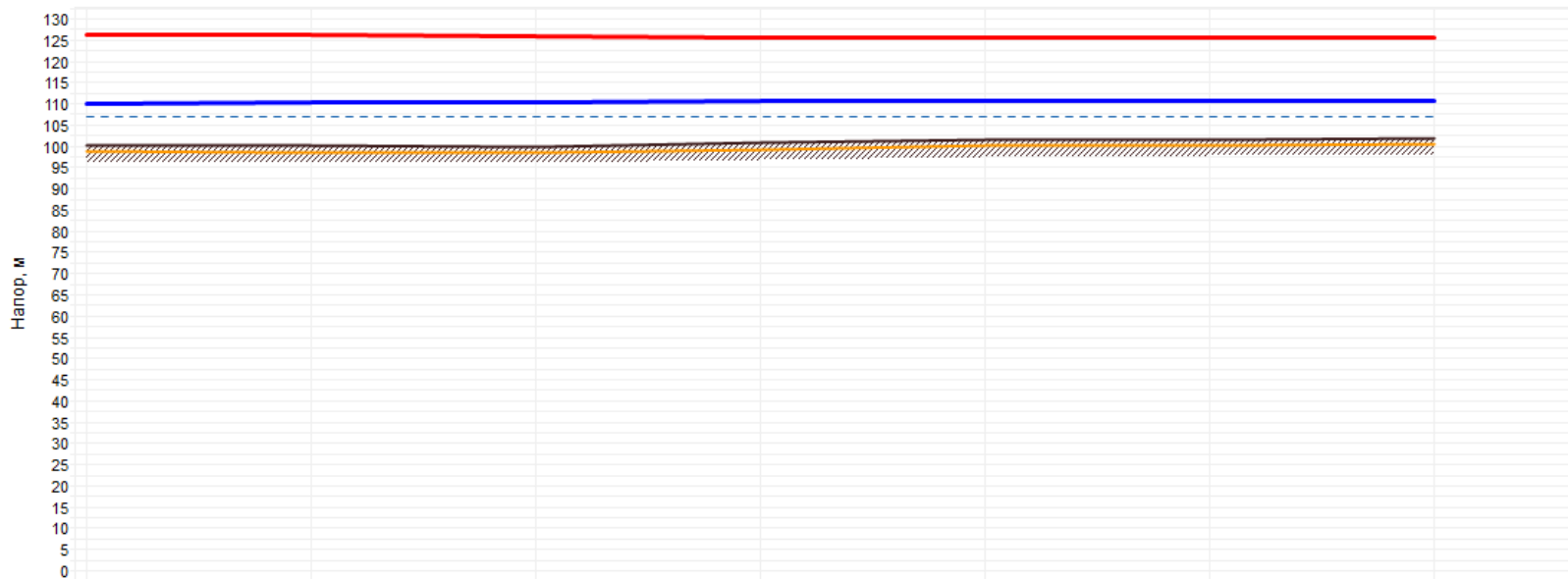


Наименование узла	Котельная "Северин"	у1	тк8	тк9	тк10	тк11	тк12	тк13	ул. Энгельса 17
Геодезическая высота, м	51.71	51.82	52.65	52.32	52.29	52.42	52.79	52.81	53.02
Напор в обратном трубопроводе, м	61.71	61.782	62.408	62.485	62.504	62.536	62.57	62.574	62.57
Располагаемый напор, м	17.1	16.956	15.703	15.55	15.512	15.447	15.38	15.373	15.372
Длина участка, м	6.77	194.88	33.51	20.12	47.05	68.81	168.13	20.08	
Диаметр участка, м	0.05	0.05	0.05	0.032	0.032	0.032	0.032	0.032	
Потери напора в подающем трубопроводе, м	0.072	0.627	0.077	0.019	0.033	0.034	0.004	0	
Потери напора в обратном трубопроводе, м	0.072	0.627	0.077	0.019	0.033	0.034	0.004	0	
Скорость движения воды в под.тр-де, м/с	0.478	0.261	0.219	0.101	0.086	0.072	0.014	0.014	
Скорость движения воды в обр.тр-де, м/с	-0.478	-0.261	-0.219	-0.101	-0.086	-0.072	-0.014	-0.014	
Удельные линейные потери в ПС, мм/м	8.839	2.68	1.909	0.774	0.576	0.408	0.017	0.017	
Удельные линейные потери в ОС, мм/м	8.839	2.68	1.909	0.774	0.576	0.408	0.017	0.017	
Расход в подающем трубопроводе, т/ч	3.2963	1.7973	1.5111	0.2838	0.2431	0.2025	0.0405	0.0405	
Расход в обратном трубопроводе, т/ч	-3.2963	-1.7973	-1.5111	-0.2838	-0.2431	-0.2025	-0.0405	-0.0405	

Рис. 24 – Пьезометрический график котельной "Северин"

Таблица 19.4 – Гидравлический расчет режима работы тепловых сетей котельной д/с "Сказка"

Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Расход воды в подающем трубопроводе, т/ч	Расход воды в обратном трубопроводе, т/ч	Потери напора в подающем трубопроводе, м	Потери напора в обратном трубопроводе, м	Удельные линейные потери напора в под.тр-де, мм/м	Удельные линейные потери напора в обр.тр-де, мм/м
тк2	ул. Кривая 3	14,39	0,03	0,03	0,16	-0,16	0,01	0,01	0,26	0,26
тк1	ул. Кривая 7	38,89	0,03	0,03	0,32	-0,32	0,05	0,05	0,99	0,99
тк1	тк2	77,12	0,03	0,03	0,44	-0,44	0,17	0,17	1,80	1,80
тк2	тк3	21,41	0,03	0,03	0,28	-0,28	0,02	0,02	0,75	0,75
тк4	ул. Кривая 5	10,00	0,03	0,03	0,16	-0,16	0,00	0,00	0,26	0,26
тк3	ул. Кривая 16	19,01	0,03	0,03	0,12	-0,12	0,00	0,00	0,11	0,11
тк3	тк4	27,49	0,03	0,03	0,16	-0,16	0,01	0,01	0,26	0,26
Кот Сказка	у1	5,48	0,05	0,05	2,24	-2,24	0,03	0,03	4,11	4,11
у1	тк1	44,12	0,03	0,03	0,76	-0,76	0,28	0,28	5,26	5,26
у1	ул. Коммунальная, 13	58,01	0,05	0,05	1,47	-1,47	0,13	0,13	1,82	1,82



Наименование узла	Кот Сказка	y1	тк1	тк2	тк3	тк4	ул. Кривая 5
Геодезическая высота, м	100	99.87	99.68	100.56	101.24	101.41	101.87
Напор в обратном трубопроводе, м	110	110.027	110.306	110.472	110.492	110.5	110.5
Располагаемый напор, м	16	15.946	15.389	15.056	15.017	15	14.993
Длина участка, м	5.48	44.12	77.12	21.41	27.49	10	
Диаметр участка, м	0.05	0.032	0.032	0.032	0.032	0.032	
Потери напора в подающем трубопроводе, м	0.027	0.279	0.167	0.019	0.009	0.003	
Потери напора в обратном трубопроводе, м	0.027	0.279	0.167	0.019	0.009	0.003	
Скорость движения воды в под.тр-де, м/с	0.324	0.27	0.156	0.099	0.057	0.057	
Скорость движения воды в обр.тр-де, м/с	-0.324	-0.27	-0.156	-0.099	-0.057	-0.057	
Удельные линейные потери в ПС, мм/м	4.114	5.261	1.801	0.754	0.262	0.262	
Удельные линейные потери в ОС, мм/м	4.114	5.261	1.801	0.754	0.262	0.262	
Расход в подающем трубопроводе, т/ч	2.2363	0.7634	0.4403	0.28	0.16	0.16	
Расход в обратном трубопроводе, т/ч	-2.2363	-0.7634	-0.4403	-0.28	-0.16	-0.16	

Рис. 25 – Пьезометрический график котельной д/с "Сказка"

Таблица 19.5 – Гидравлический расчет режима работы тепловых сетей котельной "СОШ№ 2"

Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Расход воды в подающем трубопроводе, т/ч	Расход воды в обратном трубопроводе, т/ч	Потери напора в подающем трубопроводе, м	Потери напора в обратном трубопроводе, м	Удельные линейные потери напора в под.тр-де, мм/м	Удельные линейные потери напора в обр.тр-де, мм/м
тк1	СОШ 2 к1	36,62	0,03	0,03	0,08	-0,08	0,00	0,00	0,05	0,05
тк1	СОШ 2 к2	33,06	0,03	0,03	0,08	-0,08	0,00	0,00	0,05	0,05
тк1	тк2	196,76	0,05	0,05	1,48	-1,48	0,44	0,44	1,84	1,84
тк3	33/1	16,98	0,03	0,03	0,08	-0,08	0,00	0,00	0,04	0,04
тк2	ул. Первомайская, 17	16,71	0,03	0,03	1,00	-1,00	0,18	0,18	8,97	8,97
тк2	тк3	42,69	0,03	0,03	0,48	-0,48	0,11	0,11	2,14	2,14
тк4	тк5	23,75	0,03	0,03	0,36	-0,36	0,04	0,04	1,22	1,22
тк5	ул. Почтовая 17	39,36	0,03	0,03	0,20	-0,20	0,02	0,02	0,40	0,40
тк3	тк4	19,00	0,03	0,03	0,40	-0,40	0,03	0,03	1,50	1,50
тк4	к1	6,43	0,03	0,03	0,04	-0,04	0,00	0,00	0,02	0,02
тк5	тк6	9,36	0,03	0,03	0,16	-0,16	0,00	0,00	0,26	0,26
тк6	к2	19,19	0,03	0,03	0,04	-0,04	0,00	0,00	0,02	0,02
тк1	ул. Красная, 24	126,63	0,05	0,05	1,87	-1,87	0,44	0,44	2,88	2,88
тк6		18,46	0,03	0,03	0,12	-0,12	0,00	0,00	0,11	0,11
	к3	6,47	0,03	0,03	0,04	-0,04	0,00	0,00	0,02	0,02

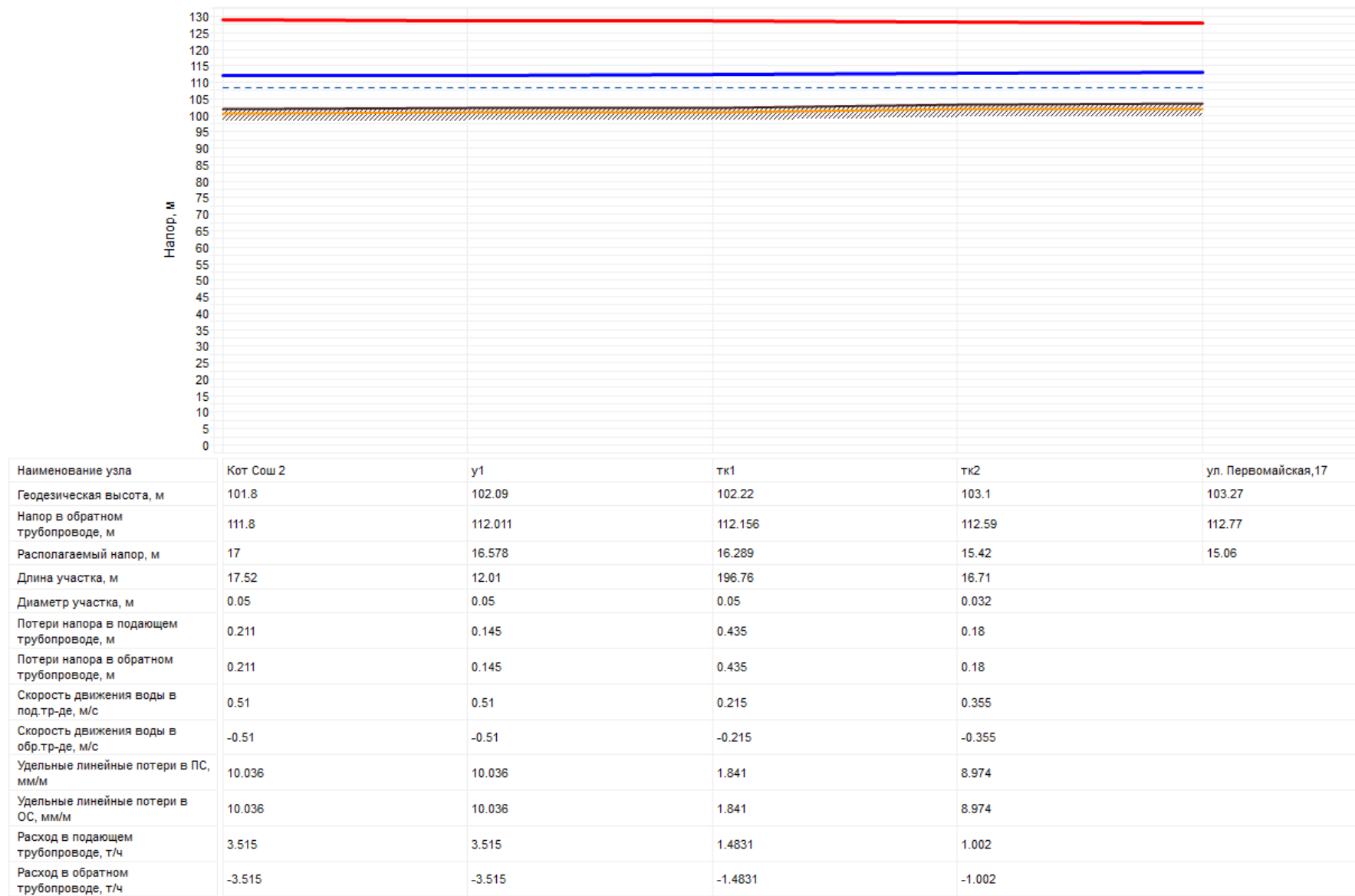


Рис. 26 – Пьезометрический график котельной "СОШ№ 2"

Таблица 19.6 – Гидравлический расчет режима работы тепловых сетей котельной ЗАО "Тбилисский сахарный завод"

Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Расход воды в подающем трубопроводе, т/ч	Расход воды в обратном трубопроводе, т/ч	Потери напора в подающем трубопроводе, м	Потери напора в обратном трубопроводе, м	Удельные линейные потери напора в под.тр-де, мм/м	Удельные линейные потери напора в обр.тр-де, мм/м
тк29	ул. Толстого 25	87,26	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,01	0,01	0,12	0,12
тк30	СОШ 7	121,42	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,02	0,02	0,12	0,12
тк33	ул. Переездная 65	14,99	0,03	0,03	0,11	-0,11	0,00	0,00	0,09	0,09
тк12	МАУ	190,76	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,03	0,03	0,13	0,13
тк13	ул. Чайковского 24	60,49	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,01	0,01	0,13	0,13
тк32	тк33	253,22	0,03	0,03	0,67	-0,67	1,23	1,23	4,06	4,06
тк33	тк34	45,57	0,03	0,03	0,56	-0,56	0,15	0,15	2,82	2,82
тк34	ул. Переездная 63	12,93	0,03	0,03	0,11	-0,11	0,00	0,00	0,09	0,09
тк35	ул. Переездная 61	21,69	0,03	0,03	0,11	-0,11	0,00	0,00	0,09	0,09
тк38	ул. Переездная 55	13,77	0,03	0,03	0,11	-0,11	0,00	0,00	0,09	0,09
тк37	ул. Переездная 57	10,38	0,03	0,03	0,11	-0,11	0,00	0,00	0,09	0,09
тк36	ул. Переездная 59	19,32	0,03	0,03	0,11	-0,11	0,00	0,00	0,09	0,09
тк34	тк35	33,24	0,03	0,03	0,44	-0,44	0,07	0,07	1,82	1,82
тк35	тк36	69,73	0,03	0,03	0,33	-0,33	0,09	0,09	1,04	1,04
тк36	тк37	60,74	0,03	0,03	0,22	-0,22	0,04	0,04	0,48	0,48
тк37	тк38	53,01	0,03	0,03	0,11	-0,11	0,01	0,01	0,09	0,09
тк4	ул. Чайковского	15,19	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,00	0,00	0,21	0,21

	6									
тк3	ул. Чайковского 4	14,56	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,00	0,00	0,21	0,21
тк40	ул. Ленина 1а	12,59	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,00	0,00	0,24	0,24
тк39	ул. Толстого ба	10,12	0,03	0,03	0,16	-0,16	0,00	0,00	0,25	0,25
тк42	ул. Ленина 1	19,25	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,01	0,01	0,24	0,24
тк44	ул. Ленина 3	59,07	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,02	0,02	0,23	0,23
тк44	ул. Ленина 8	30,35	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,01	0,01	0,23	0,23
тк46	ул. Ленина 5	58,65	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,02	0,02	0,23	0,23
тк45	ул. Ленина 10	28,15	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,01	0,01	0,23	0,23
тк47	ул. Ленина 7	21,00	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,01	0,01	0,23	0,23
тк47	тк48	38,98	0,03	0,03	0,30	-0,30	0,04	0,04	0,84	0,84
тк18	ул. Толстого 7	19,73	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,01	0,01	0,24	0,24
тк18	ул. Толстого 8	27,68	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,01	0,01	0,24	0,24
тк17	ул. Толстого 5	18,82	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,01	0,01	0,24	0,24
тк16	ул. Толстого 3	19,13	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,01	0,01	0,25	0,25
тк16	ул. Толстого 6	27,87	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,01	0,01	0,25	0,25
тк15	ул. Толстого 1	18,49	0,03	0,03	0,16	-0,16	0,01	0,01	0,25	0,25
тк15	ул. Толстого 4	26,19	0,03	0,03	0,16	-0,16	0,01	0,01	0,25	0,25
Сахарный завод	у1	11,40	0,08	0,08	12,95	-12,95	0,15	0,15	11,08	11,08
у1	тк14	48,39	0,07	0,07	9,48	-9,48	0,70	0,70	12,08	12,08
тк14	тк39	31,97	0,07	0,07	6,78	-6,78	0,24	0,24	6,22	6,22
тк39	тк40	80,34	0,07	0,07	6,62	-6,62	0,57	0,57	5,94	5,94
тк40	тк41	15,24	0,07	0,07	6,47	-6,47	0,10	0,10	5,67	5,67
тк41	тк54	28,12	0,07	0,07	4,07	-4,07	0,08	0,08	2,27	2,27
у1	тк1	113,04	0,05	0,05	3,47	-3,47	1,33	1,33	9,80	9,80
тк2	ул. Чайковского 2ж	13,73	0,03	0,03	0,05	-0,05	0,00	0,00	0,02	0,02

тк1	тк2	114,35	0,03	0,03	1,02	-1,02	1,27	1,27	9,26	9,26
тк2	тк3	51,68	0,03	0,03	0,97	-0,97	0,52	0,52	8,40	8,40
тк3	тк4	67,38	0,03	0,03	0,83	-0,83	0,50	0,50	6,13	6,13
тк14	тк15	44,63	0,05	0,05	2,70	-2,70	0,32	0,32	5,96	5,96
тк15	тк16	69,31	0,05	0,05	2,39	-2,39	0,39	0,39	4,68	4,68
тк16	тк17	68,38	0,05	0,05	2,08	-2,08	0,29	0,29	3,56	3,56
тк17	тк18	55,54	0,05	0,05	1,92	-1,92	0,20	0,20	3,07	3,07
тк18	тк19	38,67	0,05	0,05	1,62	-1,62	0,10	0,10	2,19	2,19
тк1	тк10	557,21	0,05	0,05	2,45	-2,45	3,31	3,31	4,94	4,94
тк4	тк5	54,80	0,03	0,03	0,69	-0,69	0,28	0,28	4,26	4,26
тк5	тк6	41,39	0,03	0,03	0,55	-0,55	0,14	0,14	2,74	2,74
тк5	ул. Чайковского 8	10,05	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,00	0,00	0,15	0,15
тк41	тк42	43,75	0,05	0,05	2,40	-2,40	0,25	0,25	4,73	4,73
тк42	тк44	85,06	0,05	0,05	1,95	-1,95	0,32	0,32	3,13	3,13
тк44	тк45	35,86	0,05	0,05	1,65	-1,65	0,10	0,10	2,26	2,26
тк45	тк46	28,05	0,05	0,05	1,50	-1,50	0,06	0,06	1,88	1,88
тк46	тк47	31,84	0,05	0,05	1,35	-1,35	0,06	0,06	1,53	1,53
тк47	тк49	47,98	0,03	0,03	0,91	-0,91	0,42	0,42	7,35	7,35
тк29	ул. Толстого 21	68,35	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,01	0,01	0,12	0,12
тк30	ул. Толстого 13а	9,63	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,12	0,12
тк31	ул. Ленина 19а	20,30	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,12	0,12
тк9	ул. Чайковского 16	11,30	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,00	0,00	0,14	0,14
тк8	ул. Чайковского 14	9,66	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,00	0,00	0,14	0,14
тк7	ул. Чайковского 12	10,71	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,00	0,00	0,14	0,14

тк6	ул. Чайковского 10	11,26	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,00	0,00	0,15	0,15
тк49	ул. Ленина 9	19,34	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,01	0,01	0,22	0,22
тк50	ул. Ленина 11	17,85	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,01	0,01	0,21	0,21
тк51	ул. Ленина 13	16,70	0,03	0,03	0,05	-0,05	0,00	0,00	0,02	0,02
тк52	ул. Ленина 18	9,90	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,00	0,00	0,21	0,21
тк53	ул. Ленина 20	35,21	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,01	0,01	0,21	0,21
тк24	ул. Толстого 16	29,37	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,01	0,01	0,22	0,22
тк23	ул. Толстого 13	20,04	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,01	0,01	0,22	0,22
тк20	ул. Толстого 11	19,01	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,01	0,01	0,23	0,23
тк19	ул. Толстого 9	18,30	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,01	0,01	0,24	0,24
тк19	ул. Толстого 10	26,07	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,01	0,01	0,24	0,24
тк29	тк28	95,95	0,03	0,03	0,25	-0,25	0,07	0,07	0,62	0,62
тк28	ул. Толстого 20	21,15	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,12	0,12
тк28	ул. Толстого 22	26,27	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,12	0,12
тк6	тк7	41,76	0,03	0,03	0,41	-0,41	0,08	0,08	1,57	1,57
тк7	тк8	41,19	0,03	0,03	0,27	-0,27	0,04	0,04	0,72	0,72
тк8	тк9	33,98	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,01	0,01	0,14	0,14
тк19	тк20	48,30	0,05	0,05	1,32	-1,32	0,09	0,09	1,47	1,47
тк20	тк21	19,24	0,03	0,03	1,17	-1,17	0,28	0,28	12,19	12,19
тк21	тк23	22,81	0,03	0,03	0,87	-0,87	0,19	0,19	6,86	6,86
тк23	тк24	30,63	0,03	0,03	0,73	-0,73	0,18	0,18	4,78	4,78
тк24	тк25	75,49	0,03	0,03	0,43	-0,43	0,16	0,16	1,76	1,76
тк21	тк22	27,12	0,03	0,03	0,30	-0,30	0,03	0,03	0,84	0,84
тк22	ул. Толстого 12	14,26	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,00	0,00	0,23	0,23
тк22	ул. Толстого 14	19,34	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,01	0,01	0,23	0,23
тк24	ул. Толстого 15	18,63	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,01	0,01	0,22	0,22
тк25	тк27	26,52	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,01	0,01	0,22	0,22

тк27	ул. Толстого 18	18,21	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,01	0,01	0,22	0,22
тк25	тк26	12,39	0,03	0,03	0,29	-0,29	0,01	0,01	0,81	0,81
тк26	ул. Толстого 17	31,07	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,01	0,01	0,22	0,22
тк26	ул. Толстого 19	23,98	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,01	0,01	0,22	0,22
тк11	ул. Чайковского 18	23,83	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,14	0,14
тк11	ул. Чайковского 20	26,67	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,14	0,14
тк11	тк10	26,68	0,03	0,03	-0,27	0,27	0,02	0,02	0,68	0,68
тк10	тк12	96,90	0,05	0,05	2,19	-2,19	0,46	0,46	3,95	3,95
тк12	тк13	11,56	0,05	0,05	2,06	-2,06	0,05	0,05	3,50	3,50
тк13	тк29	117,45	0,05	0,05	1,80	-1,80	0,38	0,38	2,69	2,69
тк29	тк30	59,79	0,05	0,05	1,17	-1,17	0,08	0,08	1,16	1,16
тк30	тк32	64,23	0,03	0,03	0,67	-0,67	0,31	0,31	4,06	4,06
тк30	тк31	103,02	0,03	0,03	0,25	-0,25	0,08	0,08	0,61	0,61
тк31	ул. Ленина 19	73,99	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,01	0,01	0,12	0,12
тк49	тк50	44,54	0,03	0,03	0,76	-0,76	0,28	0,28	5,22	5,22
тк50	тк51	39,49	0,03	0,03	0,62	-0,62	0,16	0,16	3,46	3,46
тк51	тк53	22,43	0,03	0,03	0,28	-0,28	0,02	0,02	0,78	0,78
тк53	ул. Ленина 15	37,16	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,01	0,01	0,21	0,21
тк51	тк52	56,36	0,03	0,03	0,28	-0,28	0,05	0,05	0,78	0,78
тк69	ул. Победы 1	34,07	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,01	0,01	0,20	0,20
тк69	ул. Победы 3а	38,79	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,01	0,01	0,20	0,20
тк67	ул. Тополиная 2	18,63	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,01	0,01	0,21	0,21
тк55	ул. Тополиная 1	13,18	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,00	0,00	0,22	0,22
тк54	ул.Ленина 2	11,41	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,00	0,00	0,24	0,24
тк72	ул. Победы 4	16,64	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,00	0,00	0,14	0,14
тк80	ул. Тополиная 12а	11,94	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,13	0,13

тк57	ул. Тополиная 3	11,92	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,00	0,00	0,21	0,21
тк58	ул. Тополиная 5	14,04	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,00	0,00	0,21	0,21
тк59	ул. Тополиная 7	12,71	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,00	0,00	0,20	0,20
тк60	ул. Тополиная 9	13,52	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,00	0,00	0,15	0,15
тк61	ул. Тополиная 11	15,39	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,14	0,14
тк62	ул. Тополиная 13	13,57	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,14	0,14
тк63	ул. Тополиная 15	13,50	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,13	0,13
тк42	тк43	38,20	0,03	0,03	0,30	-0,30	0,04	0,04	0,88	0,88
тк43	ул. Ленина 4	21,21	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,01	0,01	0,24	0,24
тк43	ул. Ленина 6	30,85	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,01	0,01	0,24	0,24
тк48	ул. Ленина 12	27,28	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,01	0,01	0,23	0,23
тк48	ул. Ленина 14	29,90	0,03	0,03	0,15	-0,15	0,01	0,01	0,23	0,23
тк54	тк55	80,41	0,05	0,05	3,92	-3,92	1,20	1,20	12,43	12,43
тк55	тк56	40,54	0,05	0,05	3,77	-3,77	0,56	0,56	11,54	11,54
тк56	тк67	35,43	0,05	0,05	2,01	-2,01	0,14	0,14	3,34	3,34
тк67	тк68	23,15	0,05	0,05	1,87	-1,87	0,08	0,08	2,90	2,90
тк68	тк69	45,46	0,03	0,03	0,28	-0,28	0,04	0,04	0,75	0,75
тк56	тк57	17,75	0,05	0,05	1,76	-1,76	0,06	0,06	2,57	2,57
тк57	тк58	42,93	0,05	0,05	1,48	-1,48	0,09	0,09	1,83	1,83
тк58	тк59	43,44	0,05	0,05	1,20	-1,20	0,06	0,06	1,22	1,22
тк59	тк60	34,09	0,03	0,03	1,06	-1,06	0,41	0,41	9,99	9,99
тк60	тк61	35,83	0,03	0,03	0,92	-0,92	0,33	0,33	7,61	7,61
тк61	тк62	35,96	0,03	0,03	0,79	-0,79	0,24	0,24	5,58	5,58
тк62	тк63	30,85	0,03	0,03	0,65	-0,65	0,14	0,14	3,88	3,88
тк72	ул. Победы 2	46,79	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,01	0,01	0,14	0,14
тк71	тк73	32,28	0,03	0,03	0,54	-0,54	0,10	0,10	2,69	2,69

тк68	тк70	55,98	0,05	0,05	1,59	-1,59	0,14	0,14	2,11	2,11
тк70	тк71	51,38	0,03	0,03	0,81	-0,81	0,37	0,37	5,95	5,95
тк70	тк77	171,22	0,03	0,03	0,78	-0,78	1,13	1,13	5,48	5,48
тк77	тк78	30,86	0,03	0,03	0,39	-0,39	0,05	0,05	1,43	1,43
тк77	тк80	74,56	0,03	0,03	0,39	-0,39	0,13	0,13	1,42	1,42
тк82	ул. Тополиная 14	13,01	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,13	0,13
тк81	ул. Тополиная 12	12,47	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,13	0,13
тк64	ул. Тополиная 17	16,30	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,13	0,13
тк65	ул. Тополиная 19	15,90	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,13	0,13
тк66	ул. Тополиная 21	17,61	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,13	0,13
тк66	ул. Тополиная 4	25,80	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,13	0,13
тк78	ул. Победы 11	13,95	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,13	0,13
тк79	ул. Победы 13	13,03	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,00	0,00	0,13	0,13
тк80	тк81	25,71	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,01	0,01	0,21	0,21
тк81	тк82	34,34	0,03	0,03	0,52	-0,52	0,12	0,12	2,50	2,50
тк73	тк74	16,69	0,03	0,03	0,39	-0,39	0,07	0,07	1,43	1,43
тк74	тк75	12,27	0,03	0,03	0,26	-0,26	0,03	0,03	0,66	0,66
тк75	ул. Победы 12	14,76	0,03	0,03	0,26	-0,26	0,04	0,04	0,66	0,66
тк75	тк76	51,26	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,01	0,01	0,13	0,13
тк76	ул. Победы 14	15,99	0,03	0,03	0,26	-0,26	0,02	0,02	0,65	0,65
тк73	ул. Победы 10	18,02	0,03	0,03	0,13	-0,13	0,01	0,01	0,13	0,13
тк74	ул. Победы 10а	15,21	0,03	0,03	0,41	-0,41	0,03	0,03	1,54	1,54
тк57	ул. Тополиная 4а	29,93	0,03	0,03	0,27	-0,27	0,01	0,01	0,71	0,71
тк58	ул. Тополиная	31,72	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,00	0,00	0,14	0,14

	ба									
тк29	ул. Толстого 23	23,28	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,01	0,01	0,14	0,14
тк13	ул. Чайковского 22	16,87	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,00	0,00	0,14	0,14
тк71	тк72	42,67	0,03	0,03	0,14	-0,14	0,00	0,00	0,14	0,14

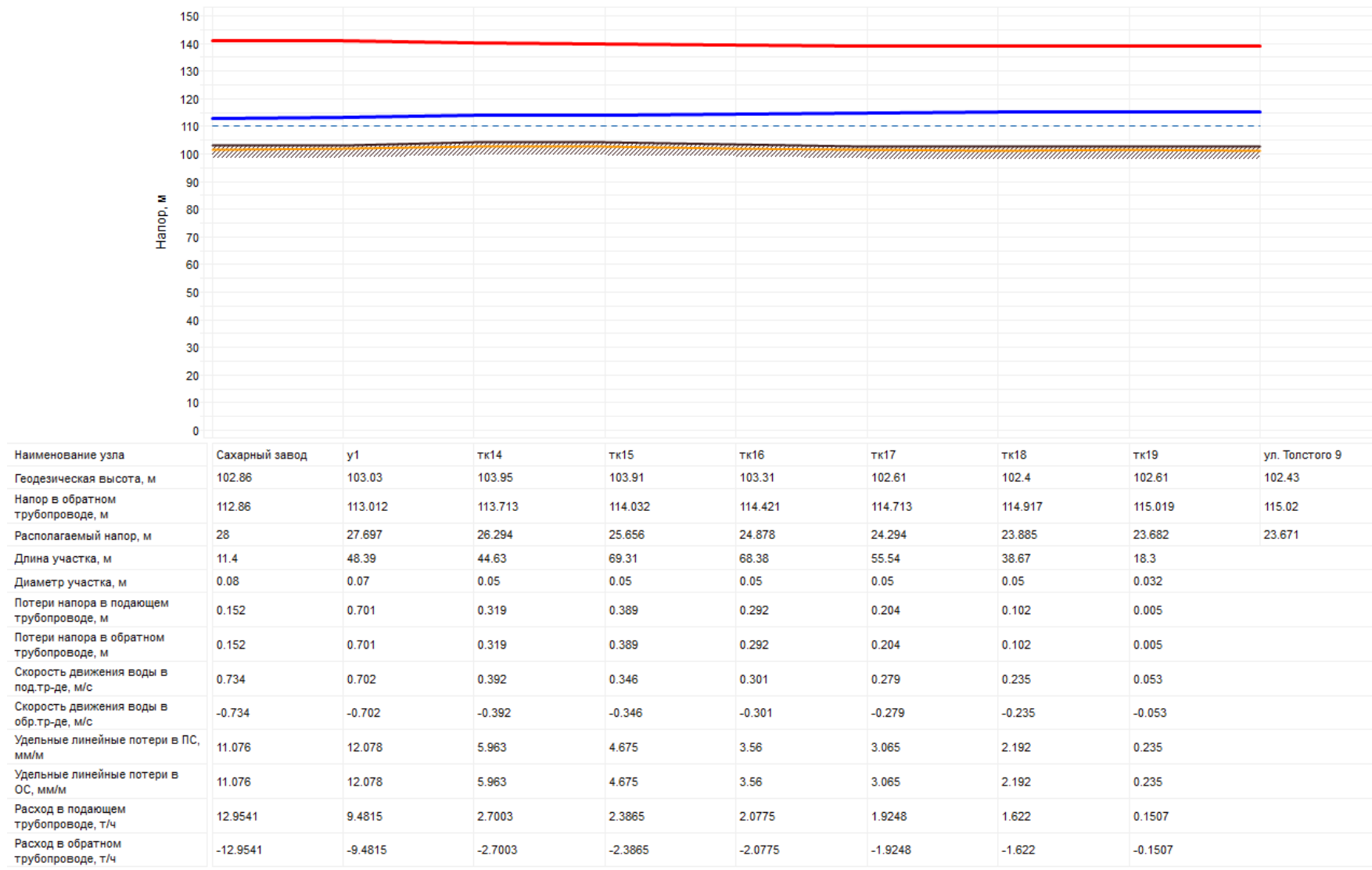


Рис. 27 – Пьезометрический график котельной ЗАО "Тбилисский сахарный завод"

Анализ пьезометрического графика работы системы централизованного теплоснабжения с расчетными расходами теплоносителя позволяет сделать вывод о достаточности располагаемых напоров у наиболее отдаленных от теплоисточника потребителей для стабильной работы систем теплоснабжения.

1.3.9. Статистика отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за последние 5 лет

По информации, предоставленной теплоснабжающей организацией МУП «Тепловые сети Тбилисского района» список отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за последние 5 лет представлены в таблице 19.4.

Месяц	Участок отказа
-	-

Испытание на прочность и плотность повышенным давлением (опрессовка). Метод применяется и был разработан с целью выявления ослабленных мест трубопровода в ремонтный период и исключения появления повреждений в отопительный период. Метод применяется в комплексе оперативной системы сбора и анализа данных о состоянии теплопроводов.

Метод наземного тепловизионного обследования с помощью тепловизора. При доступной поверхности трассы, желательно с однородным покрытием, наличием точной исполнительной документации, с применением специального программного обеспечения, может очень хорошо показывать состояние обследуемого участка. По вышеназванным условиям применение возможно только на 10% старых прокладок. В некоторых случаях метод эффективен для поиска утечек.

После ремонта в межотопительный период, тепловые сети подвергаются испытаниям в соответствии с существующими техническими регламентами и прочими руководящими документами.

Согласно п. 6.82 МДК 4-02.2001 «Типовая инструкция по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения»:

Тепловые сети, находящиеся в эксплуатации, должны подвергаться следующим испытаниям:

- гидравлическим испытаниям с целью проверки прочности и плотности трубопроводов, их элементов и арматуры;
- испытаниям на максимальную температуру теплоносителя (температурным испытаниям) для выявления дефектов трубопроводов и оборудования тепловой сети, контроля за их состоянием, проверки компенсирующей способности тепловой сети;
- испытаниям на тепловые потери для определения фактических тепловых потерь теплопроводами в зависимости от типа строительно-изоляционных конструкций, срока службы, состояния и условий эксплуатации;
- испытаниям на гидравлические потери для получения гидравлических характеристик трубопроводов;

испытаниям на потенциалы блуждающих токов (электрическим измерениям для определения коррозионной агрессивности грунтов и опасного действия блуждающих токов на трубопроводы подземных тепловых сетей).

1.3.12. Описание периодичности и соответствия техническим регламентам и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей

Летние ремонты производятся в соответствии с главой 9 «Ремонт тепловых сетей» типовой инструкции по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии (тепловых сетей) РД153-34.0-20.507-98.

К методам испытаний тепловых сетей относятся:

- гидравлические испытания, которые должны производиться ежегодно до начала отопительного сезона в целях проверки плотности и прочности трубопроводов и установленной запорной арматуры. Минимальное значение пробного давления составляет 1,25 рабочего давления;

ТСО выполняют опрессовку тепловых сетей насосным оборудованием источника тепловой энергии. Для повышения качества опрессовки, гидравлические испытания трубопроводов проводятся на участках секционирования стационарными насосами опрессовочных узлов или передвижными опрессовочными помпами.

Температурные испытания на тепловых сетях не проводятся.

Ежегодный расчёт тепловых потерь осуществляется в соответствии с действующими методическими указаниями. Испытания тепловых сетей на тепловые потери не проводятся.

1.3.13. Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчёт отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя в случаях, установленных пунктом 6 части 2 статьи 4 и пунктом 2 части 2 статьи 5 Федерального закона «О теплоснабжении» (в ценовых зонах теплоснабжения – также плановых потерь, определяемых в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения)

Расчет нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии производится в соответствии с Порядком расчета, утвержденным Приказом Минэнерго № 325 от 30 декабря 2008 г.

Расчет реальных тепловых потерь в тепловых сетях от источника теплоснабжения производится в соответствии с приказом Госстроя РФ от 06.05.2000 №105 «Об утверждении методики определения количеств тепловой энергии и теплоносителей в водяных системах коммунального теплоснабжения».

Цель нормирования потерь тепловой энергии – снижение или поддержание потерь на технико-экономически обоснованном уровне. Расчёт и нормирование потерь тепловой энергии, являясь составной частью стратегической задачи по рациональному использованию природных ресурсов, строго регламентировано и носит обязательный характер. С выходом Федерального закона №190-ФЗ от 27.07.2010г., полномочия по утверждению нормативов потерь в тепловых сетях, расположенных в населенных пунктах с численностью менее 500 тыс. человек, переданы местным органам исполнительной власти.

К нормативным эксплуатационным технологическим затратам при передаче тепловой энергии относятся затраты и потери, обусловленные примененными техническими решениями и техническим состоянием теплопроводов и оборудования, обеспечивающими надежное теплоснабжение потребителей и безопасные условия эксплуатации системы транспорта тепловой энергии:

- затраты и потери теплоносителя в пределах установленных норм на заполнение трубопроводов тепловых сетей перед пуском после плановых ремонтов, а также при подключении новых участков тепловых сетей;

- на технологические сливы теплоносителя средствами автоматического регулирования тепловой нагрузки и защиты;

- технически обоснованный расход теплоносителя на плановые эксплуатационные испытания;

- потери тепловой энергии с затратами и потерями теплоносителя через теплоизоляционные конструкции;

- потери теплоносителя через неплотности в арматуре и трубопроводах тепловых сетей в пределах, установленных правилами.

- затраты электрической энергии на привод оборудования, обеспечивающего функционирование систем транспорта тепловой энергии и теплоносителей. (Приказ от 4 октября 2005 г. N 265 «Об организации в Министерстве промышленности и энергетики РФ работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии».

Информация о нормативах технологических потерь при передаче тепловой энергии, включаемые в расчет отпущенной тепловой энергии не предоставлена.

1.3.14 Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последние 3 года

Наиболее существенными составляющими тепловых потерь в теплоэнергетических системах являются потери на объектах-потребителях. Наличие таковых не является прозрачным и может быть определено только

после появления в тепловом пункте здания прибора учета тепловой энергии, теплосчетчика. В самом распространенном случае таковыми являются потери:

- в системах отопления, связанные с неравномерным распределением тепла по объекту потребления и нерациональностью внутренней тепловой схемы объекта (5-15%);

- в системах отопления, связанные с несоответствием характера отопления текущим погодным условиям (15-20%);

Общие неявные непроизводительные потери на объекте потребления могут составлять до 45% от тепловой нагрузки. Главной косвенной причиной наличия и возрастания вышеперечисленных потерь является отсутствие на объектах теплопотребления как приборов учета количества потребляемого тепла, так и систем тепловой автоматики. Отсутствие прозрачной картины потребления тепла объектом обуславливает вытекающее отсюда недопонимание значимости принятия на нем энергосберегающих мероприятий.

Информация о фактических потерях тепловой энергии в тепловых сетях от источников (в разбивке по источникам) представлена в таблице 1.20.

Таблица 1.20 – Технологические потери при передаче тепловой энергии включаемые в расчет отпущенной тепловой энергии от источников за 2025 год

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Потери в тепловых сетях за 2023 год, тыс. Гкал	Потери в тепловых сетях за 2024 год, тыс. Гкал	Потери в тепловых сетях за 2025 год, тыс. Гкал
1	Котельная д/с "Сказка"	-	136,861	153,897
2	Котельная "РПО БОН"	-	290,745	262,833
3	Котельная "Северин"	-	195,172	217,256
4	Котельная "Сош№2"	-	230,954	152,398
5	Котельная "Сош№6"	-	203,972	162,583
6	Котельная "ЦРБ"	-	76,352	99,254
7	Котельная "Ловлинская"	-	85,101	70,182
8	Котельная "Сош№5"	-	47,132	46,031
9	Котельная "Наше счастье"	-	23,48	13,899
10	Котельная " Счастлиное детство"	-	13,292	15,936
11	Котельная "Нововладимировская"	-	45,706	46,089
12	Котельная пос. "Октябрьский"	-	706,208	746,853
13	Котельная "Марьинская"	-	22,915	21,509
14	Котельная "Сош№16"	-	17,176	33,402
15	Котельная д/с "Колосок"	-	11,993	15,920
16	Котельная "Песчаная"	-	28,955	32,928
17	ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	-	168,0	167,0
18	Котельная "СОШ № 4"	-	-	44,089
19	Котельная "Алексее-Тенгинская"	-	-	162,583
20	Котельная общеобразовательная	-	-	10,0

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Потери в тепловых сетях за 2023 год, тыс. Гкал	Потери в тепловых сетях за 2024 год, тыс. Гкал	Потери в тепловых сетях за 2025 год, тыс. Гкал
	школа на 1100 мест (СОШ№2)			
21	Котельная д/с "Улыбка"	-	-	8,0

1.3.15. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения

Предписания надзорными органами по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети в 2022-2025 гг. не выдавались.

1.3.16. Описание наиболее распространенных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям

Потребителями тепла в муниципальном образовании Тбилисский муниципальный район Краснодарского края являются общественные здания (бюджетные организации).

Системы отопления зданий муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края оборудованы приборами конвективно - излучающего действия различных типов.

Присоединение систем теплопотребления к тепловой сети первого контура выполнено по независимой схеме через водоводяные подогреватели. Для системы теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края характерны следующие типы присоединения теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям:

- ТП с непосредственным присоединением (при температурном графике отпуска тепла от источника в тепловые сети 95/70 °С).

1.3.17. Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя

Планы по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя отсутствуют.

Для потребителей, не оснащенных ПУ количество отпущенной тепловой энергии на части теплопотребляющих установок определяется расчетным методом.

1.3.18. Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи

На территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края система диспетчеризации отсутствует.

1.3.19. Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций

На территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края тепловые пункты и насосные станции отсутствуют.

1.3.20 Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления

Защита тепловых сетей от превышения давления осуществляется путем установки в здании котельной мембранных расширительных баков и сбросных клапанов.

1.3.21. Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию

На территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края на момент разработки схемы теплоснабжения отсутствуют бесхозные объекты теплоснабжения.

1.3.22 Данные энергетических характеристик тепловых сетей

Энергетические характеристики тепловых сетей отсутствуют.

1.4. Зоны действия источников тепловой энергии

Границы зон действия систем теплоснабжения определены точками присоединения самых отдаленных потребителей к тепловым сетям. Границы зон показаны на рисунках 21-25.

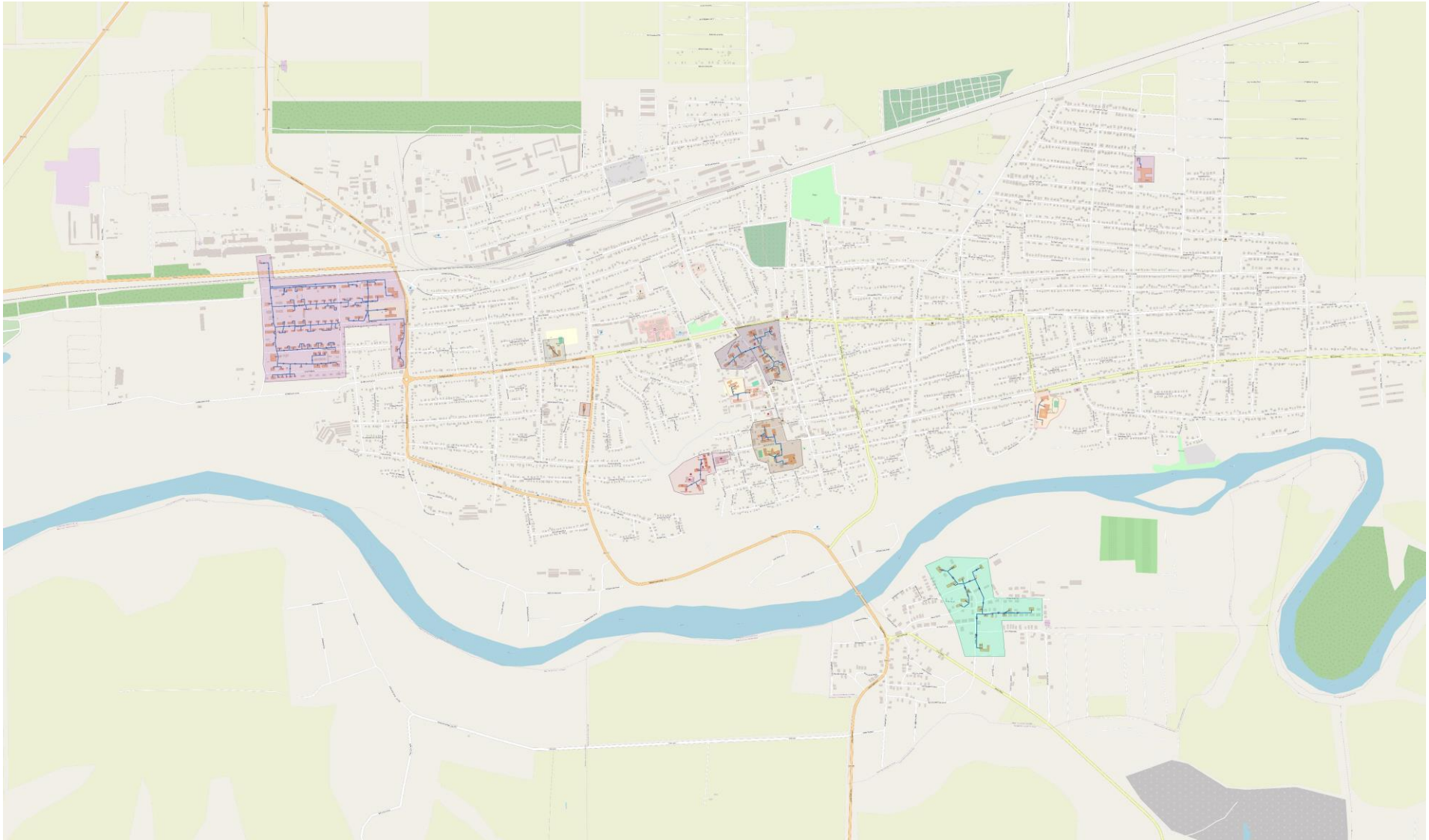


Рис.28. Зона действия котельных ст. Тбилисской и х. Северин



Рис.29. Зона действия котельной ст. Геймановской

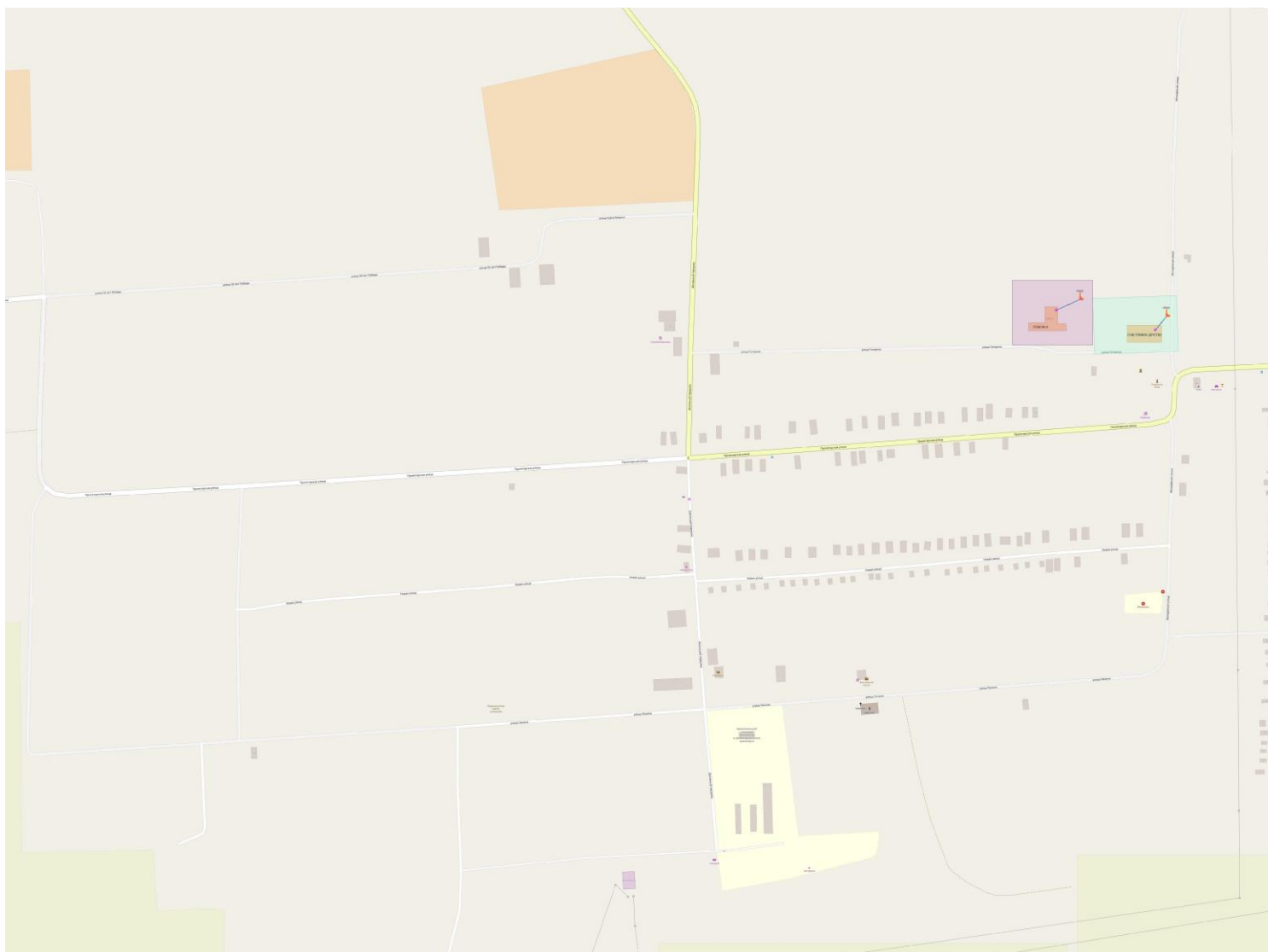


Рис.30. Зона действия котельной с. Ванновского



Рис.31. Зона действия котельной ст. Ловлинская

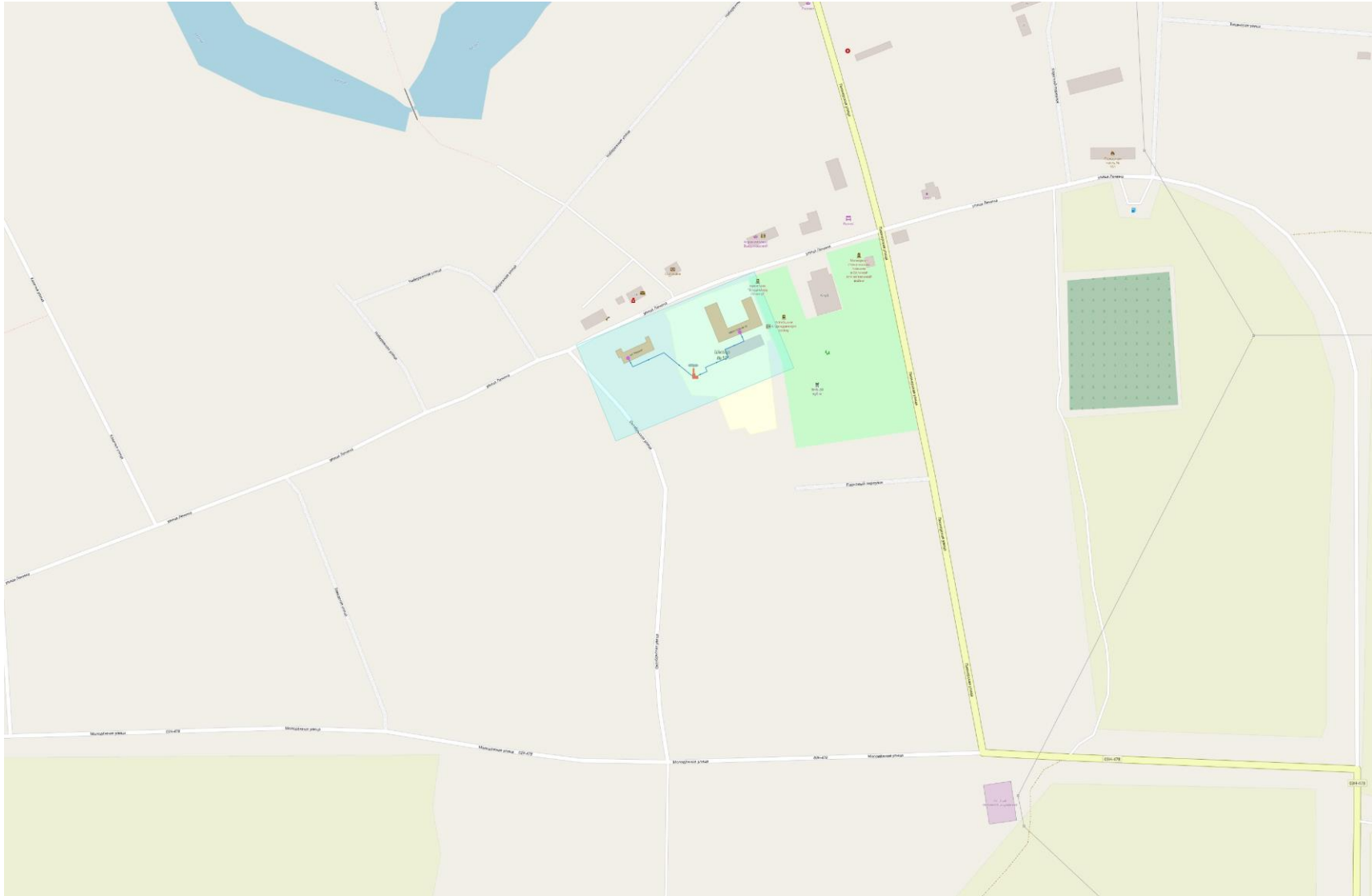


Рис.32. Зона действия котельной ст. Нововладимировская



Рис.33. Зона действия котельной ст. Алексее-Тенгинская



Рис.34. Зона действия котельной х. Песчаный



Рис.35. Зона действия котельной х. Марьинский

**1.5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии,
групп потребителей тепловой энергии**

**1.5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных
элементах территориального деления, в том числе значений тепловых
нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой
энергии**

Таблица 1.21– Значения спроса на тепловую мощность в расчетных
элементах территориального деления за 2025 год

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Полезный отпуск, Гкал/год	Спрос на тепловую мощность, Гкал/ч
1	Котельная д/с "Сказка"	487,167	0,466
2	Котельная "РПО БОН"	982,518	0,928
3	Котельная "Северин"	706,328	0,63
4	Котельная "Сош№2"	837,29	1
5	Котельная "Сош№6"	92,327	0,509
6	Котельная "ЦРБ"	703,256	0,413
7	Котельная "Ловлинская"	308,522	0,249
8	Котельная "Сош№5"	641,152	0,256
9	Котельная "Наше счастье"	149,238	0,082
10	Котельная " Счастлиное детство"	117,236	0,072
11	Котельная "Нововладимировская"	375,423	0,295
12	Котельная пос. "Октябрьский"	4457,612	2,43
13	Котельная "Марьинская"	1006,848	0,228
14	Котельная "Сош№16"	300,968	0,02
15	Котельная д/с "Колосок"	173,361	0,081
16	Котельная "Песчаная"	291,843	0,192
17	ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	3815,506	6
18	Котельная "СОШ № 4"	54,122	0,326
19	Котельная "Алексее-Тенгинская"	465,204	0,264
20	Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	251,971	0,99
21	Котельная д/с "Улыбка"	123,452	0,144

Таблица 1.22 - Значения потребления тепловой энергии по группам
потребления

Наименование потребителя	Расчетное потребление тепловой энергии на отопление, Гкал/час	Расчетное потребление тепловой энергии на ГВС, Гкал/час
Котельная д/с "Сказка"		
Население	0	0
Бюджетные организации	0,020	0
Прочие организации	0,036	0
Котельная "РПО БОН"		
Население	0,034	0
Бюджетные организации	0,074	0

Прочие организации	0,030	0
Котельная "Северин"		
Население	0,020	0
Бюджетные организации	0,059	0
Прочие организации	0,001	0
Котельная "СОШ № 2"		
Население	0,005	0
Бюджетные организации	0,090	0
Прочие организации	0	0
Котельная "СОШ № 6"		
Население	0	0
Бюджетные организации	0,011	0
Прочие организации	0	0
Котельная "ЦРБ"		
Население	0	0
Бюджетные организации	0,080	0
Прочие организации	0	0
Котельная "Ловлинская"		
Население	0	0
Бюджетные организации	0,034	0
Прочие организации	0,001	0
Котельная "СОШ №5"		
Население	0	0
Бюджетные организации	0,147	0
Прочие организации	0	0
Котельная "Наше счастье"		
Население	0	0
Бюджетные организации	0,017	0
Прочие организации	0	0
Котельная "Счастливое детство"		
Население	0	0
Бюджетные организации	0,013	0
Прочие организации	0	0
Котельная "Нововладимировская"		
Население	0	0
Бюджетные организации	0,043	0
Прочие организации	0	0
Котельная пос. "Октябрьский"		
Население	0,328	0,103
Бюджетные организации	0,0725	0
Прочие организации	0,001	0
Котельная "Марьинская"		
Население	0,228	0
Бюджетные организации		0
Прочие организации		0
Котельная "СОШ № 16"		

Население	0	0
Бюджетные организации	0,034	0
Прочие организации	0	0
Котельная д/с "Колосок"		
Население	0	0
Бюджетные организации	0,020	0
Прочие организации	0	0
Котельная "Песчаная"		
Население	0	0
Бюджетные организации	0,033	0
Прочие организации	0	0
ЗАО" Тбилисский сахарный завод"		
Население	0,665	0
Бюджетные организации	0,204	0
Прочие организации	0,004	0
Котельная "СОШ № 4"		
Население	0	0
Бюджетные организации	0,006	0
Прочие организации	0	0
Котельная "Алексее-Тенгинская"		
Население	0	0
Бюджетные организации	0,053	0
Прочие организации	0	0
Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)		
Население	0	0
Бюджетные организации	0,029	0
Прочие организации	0	0
Котельная д/с "Улыбка"		
Население	0	0
Бюджетные организации	0,014	0
Прочие организации	0	0

1.5.2. Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии

Расчетная тепловая нагрузка - тепловая нагрузка, определяемая на основе данных о фактическом отпуске тепловой энергии за полный отопительный период, предшествующий началу разработки схемы теплоснабжения. Фактическая тепловая нагрузка на коллекторах источников теплоснабжения определяется по данным посуточного учета отпускаемой тепловой энергии в сеть.

1.5.3. Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии

В силу требований п.15 Статьи 14 Федерального закона от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», запрещается переход на отопление жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии, перечень которых определяется правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения многоквартирных домов, за исключением случаев, определенных схемой теплоснабжения.

На территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район есть многоквартирные дома с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии. Перечень многоквартирных домов представлен в таблице 1.23.

Адрес МКД	Номер квартиры с индивидуальным отопление в МКД, подключенного к централизованному теплоснабжению
ст. Тбилисская, ул. Коммунальная, 10	1,3,4,6,8,9,15
ст. Тбилисская, ул. Коммунальная, 21	1,3,6,9,12,15,16,18
ст. Тбилисская, ул. Кривая, 3	1,2,6,7,9,10,12,13,14,15,16
ст. Тбилисская, ул. Кривая, 5	1,2,3,4,7,10,12,13,14,15,16,18
ст. Тбилисская, ул. Кривая, 7	14,16,17,18
ст. Тбилисская, ул. Кривая, 16	1,2,4,6,8,9,10,11,12,13,14,15,16
ст. Тбилисская, ул. Первомайская, 35	1,2,4,6,9,11,12,14,17,19,20,21,23
ст. Тбилисская, ул. Первомайская, 39	3,4,12,15
ст. Тбилисская, ул. Почтовая, 17	2,3,5,6,10,12,13,14,15,17,18
ст. Тбилисская, ул. Переездная, 55	3,12,15
ст. Тбилисская, ул. Переездная, 57	5
ст. Тбилисская, ул. Переездная, 61	6
ст. Тбилисская, ул. Переездная, 63	9,14
ст. Тбилисская, ул. Победы, 15	1
ст. Тбилисская, ул. Толстого, 4	5
х. Северин, ул. Ленина, 23	4,9,10
х. Северин, ул. Дзержинского, 1	5,6,7,9,12,13,16
х. Северин, ул. Дзержинского, 2	1,6
х. Северин, ул. Энгельса, 2	1
х. Северин, ул. Энгельса, 4	2,3,4

1.5.4. Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом

Сведения об объемах потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом приведены в таблице 1.24.

Таблица 1.24 – Сведения об объемах потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом за 2025 год

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч	Потребление тепловой энергии за год, Гкал/год	Потребление тепловой энергии за отопительный период, Гкал/год
1	Котельная д/с "Сказка"	0,466	487,167	487,167
2	Котельная "РПО БОН"	0,928	982,518	982,518
3	Котельная "Северин"	0,63	706,328	706,328
4	Котельная "Сош№2"	1	837,29	837,29
5	Котельная "Сош№6"	0,509	92,327	92,327
6	Котельная "ЦРБ"	0,413	703,256	703,256
7	Котельная "Ловлинская"	0,249	308,522	308,522
8	Котельная "Сош№5"	0,256	641,152	641,152
9	Котельная "Наше счастье"	0,082	149,238	149,238
10	Котельная "Счастлиное детство"	0,072	117,236	117,236
11	Котельная "Нововладимировская"	0,295	375,423	375,423
12	Котельная пос. "Октябрьский"	2,43	4457,612	4457,612
13	Котельная "Марьинская"	0,228	1006,848	1006,848
14	Котельная "Сош№16"	0,02	300,968	300,968
15	Котельная д/с "Колосок"	0,081	173,361	173,361
16	Котельная "Песчаная"	0,192	291,843	291,843
17	ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	6	3815,506	3815,506
18	Котельная "СОШ № 4"	0,326	54,122	54,122
19	Котельная "Алексее-Тенгинская"	0,264	465,204	465,204
20	Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	0,99	251,971	251,971
21	Котельная д/с "Улыбка"	0,144	123,452	123,452

1.5.5. Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. № 1018 «О внесении изменений в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Правила № 354) изменен порядок расчета размера платы за отопление в многоквартирных домах, в которых все помещения общего пользования не оснащены отопительными приборами или иными теплопотребляющими элементами внутридомовой инженерной системы отопления. Указанное постановление вступило в силу с 02 июля 2021 г.

Потребителям, не расположенным в многоквартирных домах, расчет потребного количества тепловой энергии определяется согласно «Методики определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя в системах коммунального теплоснабжения от 2003 г».

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению и ГВС

1.5.6. Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии

Согласно данным, предоставленным теплоснабжающей организацией, договорные тепловые нагрузки по котельным в целом соответствуют величине расчетной тепловой.

Значения договорных тепловых нагрузок в зонах источников тепловой энергии представлены в таблице 1.25.

Таблица 1.25 – Значения договорных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии за 2025 год

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	ГВС, Гкал/ч	Отопление, вентиляция, Гкал/ч
1	Котельная д/с "Сказка"	0,466	0	0,466
2	Котельная "РПО БОН"	0,928	0	0,928
3	Котельная "Северин"	0,63	0	0,63
4	Котельная "Сош№2"	1	0	1
5	Котельная "Сош№6"	0,509	0	0,509
6	Котельная "ЦРБ"	0,413	0	0,413
7	Котельная "Ловлинская"	0,249	0	0,249
8	Котельная "Сош№5"	0,256	0	0,256
9	Котельная "Наше счастье"	0,082	0	0,082
10	Котельная " Счастлиное детство"	0,072	0	0,072
11	Котельная "Нововладимировская"	0,295	0	0,295
12	Котельная пос. "Октябрьский"	2,43	0,369	2,43
13	Котельная "Марьинская"	0,228	0	0,228
14	Котельная "Сош№16"	0,2	0	0,02
15	Котельная д/с "Колосок"	0,081	0	0,081
16	Котельная "Песчаная"	0,192	0	0,192
17	ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	6	0	6

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	ГВС, Гкал/ч	Отопление, вентиляция, Гкал/ч
18	Котельная "СОШ № 4"	0,326	0	0,326
19	Котельная "Алексее-Тенгинская"	0,264	0	0,264
20	Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	0,99	0,412	0,99
21	Котельная д/с "Улыбка"	0,07	0,074	0,144

Пересмотр договорных нагрузок абонентов и понимание истинных значений в потребности теплового потребления является одной из ключевых возможностей для оптимизации имеющихся и проектируемых производственных мощностей, что в перспективе приведёт к снижению темпов роста тарифов на тепловую энергию для конечного потребителя, снижению размера платы за подключение за счёт переуступки неиспользуемой тепловой нагрузки существующих потребителей.

В качестве механизмов стимулирования абонентов к пересмотру тепловой нагрузки, может быть предложено следующее:

установление двухставочного тарифа (ставки за тепловую энергию и за мощность);

введение механизмов оплаты неиспользуемой мощности (нагрузки) потребителем (расширение перечня потребителей, в отношении которых должен действовать порядок резервирования и(или) изменение самого понятия «резервная тепловая мощность (нагрузка)).

1.5.7 Описание изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения не зафиксировано.

1.6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки

1.6.1. Описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения - по каждой системе теплоснабжения

Постановление Правительства РФ №154 от 22.02.2012г. «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» вводит следующие понятия:

Установленная мощность источника тепловой энергии - сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в

эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды;

Располагаемая мощность источника тепловой энергии - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе;

Мощность источника тепловой энергии нетто - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды.

Перечисленные величины по источникам теплоснабжения указаны в таблице 1.26.

Таблица 1.26 - Балансы тепловой мощности

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч	Потери в тепловых сетях, Гкал/ч	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на источнике, Гкал/ч	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности в номинальном режиме, Гкал/ч	КИУТМ, %
1	Котельная д/с "Сказка"	1,72	0,466	0,4621	0,0039	0,0176	0,466	0,4875	1,2325	28,34
2	Котельная "РПО БОН"	1,804	0,928	0,9214	0,0066	0,0300	0,928	0,9646	0,8394	53,47
3	Котельная "Северин"	1	0,63	0,6246	0,0054	0,0248	0,63	0,6602	0,3398	66,02
4	Котельная "Сош№2"	1,72	1	0,9962	0,0038	0,0174	1	1,0212	0,6988	59,37
5	Котельная "Сош№6"	1,298	0,509	0,5049	0,0041	0,0186	0,509	0,5317	0,7663	40,96
6	Котельная "ЦРБ"	1,344	0,413	0,4084	0,0046	0,0114	0,413	0,4290	0,9150	31,92
7	Котельная "Ловлинская"	1,72	0,249	0,2472	0,0018	0,0081	0,249	0,2589	1,4611	15,05
8	Котельная "Сош№5"	0,35	0,256	0,2539	0,0021	0,0053	0,256	0,2634	0,0866	75,27
9	Котельная "Наше счастье"	0,22	0,082	0,0814	0,0006	0,0016	0,082	0,0842	0,1358	38,29
10	Котельная "Счастливое детство"	0,136	0,072	0,0713	0,0007	0,0019	0,072	0,0746	0,0614	54,88
11	Котельная "Нововладимировская"	0,46	0,295	0,2929	0,0021	0,0053	0,295	0,3024	0,1576	65,75
12	Котельная пос. "Октябрьский"	4,3	2,435	2,4256	0,0094	0,0853	2,435	2,5297	1,7703	58,83
13	Котельная "Марьинская"	0,658	0,228	0,2249	0,0031	0,0025	0,228	0,2336	0,4244	35,51
14	Котельная "Сош№16"	0,3	0,2	0,1984	0,0016	0,0039	0,02	0,0255	0,2745	8,48
15	Котельная д/с "Колосок"	0,8	0,081	0,0787	0,0023	0,0019	0,081	0,0852	0,7148	10,65
16	Котельная "Песчаная"	0,35	0,192	0,1905	0,0015	0,0038	0,192	0,1973	0,1527	56,38
17	ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	6	6	6,0000	0,0000	0,0633	6	6,0633	-0,0633	101,06

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч	Потери в тепловых сетях, Гкал/ч	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на источнике, Гкал/ч	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности в номинальном режиме, Гкал/ч	КИУТМ, %
18	Котельная "СОШ № 4"	0,45	0,326	0,3232	0,0028	0,0137	0,326	0,3425	0,1075	76,12
19	Котельная "Алексее-Тенгинская"	0,4	0,264	0,2617	0,0023	0,0186	0,264	0,2849	0,1151	71,23
20	Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	2,5	0,99	0,9875	0,0025	0,0100	0,99	1,0025	1,4975	40,10
21	Котельная д/с "Улыбка"	0,28	0,144	0,1419	0,0021	0,0100	0,144	0,1561	0,1239	55,76

1.6.2. Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения – по каждой системе теплоснабжения

Величина резерва и дефицита тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии представлена в таблице выше.

1.6.3. Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника тепловой энергии к потребителю

При расчёте гидравлического режима тепловой сети решаются следующие задачи:

- определение диаметров трубопроводов;
- определение падения давления-напора;
- определение действующих напоров в различных точках сети;
- определение допустимых давлений в трубопроводах при различных режимах работы и состояниях теплосети.

При проведении гидравлических расчетов используются схемы и геодезический профиль теплотрассы, с указанием размещения источников теплоснабжения, потребителей теплоты и расчетных нагрузок.

При проектировании и в эксплуатационной практике для учета взаимного влияния геодезического профиля района, высоты абонентских систем, действующих напоров в тепловой сети пользуются пьезометрическими графиками. По ним определяется напор (давление) и располагаемое давление в любой точке сети и в абонентской системе для динамического и статического состояния системы.

- Давление (напор) в любой точке обратной магистрали не должно быть выше допускаемого рабочего давления в местных системах.
- Давление в обратном трубопроводе должно обеспечить залив водой верхних линий и приборов местных систем отопления.
- Давление в обратной магистрали во избежание образования вакуума не должно быть ниже 0,05-0,1 МПа (5-10 м вод. ст.).
- Давление на всасывающей стороне сетевого насоса не должно быть ниже 0,05 МПа (5 м вод. ст.).
- Давление в любой точке подающего трубопровода должно быть выше давления вскипания при максимальной температуре теплоносителя.
- Располагаемый напор в конечной точке сети должен быть равен или больше расчетной потери напора на абонентском вводе при расчетном пропуске теплоносителя.

Гидравлические режимы, обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующие существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника к потребителю представлены в электронной модели муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края.

1.6.4. Описание причин возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицита на качество теплоснабжения

Расчет дефицита/профицита мощности по каждому из источников, производился исходя из ситуации, при которой потребители производят выборку заявленной мощности в полном объеме.

Актуализацию тепловых нагрузок необходимо производить ежегодно на основании фактически проведенных наладочных мероприятий, показаний узлов учета, а также снижения заявленных величин после введения оплаты за резерв мощности либо двухставочных тарифов. Информация об актуализации тепловых нагрузок отсутствует.

Информация о влиянии выявленных дефицитах тепловой мощности, приведенных в разделе 1.6.3. на качество теплоснабжения отсутствует.

1.6.5. Описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности

Таблица 1.27

Наименование источника теплоты	Мощность нетто, Гкал/час	Присоединенная существующая нагрузка, Гкал/ час	Присоединенная перспективная нагрузка, Гкал/час	Резерв/дефицит, Гкал/час
Котельная д/с "Сказка"	0,4621	0,466	0,466	1,2325
Котельная "РПО БОН"	0,9214	0,928	0,928	0,8394
Котельная "Северин"	0,6246	0,63	0,63	0,3398
Котельная "Сош№2"	0,9962	1	1	0,6988
Котельная "Сош№6"	0,5049	0,509	0,509	0,7663
Котельная "ЦРБ"	0,4084	0,413	0,413	0,9150
Котельная "Ловлинская"	0,2472	0,249	0,249	1,4611
Котельная "Сош№5"	0,2539	0,256	0,256	0,0866
Котельная "Наше счастье"	0,0814	0,082	0,082	0,1358
Котельная "Счастливого детство"	0,0713	0,072	0,072	0,0614
Котельная "Нововладимировская"	0,2929	0,295	0,295	0,1576
Котельная пос. "Октябрьский"	2,4256	2,43	2,43	1,7703

Котельная "Марьинская"	0,2249	0,228	0,228	0,4244
Котельная "Сош№16"	0,1984	0,02	0,02	0,2745
Котельная д/с "Колосок"	0,0787	0,081	0,081	0,7148
Котельная "Песчаная"	0,1905	0,192	0,192	0,1527
ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	6,0000	6	6	-0,0633
Котельная "СОШ № 4"	0,3232	0,326	0,326	0,1075
Котельная "Алексее-Тенгинская"	0,2617	0,264	0,264	0,1151
Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	0,9875	0,99	0,99	1,4975
Котельная д/с "Улыбка"	0,1419	0,144	0,144	0,1239

На котельных наблюдается резерв мощности. В связи с этим, расширение технологической зоны действия источников с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности не планируется.

1.6.6 Описание изменений в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

За период с момента утверждения ранее разработанной Схемы теплоснабжения изменений в балансах тепловой мощности не зафиксировано. Тепловые нагрузки муниципального образования указаны по данным на 2025 год.

1.7 Балансы теплоносителя

1.7.1 Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть

Расчетная производительность водоподготовительной установки (ВПУ) источника для подпитки тепловых сетей определяется в соответствии со строительными нормами и правилами по проектированию тепловых сетей.

Согласно СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» расчетный часовой расход воды для определения производительности водоподготовки и

соответствующего оборудования для подпитки системы теплоснабжения следует принимать:

- в закрытых системах теплоснабжения – 0,75% фактического объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления и вентиляции зданий. При этом для участков тепловых сетей длиной более 5 км от источников теплоты без распределения теплоты расчетный расход воды следует принимать равным 0,5 % объема воды в этих трубопроводах;

- для отдельных тепловых сетей горячего водоснабжения при наличии баков аккумуляторов – равным расчетному среднему расходу воды на горячее водоснабжение с коэффициентом 1,2; при отсутствии баков - по максимальному расходу воды на горячее водоснабжение плюс (в обоих случаях) 0,75 % фактического объема воды в трубопроводах сетей и присоединенных к ним системах горячего водоснабжения зданий.

Согласно СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» расход подпиточной воды в рабочем режиме должен компенсировать расчетные (нормируемые) потери сетевой воды в системе теплоснабжения.

Расчетные (нормируемые) потери сетевой воды в системе теплоснабжения включают расчетные технологические потери (затраты) сетевой воды и потери сетевой воды с нормативной утечкой из тепловой сети и систем теплоснабжения.

Среднегодовая утечка теплоносителя ($\text{м}^3/\text{ч}$) из водяных тепловых сетей должна быть не более 0,25% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели).

Технологические потери теплоносителя включают количество воды на наполнение трубопроводов и систем теплоснабжения при их плановом ремонте и подключении новых участков сети и потребителей, промывку, дезинфекцию, проведение регламентных испытаний трубопроводов и оборудования тепловых сетей.

Для компенсации этих расчетных технологических потерь (затрат) сетевой воды, необходима дополнительная производительность водоподготовительной установки и соответствующего оборудования (свыше 0,25% объема теплосети), которая зависит от интенсивности заполнения трубопроводов. Во избежание гидравлических ударов и лучшего удаления воздуха из трубопроводов максимальный часовой расход воды при заполнении трубопроводов тепловой сети с условным диаметром не должен превышать значений, приведенных в таблице 1.28. При этом скорость заполнения тепловой

сети должна быть увязана с производительностью источника подпитки и может быть нижеуказанных расходов.

Таблица 1.28 - Максимальный часовой расход воды при заполнении трубопроводов тепловой сети.

Ду, мм	G _м , м ³ /ч
100	10
150	15
250	25

В результате для закрытых систем теплоснабжения максимальный часовой расход подпиточной воды (G_3 , м³/ч) составляет:

$$G_3 = 0,0025V_{TC} + G_M,$$

где:

G_M – расход воды на заполнение наибольшего по диаметру секционированного участка тепловой сети, либо ниже при условии такого согласования;

V_{TC} - объем воды в системах теплоснабжения, м³.

При отсутствии данных по фактическим объемам воды допускается принимать его равным 65 м³ на 1 МВт расчетной тепловой нагрузки при закрытой системе теплоснабжения, 70 м³ на 1 МВт - при открытой системе и 30 м³ на 1 МВт средней нагрузки – для отдельных сетей горячего водоснабжения.

В таблице ниже приведены данные по расчетному часовому расходу воды для определения производительности водоподготовки, норме расхода воды на подпитку тепловых сетей и максимальному часовому расходу воды по каждому источнику тепловой энергии. В таблице 1.29. представлены данные о системах ВПУ и балансе подпитки тепловых сетей.

Таблица 1.29 – Данные о системах ВПУ установленных на источниках

№ п/п	Наименование котельной	Сведения по основному оборудованию ХВО			Год проведения последней режимной наладки
		Марка установки	Год ввода в эксплуатацию	Установленная производительность, м ³ /час	
1	Котельная д/с "Сказка"	Runxin.TM.F 116Q3- А(балон 1035)/1,8т/час	н/д	1,8	н/д
2	Котельная "РПО БОН"	Runxin.TM.F 116Q3- А(балон	н/д	1,8	н/д

		1035)/1,8т/час			
3	Котельная "Северин"	Runxin.TM.F 116Q3- А(балон 1035)/1,8т/час	н/д	1,8	н/д
4	Котельная "Сош№2"	Runxin.TM.F 116Q3- А(балон 1035)/1,8т/час	н/д	1,8	н/д
5	Котельная "Сош№6"	Runxin.TM.F 116Q3- А(балон 1035)/1,8т/час	н/д	1,8	н/д
6	Котельная "ЦРБ"	Runxin.TM.F 116Q3- А(балон 1035)/1,8т/час	н/д	1,8	н/д
7	Котельная "Ловлинская"	Runxin.TM.F 116Q3- А(балон 1035)/1,8т/час	н/д	1,8	н/д
8	Котельная "Сош№5"	Runxin.TM.F 116Q3- А(балон 1035)/1,8т/час	н/д	1,8	н/д
9	Котельная "Наше счастье"	Runxin.TM.F 116Q3- А(балон 1035)/1,8т/час	н/д	1,8	н/д
10	Котельная " Счастливого детство"	отсутствует	-	-	-
11	Котельная "Нововладимировская "	Runxin.TM.F 116Q3- А(балон 1035)/1,8т/час	н/д	1,8	н/д
12	Котельная пос. "Октябрьский"	1 - ступенчатого На- катеонитовая	н/д	1	н/д
13	Котельная "Марьинская"	Runxin.TM.F 116Q3- А(балон 1035)/1,8т/час	н/д	1,8	н/д
14	Котельная "Сош№16"	Runxin.TM.F 116Q3- А(балон	н/д	1,8	н/д

		1035)/1,8т/час			
15	Котельная д/с "Колосок"	Runxin.TM.F 116Q3- А(балон 1035)/1,8т/час	н/д	1,8	н/д
16	Котельная "Песчаная"	Runxin.TM.F 116Q3- А(балон 1035)/1,8т/час	н/д	1,8	н/д
17	ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	отсутствует	-	-	-
18	Котельная "СОШ № 4"	G=1,0 м3/ч "Pentaur water" TS91- 08M	н/д	1	н/д
19	Котельная "Алексее-Тенгинская"	G=1,0 м3/ч "Pentaur water" TS91- 08M	н/д	1	н/д
20	Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	G=1,2 м3/ч	н/д	1,2	н/д
21	Котельная д/с "Улыбка"	HYDROTEC H	н/д	1	н/д

Таблица 1.30. - Перспективные балансы производительности ВПУ

Наименование источника теплоснабжения	Производительность ВПУ, т/час	Существующее максимальное значение подпитки теплосети, м ³ /час	Перспективное максимальное значение подпитки теплосети, м ³ /час
Котельная д/с "Сказка"	0,017	0,0184	0,0184
Котельная "РПОБОН"	0,112	0,0259	0,0259
Котельная "Северин"	0,063	0,0068	0,0068
Котельная "СОШ№ 2"	0,021	0,0272	0,0272
Котельная "СОШ№ 6"	0,004	0,0052	0,0052
Котельная "ЦРБ"	0,012	0,0126	0,0126
Котельная "Ловлинская"	0,004	0,0040	0,0040
Котельная "СОШ №5"	0,001	0,0000	0,0000
Котельная "Наше счастье"	4,762	0,0001	0,0001
Котельная "Счастливое детство"	-	0,0001	0,0001
Котельная "Нововладимировская"	0,001	0,0021	0,0021
Котельная пос. "Октябрьский"	0,001	0,3584	0,3584
Котельная "Марьинская"	0,001	0,0001	0,0001
Котельная "СОШ № 16"	0,001	0,0003	0,0003
Котельная д/с "Колосок"	0,003	0,0030	0,0030
Котельная "Песчаная"	0,001	0,0000	0,0000
ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	-	0,0128	0,0128
Котельная "СОШ № 4"	0,001	0,0002	0,0002

Котельная "Алексее-Тенгинская"	0,001	0,0003	0,0003
Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	0,001	0,0007	0,0007
Котельная д/с "Улыбка"	0,001	0,0003	0,0003

1.7.2. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения

Согласно п. 6.17 СНиП 41-02-2003 и п. 6.22 СП 124.13330.2012 для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и недеаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2% объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции и в системах горячего водоснабжения для открытых систем теплоснабжения. При наличии нескольких отдельных тепловых сетей, отходящих от коллектора теплоисточника, аварийную подпитку допускается определять только для одной наибольшей по объему тепловой сети. Для открытых систем теплоснабжения аварийная подпитка должна обеспечиваться только из систем хозяйственно-питьевого водоснабжения. Структура балансов производительности ВПУ теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения представлена в таблице 1.31.

Таблица 1.31

Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032-2036
Котельная д/с "Сказка"									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	81,397	81,397	81,397	81,397	81,397	81,397	81,397	81,397
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	4,603	4,603	4,603	4,603	4,603	4,603	4,603	4,603
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	86,000	86,000	86,000	86,000	86,000	86,000	86,000	86,000
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная "РПОБОН"									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	114,560	114,560	114,560	114,560	114,560	114,560	114,560	114,560
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	12,440	12,440	12,440	12,440	12,440	12,440	12,440	12,440
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	127,000	127,000	127,000	127,000	127,000	127,000	127,000	127,000
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная "Северин"									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	30,087	30,087	30,087	30,087	30,087	30,087	30,087	30,087
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	16,913	16,913	16,913	16,913	16,913	16,913	16,913	16,913
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	47,000	47,000	47,000	47,000	47,000	47,000	47,000	47,000

Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная "СОШ№ 2"									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	120,259	120,259	120,259	120,259	120,259	120,259	120,259	120,259
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	6,741	6,741	6,741	6,741	6,741	6,741	6,741	6,741
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	127,000	127,000	127,000	127,000	127,000	127,000	127,000	127,000
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная "СОШ№ 6"									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	23,145	23,145	23,145	23,145	23,145	23,145	23,145	23,145
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	2,855	2,855	2,855	2,855	2,855	2,855	2,855	2,855
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	26,000	26,000	26,000	26,000	26,000	26,000	26,000	26,000
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная "ЦРБ"									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	55,762	55,762	55,762	55,762	55,762	55,762	55,762	55,762
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	6,238	6,238	6,238	6,238	6,238	6,238	6,238	6,238
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	62,000	62,000	62,000	62,000	62,000	62,000	62,000	62,000

Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная "Ловлинская"									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	17,849	17,849	17,849	17,849	17,849	17,849	17,849	17,849
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	3,179	3,179	3,179	3,179	3,179	3,179	3,179	3,179
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	21,028	21,028	21,028	21,028	21,028	21,028	21,028	21,028
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная "СОШ №5"									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	0,188	0,188	0,188	0,188	0,188	0,188	0,188	0,188
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	3,812	3,812	3,812	3,812	3,812	3,812	3,812	3,812
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная "Наше счастье"									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	0,405	0,405	0,405	0,405	0,405	0,405	0,405	0,405
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000

Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная "Счастливого детства"									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	0,540	0,540	0,540	0,540	0,540	0,540	0,540	0,540
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	0,360	0,360	0,360	0,360	0,360	0,360	0,360	0,360
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная "Нововладимировская"									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	9,342	9,342	9,342	9,342	9,342	9,342	9,342	9,342
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	2,658	2,658	2,658	2,658	2,658	2,658	2,658	2,658
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная пос. "Октябрьский"									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	3139,415	3139,415	3139,415	3139,415	3139,415	3139,415	3139,415	3139,415
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	8375,585	8375,585	8375,585	8375,585	8375,585	8375,585	8375,585	8375,585
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	11515,000	11515,000	11515,000	11515,000	11515,000	11515,000	11515,000	11515,000

Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная "Марьинская"									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264	0,264
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	5,736	5,736	5,736	5,736	5,736	5,736	5,736	5,736
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000	6,000
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная "СОШ № 16"									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	1,180	1,180	1,180	1,180	1,180	1,180	1,180	1,180
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	1,693	1,693	1,693	1,693	1,693	1,693	1,693	1,693
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	2,873	2,873	2,873	2,873	2,873	2,873	2,873	2,873
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная д/с "Колосок"									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	13,255	13,255	13,255	13,255	13,255	13,255	13,255	13,255
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745	0,745
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	14,000	14,000	14,000	14,000	14,000	14,000	14,000	14,000

Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная "Песчаная"									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	1,987	1,987	1,987	1,987	1,987	1,987	1,987	1,987
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	2,013	2,013	2,013	2,013	2,013	2,013	2,013	2,013
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
ЗАО "Тбилисский сахарный завод"									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	56,700	56,700	56,700	56,700	56,700	56,700	56,700	56,700
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	76,550	76,550	76,550	76,550	76,550	76,550	76,550	76,550
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	133,250	133,250	133,250	133,250	133,250	133,250	133,250	133,250
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная "СОШ № 4"									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	2,278	2,278	2,278	2,278	2,278	2,278	2,278	2,278
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000

Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная "Алексее-Тенгинская"									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	1,451	1,451	1,451	1,451	1,451	1,451	1,451	1,451
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	3,549	3,549	3,549	3,549	3,549	3,549	3,549	3,549
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	2,537	2,537	2,537	2,537	2,537	2,537	2,537	2,537
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	5,537	5,537	5,537	5,537	5,537	5,537	5,537	5,537
Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная д/с "Улыбка"									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124	1,124
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	2,624	2,624	2,624	2,624	2,624	2,624	2,624	2,624

Регламентные испытания	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0

1.8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

1.8.1. Описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии

Основным видом топлива в котельных муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края является природный газ. Обеспечение топливом производится надлежащим образом в соответствии с действующими нормативными документами.

Годовой расход топлива определяется по формуле:

$$V = (Q_{\text{выр}} \cdot 10^3) / (Q_{\text{н}} \cdot \beta_{\text{к.а}});$$

где: $Q_{\text{выр}}$ - годовая выработка тепла;

$Q_{\text{н}}$ - теплотворная способность топлива (твердое топливо – 8122 ккал/м³ (0,0081 Гкал/м³).

$\beta_{\text{к.а}}$ - КПД котлоагрегата.

Потребность в условном топливе для выработки теплоты котельных, т.у.т., определяется умножением общего количества вырабатываемого теплоты $Q_{\text{выр}}$, определяемого по формуле на удельную норму расхода условного топлива для выработки 1 ГДж (1 Гкал) теплоты:

$$V = Q_{\text{выр}} \cdot b \cdot 10^{-3},$$

где b - удельный расход условного топлива, (кг у.т./Гкал).

Таблица 1.32– Данные по виду топлива, расходу топлива котельными

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Установленная мощность, Гкал/ч	Основное топливо	Выработка тепл-й энергии за год, Гкал/год	Годовой расход условного топлива, т.у.т.	Годовой расход натурального топлива (т.н.т)
1	Котельная д/с "Сказка"	1,72	природный газ	658,099	107,968	109,225
2	Котельная "РПО БОН"	1,804	природный газ	1274,445	220,033	186,540
3	Котельная "Северин"	1	природный газ	947,633	145,215	154,193
4	Котельная "Сош№2"	1,72	природный газ	1006,557	175,604	108,161
5	Котельная "Сош№6"	1,298	природный газ	272,907	47,401	115,390
6	Котельная "ЦРБ"	1,344	природный газ	822,869	139,452	135,170
7	Котельная "Ловлинская"	1,72	природный газ	386,473	65,233	49,810

8	Котельная "Сош№5"	0,35	природный газ	696,625	106,625	62,688
9	Котельная "Наше счастье"	0,22	природный газ	165,988	25,431	18,928
10	Котельная "Счастлиное детство"	0,136	природный газ	136,441	24,523	21,702
11	Котельная "Нововладимировская"	0,46	природный газ	430,966	75,152	62,767
12	Котельная пос. "Октябрьский"	4,3	природный газ	5287,136	908,912	530,063
13	Котельная "Марьинская"	0,658	печное	1042,234	179,858	60,705
14	Котельная "Сош№16"	0,3	природный газ	341,222	51,403	45,489
15	Котельная д/с "Колосок"	0,8	печное	199,553	50,773	44,932
16	Котельная "Песчаная"	0,35	природный газ	331,525	50,790	44,843
17	ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	6	природный газ	4369,685	671,657	569,201
18	Котельная "СОШ № 4"	0,45	природный газ	110,663	66,063	55,986
19	Котельная "Алексее-Тенгинская"	0,4	природный газ	638,099	85,714	72,639
20	Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	2,5	природный газ	273,121	83,414	70,690
21	Котельная д/с "Улыбка"	0,28	природный газ	140,904	57,563	48,782

1.8.2. Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями

Основным видом топлива в котельной Тбилисского муниципального района является природный газ. Основное топливо подается непрерывно по централизованной системе газоснабжения, согласно договору заключенным с ООО «Газпром Межрегионгаз Краснодар». Аварийное и резервное топливо не предусмотрено.

1.8.3. Описание особенностей характеристик видов топлива в зависимости от мест поставки

Поставка природного газа котельным Тбилисского муниципального района осуществляется по газопроводам компании ООО «Газпром Межрегионгаз Краснодар», являющейся поставщиком природного газа в Краснодарского края.

Распределение газа по потребителям осуществляется по трехступенчатой схеме: газопроводам высокого давления 12,0 – 6,0 кг/см²;

газопроводам среднего давления – 3,0 кг/см²; газопроводам низкого давления - до 0,03 кг/см².

К котельным природный газ поступает по газопроводам высокого давления (6 кгс/см²) от ГРС.

Характеристики газообразного топлива указываются в паспортах на поставленное топливо. Контроль качества поставляемого топлива и претензионная работа по показателям качества топлива, не соответствующих паспортным данным, выполняют аттестованные топливные лаборатории поставщиков и покупателей топлива и их юридические службы.

Сведения о нарушениях качества поставляемого топлива, нарушениях договорных отношений на поставку топлива – отсутствуют.

1.8.4. Описание использования местных видов топлива

Рассматриваемые в схеме теплоснабжения источники тепловой энергии в качестве основного вида топлива используют природный газ.

Информация об источниках тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии в Тбилисский муниципальный район на момент актуализации схемы теплоснабжения отсутствует.

1.8.5 Описание видов топлива (в случае, если топливом является уголь, -

вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Уголь в качестве топлива на источниках централизованного теплоснабжения в Тбилисский муниципальный район не используется.

1.8.6 Описание преобладающего в поселении, городском округе вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

Преобладающий вид топлива – природный газ. Доля потребления природного газа составляет 89% от суммарного расхода топлива на источниках централизованного теплоснабжения.

1.8.7 Описание приоритетного направления развития топливного баланса поселения, городского округа

Топливный баланс на 100% составляет природный газ. Развитие топливного баланса не планируется.

1.9. Надежность теплоснабжения

Нормативные требования к надёжности теплоснабжения установлены СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» (СНиП 41.02.2003 «Тепловые сети») в пунктах 6.25 - 6.30 раздела «Надежность». Надежность теплоснабжения определяется как «способность проектируемых и действующих источников

теплоты, тепловых сетей и систем централизованного теплоснабжения обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения, а также технологические потребности предприятий в паре и горячей воде, обеспечивать нормативные показатели вероятности безотказной работы, коэффициент готовности и живучести».

В соответствии со СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» расчет надежности теплоснабжения должен производиться для конечного потребителя, при этом минимально допустимые показатели вероятности безотказной работы следует принимать:

- для источника тепловой энергии равным 0,97;
- для тепловых сетей равным 0,9;
- для потребителя тепловой энергии равным 0,99;
- для систем централизованного теплоснабжения, в целом, равным 15,47.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии оценивается показателями надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения. Расчет показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения выполняется согласно «Правилам определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2014 г. № 452.

Отчетные материалы приводятся в соответствии с Методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.

К показателям надежности объектов теплоснабжения относятся:

- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км. Тепловых сетей (в двухтрубном исчислении);
- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1Гкал/ч установленной мощности.

К показателям энергетической эффективности объектов теплоснабжения относятся:

- удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии;
- отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;

- величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям.

Фактическое значение показателя надежности объектов теплоснабжения, определяемого количеством прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км. тепловых сетей в целом по теплоснабжающей организации (P0 сети от) определяется отношением количества прекращений подачи тепловой энергии (N0 сети от) в эксплуатационный период, зафиксированным на границах раздела балансовой принадлежности сторон договора, причиной которых явились технологические нарушения на тепловых сетях, к суммарной протяженности тепловой сети (в двухтрубном исчислении).

Фактическое значение показателя энергетической эффективности, определяемого удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, рассчитывается в соответствии с порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим выработку и реализацию государственной политики в сфере топливно-энергетического комплекса.

Таблица 1.33 - Показатели энергетической эффективности, определяемые удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии котельной муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края

Расчетный период	Кол-во отпущенной тепловой энергии с коллекторов источника, Гкал/год	Расход условного топлива на производство тепловой энергии, т.у.т.	Удельный расход топлива при производстве тепловой энергии, кг у.т./Гкал
2024	16341,344	3338,784	170,189
2025	16341,344	3338,784	170,189
2026	16341,344	3338,784	170,189

В 2025 году расхода условного топлива при производстве тепловой энергии остался без изменения. При этом в целом удельный расход условного топлива не превышает нормативные значения, что свидетельствует о удовлетворительном техническом состоянии объекта.

Расчет вероятности безотказной работы тепловой сети по отношению к конечному потребителю осуществляется по следующему алгоритму:

1. Для каждого участка тепловой сети устанавливаются: год его ввода в эксплуатацию, год реконструкции, диаметр и протяженность.
2. На основе обработки данных по отказам и восстановлением всех участков тепловых сетей за несколько лет их работы устанавливается

средневзвешенная частота (интенсивность) устойчивых отказов участков в системе теплоснабжения λ_0 , (1/км/год).

3. Частота (интенсивность) отказов каждого участка тепловой сети измеряется с помощью показателя λ_i , который имеет размерность [1/км/год].

Интенсивность отказов всей тепловой сети (без резервирования) по отношению к надежности теплоснабжения потребителя представляется как последовательное соединение элементов, при котором отказ одного из всей совокупности элементов приводит к отказу всей тепловой сети в целом. Средняя вероятность безотказной работы тепловой сети, состоящей из последовательно соединенных элементов, равна произведению вероятностей безотказной работы участков (элементов) и определяется по формуле:

$$P_c = \prod_{i=1}^{i=N} P_i = e^{-\lambda_1 L_1 t} \times e^{-\lambda_2 L_2 t} \times \dots \times e^{-\lambda_n L_n t} = e^{-t \times \sum_{i=1}^{i=N} \lambda_i L_i} = e^{-\lambda_c t}$$

$$\lambda_c = L_1 \lambda_1 + L_2 \lambda_2 + \dots + L_n \lambda_n$$

Интенсивность отказов всего последовательного соединения равна сумме интенсивностей отказов на каждом участке, [1/час], где L_i - протяженность каждого участка, [км].

Для описания параметрической зависимости интенсивности отказов рекомендуется использовать зависимость от срока эксплуатации следующего вида, близкую по характеру к распределению Вейбулла:

$$\lambda(t) = \lambda_0 (0,1\tau)^{\alpha-1}$$

где τ - срок эксплуатации участка [лет].

Для распределения Вейбулла используются следующие эмпирические коэффициенты:

$$\alpha = \begin{cases} 0,8 \cdot n_{pri} \cdot 0 < \tau \leq 3 \\ 1 \cdot n_{pri} \cdot 3 < \tau \leq 17 \\ 0,5 \times e^{(\tau/20)} \cdot n_{pri} \cdot \tau > 17 \end{cases}$$

4. По данным региональных справочников по климату о среднесуточных температурах наружного воздуха за последние десять лет определяется повторяемость температур наружного воздуха.

5. С использованием данных о теплоаккумулирующей способности абонентских установок рассчитывалось время, за которое температура внутри отапливаемого помещения снизится до температуры, установленной в критериях отказа теплоснабжения. Согласно СП 124.13330.12 «Тепловые сети» (СНиП 41-02-2003) отказ теплоснабжения потребителя – это событие, приводящее к падению температуры в отапливаемых помещениях жилых и общественных зданий ниже +12°C, а в промышленных зданиях - ниже +8 °C.

Время снижения температуры в жилом задании до +12 °С при внезапном прекращении теплоснабжения определяется, как:

$$z = \beta \times \ln \frac{(t_{\text{в}} - t_{\text{н}})}{(t_{\text{в.а}} - t_{\text{н}})}, \text{ где:}$$

- $t_{\text{в}}$ - внутренняя температура, которая устанавливается критерием отказа теплоснабжения (+12 °С для жилых зданий)
- $t_{\text{в.а}}$ - температура в отапливаемом помещении, которая была в момент начала исходного события, °С;
- $t_{\text{н}}$ - температура наружного воздуха, °С;
- β - коэффициент аккумуляции здания, ч. Для жилых зданий принимается равным 40 ч.

6. Определяется время ликвидации повреждения на каждом участке, входящем в путь от источника до потребителя. При отсутствии достоверных данных о времени восстановления теплоснабжения потребителей после устранения отказов, для определения времени, необходимого для ликвидации повреждения, используется эмпирическая зависимость, предложенная Е.Я. Соколовым:

$$z_p = a \left[1 + (b + c l_{\text{с.з}}) D^{1,2} \right], \text{ где:}$$

a, b, c - постоянные коэффициенты, зависящие от способа прокладки теплопровода (подземный, надземный) и его конструкции, а также от способа диагностики места повреждения и уровня организации ремонтных работ.

$l_{\text{с.з}}$ - расстояние между секционирующими задвижками (СЗ), м;

D - условный диаметр трубопровода, м.

Таблица 1.35 - Расстояния между СЗ в метрах и место их расположения.

Диаметр теплопровода, м	Диаметр не изменяется		Диаметр изменяется	
	ответвлений нет	ответвления есть	ответвлений нет	ответвления есть
до 0,4	1000	непосредственно за ответвлением, расстояние до ближайшей СЗ не более 1000 м	непосредственно за местом изменения диаметра, расстояние до ближайшей СЗ не более 1000 м	непосредственно за ответвлением, на теплопроводе меньшего диаметра, расстояние до ближайшей СЗ не более 1000 м
от 0,4 до 0,6	1500	непосредственно за ответвлением, расстояние до ближайшей СЗ не более 1500 м	непосредственно за местом изменения диаметра, расстояние до ближайшей СЗ не более 1000 м	непосредственно за ответвлением, на теплопроводе меньшего диаметра, расстояние до ближайшей СЗ не более 1000 м
от 0,6 до 0,9	3000	непосредственно за ответвлением, расстояние до	непосредственно за местом изменения	непосредственно за ответвлением, на теплопроводе меньшего

		ближайшей СЗ не более 3000 м	диаметра, расстояние до ближайшей СЗ в соответствии с меньшим диаметром (не более 1000 м, 1500 м)	диаметра, расстояние до ближайшей СЗ в соответствии с меньшим диаметром (не более 1000 м, 1500 м)
более 0,9	5000	непосредственно за ответвлением, расстояние до ближайшей СЗ не более 5000 м	непосредственно за местом изменения диаметра, расстояние до ближайшей СЗ в соответствии с меньшим диаметром (не более 1000 м, 1500 м, 3000 м)	непосредственно за ответвлением, на теплопроводе меньшего диаметра, расстояние до ближайшей СЗ в соответствии с меньшим диаметром (не более 1000 м, 1500 м, 3000 м)

7. На основе данных о частоте (потоке) отказов участков тепловой сети, повторяемости температур наружного воздуха и данных о времени восстановительного ремонта участка тепловых сетей определяется вероятность отказа теплоснабжения потребителя. Расчет выполняется для каждого участка, входящего в путь от источника до потребителя:

- по каждой градации повторяемости температур вычисляется допустимое время проведения ремонта (время снижения температуры внутри отапливаемого помещения до +12 °С);

- по каждой градации повторяемости температур вычисляется допустимое время проведения ремонта;

- определяется интенсивность отказов каждого участка рассматриваемого пути;

- вычисляются относительные доли и поток отказов участка тепловой сети, способный привести к снижению температуры в отапливаемом помещении до температуры +12 °С:

$$\bar{z} = \left(1 - \frac{z_{i,j}}{z_p}\right) \times \frac{\tau_j}{\tau_{on}} \qquad \bar{\omega}_i = \lambda_i L_i \times \sum_{j=1}^{j=N} \bar{z}_{i,j}$$

- вычисляется вероятность безотказной работы каждого участка тепловой сети, входящего в путь от источника до конечного потребителя. Для резервированных участков пути вероятность безотказной работы принимается равной единице:

$$p_i = \exp(-\bar{\omega}_i)$$

- вычисляется вероятность безотказной работы тепловой сети, входящей в путь от источника до конечного потребителя, как произведение вероятностей безотказной работы каждого участка:

$$P_{ej} = \prod_{i=1}^n P_i$$

Потребители тепловой энергии по надежности теплоснабжения делятся на категории:

Первая категория - потребители, не допускающие перерывов в подаче расчетного количества теплоты и снижения температуры воздуха в помещениях ниже предусмотренных ГОСТ 30494.

Вторая категория - потребители, допускающие снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч:

- жилых и общественных зданий до 12 °С;
- промышленных зданий до 8 °С.

Нормативные показатели безотказности тепловых сетей обеспечиваются следующими мероприятиями:

- установлением предельно допустимой длины нерезервированных участков теплопроводов (тупиковых, радиальных, транзитных) до каждого потребителя или теплового пункта;

- местом размещения резервных связей между радиальными теплопроводами;

- достаточностью проходных сечений – диаметров трубопроводов, выбираемых при проектировании новых или реконструируемых существующих теплопроводов для обеспечения резервной подачи теплоты потребителям при случаях технологических отказов;

- необходимостью замены конкретных участков тепловых сетей. Замену теплопроводов на более надежные, на надземную или канальную/бесканальную прокладку сетей и т. п.;

- очередностью ремонтов и замен теплопроводов, частично или полностью отработавших свой ресурс.

1.9.1. Поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей

Информация о фактических показателях повреждаемости системы теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО отсутствует.

Таблица 1.36 - Показатели повреждаемости системы теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО

Наименование показателя	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
Повреждения в магистральных тепловых сетях, 1/км/год в том числе:	-	-	-	-	-
в отопительный период, 1/км/оп	-	-	-	-	-
в период испытаний на плотность и прочность, 1/км/год	-	-	-	-	-
Повреждения в распределительных тепловых сетях систем отопления, 1/км/год, в том числе:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
в отопительный период, 1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

в период испытаний на плотность и прочность, 1/км/год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случаях их наличия), 1/км/год	-	-	-	-	-
Всего повреждения в тепловых сетях, 1/км/год	-	-	-	-	-

Таблица 1.37- Показатели восстановления в системе теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО

Наименование показателя	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
Среднее время восстановления теплоснабжения после повреждения в магистральных тепловых сетях в отопительный период, час	-	-	-	-	-
Среднее время восстановления отопления после повреждения в распределительных тепловых сетях систем отопления, час	-	-	-	-	-
Среднее время восстановления горячего водоснабжения после повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия), час	-	-	-	-	-
Всего среднее время восстановления отопления после повреждения в магистральных и распределительных тепловых сетях, час	-	-	-	-	-
Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системе теплоснабжения	-	-	-	-	-
Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системе теплоснабжения ЕТО	-	-	-	-	-

Таблица 1.38 - Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление потребителей в системах теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО

Наименование показателя	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системе теплоснабжения	-	-	-	-	-
Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системе теплоснабжения ЕТО	-	-	-	-	-

1.9.2. Частота отключений потребителей

Частота отключений потребителей от централизованного теплоснабжения зависит от:

- отключений (и ограничений) подачи газа;
- отключений (и ограничений) электроснабжения;
- отказов на тепловых сетях.

Информация об ограничениях подачи топлива на котельные (в том числе в

периоды стояния расчетных температур наружного воздуха) отсутствует.

Информация о частоте отключений потребителей отсутствует.

1.9.3. Поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений

Устранение дефектов в период эксплуатации сетей производится немедленно при выявлении повреждений. При этом восстановительные работы продолжаются до полного устранения повреждения и подачи теплоносителя. Время устранения повреждения зависит от объема ремонтно-восстановительных работ и возможности оперативного отключения поврежденного участка. Продолжительность работ в целом зависит от необходимости проведения земляных работ, получения согласований и разрешений, от времени опорожнения поврежденного участка для подготовки рабочего места.

Восстановление сетей напрямую зависит от объемов финансирования и планирования своевременного выполнения ремонтно-восстановительных работ на сетях. Достаточность финансирования ремонтно-восстановительных работ является немаловажным фактором в поддержании сетевого хозяйства в исправном состоянии.

Нормативный перерыв теплоснабжения (с момента обнаружения, идентификации дефекта и подготовки рабочего места, включающего в себя установление точного места повреждения (со вскрытием канала) и начала операций по локализации поврежденного трубопровода).

Указанные нормативы регламентированы п. 6.10 СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 и представлены в таблице ниже.

Таблица 1.39 - Среднее время, затраченное на восстановление теплоснабжения потребителей после аварийных отключений.

Диаметр труб тепловых сетей, мм	Время восстановления теплоснабжения, ч.
до 300	15

1.9.4. Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения)

Расчет уровня надежности теплоснабжения потребителей по состоянию на 01.01.2025 г. должен быть выполнен на основании Приложения 18 Методических указаний по разработке схемы теплоснабжения, утвержденных Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. № 212, в соответствии с нормативными положениями, регламентами и показателями, включенными в СП 124.13330.202 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 с использованием программно-расчетного комплекса ГИС ZuluThermo и входит в состав электронной модели.

При расчете показателей надежности теплоснабжения потребителей принято:

1. Продолжительность отопительного периода – 153суток;
2. Расчетная температура наружного воздуха = -21°C ;
3. Средняя температура наружного воздуха в отопительном периоде = $-1,6^{\circ}\text{C}$;
4. Способ прокладки тепловой сети – подземный, надземный;
5. Среднее значение интенсивности отказа в 1 км трубопровода = $5,7 \cdot 10^{-6}$ 1/км/год;
6. Среднее значение интенсивности отказов ЗРА = $2,28 \cdot 10^{-7}$ 1/час на единицу ЗРА;
7. Среднее время восстановления элементов тепловой сети в соответствии со статистическими данными;
8. Расчетная температура воздуха в зданиях потребителей = $+18^{\circ}\text{C}$;
9. Минимально допустимая температура воздуха в зданиях потребителей = $+12^{\circ}\text{C}$;
10. Коэффициент тепловой аккумуляции зданий потребителей $\beta=40$;
11. Технические характеристики элементов тепловой сети представлены в соответствующих базах данных электронной модели схемы теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края.

Результаты расчета показателей надёжности системы теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края.

Вероятностные показатели надежности должны удовлетворять нормативным значениям:

$K_r=0,97$ – нормативное значение коэффициента готовности;

$R_{сцт}=15,47$ – нормативное значение вероятности безотказной работы СЦТ.

Анализ результатов расчета показал, что уровень надежности теплоснабжения потребителей соответствует нормативным требованиям.

Значение вероятности безотказного теплоснабжения потребителей составляет 0,9.

Наименьшее значение вероятности безотказного теплоснабжения потребителей характерно для наиболее удаленных от источников тепловой энергии потребителей тепловой энергии.

Результаты оценки вероятности безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к распределительным теплопроводам подробно представлены в Главе 11 «Оценка надежности теплоснабжения»

1.9.5. Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства РФ от 17.10.2015 г. №1114 «О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин в электроэнергетике»

Аварийные ситуации при теплоснабжении, расследование причин которых осуществлялось федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2022 г. N 1014 «О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении» за базовый период не зафиксированы.

1.9.6. Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении

Данных по аварийным отключениям потребителей отсутствуют.

В соответствии с «Организационно-методическими рекомендациями по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации» МДС 41-6.2000 и требованиями Постановления Правительства РФ от 08.08.2012г. №808 «Об организации теплоснабжения в РФ и внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ» оценка надежности систем коммунального теплоснабжения по каждой котельной в целом производится по следующим критериям:

1. Интенсивность отказов (p) определяется за год по следующей зависимости

$$p = \text{SUM } M_{от} \times \text{пот} / \text{SUM } M_n, (1)$$

где:

$M_{от}$ - материальная характеристика участков тепловой сети, выключенных из работы при отказе (кв. м);

пот - время вынужденного выключения участков сети, вызванное отказом и его устранением (ч);

$\text{SUM } M_n$ - произведение материальной характеристики тепловой сети данной системы теплоснабжения на плановую длительность ее работы за заданный период времени (обычно за год).

Величина материальной характеристики тепловой сети, состоящей из «п» участков, представляет собой сумму произведений диаметров подводящих и отводящих трубопроводов на их длину.

Согласно СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» минимально допустимые показатели вероятности безотказной работы для тепловых сетей;

2. Относительный аварийный недоотпуск тепла (q) определяется по формуле:

$$q = \text{SUM } Q_{\text{ав}} / \text{SUM } Q, (2)$$

где:

SUM $Q_{\text{ав}}$ - аварийный недоотпуск тепла за год, Гкал;

SUM Q - расчетный отпуск тепла системой теплоснабжения за год, Гкал.

3. Надежность электроснабжения источников тепла ($K_{\text{э}}$) характеризуется наличием или отсутствием резервного электропитания:

при наличии второго ввода или автономного источника электроснабжения $K_{\text{э}} = 1,0$;

при отсутствии резервного электропитания при мощности отопительной котельной

до 5,0 Гкал/ч $K_{\text{э}} = 0,8$

св. 5,0 до 20 Гкал/ч $K_{\text{э}} = 0,7$

св. 20 Гкал/ч $K_{\text{э}} = 0,6$.

4. Надежность водоснабжения источников тепла ($K_{\text{в}}$) характеризуется наличием или отсутствием резервного водоснабжения:

при наличии второго независимого водовода, артезианской скважины или емкости с запасом воды на 12 часов работы отопительной котельной при расчетной нагрузке $K_{\text{в}} = 1,0$;

при отсутствии резервного водоснабжения при мощности отопительной котельной

до 5,0 Гкал/ч $K_{\text{в}} = 0,8$

св. 5,0 до 20 Гкал/ч $K_{\text{в}} = 0,7$

св. 20 Гкал/ч $K_{\text{в}} = 0,6$.

5. Надежность топливоснабжения источников тепла ($K_{\text{т}}$) характеризуется наличием или отсутствием резервного топливоснабжения:

при наличии резервного топлива - $K_{\text{т}} = 1,0$;

при отсутствии резервного топлива при мощности отопительной котельной

до 5,0 Гкал/ч $K_{\text{т}} = 1,0$

св. 5,0 до 20 Гкал/ч $K_{\text{т}} = 0,7$

св. 20 Гкал/ч $K_{\text{т}} = 0,5$.

6. Одним из показателей, характеризующих надежность системы коммунального теплоснабжения, является соответствие тепловой мощности

источников тепла и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам потребителей (Кб).

Величина этого показателя определяется размером дефицита

до 10% Кб = 1,0

св. 10 до 20% Кб = 0,8

св. 20 до 30% Кб = 0,6

св. 30% Кб = 0,3.

7. Одним из важнейших направлений повышения надежности систем коммунального теплоснабжения является резервирование источников тепла и элементов тепловой сети путем их кольцевания или устройства перемычек.

Уровень резервирования (Кр) определяется как отношение резервируемой на уровне центрального теплового пункта (квартала; микрорайона) расчетной тепловой нагрузки к сумме расчетных тепловых нагрузок, подлежащих резервированию потребителей, подключенных к данному тепловому пункту:

резервирование св. 90 до 100% нагрузки Кр = 1,0

св. 70 до 90% Кр = 0,7

св. 50 до 70% Кр = 0,5

св. 30 до 50% Кр = 0,3

менее 30% Кр = 0,2.

8. Существенное влияние на надежность системы теплоснабжения имеет техническое состояние тепловых сетей, характеризуемое наличием ветхих, подлежащих замене трубопроводов (Кс) при доле ветхих сетей:

до 10% Кс = 1,0

св. 10 до 20% Кс = 0,8

св. 20 до 30% Кс = 0,6

св. 30% Кс = 0,5.

1.10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций

Таблица 1.40 - Техничко-экономические показатели передачи тепловой энергии и теплоносителя в системе теплоснабжения

Наименование показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2040
МУП «Тепловые сети Тбилисского района»						
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, Гкал, всего, в том числе:						
С коллекторов источника непосредственно потребителям, Гкал	16341,344	16341,344	16341,344	16341,344	16341,344	16341,344
в паре, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
в горячей воде, Гкал	16341,344	16341,344	16341,344	16341,344	16341,344	16341,344
С коллекторов источника	16341,344	16341,344	16341,344	16341,344	16341,344	16341,344

в тепловые сети, Гкал						
в паре, Гкал	0	0	0	0	0	0
в горячей воде, Гкал	16341,344	16341,344	16341,344	16341,344	16341,344	16341,344
Операционные (подконтрольные) расходы, тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Неподконтрольные расходы, тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Прибыль, тыс.руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
ИТОГО необходимая валовая выручка, тыс.руб.	-	-	-	-	-	-

1.11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

1.11.1. Описание динамики утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет

Тарифы для потребителей, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии, представлены в таблице 1.41.

Таблица 1.41 – Тарифы на тепловую энергию 2022-2026 гг.

Показатель	с	с	с	с	с
	01.12.2022 по 30.06.2024	01.07.2024 по 31.12.2024	01.01.2025 по 30.06.2025	01.07.2025 по 31.12.2025	01.01.2026 по 30.09.2026
Тариф для потребителей централизованного теплоснабжения (котельные «Сказка», РПО БОН, х. Северин, СОШ №2, кот. №6 "СОШ №6", кот. "Ловлинская", пос. Октябрьский, ул. Псурцева, 23, Котельная "Нововладимировская", Котельная д/с "Улыбка", Котельная "Алексее-Тенгинская", Котельная "СОШ №4", Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2))	3707,2	4063,15	4063,15	4712,66	4712,66
Тариф для потребителей поселка сахарного завода	-	-	-	с 15.10.2025 г. 2580,65	2580,65

Тариф для потребителей централизованного теплоснабжения (котельная МОУ СОШ №5, котельная МДОУ д/с №12 «Наше счастье», котельная МДОУ д/с № 18 «Счастливое детство», котельная МОУ СОШ №10, котельная ЦРБ, котельная МОУ СОШ №8, котельная МОУ СОШ №16, котельная МДОУ д/с №4 «Колосок», котельная МОУ СОШ №14)	с 01.01.2024 г. 10172,21	10172,21	11797,8	11797,8	13846,2
--	--	----------	---------	---------	---------

1.11.2. Описание структуры цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения

Таблица 1.42

Наименование расхода	2025 г.
Операционные (подконтрольные) расходы	0,00
Расходы на приобретение сырья и материалов	0,00
Расходы на ремонт основных средств	0,00
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	0,00
Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	0,00
Расходы на оплату услуг связи	0,00
Расходы на оплату вневедомственной охраны	0,00
Расходы на оплату коммунальных услуг	0,00
Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	0,00
Расходы на оплату других работ и услуг	0,00
Расходы на служебные командировки	0,00
Расходы на обучение персонала	0,00
Лизинговый платеж	0,00
Арендная плата	0,00
Другие расходы	0,00
Неподконтрольные расходы	0,00
Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	0,00
Арендная плата	0,00
Концессионная плата	0,00
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	0,00
плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в	0,00

Наименование расхода	2025 г.
окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	
расходы на обязательное страхование	0,00
иные расходы	0,00
Расходы по сомнительным долгам	0,00
Амортизация основных средств и нематериальных активов	0,00
Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	0,00
Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	0,00
ИТОГО	-
Налог на прибыль	0,00
Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	0,00
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	6958,478
Расходы на топливо	6526,569
Расходы на электрическую энергию	427,116
Расходы на тепловую энергию	0,00
Расходы на холодную воду	4,793
Расходы на теплоноситель	0,00
Нормативная прибыль	0,00
Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00
экономически обоснованные расходы, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00
доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00
экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00
ИТОГО необходимая валовая выручка (с НДС)	23268,941
Объем полезного отпуска	16341,344
Тариф	4712,66

1.11.3. Описание платы за подключение к системе теплоснабжения

Плата за подключение к системе теплоснабжения не утверждалась.

1.11.4. Описание платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в т.ч. для социально значимых категорий потребления

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности не установлена.

1.11.5 Описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых в ценовых зонах теплоснабжения с учетом последних 3 лет

В соответствии с критериями ч.1 ст.23.3. Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края в настоящее время не может быть отнесен к ценовой зоне теплоснабжения, следовательно, необходимость описания динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) отсутствует.

1.11.6 Описание средневзвешенного уровня сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям в ценовых зонах теплоснабжения

В соответствии с критериями ч.1 ст.23.3. Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края в настоящее время не может быть отнесен к ценовой зоне теплоснабжения, следовательно, необходимость описания средневзвешенного уровня сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию (мощность) отсутствует.

1.12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения

1.12.1. Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

При анализе исходных данных, проведении расчетов, необходимых для разработки схемы теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края, перечень проблем, приводящих к снижению качества теплоснабжения, не выявлено.

1.12.2. Описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения поселения (перечень причин, приводящих к снижению надежного теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

К основным проблемам организации качественного теплоснабжения следует отнести:

- высокий процент износа тепловых сетей, в том числе изоляционных материалов, что одновременно с понижением качества теплоснабжения приводит к завышенным потерям тепловой энергии при передаче теплоносителя;

- высокий процент износа основного теплогенерирующего оборудования, что приводит к повышению затрат на содержание этого оборудования в работоспособном состоянии.

1.12.3. Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения

Принципиальные проблемы развития системы теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края отсутствуют, но для обеспечения существующих потребителей и возможности перспективного развития системы необходимо выделить следующие направления на решение косвенных проблем в системе теплоснабжения:

- повышение качества ремонта;

- повышение качества диагностики технического состояния участков тепловой сети;

- повышение ресурса действующих сетей, заключающееся в разработке и реализации мероприятий, направленных на предотвращение (замедление) коррозионных процессов трубопроводов, обеспечение гидравлической плотности трубопроводов, восстановление изоляции трубопроводов в доступных местах, проверку и своевременную замену запорной арматуры, чистку камер и др.;

- наладка системы;
- выявление коммерческих потерь и их ликвидация;
- развитие системы диспетчеризации и мониторинга.

1.12.4. Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения

Глобальные проблемы в снабжении топливом (в том числе запасов) действующих систем теплоснабжения отсутствуют.

1.12.5 Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения

Предписания надзорных органов не выдавались.

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

2.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

Расчетный срок Генерального плана муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края – до 2040 года, срок действия настоящей Схемы теплоснабжения соответствует Генеральному плану.

Схема будет реализована в период с 2026 по 2040 годы.

В проекте выделяются 3 этапа:

Первый этап: 2026-2031 годы (ежегодное планирование).

Второй этап: 2032-2037 годы;

Третий этап: 2038-2040 годы.

Расчетные данные базового уровня потребления тепловой энергии на цели централизованного теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края приведены в таблицах 2.1., 2.2.

Таблица 2.1. - Тепловые нагрузки муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края по состоянию на 01.01.2025.

Наименование теплоисточника	Тепловая нагрузка потребителей (за минусом потерь тепловой энергии), Гкал/ч		Общая тепловая нагрузка
	Отопление + вентиляция	ГВС	
Котельная д/с "Сказка"	0,466	0	0,466
Котельная "РПО БОН"	0,928	0	0,928
Котельная "Северин"	0,63	0	0,63
Котельная "Сош№2"	1	0	1
Котельная "Сош№6"	0,509	0	0,509
Котельная "ЦРБ"	0,413	0	0,413
Котельная "Ловлинская"	0,249	0	0,249
Котельная "Сош№5"	0,256	0	0,256
Котельная "Наше счастье"	0,082	0	0,082
Котельная "Счастливого детство"	0,072	0	0,072
Котельная "Нововладимировская"	0,295	0	0,295
Котельная пос. "Октябрьский"	2,069	0,369	2,43
Котельная "Марьинская"	0,228	0	0,228
Котельная "Сош№16"	0,2	0	0,2
Котельная д/с "Колосок"	0,081	0	0,081
Котельная "Песчаная"	0,192	0	0,192
ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	6	0	6
Котельная "СОШ № 4"	0,326	0	0,326
Котельная "Алексее-Тенгинская"	0,264	0	0,264

Наименование теплоисточника	Тепловая нагрузка потребителей (за минусом потерь тепловой энергии), Гкал/ч		Общая тепловая нагрузка
	Отопление + вентиляция	ГВС	
Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	0,573	0,412	0,99
Котельная д/с "Улыбка"	0,07	0,074	0,28

Таблица 2.2. – Перспективное потребление тепловой энергии потребителями систем теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края

Наименование теплоисточника	Тепловая нагрузка потребителей (за минусом потерь тепловой энергии), Гкал/ч		Общая тепловая нагрузка
	Отопление + вентиляция	ГВС	
Котельная д/с "Сказка"	0,466	0	0,466
Котельная "РПО БОН"	0,928	0	0,928
Котельная "Северин"	0,63	0	0,63
Котельная "Сош№2"	1	0	1
Котельная "Сош№6"	0,509	0	0,509
Котельная "ЦРБ"	0,413	0	0,413
Котельная "Ловлинская"	0,249	0	0,249
Котельная "Сош№5"	0,256	0	0,256
Котельная "Наше счастье"	0,082	0	0,082
Котельная "Счастливого детство"	0,072	0	0,072
Котельная "Нововладимировская"	0,295	0	0,295
Котельная пос. "Октябрьский"	2,069	0,369	2,43
Котельная "Марьинская"	0,228	0	0,228
Котельная "Сош№16"	0,02	0	0,02
Котельная д/с "Колосок"	0,081	0	0,081
Котельная "Песчаная"	0,192	0	0,192
ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	6	0	6
Котельная "СОШ № 4"	0,326	0	0,326
Котельная "Алексее-Тенгинская"	0,264	0	0,264
Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	0,573	0,412	0,99
Котельная д/с "Улыбка"	0,07	0,074	0,28

2.2. Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе

Генеральный план муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края до 2040 года определяет перспективное территориальное развитие района и его основных структурообразующих элементов.

Численность перспективного населения муниципального образования – 46012 чел.

2.3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации

Нормативы расхода тепловой энергии на отопление на территории Краснодарского края утверждены постановлением кабинета Министров Краснодарского края «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на территории Краснодарского края № 370 от 04.09.2012.

Отопительные характеристики приняты для 1-2 этажных индивидуальных жилых домов с отапливаемой площадью в среднем 100 м² и общественных зданий со средней этажностью 2 этажа.

Значения удельного расхода тепловой энергии учитывают отопительную и вентиляционную составляющие.

Удельный укрупненный показатель расхода теплоты на горячее водоснабжение для жилых многоквартирных зданий определен на основе формулы среднего недельного расхода теплоты на нужды ГВС, приведенной в учебнике Е.Я. Соколова «Теплофикация и тепловые сети». При этом был учтен утвержденный норматив потребления горячей воды 110 л/сутки/чел. С учетом среднего планируемого уровня обеспеченности населения жильем (30 м²/чел.) удельный расход теплоты на нужды ГВС составил 0 ккал/ч/м².

Среднечасовые удельные значения тепловой нагрузки (теплоснабжение) на горячее водоснабжение в общественно-деловых зданиях определены исходя из расхода горячей воды на уровне 25 л/сутки/чел. и составили – 94,98 ккал/ч/м² ($9,5 \cdot 10^{-5}$ Гкал/м²).

Удельные укрупненные показатели тепловой нагрузки (мощности) и потребления тепловой энергии базового уровня на обеспечение теплоснабжения

1 м² площади строений, принимаемые для определения перспективной тепловой нагрузки и уровня теплопотребления для новой застройки приведены в таблицах 2.3 и 2.4 соответственно.

Таблица 2.3- Перспективные базовые удельные расходы тепловой энергии (мощности) на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, ккал/ч/м²

Типы зданий	Отопление, вентиляция	ГВС	Итого
Жилые индивидуальные (1-2 этажа)	0,0	0,0	0,0
Общественно-деловые (2 этажа)	0,0	0,0	0,0

Таблица 2.4. - Удельные значения теплопотребления для определения перспективного потребления тепловой энергии вновь строящихся зданий.

Типы зданий	Отопление, вентиляция	ГВС	Итого
Жилые индивидуальные (1-2 этажа)	0,0	0,0	0,0
Общественно-деловые (2 этажа)	0,0	0,0	0,0

В соответствии с п. 7. «Требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений», для вновь создаваемых зданий (в данном случае касается только зданий соцкультбыта), строений, сооружений удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию уменьшается:

- с 1 июля 2018 г. - на 20 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию базового уровня, указанного в Требованиях;

- с 1 января 2023 г. - на 40 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию базового уровня, указанного в Требованиях;

- с 1 января 2028 г. - на 50 процентов по отношению к удельной характеристике расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию базового уровня, указанного в Требованиях.

С учетом данных требований, а также учитывая определенные выше удельные укрупненные показатели тепловой нагрузки и потребления тепловой энергии на базовый уровень, для определения удельных показателей теплопотребления в системах отопления и вентиляции жилых и общественных зданий перспективной застройки принято следующее:

- на период 2026-2030 г.г. – удельное теплопотребление, уменьшенное на 40 % по отношению к базовому уровню;

- на период 2031-2040г.г. – удельное теплопотребление, уменьшенное на 50 % по отношению к базовому уровню.

На основании приведённых данных были получены значения удельных расходов тепловой энергии на отопление и вентиляцию 1 м² площади разных типов объектов застройки, представленные в таблице 1.3.3.

Таблица 2.5 - Удельные расходы тепловой энергии на отопление и вентиляцию 1 м² площади разных типов застройки в муниципальном образовании Тбилисский муниципальный район Краснодарского края.

Удельные значения тепловой нагрузки и теплопотребления	Базовый уровень		2027-2031 г.г.		2032-2040 г.г.	
	ккал/ч/м ²	Гкал/м ²	ккал/ч/м ²	Гкал/м ²	ккал/ч/м ²	Гкал/м ²
Индивидуальные жилые дома						
Отопление, вентиляция	94,98	9,5·10 ⁻⁵	94,98	9,5·10 ⁻⁵	94,98	9,5·10 ⁻⁵
ГВС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Сумма	66,934	0,204	66,934	0,204	66,934	0,204

2.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Прогноз прироста тепловых нагрузок и теплопотребления сформирован на основе прогноза роста площадей перспективной застройки на период до 2040 года и прогноза удельных параметров теплопотребления объектов нового строительства на отопление и вентиляцию.

Прогноз прироста тепловых нагрузок с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления приведены в таблице 2.6.

Таблица 2.6. - Прогноз прироста тепловых нагрузок с разделением по видам теплопотребления.

№ п/п	Ввод объектов капитального строительства, тыс. кв. м.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	Ввод строений в течение периода, тыс. м ²	0	0	0	0	0	0	0
	Ввод жилых строений в течение периода, тыс. м ²	0	0	0	0	0	0	0
	в т.ч. Многоквартирные	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00
	в т.ч. малоэтажные (индивидуальные)	0	0	0	0	0	0	0
	Ввод общественно-деловых строений в течение периода, тыс. м ²	0	0	0	0	0	0	0

2.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления

в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе

Прогнозы прироста объемов потребления тепловой энергии в зоне действия индивидуальных источников теплоснабжения представлены в таблице 2.4 настоящей Главы.

2.6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Информация об объектах, расположенных в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования с приростом объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами, отсутствует.

2.7. Перечень объектов теплоснабжения, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Сведения об объектах, подключенных к тепловым сетям в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, отсутствуют.

2.8. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки

На расчетный срок присоединение новых потребителей не планируется.

2.9. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии

Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии – отсутствует.

1.10. Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды

Таблица 2.7.

Элемент территориального деления	Этапы	Тепловая нагрузка, Гкал/час	
		Отопление	ГВС
МУП «Тепловые сети Тбилисского района»			
Котельная д/с "Сказка"	2025	0,466	0,0
	2026	0,466	0,0
	2027	0,466	0,0
	2028	0,466	0,0

	2029-2034	0,466	0,0
	2035-2040	0,466	0,0
Котельная "РПО БОН"	2025	0,928	0,0
	2026	0,928	0,0
	2027	0,928	0,0
	2028	0,928	0,0
	2029-2034	0,928	0,0
	2035-2040	0,928	0,0
Котельная "Северин"	2025	0,63	0,0
	2026	0,63	0,0
	2027	0,63	0,0
	2028	0,63	0,0
	2029-2034	0,63	0,0
	2035-2040	0,63	0,0
Котельная "СОШ№ 2"	2025	1	0,0
	2026	1	0,0
	2027	1	0,0
	2028	1	0,0
	2029-2034	1	0,0
	2035-2040	1	0,0
Котельная "СОШ№ 6"	2025	0,509	0,0
	2026	0,509	0,0
	2027	0,509	0,0
	2028	0,509	0,0
	2029-2034	0,509	0,0
	2035-2040	0,509	0,0
Котельная "ЦРБ"	2025	0,413	0,0
	2026	0,413	0,0
	2027	0,413	0,0
	2028	0,413	0,0
	2029-2034	0,413	0,0
	2035-2040	0,413	0,0
Котельная "Ловлинская"	2025	0,249	0,0
	2026	0,249	0,0
	2027	0,249	0,0
	2028	0,249	0,0
	2029-2034	0,249	0,0
	2035-2040	0,249	0,0
Котельная "СОШ №5"	2025	0,256	0,0
	2026	0,256	0,0
	2027	0,256	0,0
	2028	0,256	0,0
	2029-2034	0,256	0,0
	2035-2040	0,256	0,0
Котельная "Наше счастье"	2025	0,082	0,0
	2026	0,082	0,0
	2027	0,082	0,0
	2028	0,082	0,0
	2029-2034	0,082	0,0
	2035-2040	0,082	0,0
Котельная "Счастливое детство"	2025	0,072	0,0
	2026	0,072	0,0

	2027	0,072	0,0
	2028	0,072	0,0
	2029-2034	0,072	0,0
	2035-2040	0,072	0,0
Котельная "Нововладимировская"	2025	0,295	0,0
	2026	0,295	0,0
	2027	0,295	0,0
	2028	0,295	0,0
	2029-2034	0,295	0,0
	2035-2040	0,295	0,0
Котельная пос. "Октябрьский"	2025	2,069	0,369
	2026	2,069	0,369
	2027	2,069	0,369
	2028	2,069	0,369
	2029-2034	2,069	0,369
	2035-2040	2,069	0,369
Котельная "Марьинская"	2025	0,228	0,0
	2026	0,228	0,0
	2027	0,228	0,0
	2028	0,228	0,0
	2029-2034	0,228	0,0
	2035-2040	0,228	0,0
Котельная "СОШ № 16"	2025	0,2	0,0
	2026	0,2	0,0
	2027	0,2	0,0
	2028	0,2	0,0
	2029-2034	0,2	0,0
	2035-2040	0,2	0,0
Котельная д/с "Колосок"	2025	0,081	0,0
	2026	0,081	0,0
	2027	0,081	0,0
	2028	0,081	0,0
	2029-2034	0,081	0,0
	2035-2040	0,081	0,0
Котельная "Песчаная"	2025	0,192	0,0
	2026	0,192	0,0
	2027	0,192	0,0
	2028	0,192	0,0
	2029-2034	0,192	0,0
	2035-2040	0,192	0,0
ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	2025	6	0,0
	2026	6	0,0
	2027	6	0,0
	2028	6	0,0
	2029-2034	6	0,0
	2035-2040	6	0,0
Котельная "СОШ № 4"	2025	0,326	0,0
	2026	0,326	0,0
	2027	0,326	0,0
	2028	0,326	0,0
	2029-2034	0,326	0,0
	2035-2040	0,326	0,0
Котельная "Алексее-	2025	0,264	0,0

Тенгинская"	2026	0,264	0,0
	2027	0,264	0,0
	2028	0,264	0,0
	2029-2034	0,264	0,0
	2035-2040	0,264	0,0
Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	2025	0,573	0,412
	2026	0,573	0,412
	2027	0,573	0,412
	2028	0,573	0,412
	2029-2034	0,573	0,412
Котельная д/с "Улыбка"	2025	0,07	0,074
	2026	0,07	0,074
	2027	0,07	0,074
	2028	0,07	0,074
	2029-2034	0,07	0,074
	2035-2040	0,07	0,074

ГЛАВА 3. ЭЛЕКТРОННАЯ МОДЕЛЬ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТБИССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Разработчиком Схемы теплоснабжения была выполнена электронная модель в программно-расчетном комплексе ZuluThermo 2021. (разработчик ПРК – компания «Политерм», г. Санкт-Петербург).

Электронная модель системы теплоснабжения содержит:

- а) графическое представление объектов системы теплоснабжения с привязкой к топографической основе города и с полным топологическим описанием связности объектов;
- б) паспортизацию объектов системы теплоснабжения;
- в) паспортизацию и описание расчетных единиц территориального деления, включая административное;
- г) гидравлический расчет тепловых сетей любой степени закольцованности, в том числе - гидравлический расчет при совместной работе нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть;
- д) моделирование всех видов переключений, осуществляемых в тепловых сетях, в том числе - переключений тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии;
- е) расчет балансов тепловой энергии по источникам тепловой энергии и по территориальному признаку;
- ж) расчет потерь тепловой энергии через изоляцию и с утечками теплоносителя;
- з) расчет показателей надежности теплоснабжения;

и) групповые изменения характеристик объектов (участков тепловых сетей, потребителей) по заданным критериям с целью моделирования различных перспективных вариантов схем теплоснабжения;

к) сравнительные пьезометрические графики для разработки и анализа сценариев перспективного развития тепловых сетей.

Информационно-географическая система «Zulu».

Информационно-географическая система Zulu, разработанная компанией ООО «ПолиTERM», г. Санкт-Петербург, предназначена для разработки приложений, требующих визуализации пространственных данных в векторном и растровом виде, анализа их топологии и их связи с семантическими базами данных. Входящий в состав этой системы пакет ZuluTermo позволяет создавать электронные модели систем теплоснабжения.

Расчеты ZuluTermo могут работать как в тесной интеграции с геоинформационной системой (в виде модуля расширения ГИС), так и в виде отдельной библиотеки компонентов, которые позволяют выполнять расчеты из приложений пользователей.

С помощью данного продукта возможна реализация следующего состава задач:

Построение расчетной модели тепловой сети.

При работе в геоинформационной системе сеть достаточно просто и быстро заносится с помощью мышки или по координатам. При этом сразу формируется расчетная модель. Остается лишь задать расчетные параметры объектов и нажать кнопку выполнения расчета.

Наладочный расчет тепловой сети.

Целью наладочного расчета является обеспечение потребителей расчетным количеством воды и тепловой энергии. В результате расчета осуществляется подбор элеваторов и их сопел, производится расчет смесительных и дросселирующих устройств, определяется количество и место установки дроссельных шайб. Расчет может производиться при известном располагаемом напоре на источнике и его автоматическом подборе в случае, если заданного напора недостаточно.

В результате расчета определяются расходы и потери напора в трубопроводах, напоры в узлах сети, в том числе располагаемые напоры у потребителей, температура теплоносителя в узлах сети (при учете тепловых потерь), величина избыточного напора у потребителей, температура внутреннего воздуха.

Дросселирование избыточных напоров на абонентских вводах производят с помощью сопел элеваторов и дроссельных шайб. Дроссельные шайбы перед абонентскими вводами устанавливаются автоматически на подающем, обратном или обоих трубопроводах в зависимости от

необходимого для системы гидравлического режима. При работе нескольких источников на одну сеть определяется распределение воды и тепловой энергии между источниками. Подводится баланс по воде и отпущенной тепловой энергией между источником и потребителями.

Определяются потребители и соответствующий им источник, от которого данные потребители получают воду и тепловую энергию.

Поверочный расчет тепловой сети.

Целью поверочного расчета является определение фактических расходов теплоносителя на участках тепловой сети и у потребителей, а также количестве тепловой энергии, получаемой потребителем при заданной температуре воды в подающем трубопроводе и располагаемом напоре на источнике.

Созданная математическая имитационная модель системы теплоснабжения, служащая для решения поверочной задачи, позволяет анализировать гидравлический и тепловой режим работы системы, а также прогнозировать изменение температуры внутреннего воздуха у потребителей.

Расчеты могут проводиться при различных исходных данных, в том числе аварийных ситуациях, например, отключении отдельных участков тепловой сети, передачи воды и тепловой энергии от одного источника к другому по одному из трубопроводов и так далее.

В результате расчета определяются расходы и потери напора в трубопроводах, напоры в узлах сети, в том числе располагаемые напоры у потребителей, температура теплоносителя в узлах сети (при учете тепловых потерь), температуры внутреннего воздуха у потребителей, расходы и температуры воды на входе и выходе в каждую систему теплоснабжения. При работе нескольких источников на одну сеть определяется распределение воды и тепловой энергии между источниками. Подводится баланс по воде и отпущенной тепловой энергией между источником и потребителями. Определяются потребители и соответствующий им источник, от которого данные потребители получают воду и тепловую энергию.

Конструкторский расчет тепловой сети

Целью конструкторского расчета является определение диаметров трубопроводов тупиковой и кольцевой тепловой сети при пропуске по ним расчетных расходов при заданном (или неизвестном) располагаемом напоре на источнике.

Данная задача может быть использована при выдаче разрешения на подключение потребителей к тепловой сети, так как в качестве источника может выступать любой узел системы теплоснабжения, например, тепловая камера. Для более гибкого решения данной задачи предусмотрена

возможность изменения скорости движения воды по участкам тепловой сети, что приводит к изменению диаметров трубопровода, а значит и располагаемого напора в точке подключения.

В результате расчета определяются диаметры трубопроводов тепловой сети, располагаемый напор в точке подключения, расходы, потери напора и скорости движения воды на участках сети, располагаемые напоры на потребителях.

Расчет требуемой температуры на источнике.

Целью задачи является определение минимально необходимой температуры теплоносителя на выходе из источника для обеспечения у заданного потребителя температуры внутреннего воздуха не ниже расчетной.

Коммутационные задачи.

Анализ отключений, переключений, поиск ближайшей запорной арматуры, отключающей участок от источников, или полностью изолирующей участок.

Построение пьезометрических графиков.

Целью построения пьезометрического графика является наглядная иллюстрация результатов гидравлического расчета (наладочного, поверочного, конструкторского).

Расчет нормативных потерь тепла через изоляцию.

Целью данного расчета является определение нормативных тепловых потерь через изоляцию трубопроводов. Тепловые потери определяются суммарно за год. Просмотреть результаты расчета можно как суммарно по всей тепловой сети, так и по каждому отдельно взятому источнику тепловой энергии. Расчет может быть выполнен с учетом поправочных коэффициентов на нормы тепловых потерь.

3.1. Графическое представление объектов системы теплоснабжения с привязкой к топографической основе поселения, городского округа, города федерального значения и с полным топологическим описанием связности объектов






В качестве исходного материала для позиционирования объектов системы теплоснабжения (источники тепловой энергии, тепловые сети, потребители) на топооснове муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края были использованы схемы тепловых сетей и карта геоинформационной системы «2ГиС».

Электронная модель выполнена с привязкой к глобальной системе координат и учетом масштабов изображения на мировой карте (учтены геометрические размеры, пропорции и расстояния), что позволяет ориентироваться на местности при подключении новых потребителей; выполнять визуальную оценку реальных масштабов сетей и расположения

таких объектов как дороги, дома и т.п.; принимать длины участков тепловой сети в соответствии с их изображением на карте.

В электронной модели тепловая сеть состоит из узлов и ветвей, связывающих эти узлы. К узлам относятся следующие объекты: источники, тепловые камеры, задвижки, потребители и т.д.

Различаются следующие основные технологические типы узлов:

-  – Потребитель, присоединенный к источнику тепловой энергии
-  – Потребитель, присоединенный к ЦТП по ГВС
-  – Источник тепловой энергии
-  – Тепловая камера
-  - Участок тепловой сети

Всем узлам присваиваются уникальные имена.

Ветви являются графическим изображением трубопроводов и представляют собой многозвенные ломаные линии, соединяющие узлы.

Таким образом, в результате выполнения данного этапа работ была создана топооснова муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края, выполнена привязка всех объектов системы теплоснабжения к топооснове.

На данном этапе была описана топологическая связность объектов системы теплоснабжения (источники тепловой энергии, тепловые камеры, участки тепловых сетей, потребители). Описание топологической связности представляет собой описание гидравлической структуры узлов системы. В результате выполнения данного этапа работ была создана гидравлическая модель системы теплоснабжения, отражающая существующее положение системы теплоснабжения муниципального района.

3.2 Паспортизация объектов системы теплоснабжения

Параллельно графическому представлению проводился этап информационного описания объектов системы теплоснабжения:

- источники тепловой энергии;
- потребители;
- участки тепловых сетей.

Основой семантических данных об объектах системы теплоснабжения были данные предоставленные теплоснабжающей организацией.

В существующей базе данных электронной модели описаны следующие паспортные характеристики по основным типам объектов

системы теплоснабжения:

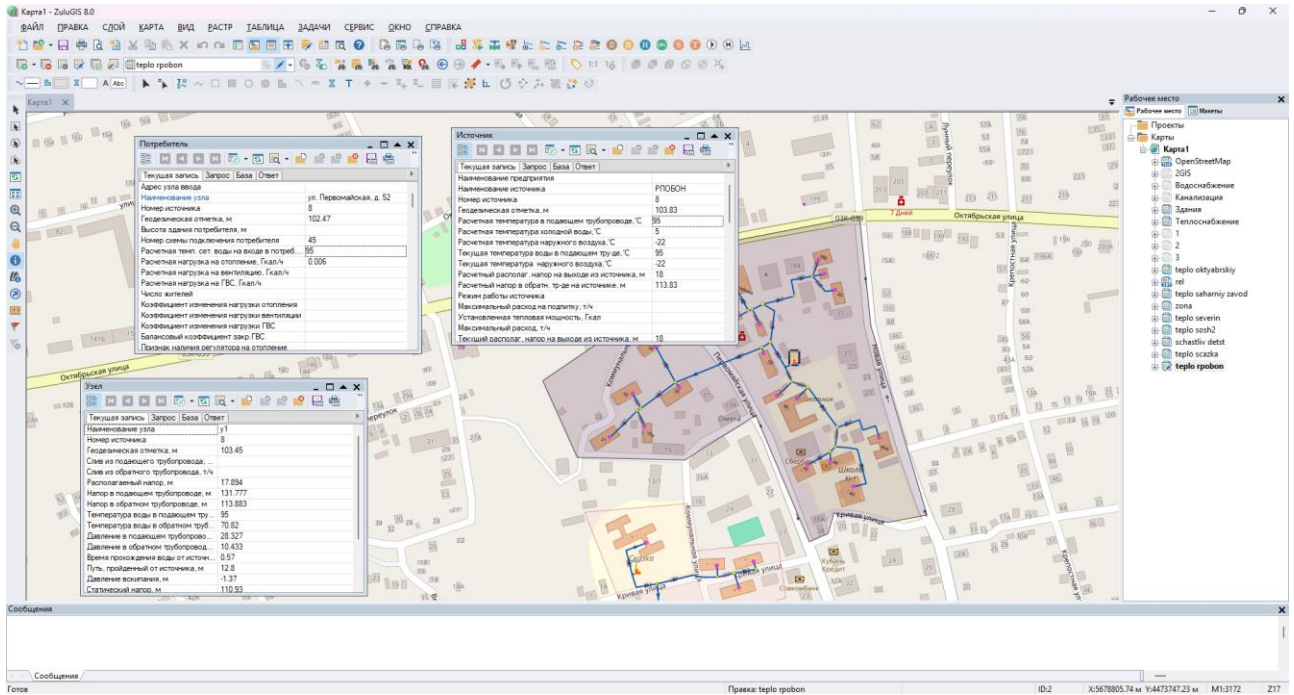


Рис.36 – Графическое отображение электронной модели (представление объектов системы теплоснабжения)

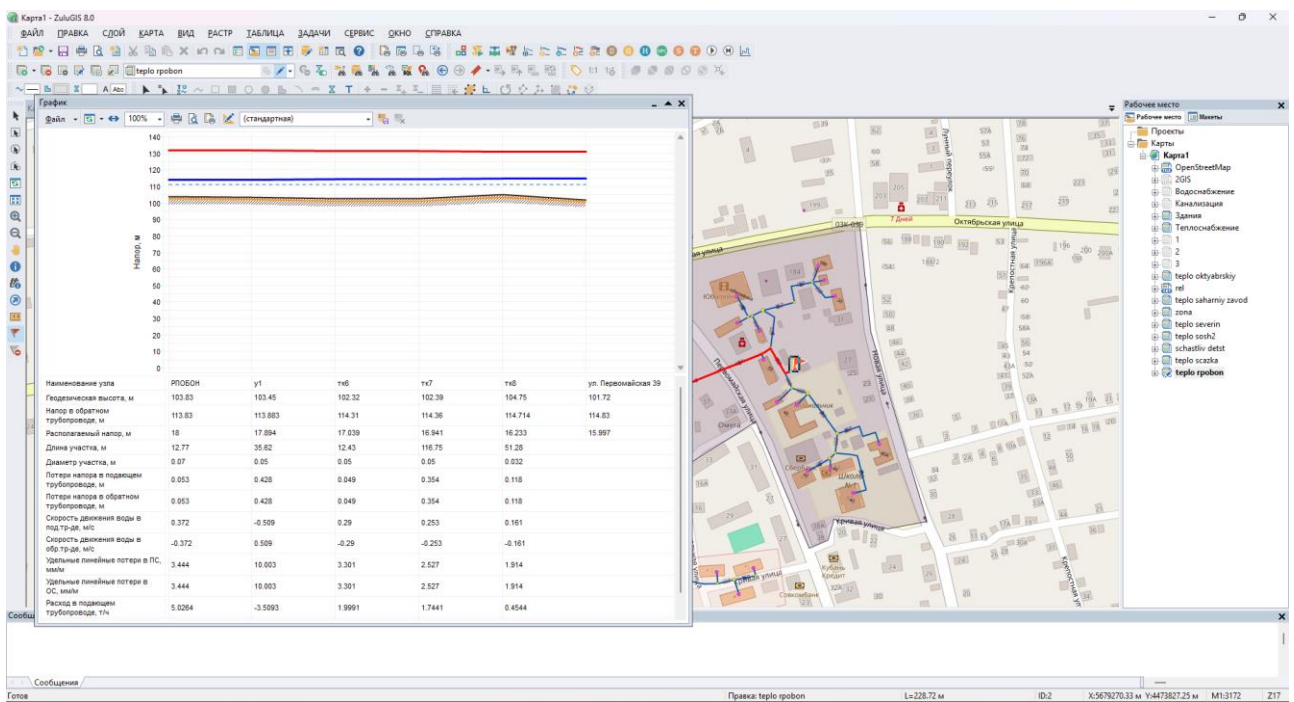


Рис.37– Графическое отображение электронной модели (построение пьезометрических графиков)

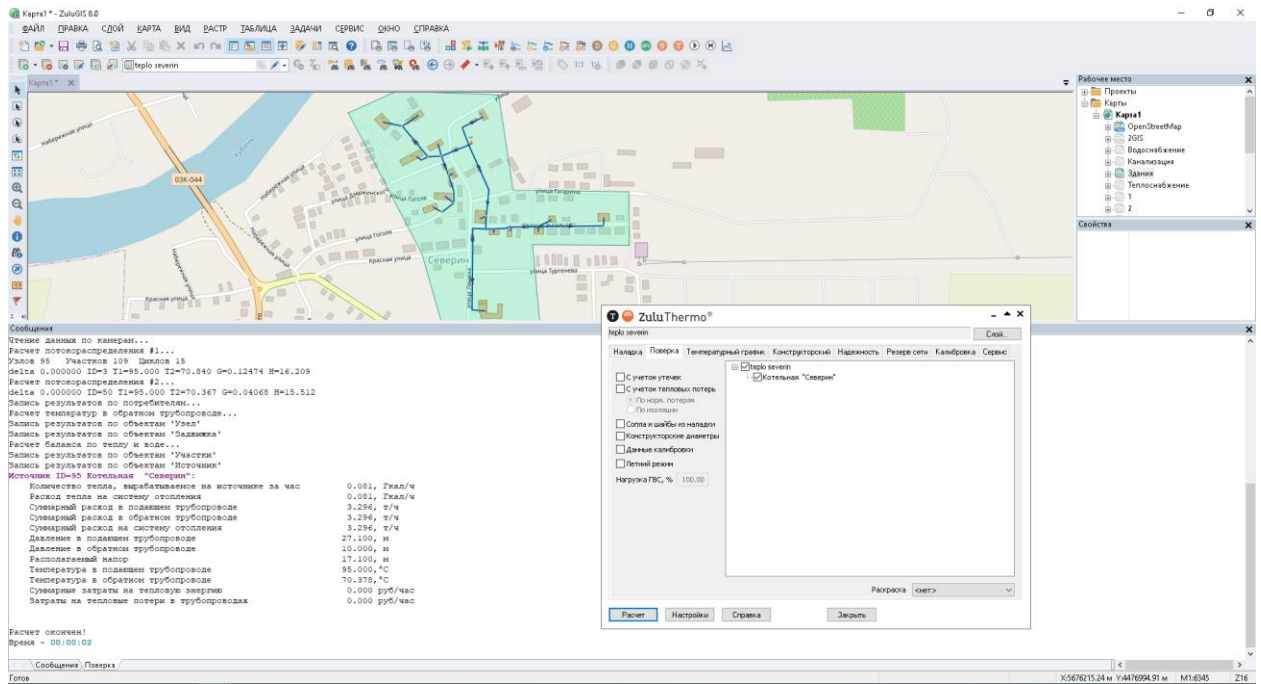


Рис.38– Графическое отображение электронной модели (теплогидравлический расчет)

Состав информации по каждому типу объектов носит как справочный характер (например, балансовая принадлежность и т.д.), так и необходимый для функционирования расчетной модели. Полнота заполнения базы данных по параметрам зависела от наличия исходных данных.

3.3. Паспортизация и описание расчетных единиц территориального деления, включая административное.

Электронная модель позволяет наглядно на топооснове муниципального района разграничить и паспортизировать единицы территориального деления. Такими границами территориального деления могут являться:

- кадастровые кварталы;
- теплосетевые районы;
- планировочные районы;
- административные районы.

3.4. Гидравлический расчет тепловых сетей любой степени закольцованности, в том числе гидравлический расчет при совместной работе нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть

Задачей гидравлического расчёта трубопроводов является определение фактических гидравлических сопротивлений основных магистралей и суммы сопротивлений по участкам, начиная от теплового ввода и до каждого потребителя. Гидравлический расчет режима работы тепловых сетей котельных в таблице 19.1

Фактические суммарные потери давления на участке складываются из фактических линейных и местных потерь.

$$\Delta P_c = \Delta P_L + \Delta P_M, \text{ м вод. ст.}$$

Фактические линейные потери давления на участке определяются по формуле:

$$\Delta P_L = R_T \cdot l, \text{ м вод. ст., где}$$

R_T - удельные линейные потери давления, м вод. ст./м;

l - длина участка трубопровода, м

Удельные потери давления на трение вычисляются по формуле:

Для проведения гидравлического расчёта была составлена расчётная схема в ZuluThermo.

К гидравлическому режиму работы тепловых сетей предъявляют следующие требования:

– а) давление воды в обратных трубопроводах не должно превышать допустимого рабочего давления в непосредственно присоединенных системах потребителей теплоты и в то же время должно быть выше на 0,05 МПа (0,5 кгс/см²) статического давления систем отопления для обеспечения их заполнения;

– б) давление воды в обратных трубопроводах тепловой сети во избежание подсоса воздуха должно быть не менее 0,05 МПа (0,5 кгс/см²);

– в) давление воды во всасывающих патрубках сетевых, подпиточных, подкачивающих и смесительных насосов не должно превышать допустимого по условиям прочности конструкции насосов и быть не ниже 0,05 МПа (0,5 кгс/см²) или величины допустимого кавитационного запаса;

– г) давление в подающем трубопроводе при работе сетевых насосов должно быть таким, чтобы не происходило кипения воды при ее максимальной температуре в любой точке подающего трубопровода, в оборудовании источника теплоты и в приборах систем теплопотребителей, непосредственно присоединенных к тепловым сетям; при этом давление в оборудовании источника теплоты и тепловой сети не должно превышать допустимых пределов их прочности;

– д) перепад давлений на тепловых пунктах потребителей должен быть не меньше гидравлического сопротивления систем теплопотребления с учетом потерь давления в дроссельных диафрагмах и соплах элеваторов;

3.5. е) статическое давление в системе теплоснабжения не должно

превышать допустимого давления в оборудовании источника теплоты, в тепловых сетях и системах теплоснабжения, непосредственно присоединенных к сетям, и обеспечивать заполнение их водой; статическое давление должно определяться условно для температуры воды до 100 °С.

Моделирование всех видов переключений, осуществляемых в тепловых сетях, в том числе переключений тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии

Пакет инженерных расчетов Zulu Thermo способен осуществлять анализ отключений, переключений, поиск ближайшей запорной арматуры, отключающей участок от источников, или полностью изолирующей участок и т.д.

Переключение тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии не предусмотрено. На всех источниках наблюдается резерв мощности.

3.6. Расчет балансов тепловой энергии по источникам тепловой энергии по территориальному признаку

При работе нескольких источников на одну сеть определяется распределение воды и тепловой энергии между источниками. Подводится баланс по воде и отпущенной тепловой энергии между источником и потребителями. Определяются потребители и соответствующий им источник, от которого данные потребители получают воду и тепловую энергию. На территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края в системе теплоснабжения отсутствует схема подключения, где на одну сеть работают несколько источников теплоснабжения.

3.7. Расчет потерь тепловой энергии через изоляцию и с утечками теплоносителя

Пакет инженерных расчетов Zulu Thermo способен осуществлять расчет потерь тепловой энергии через изоляцию и с утечками теплоносителя. Просмотреть результаты расчета можно как суммарно по всей тепловой сети, так и по каждому отдельно взятому источнику тепловой энергии и каждому центральному тепловому пункту (ЦТП). Расчет может быть выполнен с учетом поправочных коэффициентов на нормы тепловых потерь.

Результаты выполненных расчетов можно экспортировать в MS Excel.

Если в сети один источник, то он поддерживает заданное давление в обратном трубопроводе на входе в источник, заданный располагаемый напор на выходе из источника и заданную температуру теплоносителя.

Разница между суммарным расходом в подающих трубопроводах и суммарным расходом в обратных трубопроводах на источнике определяет величину подпитки. Она же равна сумме всех утечек теплоносителя из сети.

3.8. Расчет показателей надежности теплоснабжения

Цель расчета - количественная оценка надежности теплоснабжения потребителей систем централизованного теплоснабжения и обоснование необходимых мероприятий по достижению требуемой надежности.

Расчет позволяет:

Рассчитывать надежность и готовность системы теплоснабжения к отопительному сезону.

Расчет выполняется в соответствии с Методикой и алгоритмом расчета надежности тепловых сетей при разработке схем теплоснабжения.

В зависимости от полученных показателей надежности системы теплоснабжения с точки зрения надежности могут быть оценены как:

- высоконадежные - более 0,9;
- надежные - 0,75 - 0,89;
- малонадежные- 0,5 - 0,74;
- ненадежные- менее 0,5

3.9. Групповые изменения характеристик объектов (участков тепловых сетей, потребителей) по заданным критериям с целью моделирования различных вариантов схем теплоснабжения

Электронная (математическая) модель представляет собой связанный граф, где узлами являются объекты, а дугами графа – участки тепловой сети. Каждый объект математической модели относится к определенному типу, характеризующему данную инженерную сеть, и имеет режимы работы, соответствующие его функциональному назначению. Тепловая сеть включает в себя следующие основные объекты: источник, участок, потребитель и узлы: центральный тепловой пункт (ЦТП), насосную станцию, запорно-регулирующую арматуру, и другие элементы. Несмотря на то, что на участке может быть и подающий и обратный трубопровод, пользователь изображает участок сети в одну линию. Это внешнее представление сети. Перед началом расчёта внешнее представление сети, в зависимости от типов и режимов элементов, составляющих сеть, преобразуется (кодируется) во внутреннее представление, по которому и проводится расчёт.

Моделирование аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края производилось с использованием электронной модели схемы теплоснабжения в программном комплексе ГИС Zulu при помощи пакета ZuluThermo.

Расчёт систем теплоснабжения производился с учётом утечек из тепловой сети и систем теплопотребления, а также тепловых потерь в трубопроводах тепловой сети.

3.10. Сравнительные пьезометрические графики для разработки

и анализа сценариев перспективного развития тепловых сетей

В качестве исходных данных были получены измерения в контрольных точках по основным магистралям системы теплоснабжения в соответствии с существующим режимом в отопительный период. Контрольными точками выступают тепловые камеры, на которых в постоянном режиме ведётся запись параметров сетевой воды – давление в подающем и обратном трубопроводах.

Поверка была произведена на температуру наружного воздуха (далее Тнв), равную - 21 °С.

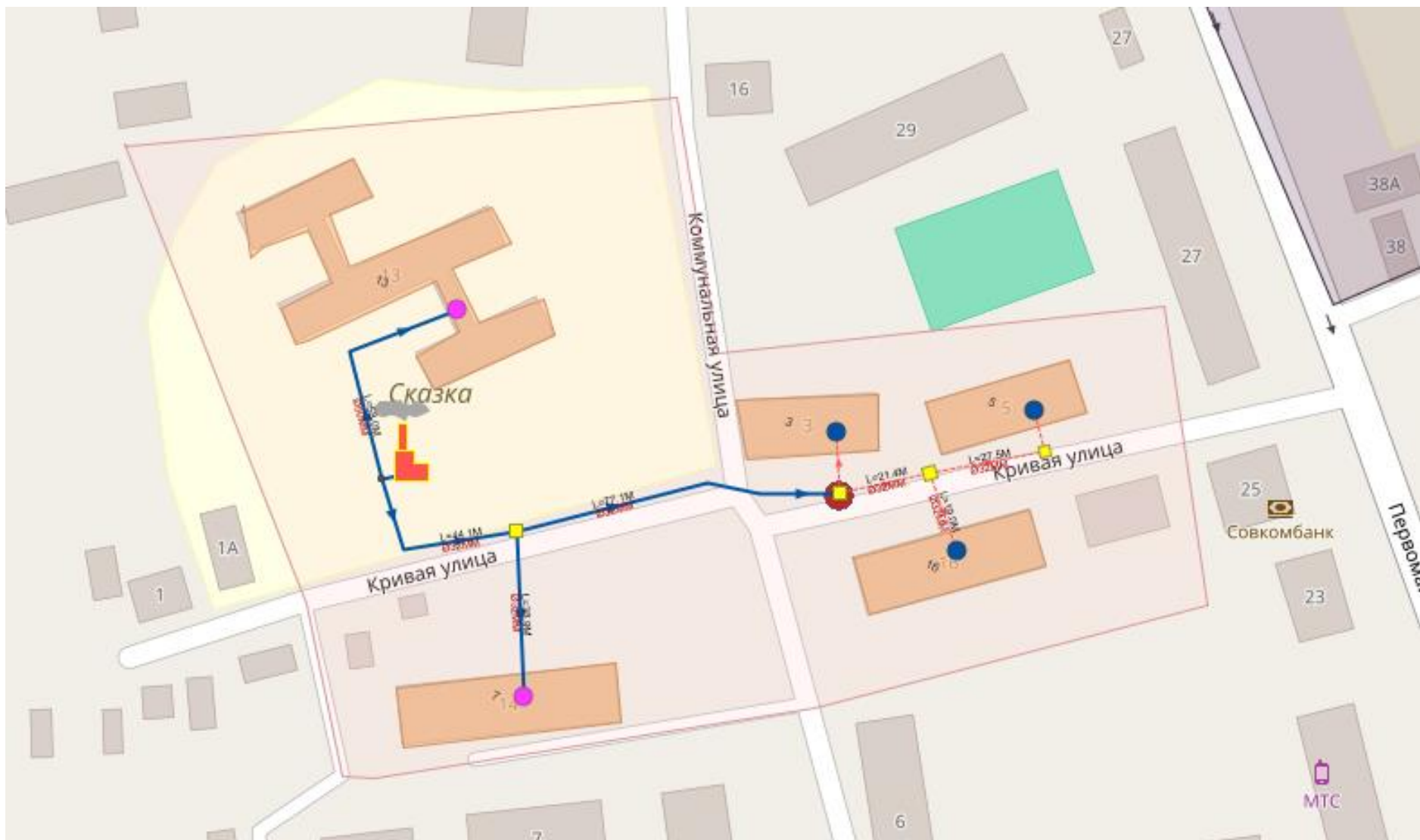
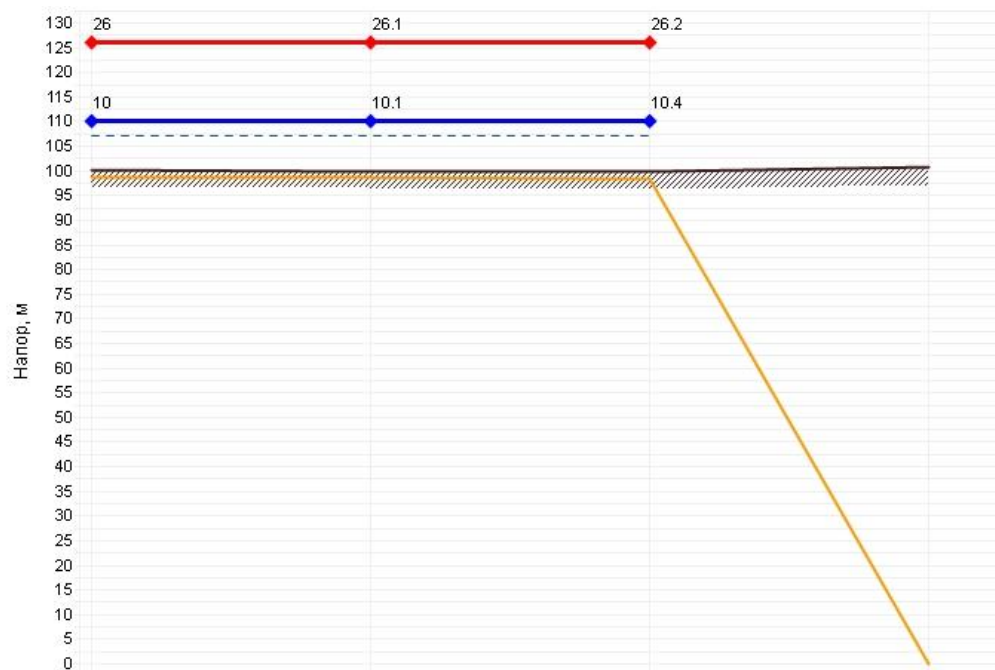


Рис.39. Симулирование предполагаемой аварии на участке тк2-тк3 котельной д/с "Сказка"



Наименование узла	Кот Сказка	у1	тк1	тк2
Геодезическая высота, м	100	99.87	99.68	100.56
Полный напор в обр. тр-де, м	110	110	110.1	
Располагаемый напор, м	16	15.965	15.857	
Длина участка, м	5.5	44.1	77.1	
Диаметр участка, м	0.05	0.032	0.032	
Потери напора в под. тр-де, м	0.018	0.054		
Потери напора в обр. тр-де, м	0.018	0.054		
Скорость воды в под. тр-де, м/с	0.262	0.116		
Скорость воды в обр. тр-де, м/с	-0.261	-0.116		
Удельные линейные потери в под. тр-де, мм/м	2.694	1.022		
Удельные линейные потери в обр. тр-де, мм/м	2.682	1.017		
Расход в под. тр-де, т/ч	1.8	0.33		
Расход в обр. тр-де, т/ч	-1.8	-0.33		

Рис.40. Пьезометрический график предполагаемой аварии на участке тк2-тк3 котельной д/с "Сказка"

Таблица 3.1 – Гидравлический расчет режима работы тепловых сетей котельной во время предполагаемой аварии тк2-
тк3 котельной д/с "Сказка"

Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Расход воды в подающем трубопроводе, т/ч	Расход воды в обратном трубопроводе, т/ч	Потери напора в подающем трубопроводе, м	Потери напора в обратном трубопроводе, м	Удельные линейные потери напора в под.тр-де, мм/м	Удельные линейные потери напора в обр.тр-де, мм/м
Котельная д/с "Сказка"										
тк2	ул. Кривая 3	14,39	0,03	0,03	0	0	0	0	0	0
тк1	ул. Кривая 7	38,89	0,03	0,03	0,33	-0,33	0,05	0,05	1,02	1,02
тк1	тк2	77,12	0,03	0,03	0	0	0	0	0	0
тк2	тк3	21,41	0,03	0,03	0	0	0	0	0	0
тк4	ул. Кривая 5	10,00	0,03	0,03	0	0	0	0	0	0
тк3	ул. Кривая 16	19,01	0,03	0,03	0	0	0	0	0	0
тк3	тк4	27,49	0,03	0,03	0	0	0	0	0	0
Кот Сказка	у1	5,48	0,05	0,05	1,80	-1,80	0,02	0,02	2,69	2,68
у1	тк1	44,12	0,03	0,03	0,33	-0,33	0,05	0,05	1,02	1,02
у1	ул. Коммунальная, 13	58,01	0,05	0,05	1,47	-1,47	0,13	0,13	1,82	1,81

3.11. Изменения гидравлических режимов, определяемые в порядке, установленном методическими указаниями по разработке систем теплоснабжения, с учетом изменений в составе оборудования источников тепловой энергии, тепловой сети и теплопотребляющих установок за период, предшествующий актуализации систем теплоснабжения

Изменения оборудования источников тепловой энергии, тепловой сети и теплопотребляющих установок за период, предшествующий актуализации систем теплоснабжения не происходили.

ГЛАВА 4. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОМОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОМОЩНОСТИ И ТЕПЛОМОЩНОСТИ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

4.1. Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величин расчетной тепловой нагрузки, а в ценовых зонах теплоснабжения - балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения с указанием сведений о значениях существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии, находящихся в государственной или муниципальной собственности и являющихся объектами концессионных соглашений или договоров аренды

Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зоне действия источников тепловой энергии муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края определены с учетом существующей мощности «нетто» котельных и возможных приростов тепловой нагрузки в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Балансы представлены без учета проведения мероприятий по реконструкции оборудования источников тепловой энергии.

Согласно п.63 Требований к схемам теплоснабжения, балансы тепловой мощности с учетом проведения мероприятий указываются в Главе 7.

Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки по источникам теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края в настоящей Схеме были определены с учетом следующего соотношения:

$$Q_{рез/деф} = Q_{расп} - Q_{соб.нуж.} - Q_{пот} - Q_{факт.т.п.} - Q_{прир.} \quad (1)$$

Где:

$Q_{рез/деф}$ – резерв/дефицит тепловой мощности источника теплоснабжения, Гкал/ч;

$Q_{\text{расп}}$ – располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии в горячей воде, Гкал/ч;

$Q_{\text{соб.нуж.}}$ – затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч;

$Q_{\text{пот}}$ – потери тепловой мощности в тепловых сетях при температуре наружного воздуха, принятой для проектирования систем отопления, Гкал/ч;

$Q_{\text{факт.т.п}}$ – фактическая тепловая нагрузка;

$Q_{\text{прир}}$ – прирост тепловой нагрузки в зоне действия источника тепловой энергии за счет изменения зоны действия и нового строительства объектов жилого и нежилого фонда, Гкал/ч.

Приростов перспективной тепловой нагрузки к 2040 г. в зонах действия существующих источников тепловой энергии не предполагается.

Таблица 4.1 - Балансы тепловой мощности котельной

№ п/п	Наименование ТСО	Наименование и адрес котельной	Год	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч	Потери в тепловых сетях, Гкал/ч	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Тепловая нагрузка на источнике, Гкал/ч	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности в номинальном режиме, Гкал/ч	КИУТ М, %
1	МУП «Тепловые сети Тбилисского района»	Котельная д/с "Сказка"	2025	1,72	0,466	0,4621	0,0039	0,0176	0,466	0,4875	1,2325	28,34
			2026	1,72	0,466	0,4621	0,0039	0,0176	0,466	0,4875	1,2325	28,34
			2027	1,72	0,466	0,4621	0,0039	0,0176	0,466	0,4875	1,2325	28,34
			2028	1,72	0,466	0,4621	0,0039	0,0176	0,466	0,4875	1,2325	28,34
			2029	1,72	0,466	0,4621	0,0039	0,0176	0,466	0,4875	1,2325	28,34
			2030-2040	1,72	0,466	0,4621	0,0039	0,0176	0,466	0,4875	1,2325	28,34
2	МУП «Тепловые сети Тбилисского района»	Котельная "РПО БОН"	2025	1,804	0,928	0,9214	0,0066	0,0300	0,928	0,9646	0,8394	53,47
			2026	1,804	0,928	0,9214	0,0066	0,0300	0,928	0,9646	0,8394	53,47
			2027	1,804	0,928	0,9214	0,0066	0,0300	0,928	0,9646	0,8394	53,47
			2028	1,804	0,928	0,9214	0,0066	0,0300	0,928	0,9646	0,8394	53,47
			2029	1,804	0,928	0,9214	0,0066	0,0300	0,928	0,9646	0,8394	53,47
			2030-2040	1,804	0,928	0,9214	0,0066	0,0300	0,928	0,9646	0,8394	53,47
3	МУП «Тепловые сети Тбилисского района»	Котельная "Северин"	2025	1	0,63	0,6246	0,0054	0,0248	0,63	0,6602	0,3398	66,02
			2026	1	0,63	0,6246	0,0054	0,0248	0,63	0,6602	0,3398	66,02
			2027	1	0,63	0,6246	0,0054	0,0248	0,63	0,6602	0,3398	66,02
			2028	1	0,63	0,6246	0,0054	0,0248	0,63	0,6602	0,3398	66,02
			2029	1	0,63	0,6246	0,0054	0,0248	0,63	0,6602	0,3398	66,02
			2030-2040	1	0,63	0,6246	0,0054	0,0248	0,63	0,6602	0,3398	66,02

4	МУП «Тепловые сети Тбилисского района»	Котельная "СОШ№ 2"	2025	1,72	1	0,9962	0,0038	0,0174	1	1,0212	0,6988	59,37
			2026	1,72	1	0,9962	0,0038	0,0174	1	1,0212	0,6988	59,37
			2027	1,72	1	0,9962	0,0038	0,0174	1	1,0212	0,6988	59,37
			2028	1,72	1	0,9962	0,0038	0,0174	1	1,0212	0,6988	59,37
			2029	1,72	1	0,9962	0,0038	0,0174	1	1,0212	0,6988	59,37
			2030- 2040	1,72	1	0,9962	0,0038	0,0174	1	1,0212	0,6988	59,37
5	МУП «Тепловые сети Тбилисского района»	Котельная "СОШ№ 6"	2025	1,298	0,509	0,5049	0,0041	0,0186	0,509	0,5317	0,7663	40,96
			2026	1,298	0,509	0,5049	0,0041	0,0186	0,509	0,5317	0,7663	40,96
			2027	1,298	0,509	0,5049	0,0041	0,0186	0,509	0,5317	0,7663	40,96
			2028	1,298	0,509	0,5049	0,0041	0,0186	0,509	0,5317	0,7663	40,96
			2029	1,298	0,509	0,5049	0,0041	0,0186	0,509	0,5317	0,7663	40,96
			2030- 2040	1,298	0,509	0,5049	0,0041	0,0186	0,509	0,5317	0,7663	40,96
6	МУП «Тепловые сети Тбилисского района»	Котельная "ЦРБ"	2025	1,344	0,413	0,4084	0,0046	0,0114	0,413	0,4290	0,9150	31,92
			2026	1,344	0,413	0,4084	0,0046	0,0114	0,413	0,4290	0,9150	31,92
			2027	1,344	0,413	0,4084	0,0046	0,0114	0,413	0,4290	0,9150	31,92
			2028	1,344	0,413	0,4084	0,0046	0,0114	0,413	0,4290	0,9150	31,92
			2029	1,344	0,413	0,4084	0,0046	0,0114	0,413	0,4290	0,9150	31,92
			2030- 2040	1,344	0,413	0,4084	0,0046	0,0114	0,413	0,4290	0,9150	31,92
7	МУП «Тепловые сети Тбилисского	Котельная "Ловлинска я"	2025	1,72	0,249	0,2472	0,0018	0,0081	0,249	0,2589	1,4611	15,05
			2026	1,72	0,249	0,2472	0,0018	0,0081	0,249	0,2589	1,4611	15,05
			2027	1,72	0,249	0,2472	0,0018	0,0081	0,249	0,2589	1,4611	15,05

	района»		2028	1,72	0,249	0,2472	0,0018	0,0081	0,249	0,2589	1,4611	15,05
			2029	1,72	0,249	0,2472	0,0018	0,0081	0,249	0,2589	1,4611	15,05
			2030-2040	1,72	0,249	0,2472	0,0018	0,0081	0,249	0,2589	1,4611	15,05
8	МУП «Тепловые сети Тбилисского района»	Котельная "СОШ №5"	2025	0,35	0,256	0,2539	0,0021	0,0053	0,256	0,2634	0,0866	75,27
			2026	0,35	0,256	0,2539	0,0021	0,0053	0,256	0,2634	0,0866	75,27
			2027	0,35	0,256	0,2539	0,0021	0,0053	0,256	0,2634	0,0866	75,27
			2028	0,35	0,256	0,2539	0,0021	0,0053	0,256	0,2634	0,0866	75,27
			2029	0,35	0,256	0,2539	0,0021	0,0053	0,256	0,2634	0,0866	75,27
			2030-2040	0,35	0,256	0,2539	0,0021	0,0053	0,256	0,2634	0,0866	75,27
9	МУП «Тепловые сети Тбилисского района»	Котельная "Наше счастье"	2025	0,22	0,082	0,0814	0,0006	0,0016	0,082	0,0842	0,1358	38,29
			2026	0,22	0,082	0,0814	0,0006	0,0016	0,082	0,0842	0,1358	38,29
			2027	0,22	0,082	0,0814	0,0006	0,0016	0,082	0,0842	0,1358	38,29
			2028	0,22	0,082	0,0814	0,0006	0,0016	0,082	0,0842	0,1358	38,29
			2029	0,22	0,082	0,0814	0,0006	0,0016	0,082	0,0842	0,1358	38,29
			2030-2040	0,22	0,082	0,0814	0,0006	0,0016	0,082	0,0842	0,1358	38,29
10	МУП «Тепловые сети Тбилисского района»	Котельная "Счастливое детство"	2025	0,136	0,072	0,0713	0,0007	0,0019	0,072	0,0746	0,0614	54,88
			2026	0,136	0,072	0,0713	0,0007	0,0019	0,072	0,0746	0,0614	54,88
			2027	0,136	0,072	0,0713	0,0007	0,0019	0,072	0,0746	0,0614	54,88
			2028	0,136	0,072	0,0713	0,0007	0,0019	0,072	0,0746	0,0614	54,88

			2029	0,136	0,072	0,0713	0,0007	0,0019	0,072	0,0746	0,0614	54,88
			2030-2040	0,136	0,072	0,0713	0,0007	0,0019	0,072	0,0746	0,0614	54,88
11	МУП «Тепловые сети Тбилисского района»	Котельная "Нововлади мировская"	2025	0,46	0,295	0,2929	0,0021	0,0053	0,295	0,3024	0,1576	65,75
			2026	0,46	0,295	0,2929	0,0021	0,0053	0,295	0,3024	0,1576	65,75
			2027	0,46	0,295	0,2929	0,0021	0,0053	0,295	0,3024	0,1576	65,75
			2028	0,46	0,295	0,2929	0,0021	0,0053	0,295	0,3024	0,1576	65,75
			2029	0,46	0,295	0,2929	0,0021	0,0053	0,295	0,3024	0,1576	65,75
			2030-2040	0,46	0,295	0,2929	0,0021	0,0053	0,295	0,3024	0,1576	65,75
12	МУП «Тепловые сети Тбилисского района»	Котельная пос."Октябрьский"	2025	4,3	2,435	2,4256	0,0094	0,0853	2,435	2,5297	1,7703	58,83
			2026	4,3	2,435	2,4256	0,0094	0,0853	2,435	2,5297	1,7703	58,83
			2027	4,3	2,435	2,4256	0,0094	0,0853	2,435	2,5297	1,7703	58,83
			2028	4,3	2,435	2,4256	0,0094	0,0853	2,435	2,5297	1,7703	58,83
			2029	4,3	2,435	2,4256	0,0094	0,0853	2,435	2,5297	1,7703	58,83
			2030-2040	4,3	2,435	2,4256	0,0094	0,0853	2,435	2,5297	1,7703	58,83
13	МУП «Тепловые сети Тбилисского района»	Котельная "Марьинская"	2025	0,658	0,228	0,2249	0,0031	0,0025	0,228	0,2336	0,4244	35,51
			2026	0,658	0,228	0,2249	0,0031	0,0025	0,228	0,2336	0,4244	35,51
			2027	0,658	0,228	0,2249	0,0031	0,0025	0,228	0,2336	0,4244	35,51
			2028	0,658	0,228	0,2249	0,0031	0,0025	0,228	0,2336	0,4244	35,51
			2029	0,658	0,228	0,2249	0,0031	0,0025	0,228	0,2336	0,4244	35,51

			2030-2040	0,658	0,228	0,2249	0,0031	0,0025	0,228	0,2336	0,4244	35,51
14	МУП «Тепловые сети Тбилисского района»	Котельная "СОШ № 16"	2025	0,3	0,2	0,1984	0,0016	0,0039	0,02	0,0255	0,2745	8,48
			2026	0,3	0,2	0,1984	0,0016	0,0039	0,02	0,0255	0,2745	8,48
			2027	0,3	0,2	0,1984	0,0016	0,0039	0,02	0,0255	0,2745	8,48
			2028	0,3	0,2	0,1984	0,0016	0,0039	0,02	0,0255	0,2745	8,48
			2029	0,3	0,2	0,1984	0,0016	0,0039	0,02	0,0255	0,2745	8,48
			2030-2040	0,3	0,2	0,1984	0,0016	0,0039	0,02	0,0255	0,2745	8,48
15	МУП «Тепловые сети Тбилисского района»	Котельная д/с "Колосок"	2025	0,8	0,081	0,0787	0,0023	0,0019	0,081	0,0852	0,7148	10,65
			2026	0,8	0,081	0,0787	0,0023	0,0019	0,081	0,0852	0,7148	10,65
			2027	0,8	0,081	0,0787	0,0023	0,0019	0,081	0,0852	0,7148	10,65
			2028	0,8	0,081	0,0787	0,0023	0,0019	0,081	0,0852	0,7148	10,65
			2029	0,8	0,081	0,0787	0,0023	0,0019	0,081	0,0852	0,7148	10,65
			2030-2040	0,8	0,081	0,0787	0,0023	0,0019	0,081	0,0852	0,7148	10,65
16	МУП «Тепловые сети Тбилисского района»	Котельная "Песчаная"	2025	0,35	0,192	0,1905	0,0015	0,0038	0,192	0,1973	0,1527	56,38
			2026	0,35	0,192	0,1905	0,0015	0,0038	0,192	0,1973	0,1527	56,38
			2027	0,35	0,192	0,1905	0,0015	0,0038	0,192	0,1973	0,1527	56,38
			2028	0,35	0,192	0,1905	0,0015	0,0038	0,192	0,1973	0,1527	56,38
			2029	0,35	0,192	0,1905	0,0015	0,0038	0,192	0,1973	0,1527	56,38
			2030-2040	0,35	0,192	0,1905	0,0015	0,0038	0,192	0,1973	0,1527	56,38
17	МУП «Тепловые сети Тбилисского района»	ЗАО"Тбилисский сахарный завод"	2025	6	6	6,0000	0,0000	0,0633	6	6,0633	-0,0633	101,06
			2026	6	6	6,0000	0,0000	0,0633	6	6,0633	-0,0633	101,06
			2027	6	6	6,0000	0,0000	0,0633	6	6,0633	-0,0633	101,06
			2028	6	6	6,0000	0,0000	0,0633	6	6,0633	-0,0633	101,06
			2029	6	6	6,0000	0,0000	0,0633	6	6,0633	-0,0633	101,06

			2030-2040	6	6	6,0000	0,0000	0,0633	6	6,0633	-0,0633	101,06
18	МУП «Тепловые сети Тбилисского района»	Котельная "СОШ № 4"	2025	0,45	0,326	0,3232	0,0028	0,0137	0,326	0,3425	0,1075	76,12
			2026	0,45	0,326	0,3232	0,0028	0,0137	0,326	0,3425	0,1075	76,12
			2027	0,45	0,326	0,3232	0,0028	0,0137	0,326	0,3425	0,1075	76,12
			2028	0,45	0,326	0,3232	0,0028	0,0137	0,326	0,3425	0,1075	76,12
			2029	0,45	0,326	0,3232	0,0028	0,0137	0,326	0,3425	0,1075	76,12
			2030-2040	0,45	0,326	0,3232	0,0028	0,0137	0,326	0,3425	0,1075	76,12
19	МУП «Тепловые сети Тбилисского района»	Котельная "Алексее- Тенгинская"	2025	0,4	0,264	0,2617	0,0023	0,0186	0,264	0,2849	0,1151	71,23
			2026	0,4	0,264	0,2617	0,0023	0,0186	0,264	0,2849	0,1151	71,23
			2027	0,4	0,264	0,2617	0,0023	0,0186	0,264	0,2849	0,1151	71,23
			2028	0,4	0,264	0,2617	0,0023	0,0186	0,264	0,2849	0,1151	71,23
			2029	0,4	0,264	0,2617	0,0023	0,0186	0,264	0,2849	0,1151	71,23
			2030-2040	0,4	0,264	0,2617	0,0023	0,0186	0,264	0,2849	0,1151	71,23
20	МУП «Тепловые сети Тбилисского района»	Котельная общеобразо- вательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	2025	2,5	0,99	0,9875	0,0025	0,0100	0,99	1,0025	1,4975	40,10
			2026	2,5	0,99	0,9875	0,0025	0,0100	0,99	1,0025	1,4975	40,10
			2027	2,5	0,99	0,9875	0,0025	0,0100	0,99	1,0025	1,4975	40,10
			2028	2,5	0,99	0,9875	0,0025	0,0100	0,99	1,0025	1,4975	40,10
			2029	2,5	0,99	0,9875	0,0025	0,0100	0,99	1,0025	1,4975	40,10
			2030-2040	2,5	0,99	0,9875	0,0025	0,0100	0,99	1,0025	1,4975	40,10

21	МУП «Тепловые сети Тбилисского района»	Котельная д/с "Улыбка"	2025	0,28	0,144	0,1419	0,0021	0,0100	0,144	0,1561	0,1239	55,76
			2026	0,28	0,144	0,1419	0,0021	0,0100	0,144	0,1561	0,1239	55,76
			2027	0,28	0,144	0,1419	0,0021	0,0100	0,144	0,1561	0,1239	55,76
			2028	0,28	0,144	0,1419	0,0021	0,0100	0,144	0,1561	0,1239	55,76
			2029	0,28	0,144	0,1419	0,0021	0,0100	0,144	0,1561	0,1239	55,76
			2030- 2040	0,28	0,144	0,1419	0,0021	0,0100	0,144	0,1561	0,1239	55,76

4.2. Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии

Анализ результатов расчета показывает, что существующие сети обеспечивают тепловой энергией потребителей в необходимых параметрах.

4.3. Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей

В ближайшей перспективе технологическое присоединение новых объектов к существующим источникам тепловой энергии не планируется.

ГЛАВА 5. МАСТЕР-ПЛАН РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТБИЛИССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Содержание, формат, объем мастер-плана в значительной степени варьируются в разных населенных пунктах и существенным образом зависят от тех целей и задач, которые стоят перед его разработчиками. В крупных городах, администрации могут создавать целые департаменты, ответственные за разработку мастер-плана, а небольшие поселения вполне могут доверить эту работу специализированным консультантам.

Универсальность мастер-плана позволяет использовать его для решения широкого спектра задач. Основной акцент делается на актуализации существующих объектов и развитии новых объектов. Многие проблемы объектов были накоплены еще с советских времен и только усугубились в современный период. Для решения многих проблем используется стратегический мастер-план.

5.1. Описание вариантов (не менее двух) перспективного развития систем теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края (в случае их изменения относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения в утвержденной в установленном порядке схеме теплоснабжения)

В основу подготовки и дальнейшей работы с «Мастер-планом» была заложена следующая методология, определяющая подход и последовательность работы:

- определен перечень объектов перспективной застройки на основании решения Генерального плана развития муниципального района. При определении перспективной нагрузки комплексной застройки (площадные

объекты) использованы перспективные удельные расходы тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованные с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

- разработаны балансы тепловых мощностей на источниках тепловой энергии для определения резерва/дефицита тепловой мощности при подключении перспективной тепловой нагрузки.

Следует отметить, что в соответствии с ФЗ-190 «О теплоснабжении» схема теплоснабжения - документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Основой для выбора варианта развития системы теплоснабжения явились следующие существенные факторы в развитии системы теплоснабжения и требования действующего законодательства РФ в области теплоснабжения:

- необходимость обеспечения нормативной надежности и безопасности работы системы теплоснабжения;
- необходимость развития системы теплоснабжения муниципального района на базе современных технологий с высокой эффективностью использования природного газа.

5.2. Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края

Мероприятия, по которым необходимо произвести оценку эффективности инвестиций, в данной схеме теплоснабжения не предусмотрены.

5.3. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, а в ценовых зонах теплоснабжения - на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, возникших при осуществлении регулируемых видов деятельности, и индикаторов развития систем теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края

В настоящей схеме отсутствуют мероприятия, реализация которых оказала бы влияние на величину ценовых (тарифных) последствий для потребителей.

ГЛАВА 6. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И МАКСИМАЛЬНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИМИ УСТАНОВКАМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ В АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ

6.1. Расчетная величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии в случаях, установленных пунктом 6 части 2 статьи 4 и пунктом 2 части 2 статьи 5 Федерального закона «О теплоснабжении»

Таблица 6.1 - Перспективные объемы теплоносителя котельных муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края

Наименование источника теплоснабжения	Кол-во воды, необходимого для производства и передачи тепловой энергии котельными, м ³ (V _{общ.})	Объем воды на заполнение системы теплоснабжения, м ³ (V _{от.})	Объем воды на заполнение трубопроводов сетей, м ³ V _{т.с}	Объем воды на ГВС, м ³ /год	Объем подпиточной воды, м ³ /год
Котельная д/с "Сказка"	86,000	1,510	3,093	0,0	81,397
Котельная "РПО БОН"	127,000	2,878	9,562	0,0	114,560
Котельная "Северин"	47,000	2,150	14,763	0,0	30,087
Котельная "Сош№2"	127,000	2,266	4,475	0,0	120,259
Котельная "Сош№6"	26,000	0,657	2,198	0,0	23,145
Котельная "ЦРБ"	62,000	1,872	4,365	0,0	55,762
Котельная "Ловлинская"	21,028	0,875	2,304	0,0	17,849
Котельная "Сош№5"	4,000	3,012	0,801	0,0	0,188
Котельная "Наше счастье"	1,000	0,375	0,220	0,0	0,405
Котельная "Счастлиное детство"	0,900	0,305	0,055	0,0	0,540
Котельная "Нововладимировская"	12,000	0,984	1,674	0,0	9,342
Котельная пос. "Октябрьский"	11515,000	11,695	56,237	8307,653	3139,415
Котельная "Марьинская"	6,000	4,556	1,180	0,0	0,264
Котельная "Сош№16"	2,873	0,769	0,924	0,0	1,180
Котельная д/с "Колосок"	14,000	0,472	0,272	0,0	13,255
Котельная "Песчаная"	2,013	0,747	1,240	0,0	0,026

ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	133,250	18,258	58,292	0,0	56,700
Котельная "СОШ № 4"	3,000	0,439	1,839	0,0	0,722
Котельная "Алексее-Тенгинская"	5,000	1,442	2,108	0,0	1,451
Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	5,537	0,810	1,727	0,0	3,000
Котельная д/с "Улыбка"	2,624	0,510	0,614	0,0	1,500

6.2. Максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) на горячее водоснабжение потребителей с использованием открытой системы теплоснабжения в зоне действия каждого источника тепловой энергии, рассчитываемый с учетом прогнозных сроков перевода потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельным участком такой системы, на закрытую систему горячего водоснабжения

В системе теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края отсутствует отпуск теплоносителя от источника тепловой энергии к потребителям на нужды горячего водоснабжения по открытой схеме, следовательно, данный раздел не рассматривается.

6.3. Сведения о наличии баков-аккумуляторов

Таблица 6.2.

Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032-2040
Количество баков-аккумуляторов, ед.	т/год	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов, м ³	т/год	-	-	-	-	-	-	-	-

**6.4. Нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды
в зоне действия источников тепловой энергии**

Таблица 6.3 - Перспективные балансы производительности ВПУ

Наименование источника теплоснабжения	Производительность ВПУ, т/час	Существующее максимальное значение подпитки теплосети, м ³ /час	Перспективное максимальное значение подпитки теплосети, м ³ /час
Котельная д/с "Сказка"	0,017	0,0184	0,0184
Котельная "РПОБОН"	0,112	0,0259	0,0259
Котельная "Северин"	0,063	0,0068	0,0068
Котельная "СОШ№ 2"	0,021	0,0272	0,0272
Котельная "СОШ№ 6"	0,004	0,0052	0,0052
Котельная "ЦРБ"	0,012	0,0126	0,0126
Котельная "Ловлинская"	0,004	0,0040	0,0040
Котельная "СОШ №5"	0,001	0,0000	0,0000
Котельная "Наше счастье"	4,762	0,0001	0,0001
Котельная "Счастливого детство"	-	0,0001	0,0001
Котельная "Нововладимировская"	0,001	0,0021	0,0021
Котельная пос. "Октябрьский"	0,001	0,3584	0,3584
Котельная "Марьинская"	0,001	0,0001	0,0001
Котельная "СОШ № 16"	0,001	0,0003	0,0003
Котельная д/с "Колосок"	0,003	0,0030	0,0030
Котельная "Песчаная"	0,001	0,0000	0,0000
ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	-	0,0128	0,0128

Котельная "СОШ № 4"	0,001	0,0002	0,0002
Котельная "Алексее-Генгинская"	0,001	0,0003	0,0003
Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	0,001	0,0007	0,0007
Котельная д/с "Улыбка"	0,001	0,0003	0,0003

6.5. Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития системы теплоснабжения

В соответствии с приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии», к нормируемым технологическим затратам теплоносителя относятся:

- затраты теплоносителя на заполнение трубопроводов тепловых сетей перед пуском после плановых ремонтов и при подключении новых участков тепловых сетей;

- технологические сливы теплоносителя средствами автоматического регулирования теплового и гидравлического режима, а также защиты оборудования;

- технически обоснованные затраты теплоносителя на плановые эксплуатационные испытания тепловых сетей и другие регламентные работы.

Расчётные годовые ПСВ с утечкой определяются по формуле:

$$G_{ут}^н = \frac{aV^{ср.г} n_{год}}{100}$$

где: а – расчётное удельное значение ПСВ с утечкой из тепловой сети и систем теплоснабжения, м³/ч, принимается в размере 0,25% от среднегодового объема ТС;

$V^{ср.г}$ – среднегодовой объем сетевой воды в ТС, м³;

$n_{год}$ – число часов работы системы теплоснабжения в течение года, ч.

Расчетные годовые ПСВ на пусковое заполнение тепловых сетей в эксплуатацию после планового ремонта и с подключением новых сетей и систем теплоснабжения после монтажа принимаются равными 1,5-кратному объему ТС по формуле:

$$G_{п.п} = 1,5 \cdot V_{этс}$$

где: $V_{этс}$ – объем трубопроводов тепловой сети, м³.

Расчетные годовые ПСВ на регламентные испытания определяются по формуле:

$$G_{п.и} = 2 \cdot V_{этс}$$

Суммарные расчётные годовые ПСВ для системы теплоснабжения в целом $G_{рпсв}$ (м³/год) определяются по формуле:

$$G_{псв} = G_{п.п} + G_{п.а} + G_{п.и} + G_{ут}$$

где: $G_{п.п}$ – расчетные годовые ПСВ на пусковое заполнение тепловых сетей в эксплуатацию после планового ремонта и с подключением новых сетей и систем после монтажа, м³;

$G_{п.и}$ – расчетные годовые ПСВ при проведении плановых эксплуатационных испытаний и других регламентных работ на тепловых сетях, м³;

$G_{п.а}$ – расчетные годовые ПСВ со сливами из средств автоматического регулирования и защиты, установленных на тепловых сетях, м³;

$G_{ут}$ – расчетные годовые ПСВ с утечкой из тепловой сети, м³.

Таким образом, потери сетевой воды прогнозировались на основе данных по существующему и перспективному объему сетевой воды в тепловых сетях (ёмкостям тепловых сетей) в системах теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края.

ГЛАВА 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

7.1. Описание условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления, которое должно содержать в том числе определение целесообразности или нецелесообразности подключения (технологического присоединения) теплопотребляющей установки к существующей системе

централизованного теплоснабжения исходя из недопущения увеличения совокупных расходов в такой системе централизованного теплоснабжения
Предложения по организации индивидуального, в том числе поквартирного теплоснабжения в блокированных жилых зданиях, осуществляются только в зонах застройки района малоэтажными жилыми зданиями и плотностью тепловой нагрузки меньше 0,01 Гкал/га.

В основу проектных предложений по развитию теплоэнергетической системы муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края заложена следующая концепция теплоснабжения:

- многоквартирная жилая застройка и общественные здания обеспечиваются теплоэнергией от теплоисточников различных типов и мощности, в т.ч. отдельно стоящих котельных, задействованных в системе централизованного теплоснабжения, автономных котельных, предназначенных для одиночных зданий в районах малоэтажной застройки в условиях отсутствия централизованных теплоисточников;
- теплоснабжение индивидуальной жилой застройки осуществляется за счёт индивидуальных теплоисточников.

Прирост тепловой нагрузки на централизованную систему теплоснабжения не планируется.

7.2. Описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей

Строительство источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок в муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края не предусматривается.

7.3. Анализ надежности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения (при отнесении такого генерирующего объекта к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, в соответствующем году долгосрочного конкурентного отбора мощности на оптовом рынке электрической энергии (мощности) на соответствующий период), в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

В муниципальном образовании Тбилисский муниципальный район Краснодарского края в рассматриваемом периоде отсутствуют генерирующие объекты, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения (при отнесении такого генерирующего объекта к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей).

7.4. Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок, выполненное в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

Настоящей схемой строительство источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок, не предусматривается.

7.5. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок, выполненное в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

В муниципальном образовании Тбилисский муниципальный район Краснодарского края не планируется строительство ТЭЦ.

7.6. Обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок

В муниципальном образовании Тбилисский муниципальный район Краснодарского края котельные, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

7.7. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии

В увеличение зоны действия котельных нет необходимости, в связи с тем, что на расчетный срок не планируется присоединение новых абонентов.

7.8. Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Не планируется перевод в пиковый режим работы котельных.

7.9. Обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Комбинированные источники выработки электрической и тепловой энергии отсутствуют.

7.10. Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии

На всех котельных установлены котлы, работающие на природном газе. Нормативный срок службы оборудования котельных не превышает.

7.11. Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения, городского округа, города федерального значения малоэтажными жилыми зданиями

Предложения по организации индивидуального теплоснабжения рекомендуется разрабатывать в зонах застройки малоэтажными жилыми зданиями и плотностью тепловой нагрузки меньше 0,01 Гкал/га.

При разработке проектов планировки и проектов застройки для малоэтажной жилой застройки и застройки индивидуальными жилыми домами, необходимо предусматривать теплоснабжение от автономных источников

тепловой энергии. Централизованное теплоснабжение малоэтажной застройки и индивидуальной застройки нецелесообразно по причине малых нагрузок и малой плотности застройки, ввиду чего требуется строительство тепловых сетей малых диаметров, но большой протяженности.

7.12. Обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

При выполнении расчетов по определению перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии, теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки, в качестве базовых принимались расчетные тепловые нагрузки потребителей.

При составлении перспективного баланса тепловой мощности и тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения по годам с 2025 г. по 2040 г. включительно, определялся избыток или дефицит тепловой мощности в каждой из указанных систем теплоснабжения. Далее определялись решения по каждому источнику теплоснабжения в зависимости от того дефицитен или избыточен тепловой баланс в каждой из систем теплоснабжения.

По каждому источнику теплоснабжения принимается индивидуальное решение по перспективе его использования в системе теплоснабжения. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии, теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения представлены в таблице 2 (Том 1).

7.13. Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Действующие источники тепловой энергии, использующие возобновляемые энергетические ресурсы, отсутствуют, в связи, с чем не предусмотрена их реконструкция. Проведенный анализ показал, что ввод новых источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии нецелесообразен.

7.14. Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории поселения, городского округа, города федерального значения

Источники теплоснабжения в производственных зонах отсутствуют. Промышленно-коммунальная зона подключена к индивидуальному теплоснабжению. Изменение схемы не планируется.

7.15. Результаты расчетов радиуса эффективного теплоснабжения

Подключение новой нагрузки к существующим централизованным системам теплоснабжения требует проведения оценочных расчетов. Оптимальный вариант зоны теплоснабжения должен определяться в первую очередь экономической целесообразностью при обеспечении качества и надежности теплоснабжения.

Расчет оптимального радиуса теплоснабжения, применяемого в качестве определяющего параметра, позволяет ограничить зону централизованного теплоснабжения теплоисточника по основной функции минимума себестоимости на транспорт реализованного тепла.

Экономически целесообразный радиус теплоснабжения должен формировать решения при реконструкции существующих систем теплоснабжения в направлении централизации или частичной децентрализации зон теплоснабжения и организации новых систем теплоснабжения. Оптимальный радиус теплоснабжения определялся из условия минимума «удельных стоимостей сооружения тепловых сетей».

где: $S = A + Z \rightarrow \min$, руб./Гкал/ч,

A – удельная стоимость сооружения тепловой сети, руб./Гкал/ч; Z – удельная стоимость сооружения котельной, руб./Гкал/ч.

При этом использовались следующие аналитические выражения для связи себестоимости производства и транспорта теплоты с предельным радиусом теплоснабжения:

$$A = \frac{1050 \cdot R^{0,48} \cdot B^{0,26} \cdot s}{\Pi^{0,62} \cdot H^{0,19} \cdot \Delta t^{0,38}} \text{ руб./Гкал/ч}$$

$$Z = \frac{a}{3} + 30 \cdot \frac{30 \cdot 10^6 \cdot \varphi}{R^2 \cdot \Pi} \text{ руб./Гкал/ч}$$

где:

R – радиус действия тепловой сети (протяженность главной тепловой магистрали самого протяженного вывода от источника), км;

B – среднее число абонентов на 1 км²;

s – удельная стоимость материальной характеристики тепловой сети, руб./м²; Π – теплоплотность района, Гкал/ч·км²;

H – потеря напора на трение при транспорте теплоносителя по главной тепловой магистрали, м вод. ст.;

Δt – расчетный перепад температур теплоносителя в тепловой сети, °С;

a – постоянная часть удельной начальной стоимости котельной, руб./Гкал.

Аналитическое выражение для оптимального радиуса теплоснабжения

полученное дифференцированием по R выше приведённых формул представлено в следующем виде:

$$R_{\text{опт}} = \left(\frac{140}{S^{0,4}}\right) \cdot \left(\frac{1}{B^{0,1}}\right) \cdot \left(\frac{\Delta\tau}{\Pi}\right)^{0,15}, \text{ км}$$

При этом некоторое значение предельного радиуса действия тепловых

$$R_{\text{пред}} = \left(\frac{\rho - C}{1,2 \cdot K}\right)^{2,5}$$

сетей выражается формулой:

где:

$R_{\text{пред}}$ – предельный радиус действия тепловой сети, км;

ρ – разница себестоимости тепла, выработанного на котельных и в собственных теплоисточника абонентов, руб./Гкал;

C – переменная часть удельных эксплуатационных расходов на транспорт тепла, руб./Гкал;

K – постоянная часть удельных эксплуатационных расходов на транспорт тепла при радиусе действия тепловой сети, равном 1 км, руб./Гкал/км.

Таблица 7.1 - Результаты расчета радиуса эффективного теплоснабжения существующих котельных

Наименование источника теплоснабжения	Эффективный радиус теплоснабжения, км	Площадь зоны действия источника, км ²
Котельная д/с "Сказка"	0,159	0,079
Котельная "РПОБОН"	0,273	0,234
Котельная "Северин"	0,456	0,652
Котельная "СОШ № 2"	0,231	0,167
Котельная "СОШ № 6"	0,180	0,101
Котельная "ЦРБ"	0,211	0,139
Котельная "Ловлинская"	0,125	0,049
Котельная "СОШ № 5"	0,156	0,076
Котельная "Наше счастье"	0,215	0,145
Котельная "Счастливое детство"	0,100	0,031
Котельная "Нововладимировская"	0,142	0,063

Котельная пос. "Октябрьский"	0,759	1,808
Котельная "Марьинская"	0,112	0,039
Котельная "СОШ № 16"	0,116	0,042
Котельная д/с "Колосок"	0,076	0,018
Котельная "Песчаная"	0,125	0,049
ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	0,940	2,774
Котельная "СОШ № 4"	0,165	0,085
Котельная "Алексее-Тенгинская"	0,178	0,099
Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	0,15	0,071
Котельная д/с "Улыбка"	0,136	0,058

ГЛАВА 8. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

8.1. Предложения по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)

В перераспределении тепловой нагрузки нет необходимости, в связи с тем, что на территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края в котельных наблюдается резерв мощности.

8.2. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края

Перспективные приросты тепловой энергии не планируются.

8.3. Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Данные мероприятия не рациональны.

8.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования

системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Перевод котельных в пиковый режим работы или ее ликвидация на расчетный срок не планируется.

8.5. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения

Мероприятия, направленные на повышение надежности теплоснабжения условно можно разделить на две группы:

- мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметров, обеспечивающие резервирование
- мероприятия по реконструкции ветхих тепловых сетей.

Затраты на реализацию данных мероприятий учтены по соответствующим группам проектов.

8.6. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

На расчетный срок перспективная нагрузка останется неизменной.

8.7. Предложения по строительству, реконструкции и (или) тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

Таблица 8.1

№ п/п	Мероприятия	Цели реализации мероприятия
1	-	-

8.8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций

Данные мероприятия на территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края не запланированы.

ГЛАВА 9. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

9.1. Техничко-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения

В соответствии с п. 10. ФЗ №417 от 07.12.2011 г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении»:

- с 1 января 2013 года подключение объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается;

- с 1 января 2022 года использование централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.

В настоящий момент горячее водоснабжение потребителей отсутствует.

9.2. Обоснование и пересмотр графика температур теплоносителя и его расхода в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)

В соответствии с СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 при отпуске тепла от котельных осуществляется центральное качественное регулирование по совместной нагрузке отопления и горячего водоснабжения в строгом соответствии с принятыми на источниках температурными графиками: 95/70 °С.

Температура теплоносителя задается по температурному графику, в зависимости от температуры наружного воздуха. В период резкого изменения температуры наружного воздуха производится корректировка суточного графика отпуска тепла по фактической температуре наружного воздуха. Обоснованность температурного графика теплоносителя определяется способом подключения теплопотребляющих установок абонентов к тепловым сетям систем централизованного теплоснабжения. Пропускная способность существующих трубопроводов тепловых сетей соответствует выбранному температурному графику отпуска теплоносителя. Выбор иных методов регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии

муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края не требуется.

9.3. Предложения по реконструкции тепловых сетей в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) на отдельных участках таких систем, обеспечивающих передачу тепловой энергии к потребителям

В настоящий момент горячее водоснабжение потребителей по открытой схеме не осуществляется.

9.4. Расчет потребности инвестиций для перевода открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

В настоящий момент горячее водоснабжение потребителей по открытой схеме не осуществляется.

9.5. Оценка экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

В настоящий момент горячее водоснабжение потребителей по открытой схеме не осуществляется.

9.6. Расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей в случае реализации мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

В настоящий момент горячее водоснабжение потребителей по открытой схеме не осуществляется.

ГЛАВА 10. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

10.1. Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего и летнего периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения

Таблица 10.1. Прогнозные значения расходов условного топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии в зоне деятельности ЕТО, тонн условного топлива.

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032-2040
1	Котельная д/с "Сказка"	природный газ	107,968	107,968	107,968	107,968	107,968	107,968	107,968	107,968
2	Котельная "РПО БОН"	природный газ	220,033	220,033	220,033	220,033	220,033	220,033	220,033	220,033
3	Котельная "Северин"	природный газ	145,215	145,215	145,215	145,215	145,215	145,215	145,215	145,215
4	Котельная "Сош№2"	природный газ	175,604	175,604	175,604	175,604	175,604	175,604	175,604	175,604
5	Котельная "Сош№6"	природный газ	47,401	47,401	47,401	47,401	47,401	47,401	47,401	47,401
6	Котельная "ЦРБ"	природный газ	139,452	139,452	139,452	139,452	139,452	139,452	139,452	139,452
7	Котельная "Ловлинская"	природный газ	65,233	65,233	65,233	65,233	65,233	65,233	65,233	65,233
8	Котельная "Сош№5"	природный газ	106,625	106,625	106,625	106,625	106,625	106,625	106,625	106,625
9	Котельная "Наше счастье"	природный газ	25,431	25,431	25,431	25,431	25,431	25,431	25,431	25,431
10	Котельная "Счастливое детство"	природный газ	24,523	24,523	24,523	24,523	24,523	24,523	24,523	24,523
11	Котельная "Нововладимировская"	природный газ	75,152	75,152	75,152	75,152	75,152	75,152	75,152	75,152
12	Котельная пос. "Октябрьский"	природный газ	908,912	908,912	908,912	908,912	908,912	908,912	908,912	908,912
13	Котельная "Марьянская"	Печное топливо	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Котельная "Сош№16"	природный газ	51,403	51,403	51,403	51,403	51,403	51,403	51,403	51,403
15	Котельная д/с "Колосок"	Печное топливо	-	-	-	-	-	-	-	-

16	Котельная "Песчаная"	природный газ	50,790	50,790	50,790	50,790	50,790	50,790	50,790	50,790
17	ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	природный газ	671,657	671,657	671,657	671,657	671,657	671,657	671,657	671,657
18	Котельная "СОШ № 4"	природный газ	66,063	66,063	66,063	66,063	66,063	66,063	66,063	66,063
19	Котельная "Алексее-Тенгинская"	природный газ	85,714	85,714	85,714	85,714	85,714	85,714	85,714	85,714
20	Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	природный газ	83,414	83,414	83,414	83,414	83,414	83,414	83,414	83,414
21	Котельная д/с "Улыбка"	природный газ	57,563	57,563	57,563	57,563	57,563	57,563	57,563	57,563

Таблица 10.2. Прогнозные значения расходов натурального топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии в зоне деятельности ЕТО, тыс.м³/т натурального топлива.

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032-2040
1	Котельная д/с "Сказка"	природный газ	109,225	109,225	109,225	109,225	109,225	109,225	109,225	109,225
2	Котельная "РПО БОН"	природный газ	186,540	186,540	186,540	186,540	186,540	186,540	186,540	186,540
3	Котельная "Северин"	природный газ	154,193	154,193	154,193	154,193	154,193	154,193	154,193	154,193
4	Котельная "Сош№2"	природный газ	108,161	108,161	108,161	108,161	108,161	108,161	108,161	108,161
5	Котельная "Сош№6"	природный газ	115,390	115,390	115,390	115,390	115,390	115,390	115,390	115,390
6	Котельная "ЦРБ"	природный газ	135,170	135,170	135,170	135,170	135,170	135,170	135,170	135,170
7	Котельная "Ловлинская"	природный газ	49,810	49,810	49,810	49,810	49,810	49,810	49,810	49,810
8	Котельная "Сош№5"	природный газ	62,688	62,688	62,688	62,688	62,688	62,688	62,688	62,688
9	Котельная "Наше счастье"	природный газ	18,928	18,928	18,928	18,928	18,928	18,928	18,928	18,928
10	Котельная " Счастливое детство"	природный газ	21,702	21,702	21,702	21,702	21,702	21,702	21,702	21,702
11	Котельная	природный газ	62,767	62,767	62,767	62,767	62,767	62,767	62,767	62,767

	"Нововладимировская"									
12	Котельная пос. "Октябрьский"	природный газ	530,063	530,063	530,063	530,063	530,063	530,063	530,063	530,063
13	Котельная "Марьинская"	Печное топливо	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Котельная "Сош№16"	природный газ	45,489	45,489	45,489	45,489	45,489	45,489	45,489	45,489
15	Котельная д/с "Колосок"	Печное топливо	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Котельная "Песчаная"	природный газ	44,843	44,843	44,843	44,843	44,843	44,843	44,843	44,843
17	ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	природный газ	569,201	569,201	569,201	569,201	569,201	569,201	569,201	569,201
18	Котельная "СОШ № 4"	природный газ	55,986	55,986	55,986	55,986	55,986	55,986	55,986	55,986
19	Котельная "Алексее-Тенгинская"	природный газ	72,639	72,639	72,639	72,639	72,639	72,639	72,639	72,639
20	Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	природный газ	70,690	70,690	70,690	70,690	70,690	70,690	70,690	70,690
21	Котельная д/с "Улыбка"	природный газ	48,782	48,782	48,782	48,782	48,782	48,782	48,782	48,782

10.2. Результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива

В котельных муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края не предусмотрено наличие резервных видов топлива.

10.3. Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива

Сведения об основном, резервном и вспомогательном топливе, потребляемом источниками тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива приведены в таблице 10.3.

Таблица 10.3 - Сведения об основном, резервном и вспомогательном топливом, потребляемым перспективных источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование и адрес котельной	Основное топливо	Резервное топливо
1	Котельная д/с "Сказка"	природный газ	-
2	Котельная "РПО БОН"	природный газ	-
3	Котельная "Северин"	природный газ	-
4	Котельная "Сош№2"	природный газ	-
5	Котельная "Сош№6"	природный газ	-
6	Котельная "ЦРБ"	природный газ	-
7	Котельная "Ловлинская"	природный газ	-
8	Котельная "Сош№5"	природный газ	-
9	Котельная "Наше счастье"	природный газ	-
10	Котельная " Счастлиное детство"	природный газ	-
11	Котельная "Нововладимировская"	природный газ	-
12	Котельная пос. "Октябрьский"	природный газ	-
13	Котельная "Марьинская"	Печное топливо	-
14	Котельная "Сош№16"	природный газ	-
15	Котельная д/с "Колосок"	Печное топливо	-
16	Котельная "Песчаная"	природный газ	-
17	ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	природный газ	-
18	Котельная "СОШ № 4"	природный газ	-
19	Котельная "Алексее-Тенгинская"	природный газ	-
20	Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	природный газ	-
21	Котельная д/с "Улыбка"	природный газ	-

10.4. Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их

долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

В топливных балансах использование угля на перспективу в централизованных системах теплоснабжения не предусматривается.

10.5. Преобладающий в поселении, муниципальном округе, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, муниципальном округе, городском округе

Преобладающим видом топлива является природный газ.

10.6. Приоритетное направление развития топливного баланса муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края

Приоритетное развитие топливного баланса в муниципальном образовании Тбилисский муниципальный район Краснодарского края не предусматривает изменения вида топлива, используемого на источниках тепловой энергии.

Анализ поставки газообразного топлива на источники тепловой энергии в период зимних месяцев ОЗП 2024-2025 г.г. не выявил нарушений или сбоев в поставках топлива. Информация о нарушениях в работе газотранспортной системы или в работе магистральных газовых сетей отсутствует.

ГЛАВА 11. ОЦЕНКА НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

11.1. Обоснование метода и результатов обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в каждой системе теплоснабжения

Оценка надежности теплоснабжения по существующему положению представлена в разделе 9 Главы 1.

Для оценки надежности теплоснабжения с точки зрения численности отказов на участках тепловых сетей применяется количественный метод анализа. Данный метод направлен на выявление динамики изменения частоты отказов (аварий) на составных элементах тепловой сети.

Ввиду отсутствия сведений о количестве отказов (аварий) в системе теплоснабжения за базовый период, данный метод для оценки надежности теплоснабжения не применялся.

11.2. Обоснование метода и результатов обработки данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения.

Время, затраченное на восстановление теплоснабжения потребителей после аварийных отключений, в значительной степени зависит от следующих параметров:

- диаметр трубопровода;
- тип прокладки;
- объем дренирования и заполнения тепловой сети;
- время, затраченное на согласование проведения земляных работ.

Среднее время, затраченное на восстановление теплоснабжения потребителей после аварийных отключений в отопительный период, зависит от характеристик трубопровода отключаемой сети.

Нормативный перерыв теплоснабжения (с момента обнаружения, идентификации дефекта и подготовки рабочего места, включающего в себя установление точного места повреждения (со вскрытием канала) и начала операций по локализации поврежденного трубопровода).

Указанные нормативы регламентированы п. 6.10 СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 и представлены в таблице ниже.

Таблица 11.1 - Среднее время, затраченное на восстановление теплоснабжения потребителей после аварийных отключений.

Диаметр труб тепловых сетей, мм	Время восстановления теплоснабжения, ч.
300	15
400	18
500	22
600	26
700	29
800-1000	40
1200-1400	до 54

Информация о среднем времени восстановления теплоснабжения после повреждения в распределительных тепловых сетях от источников тепловой энергии муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края в отопительный период отсутствует.

В зависимости от полученных показателей надежности системы теплоснабжения с точки зрения надежности могут быть оценены как:

- высоконадежные - более 0,9;
- надежные - 0,75 - 0,89;

- малонадежные- 0,5 - 0,74;

- ненадежные- менее 0,5.

Согласно представленным данным в таблице 11.2 после реализации мероприятий систему теплоснабжения можно отнести к надежной.

Таблица 11.2 – Критерии оценки надежности и коэффициент надежности теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края

№ п/п	Наименование котельной	Наименование показателя																	
		полезный отпуск за год, Гкал/год	количество часов отопительного периода, ч	средние фактические тепловые нагрузки	Наличие резервного электроснабжения	Показатель надежности электроснабжения источников тепловой энергии (Кэ)	Наличие резервного водоснабжения	Показатель надежности водоснабжения источников тепловой энергии (Кв)	Наличие резервного топливоснабжения	Показатель надежности топливоснабжения источников тепловой энергии (Кт)	мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам	количество отказов тепловой сети за 2022 год	протяженность тепловой сети (в двухтрубном исполнении), км	протяженность ветвей тепловых сетей, находящихся в эксплуатации, км	Интенсивности отказов тепловых сетей, 1/(км*год)	Показатель технического состояния тепловых сетей (Кс)	Показатель интенсивности отказов тепловых сетей (Котк тс)	Интенсивности отказов теплового источника	Показатель интенсивности отказов теплового источника (Котк ит)
1	Котельная д/с "Сказка"	487,167	4416	0,466	Да	1	Нет	0,6	Нет	0,5	1	0	0,394	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
2	Котельная "РПО БОН"	982,518	4416	0,928	Да	1	Нет	0,6	Нет	0,5	1	0	1,2181	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
3	Котельная "Северин"	706,328	4416	0,63	Да	1	Нет	0,6	Нет	0,5	1	0	1,8807	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6

№ п/п	Наименование котельной	Наименование показателя																	
		полезный отпуск за год, Гкал/год	количество часов отопительного периода, ч	средние фактические тепловые нагрузки	Наличие резервного электроснабжения	Показатель надежности электроснабжения источников тепловой энергии (КЭ)	Наличие резервного водоснабжения	Показатель надежности водоснабжения источников тепловой энергии (КВ)	Наличие резервного топливоснабжения	Показатель надежности топливоснабжения источников тепловой энергии (КТ)	мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам	количество отказов тепловой сети за 2022 ГОД	протяженность тепловой сети (в двухтрубном исполнении), км	протяженность ветвей тепловых сетей, находящихся в эксплуатации, км	Интенсивности отказов тепловых сетей, 1/(км*год)	Показатель технического состояния тепловых сетей (Кс)	Показатель интенсивности отказов тепловых сетей (Котк ТС)	Интенсивности отказов теплового источника	Показатель интенсивности отказов теплового источника (Котк ИТ)
4	Котельная "Сош№2"	837,29	4416	1	Да	1	Нет	0,6	Нет	0,5	1	0	0,570	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
5	Котельная "Сош№6"	92,327	4416	0,509	Да	1	Нет	0,6	Нет	0,5	1	0	0,280	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
6	Котельная "ЦРБ"	703,256	4416	0,413	Да	1	Нет	0,6	Нет	0,5	1	0	0,5561	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
7	Котельная "Ловлинская"	308,522	4416	0,249	Да	1	Нет	0,6	Нет	0,5	1	0	0,2935	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6

№ п/п	Наименование котельной	Наименование показателя																	
		полезный отпуск за год, Гкал/год	количество часов отопительного периода, ч	средние фактические тепловые нагрузки	Наличие резервного электроснабжения	Показатель надежности электроснабжения источников тепловой энергии (КЭ)	Наличие резервного водоснабжения	Показатель надежности водоснабжения источников тепловой энергии (КВ)	Наличие резервного топливоснабжения	Показатель надежности топливоснабжения источников тепловой энергии (КТ)	мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам	количество отказов тепловой сети за 2022 ГОД	протяженность тепловой сети (в двухтрубном исполнении), км	протяженность ветвей тепловых сетей, находящихся в эксплуатации, км	Интенсивности отказов тепловых сетей, 1/(км*год)	Показатель технического состояния тепловых сетей (Кс)	Показатель интенсивности отказов тепловых сетей (Котк ТС)	Интенсивности отказов теплового источника	Показатель интенсивности отказов теплового источника (Котк ИТ)
8	Котельная "Сош№5"	641,152	4416	0,256	Да	1	Нет	0,6	Нет	0,5	1	0	0,102	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
9	Котельная "Наше счастье"	149,238	4416	0,082	Да	1	Нет	0,6	Нет	0,5	1	0	0,028	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
10	Котельная " Счастлиное детство"	117,236	4416	0,072	Да	1	Нет	0,6	Нет	0,5	1	0	0,007	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
11	Котельная "Нововладимировская"	375,423	4416	0,295	Да	1	Нет	0,6	Нет	0,5	1	0	0,2133	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6

№ п/п	Наименование котельной	Наименование показателя																	
		полезный отпуск за год, Гкал/год	количество часов отопительного периода, ч	средние фактические тепловые нагрузки	Наличие резервного электроснабжения	Показатель надежности электроснабжения источников тепловой энергии (КЭ)	Наличие резервного водоснабжения	Показатель надежности водоснабжения источников тепловой энергии (КВ)	Наличие резервного топливоснабжения	Показатель надежности топливоснабжения источников тепловой энергии (КТ)	мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам	количество отказов тепловой сети за 2022 ГОД	протяженность тепловой сети (в двухтрубном исполнении), км	протяженность ветвей тепловых сетей, находящихся в эксплуатации, км	Интенсивности отказов тепловых сетей, 1/(км*год)	Показатель технического состояния тепловых сетей (Кс)	Показатель интенсивности отказов тепловых сетей (Котк ТС)	Интенсивности отказов теплового источника	Показатель интенсивности отказов теплового источника (Котк ИТ)
12	Котельная пос. "Октябрьский"	4457,612	8760	2,43	Да	1	Нет	0,6	Нет	0,5	1	0	7,164	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
13	Котельная "Марьинская"	1006,848	4416	0,228	Да	1	Нет	0,6	Нет	0,5	1	0	0,1503	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
14	Котельная "Сош№16"	300,968	4416	0,02	Да	1	Нет	0,6	Нет	0,5	1	0	0,1177	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
15	Котельная д/с "Колосок"	173,361	4416	0,081	Да	1	Нет	0,6	Нет	0,5	1	0	0,0347	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6

№ п/п	Наименование котельной	Наименование показателя																	
		полезный отпуск за год, Гкал/год	количество часов отопительного периода, ч	средние фактические тепловые нагрузки	Наличие резервного электроснабжения	Показатель надежности электроснабжения источников тепловой энергии (КЭ)	Наличие резервного водоснабжения	Показатель надежности водоснабжения источников тепловой энергии (КВ)	Наличие резервного топливоснабжения	Показатель надежности топливоснабжения источников тепловой энергии (КТ)	мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам	количество отказов тепловой сети за 2022 ГОД	протяженность тепловой сети (в двухтрубном исполнении), км	протяженность ветвей тепловых сетей, находящихся в эксплуатации, км	Интенсивности отказов тепловых сетей, 1/(км*год)	Показатель технического состояния тепловых сетей (Кс)	Показатель интенсивности отказов тепловых сетей (Котк ТС)	Интенсивности отказов теплового источника	Показатель интенсивности отказов теплового источника (Котк ИТ)
16	Котельная "Песчаная"	291,843	4416	0,192	Да	1	Нет	0,6	Нет	0,5	1	0	0,1579	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
17	ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	3815,506	4416	6	Да	1	Нет	0,6	Нет	0,5	1	0	7,42575	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
18	Котельная "СОШ № 4"	54,122	4416	0,326	Да	1	Нет	0,6	Нет	0,5	1	0	0,2343	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
19	Котельная "Алексее-Тенгинская"	465,204	4416	0,264	Да	1	Нет	0,6	Нет	0,5	1	0	0,2685	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6

№ п/п	Наименование котельной	Наименование показателя																	
		полезный отпуск за год, Гкал/год	количество часов отопительного периода, ч	средние фактические тепловые нагрузки	Наличие резервного электроснабжения	Показатель надежности электроснабжения источников тепловой энергии (КЭ)	Наличие резервного водоснабжения	Показатель надежности водоснабжения источников тепловой энергии (Кв)	Наличие резервного топливоснабжения	Показатель надежности топливоснабжения источников тепловой энергии (Кт)	мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам	количество отказов тепловой сети за 2022 ГОД	протяженность тепловой сети (в двухтрубном исполнении), км	протяженность ветвей тепловых сетей, находящихся в эксплуатации, км	Интенсивности отказов тепловых сетей, 1/(км*год)	Показатель технического состояния тепловых сетей (Кс)	Показатель интенсивности отказов тепловых сетей (Котк ТС)	Интенсивности отказов теплового источника	Показатель интенсивности отказов теплового источника (Котк ИТ)
20	Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	251,971	4416	0,99	Да	1	Нет	0,6	Нет	0,5	1	0	0,220	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6
21	Котельная д/с "Улыбка"	123,452	4416	0,144	Да	1	Нет	0,6	Нет	0,5	1	0	0,0782	0	0,0	0,0	1,0	0,7	0,6

11.3. Обоснование результатов оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к магистральным и распределительным теплопроводам.

В соответствии с п. 6.25 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»:

«способность проектируемых и действующих источников теплоты, тепловых сетей и в целом СЦТ обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения (отопления, вентиляции, горячего водоснабжения, а также технологических потребностей предприятий в паре и горячей воде) следует определять по трем показателям (критериям): вероятности безотказной работы [P], коэффициенту готовности [Kг], живучести [Ж]».

В соответствии с п. 6.26 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» расчет надежности теплоснабжения должен производиться для каждого потребителя, при этом минимально допустимые показатели вероятности безотказной работы следует принимать для:

- источника теплоты $P_{ит} = 0,97$;
- тепловых сетей $P_{тс} = 0,9$;
- потребителя теплоты $P_{пт} = 0,99$;
- системы СЦТ в целом $P_{сцт} = 0,9 \cdot 0,97 \cdot 0,99 = 15,47$.

Расчет вероятности безотказной работы тепловой сети по отношению к каждому потребителю осуществляется по следующему алгоритму:

1. Определяется путь передачи теплоносителя от источника до потребителя, по отношению к которому выполняется расчет вероятности безотказной работы тепловой сети.
2. На первом этапе расчета устанавливается перечень участков теплопроводов, составляющих этот путь.
3. Для каждого участка тепловой сети устанавливаются: год ввода в эксплуатацию, диаметр и протяженность.
4. На основе обработки данных по отказам и восстановлением (времени, затраченном на ремонт участка) всех участков тепловых сетей за несколько лет их работы устанавливаются следующие зависимости:

λ_0 - средневзвешенная частота (интенсивность) устойчивых отказов участков в конкретной системе теплоснабжения при продолжительности эксплуатации участков от 3 до 17 лет (1/км/год);

- средневзвешенная частота (интенсивность) отказов для участков тепловой сети с продолжительностью эксплуатации от 1 до 3 лет;
- средневзвешенная частота (интенсивность) отказов для участков тепловой сети с продолжительностью эксплуатации от 17 и более лет;

- средневзвешенная продолжительность ремонта (восстановления) участков тепловой сети;
- средневзвешенная продолжительность ремонта (восстановления) участков тепловой сети в зависимости от диаметра участка.

Частота (интенсивность) отказов (в соответствии с ГОСТ Р 27.102-2021 «Надежность в технике») каждого участка тепловой сети измеряется с помощью показателя λ_i , который имеет размерность [1/км/год] или [1/км/час]. Интенсивность отказов всей тепловой сети (без резервирования) по отношению к потребителю представляется как последовательное (в смысле надежности) соединение элементов, при котором отказ одного из всей совокупности элементов приводит к отказу все системы в целом. Средняя вероятность безотказной работы системы, состоящей из последовательно соединенных элементов, будет равна произведению вероятностей безотказной работы:

$$P_c = \prod_{i=1}^{i=N} P_i = e^{-\lambda_1 L_1 t} \times e^{-\lambda_2 L_2 t} \times \dots \times e^{-\lambda_n L_n t} = e^{-t \times \sum_{i=1}^{i=N} \lambda_i L_i} = e^{-\lambda_c t}, \quad (1.1.)$$

Интенсивность отказов всего последовательного соединения равна сумме интенсивностей отказов на каждом участке $\lambda_c = L_1 \lambda_1 + L_2 \lambda_2 + \dots + L_n \lambda_n$, [1/час], где L_i - протяженность каждого участка, [км]. И, таким образом, чем выше значение интенсивности отказов системы, тем меньше вероятность безотказной работы. Параметр времени в этих выражениях всегда равен одному отопительному периоду, т.е. значение вероятности безотказной работы вычисляется как некоторая вероятность в конце каждого рабочего цикла (перед следующим ремонтным периодом).

Интенсивность отказов каждого конкретного участка может быть разной, но самое главное, она зависит от времени эксплуатации участка. В нашей практике для описания параметрической зависимости интенсивности отказов применяется зависимость от срока эксплуатации, следующего вида, близкая по характеру к распределению Вейбулла:

$$\lambda(t) = \lambda_0 (0,1\tau)^{\alpha-1}, \quad (1.2.)$$

где τ - срок эксплуатации участка [лет].

Характер изменения интенсивности отказов зависит от параметра α : при $\alpha < 1$, она монотонно убывает, при $\alpha > 1$ - возрастает; при $\alpha = 1$ функция принимает вид $\lambda(t) = \lambda_0 = Const$. А λ_0 - это средневзвешенная частота (интенсивность) устойчивых отказов в конкретной системе теплоснабжения.

Обработка значительного количества данных по отказам, позволяет использовать следующую зависимость для параметра формы интенсивности отказов:

$$\alpha = \begin{cases} 0,8 \cdot n_{\text{при}} \cdot 0 < \tau \leq 3 \\ 1 \cdot n_{\text{при}} \cdot 3 < \tau \leq 17 \\ 0,5 \times e^{(\tau/20)} \cdot n_{\text{при}} \cdot \tau > 17 \end{cases} \quad (1.3)$$

На рисунке ниже приведен вид зависимости интенсивности отказов от срока эксплуатации участка тепловой сети. При ее использовании следует помнить о некоторых допущениях, которые были сделаны при отборе данных:

- она применима только тогда, когда в тепловых сетях существует четкое разделение на эксплуатационный и ремонтный периоды;
- в ремонтный период выполняются гидравлические испытания тепловой сети после каждого отказа.

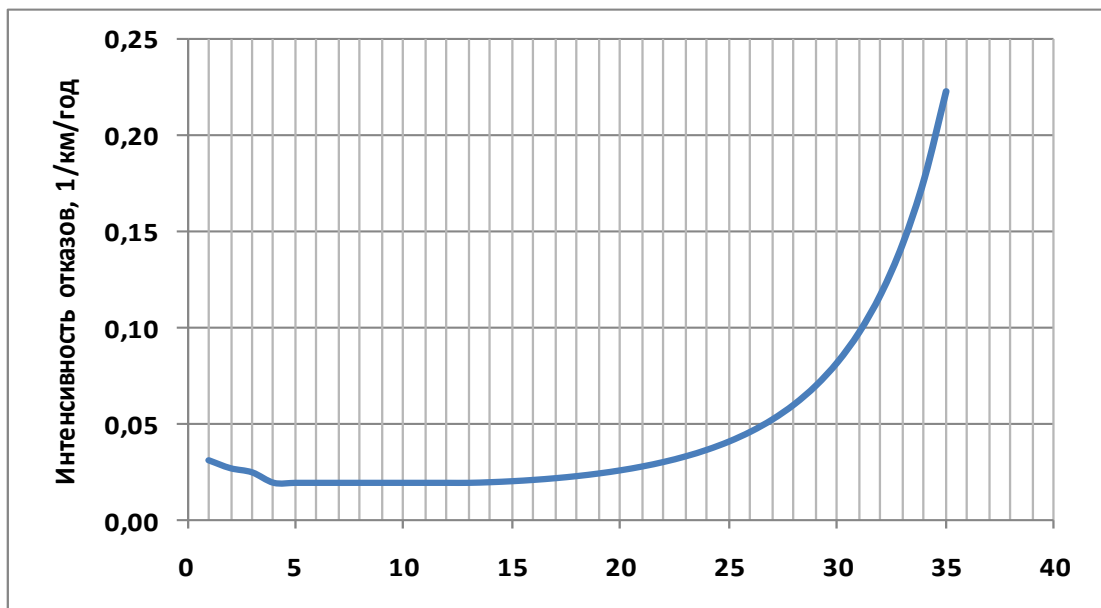


Рисунок 1.1. Интенсивность отказов в зависимости от срока эксплуатации участка тепловой сети.

5. По данным региональных справочников по климату о среднесуточных температурах наружного воздуха за последние десять лет строят зависимость повторяемости температур наружного воздуха (график продолжительности тепловой нагрузки отопления).
6. С использованием данных о теплоаккумулирующей способности абонентских установок определяют время, за которое температура внутри отапливаемого помещения снизится до температуры, установленной в критериях отказа теплоснабжения. Отказ теплоснабжения потребителя – событие, приводящее к падению температуры в отапливаемых помещениях жилых и общественных зданий ниже +12°C, в промышленных зданиях ниже +8°C (СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»). Например, для расчета времени снижения температуры в жилом здании используют формулу:

$$t_{\epsilon} = t_n + \frac{Q_o}{q_o V} + \frac{t'_{\epsilon} - t_n - \frac{Q_o}{q_o V}}{\exp(z/\beta)}, \quad (1.4)$$

где

t_{ϵ} внутренняя температура, которая устанавливается в помещении через время z в часах, после наступления исходного события, °С;

V время, отсчитываемое после начала исходного события, ч;
 t_{ϵ} температура в отапливаемом помещении, которая была в момент начала исходного события, °С;

t_n температура наружного воздуха, усредненная на периоде времени z , °С;

Q_o подача теплоты в помещение, Дж/ч;

z удельные расчетные тепловые потери здания, Дж/(ч·°С);

β коэффициент аккумуляции помещения (здания), ч.

Для расчета времени снижения температуры в жилом здании до +12°С при внезапном прекращении теплоснабжения эта формула при $\left(\frac{Q_o}{q_o V} = 0\right)$ имеет следующий вид:

$$z = \beta \times \ln \frac{(t_{\epsilon} - t_n)}{(t_{\epsilon,a} - t_n)}, \quad (1.5)$$

Γ - внутренняя температура, которая устанавливается критерием де $t_{\epsilon,a}$ отказа теплоснабжения (+12°С для жилых зданий);

7. На основе данных о частоте (потоке) отказов участков тепловой сети, повторяемости температур наружного воздуха и данных о времени восстановления (ремонта) элемента (участка, НС, компенсатора и т.д.) тепловых сетей определяют вероятность отказа теплоснабжения потребителя. В случае отсутствия достоверных данных о времени восстановления теплоснабжения потребителей используют эмпирическую зависимость для времени, необходимого для ликвидации повреждения, предложенную Е.Я. Соколовым:

$$z_p = a [1 + (b + c l_{c,z}) D^{1,2}] \quad (1.6)$$

где

a, b, c постоянные коэффициенты, зависящие от способа укладки теплопровода (подземный, надземный) и его конструкции, а также от способа диагностики места повреждения и уровня организации ремонтных работ

$l_{c,z}$ - расстояние между секционирующими задвижками, м;

D - условный диаметр трубопровода, м.

Расчет выполняется для каждого участка и/или элемента, входящего в путь от источника до абонента:

➤ по каждой градации повторяемости температур с использованием уравнения 1.4 вычисляется допустимое время проведения ремонта;

➤ вычисляется относительная и накопленная частота событий, при которых время снижения температуры до критических значений меньше чем время ремонта повреждения;

➤ вычисляются относительные доли (см. уравнение 1.7) и поток отказов (см. уравнение 1.8) участка тепловой сети, способный привести к снижению температуры в отапливаемом помещении до температуры в $+12^{\circ}\text{C}$:

$$\bar{z} = \left(1 - \frac{z_{i,j}}{z_p}\right) \times \frac{\tau_j}{\tau_{on}} \quad (1.7)$$

$$\bar{\omega}_i = \lambda_i L_i \times \sum_{j=1}^{j=N} \bar{z}_{i,j}, \quad (1.8)$$

➤ вычисляется вероятность безотказной работы участка тепловой сети относительно абонента:

$$p_i = \exp(-\bar{\omega}_i) \quad (1.9)$$

11.4. Результаты оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки

Критерии оценки надежности и коэффициент надежности теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края не требуются, так как отказов тепловых сетей за последние 5 лет не было.

Стационарная вероятность рабочего состояния сети: 0,9

11.5. Результаты оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии

В муниципальном образовании Тбилисский муниципальный район Краснодарского края не до отпуск тепловой энергии не зафиксирован.

11.6. Предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения

Таблица 11.4

Наименование мероприятия	Финансирование, тыс. руб
Применение на источниках тепловой энергии рациональных тепловых схем с дублированными связями и новых технологий, обеспечивающих нормативную готовность энергетического оборудования	
Мероприятия отсутствуют	
Установка резервного оборудования	
Мероприятия отсутствуют	
Организация совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть	

Мероприятия отсутствуют	
Резервирование тепловых сетей смежных поселений	
Мероприятия отсутствуют	
Устройство резервных насосных станций	
Мероприятия отсутствуют	
Установка баков-аккумуляторов	
Мероприятия отсутствуют	

ГЛАВА 12. ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ

12.1. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей

Расчеты эффективности инвестиций и тарифных последствий выполнены в соответствии с требованиями следующих документов:

- Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 г. N 154 «Требования к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- «Методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения» (раздел XI), утвержденные Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212;
- исходных данных и отчетных материалов, переданных теплоснабжающими организациями.

Применяемые при расчетах ценовых последствий реализации схемы теплоснабжения индексы-дефляторы приведены в таблице 12.1.

Информация о планируемых капитальных вложениях в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации объектов системы теплоснабжения представлена в таблице 12.1.

Таблица 12.1 - Прогнозные индексы потребительских цен и индексы-дефляторы на продукцию производителей, принятых для расчетов долгосрочных ценовых последствий, %.

Наименование строки	Наи-ние индекса	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2031	2032-2040
Инфляция (ИПЦ) среднегодовая	$I_{ИПЦ,i}$	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%
Индекс-дефлятор реальной заработной платы	$I_{ЗП,i}$	102,9%	102,8%	102,8%	102,8%	102,8%	102,8%	102,8%	102,8%
Рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей, кроме населения, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ПГ,i}$	105,5%	105,0%	105,0%	105,0%	105,0%	105,0%	105,0%	105,0%
Производство нефтепродуктов	$I_{МЗ,i}$	102,1%	101,6%	101,6%	101,6%	101,6%	101,6%	101,6%	101,6%
Индекс-дефлятор цен на уголь, торф, др. твердое топливо	$I_{У,i}$	103,8%	103,2%	103,2%	103,2%	103,2%	103,2%	103,2%	103,2%
Рост цен на электроэнергию для всех категорий потребителей на розничном рынке, искл. население, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ЭЭ,i}$	105,5%	105,0%	105,0%	105,0%	105,0%	105,0%	105,0%	105,0%
Совокупный платеж граждан за коммунальные услуги		103,5%	105,4%	105,4%	105,4%	105,4%	105,4%	105,4%	105,4%
Рост цен на воду	$I_{в,i}$	104,1%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%
Индекс цен СМР (Капитальные вложения)	$I_{СМР,i}$	105,1%	104,1%	104,1%	104,1%	104,1%	104,1%	104,1%	104,1%

Таблица 12.2. - Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации в зоне деятельности, тыс. руб., без НДС.

№ п/п	Стоимость проектов	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034-2040	Итого
Проекты ЕТО												
1	Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Стоимость проектов	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034-2040	Итого
Группа проектов «Источники теплоснабжения»												
2	Всего стоимость группы проектов	0	0	0	9504	8580	0	0	0	0	0	18084
Подгруппа проектов «Строительство новых источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки»												
3	Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов «Тепловые сети и сооружения на них»												
4	Всего стоимость группы проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

12.2. Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей

Согласно решениям мастер-плана, по источникам теплоснабжения предусмотрены следующие мероприятия:

По тепловым сетям настоящей схемой определены две группы:

1) Перечень участков тепловой сети, техническое состояние которых определяет необходимость их замены. Учитывая техническое состояние обозначенных участков сетей, мероприятия по их реконструкции предусмотрены на период с 2027-2040 годы.

2) Перечень участков тепловой сети, требующих замены, в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса. По данной группе сетей необходимо выполнить диагностику технического состояния трубопроводов, что позволит определить фактическую необходимость замены участков тепловой сети, вид работ (реконструкция/ капитальный ремонт) и очередность. Перечень планируемых мероприятий по участкам тепловой сети с неудовлетворительным техническим состоянием на ближайшие периоды должен быть отражен в схеме теплоснабжения при ее ежегодной актуализации.

В сложившихся условиях хозяйственно-финансовой деятельности для организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в области теплоснабжения на территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края, возможно рассмотрение различных источников финансирования, обеспечивающих реализацию мероприятий, направленных на реконструкцию/ремонт тепловых сетей:

- концессионное соглашение;
- собственные средства теплоснабжающих организаций, образующиеся за счет следующих источников:
 - прибыли от регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения;
 - платы (тариф) за подключение;
 - амортизационных отчислений, включенных в тариф на тепловую энергию (в том числе на вновь вводимое оборудование, здания, сооружения, нематериальные активы и т.д.);
 - экономии операционных расходов за счет энергоресурсосбережения как следствие реализации проектов по модернизации и техническому перевооружению систем теплоснабжения при введении долгосрочных тарифов;
- заемные средства (кредиты);
- финансирование из бюджетов различных уровней.

Предложения по источникам инвестиций для реализации мероприятий и проектов, предложенных в схеме теплоснабжения, приведены в таблице 12.2.1.

Таблица 12.3 - Предложения по источникам инвестиций для реализации мероприятий на объектах теплоснабжения ЕТО

№	Группа мероприятий	Предложения по источникам инвестиций	Статья возврата инвестиций
1	Строительство источников тепловой энергии	не предусмотрено	
2	Реконструкция источников тепловой энергии	Котельная "Марьинская" х. Марьинский, ул. Школьная, 2А Техническое перевооружение котельной с жидкого на газообразное топливо	Амортизационные отчисления в тарифе на тепловую энергию, предпринимательская прибыль, инвестиционная составляющая в тарифе на тепловую энергию (при согласовании с регулирующим органом)
		Котельная д/с "Колосок" ст. Геймановская, ул. Красная, 32 Техническое перевооружение котельной с жидкого на газообразное топливо	
3	Реконструкция тепловых сетей	не предусмотрено	
4	Новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки	не предусмотрено	

12.3. Расчеты экономической эффективности инвестиций

Расчеты экономической эффективности инвестиций не требуются.

12.4. Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения

Расчет ценовых последствий для потребителей выполнен в соответствии с требованиями действующего законодательства:

- методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения от 13.06.2013 г. №760-э;
- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. № 1075;
- федеральный закон от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- на основании данных, представленных организацией.

Ценовые последствия для потребителей тепловой энергии определены как изменение показателя «необходимая валовая выручка (далее по тексту – НВВ), отнесенная к полезному отпуску», в течение расчетного периода схемы теплоснабжения. Данный показатель отражает изменения постоянных и

переменных затрат на производство, передачу и сбыт тепловой энергии потребителям.

Производственная программа на каждый год расчетного периода актуализации Схемы теплоснабжения при расчете ценовых последствий для потребителей определена с учетом ежегодных изменений следующих показателей:

- отпуск тепловой энергии в сеть;
- потери тепловой энергии в тепловых сетях.

Изменения перечисленных выше величин обусловлены следующими факторами изменения величины потерь тепловой энергии в тепловых сетях в результате замены сетей, исчерпавших эксплуатационный ресурс.

Для каждого года расчетного периода актуализации Схемы теплоснабжения на источниках теплоснабжения произведен расчет изменения меропродушвенных издержек:

- затраты на топливо;
- затраты электрической энергии на отпуск тепловой энергии в сеть;
- затраты на оплату труда персонала с учётом страховых отчислений;
- прочие затраты.

При расчете ценовых последствий производственные издержки на каждый год расчетного периода определены с учетом изменения перечисленных выше издержек, а также с применением индексов-дефляторов для приведения величины затрат в соответствии с ценами соответствующих лет.

Затраты на топливо определены, исходя из годового расхода топлива и его цены с учетом индексов-дефляторов для соответствующего года. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии представлены в Главе 10 настоящей схемы.

Представленные расчеты ценовых последствий являются оценочными (предварительными) расчетами ценовых последствий при реализации мероприятий, с учетом прогнозных показателей социально-экономического развития и имеют рекомендательную направленность. Ценовые последствия могут изменяться в зависимости от условий социально-экономического развития муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края.

Результаты оценки ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения приведены в таблице 12.5.

Таблица 12.5– Результаты оценки ценовых последствий

Наименование критерия оценки	Динамика изменения средневзвешенного тарифа на тепловую энергию							
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032-2040

Наименование критерия оценки	Динамика изменения средневзвешенного тарифа на тепловую энергию							
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032-2040
Индекс потребительских цен	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037	1,20	1,44
Индекс тарифов на тепловую энергию	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,22	1,48
Индекс цен на капитальные вложения	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,39	1,42
Индекс цен газовой промышленности	1,013	1,013	1,013	1,013	1,013	1,013	1,07	1,14
Индекс тарифов на электрическую энергию	1,035	1,035	1,035	1,035	1,035	1,035	1,19	1,41
Индекс тарифов на услуги ЖКХ	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	1,047	0,5168	0,5168
Индекс цен химической промышленности	1,029	1,029	1,029	1,029	1,029	1,029	1,15	1,33
Индекс цен на нефтепродукты	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,01	1,01

ГЛАВА 13. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТБИЛИССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Индикаторы развития систем теплоснабжения представлены в таблице 13.1.

Таблица 13.1 - Индикаторы развития систем теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
Котельная д/с "Сказка"				
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	164,060	164,060
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	1,734	1,734
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	4,50	4,50
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² /Гкал/ч	1432,73	1432,73
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)	%	0	0
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	0	0
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации	лет	20	27

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
	тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)			
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)	%	0	0
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)	%	0	0
Котельная "РПОБОН"				
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	172,650	172,650
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	1,1935	1,1935
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	8,39	8,39
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² /Гкал/ч	2175,18	2175,18
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)	%	0	0
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	0	0
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки	%	0	0

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
	электрической и тепловой энергии)			
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	6	8
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)	%	0	1
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)	%	0	0
Котельная "Северин"				
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	153,240	153,240
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	0,5189	0,5189
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	4,27	4,27
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² /Гкал/ч	4701,75	4701,75
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения,	%	0	0

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
	городского округа)			
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	0	0
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	18	29
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)	%	0	0
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)	%	0	0
Котельная "СОШ№ 2"				
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	174,460	174,460
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	2,026	2,026
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	6,76	6,76
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной	м ² /Гкал/ч	616,22	616,22

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
	тепловой нагрузке			
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)	%	0	0
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	0	0
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	21	32
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)	%	0	0
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)	%	0	0
Котельная "СОШ№ 6"				
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	173,690	173,690

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	3,6424	3,6424
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	2,67	2,67
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² /Гкал/ч	5090,91	5090,91
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)	%	0	0
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	0	0
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	30	44
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)	%	0	1
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)	%	0	0
Котельная "ЦРБ"				
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате	ед.	0	0

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
	технологических нарушений на источниках тепловой энергии			
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	169,470	169,470
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	0,6864	0,6864
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	7,14	7,14
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² /Гкал/ч	269,3	269,3
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)	%	0	0
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	0	0
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	2	8
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)	%	0	0
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)	%	0	0

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
Котельная "Ловлинская"				
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	168,790	168,790
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	1,45	1,45
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	2,61	2,61
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² /Гкал/ч	1677,14	1677,14
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)	%	0	0
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	0	0
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	40	51
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)	%	0	0
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников	%	0	0

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
	тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)			
Котельная "СОШ №5"				
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	153,060	153,060
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	2,3014	2,3014
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	44,13	44,13
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² /Гкал/ч	79,69	79,69
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)	%	0	0
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	0	0
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	40	51
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое	%	0	0

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
	значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)			
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)	%	0	0
Котельная "Наше счастье"				
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	153,210	153,210
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	4,1929	4,1929
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	8,75	8,75
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² /Гкал/ч	68,29	68,29
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)	%	0	0
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	0	0
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	40	51
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)	%	0	0
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)	%	0	0
Котельная "Счастливое детство"				
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	179,735	179,735
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	9,4943	9,4943
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	11,50	11,50
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² /Гкал/ч	19,44	19,44
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)	%	0	0
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	0	0
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой	%	0	0

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
	энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)			
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	6	8
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)	%	0	0
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)	%	0	0
Котельная "Нововладимировская"				
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	174,380	174,380
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	1,0714	1,0714
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	10,97	10,97
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² /Гкал/ч	144,61	144,61
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов,	%	0	0

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
	к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)			
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	0	0
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	22	32
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)	%	0	0
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)	%	0	0
Котельная пос. "Октябрьский"				
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	171,910	171,910
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	0,9858	0,9858
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	13,95	13,95

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² /Гкал/ч	2470,34	2470,34
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)	%	0	0
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	0	0
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	2	8
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)	%	0	0
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)	%	0	0
Котельная "Марьинская"				
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых	кг.у.т./ Гкал	-	172,570

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
	электрических станций и котельных)			
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	0,7638	0,7638
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	35,51	35,51
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² /Гкал/ч	117,7	117,7
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)	%	0	0
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	0	0
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	8	12
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)	%	0	0
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)	%	0	0
Котельная "СОШ № 16"				
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	150,643	150,643
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	0,7296	0,7296
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	13,15	13,15
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² /Гкал/ч	85,68	85,68
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)	%	0	0
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	0	0
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	7	9
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)	%	0	0
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в	%	0	0

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
	утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)			
Котельная д/с "Колосок"				
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	-	254,434
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	1,7275	1,7275
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	3,03	3,03
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² /Гкал/ч	85,68	85,68
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)	%	0	0
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	0	0
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	4	8
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)	%	0	0

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)	%	0	0
Котельная "Песчаная"				
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	153,200	153,200
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	0,837	0,837
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	10,95	10,95
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² /Гкал/ч	179,58	179,58
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)	%	0	0
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	0	0
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	2	8
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных	%	0	0

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
	за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)			
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)	%	0	0
ЗАО "Тбилисский сахарный завод"				
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	153,708	153,708
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	0,2262	0,2262
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	15,61	15,61
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² /Гкал/ч	3282,34	3282,34
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)	%	0	0
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	0	0
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам	%	0	0

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
	учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии			
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	21	32
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)	%	0	0
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)	%	0	0
Котельная "СОШ № 4"				
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	596,979	596,979
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	9,41	9,41
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	5,00	5,00
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² /Гкал/ч	781,00	781,00
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)	%	0	0
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	0	0

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	21	32
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)	%	0	0
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)	%	0	0
Котельная "Алексее-Тенгинская"				
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	134,327	134,327
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	30,28	30,28
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	18,48	18,48
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² /Гкал/ч	101,32	101,32
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как	%	0	0

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
	отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)			
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	0	0
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	21	32
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)	%	0	0
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)	%	0	0
Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)				
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./ Гкал	305,411	305,411
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	2,27	2,27

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	1,66	1,66
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² /Гкал/ч	151,72	151,72
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)	%	0	0
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	0	0
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	21	32
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)	%	0	0
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)	%	0	0
Котельная д/с "Улыбка"				
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой	кг.у.т./ Гкал	408,525	408,525

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения района	Ед.изм.	Существующее положение	Ожидаемые показатели (2040 год)
	с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)			
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал / м ²	5,12	5,12
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	9,34	9,34
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² /Гкал/ч	111,71	111,71
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа)	%	0	0
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./ кВт	0	0
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	21	32
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа)	%	0	0
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа)	%	0	0

13.1. Целевые значения ключевых показателей, отражающих результаты внедрения целевой модели рынка тепловой энергии

Таблица 13.2

Наименование	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Доля выполненных мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
Кол-во аварийных ситуаций при теплоснабжении на источниках тепловой энергии	0	0	0	0	0	0	0
Кол-во аварийных ситуаций при теплоснабжении на тепловой сети	0	0	0	0	0	0	0
Продолжительность планового перерыва в горячем водоснабжении в связи с производством ежегодных ремонтных и профилактических работ в централизованных сетях инженерно-технического обеспечения горячего водоснабжения в межотопительный период, дней	0	0	0	0	0	0	0
Коэффициент использования установленной тепловой мощности источников тепловой энергии в ценовой зоне теплоснабжения	11,35	11,35	11,35	11,35	11,35	11,35	11,35
Доля бесхозных тепловых сетей, находящихся на учете бесхозных недвижимых вещей более 1 года, в ценовой зоне теплоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
Удовлетворенность потребителей качеством теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения							

санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополия							
Снижение потерь тепловой энергии в тепловых сетях в ценовой зоне теплоснабжения	0	0	0	0	0	0	0

13.2. Существующие и перспективные значения целевых показателей реализации схемы теплоснабжения поселения, муниципального округа, городского округа, подлежащие достижению каждой единой теплоснабжающей организацией, функционирующей на территории такого поселения, муниципального округа, городского округа

Таблица 13.3

Наименование	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Доля выполненных мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения	0	0	0	0	0	0	0
Кол-во аварийных ситуаций при теплоснабжении на источниках тепловой энергии	0	0	0	0	0	0	0

ГЛАВА 14. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ
14.1. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения
потребителей по каждой системе теплоснабжения

Таблица 14.1

Показатель	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
МУП "Тепловые сети Тбилисского района"							
Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч	29,308	29,308	29,308	29,308	29,308	29,308	29,308
Располагаемая мощность оборудования, Гкал/ч	15,485	15,485	15,485	15,485	15,485	15,485	15,485
Собственные нужды, Гкал/ч	0,0636	0,0636	0,0636	0,0636	0,0636	0,0636	0,0636
Тепловая мощность «нетто», Гкал/ч	15,711	15,711	15,711	15,711	15,711	15,711	15,711
Расчетные потери при транспортировке, Гкал/ч	0,3550	0,3550	0,3550	0,3550	0,3550	0,3550	0,3550
Присоединенная нагрузка абонентов, Гкал/ч	2,483	2,483	2,483	2,483	2,483	2,483	2,483
Резерв (+)/Дефицит (-) тепловой мощности «нетто», Гкал/ч	1,784	1,784	1,784	1,784	1,784	1,784	1,784
Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	16341,344	16341,344	16341,344	16341,344	16341,344	16341,344	16341,344

14.2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения
потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации

Источники финансирования запланированных мероприятий:

1. Собственные средства – 13%, в.т.ч.:
 - а. амортизация – 22%;
 - б. прибыль – 2%;
2. Заемные средства – 76%;

Основные принципы регулирования тарифов на тепловую энергию изложены в статье 3 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении». Статья 7 Принципы регулирования цен (тарифов) в сфере

теплоснабжения и полномочия органов исполнительной власти, органов местного самоуправления поселений, городских округов в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.

Регулирование цен (тарифов) в сфере теплоснабжения осуществляется в соответствии со следующими основными принципами:

- 1) обеспечение доступности тепловой энергии (мощности), теплоносителя для потребителя;
- 2) обеспечение экономической обоснованности расходов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций на производство, передачу и сбыт тепловой энергии (мощности), теплоносителя;
- 3) обеспечение достаточности средств для финансирования мероприятий по надежному функционированию и развитию систем теплоснабжения;
- 4) стимулирование повышения экономической и энергетической эффективности при осуществлении деятельности в сфере теплоснабжения;
- 5) создание условий для привлечения инвестиций;»

В соответствии с пунктом 4 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005 г., № 1 (часть 1) статья 14), плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления).

Основным принципом установления предельного индекса является доступность для граждан совокупной платы за все потребляемые коммунальные услуги, рассчитанной с учетом этого предельного индекса (далее – плата за коммунальные услуги).

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг, а также на частичное финансирование программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

В соответствии с пунктом 21.1 «Методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» (утв. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 августа 2010 г. № 378)»:

«21.1. Если рассчитанная доля прогнозных расходов средней семьи на коммунальные услуги в среднем прогнозном доходе семьи в рассматриваемом

муниципальном округе превышает заданное значение данного критерия, то необходим пересмотр проекта тарифов ресурсоснабжающих организаций или выделение дополнительных бюджетных средств на выплату субсидий и мер социальной поддержки населению».

В связи с вышеизложенным, предлагаем рассматривать рост основных тарифов (тепловая энергия, электроэнергия, природный газ и т.д.) в совокупности.

Использование такого подхода к росту тарифов на тепловую энергию позволит выявить значительный ресурс, позволяющий применить основные принципы государственной политики в сфере теплоснабжения, сформулированные в ст. 3 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», к которым относятся:

- 1) обеспечение надежности теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов;
- 2) обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных федеральными законами;
- 3) обеспечение приоритетного использования комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для организации теплоснабжения;
- 4) развитие систем централизованного теплоснабжения;
- 5) соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей;
- 6) обеспечение экономически обоснованной доходности текущей деятельности теплоснабжающих организаций и используемого при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения инвестированного капитала;
- 7) обеспечение недискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;
- 8) обеспечение экологической безопасности теплоснабжения.

14.3. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей

Расчет ценовых последствий для потребителей выполнен в соответствии с требованиями действующего законодательства:

- методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения от 13.06.2013 г. №760-э;
- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. № 1075;

- федеральный закон от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- на основании данных, представленных организацией.

Ценовые последствия для потребителей тепловой энергии определены как изменение показателя «необходимая валовая выручка (далее по тексту – НВВ), отнесенная к полезному отпуску», в течение расчетного периода схемы теплоснабжения. Данный показатель отражает изменения постоянных и переменных затрат на производство, передачу и сбыт тепловой энергии потребителям.

Производственная программа на каждый год расчетного периода схемы теплоснабжения при расчете ценовых последствий для потребителей определена с учетом ежегодных изменений следующих показателей:

- отпуск тепловой энергии в сеть;
- потери тепловой энергии в тепловых сетях.

Изменения перечисленных выше величин обусловлены следующими факторами изменения величины потерь тепловой энергии в тепловых сетях в результате замены сетей, исчерпавших эксплуатационный ресурс.

Для каждого года расчетного периода схемы теплоснабжения на источниках теплоснабжения произведен расчет изменения производственных издержек:

- затраты на топливо;
- затраты электрической энергии на отпуск тепловой энергии в сеть;
- затраты на оплату труда персонала с учётом страховых отчислений;
- прочие затраты.

При расчете ценовых последствий производственные издержки на каждый год расчетного периода определены с учетом изменения перечисленных выше издержек, а также с применением индексов-дефляторов для приведения величины затрат в соответствии с ценами соответствующих лет.

Затраты на топливо определены, исходя из годового расхода топлива и его цены с учетом индексов-дефляторов для соответствующего года. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии представлены в Главе 10 настоящей схемы.

Представленные расчеты ценовых последствий являются оценочными (предварительными) расчетами ценовых последствий при реализации мероприятий, с учетом прогнозных показателей социально-экономического развития и имеют рекомендательную направленность. Ценовые последствия могут изменяться в зависимости от условий социально-экономического развития муниципального района.

Результаты оценки ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения приведены в таблице 14.2.

Таблица 14.2 - Результаты оценки ценовых последствий

Наименование критерия оценки	Динамика изменения средневзвешенного тарифа на тепловую энергию						
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Индекс потребительских цен	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037	1,037
Индекс тарифов на тепловую энергию	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04
Индекс цен на капитальные вложения	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036
Индекс цен газовой промышленности	1,013	1,013	1,013	1,013	1,013	1,013	1,013
Индекс тарифов на электрическую энергию	1,035	1,035	1,035	1,035	1,035	1,035	1,035
Индекс тарифов на услуги ЖКХ	1,047	1,047	1,09	1,06	1,06	1,06	1,06
Индекс цен химической промышленности	1,029	1,029	1,029	1,029	1,029	1,029	1,029
Индекс цен на нефтепродукты	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001

ГЛАВА 15. РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

15.1. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края

В соответствии с пунктом 23 постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 10 января 2023 г.) в схеме теплоснабжения должен быть проработан раздел, содержащий обоснования решения по определению единой теплоснабжающей организации, который должен содержать обоснование соответствия предлагаемой к определению в качестве единой теплоснабжающей организации критериям единой теплоснабжающей организации, установленным в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством РФ.

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, приведен в таблице 15.1.

Таблица 15.1– Актуализированный реестр систем теплоснабжения на территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Теплоснабжающая организация	Основание для присвоения статуса ЕТО
1.	Котельная д/с "Сказка"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-1	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
2.	Котельная "РПО БОН"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-2	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
3.	Котельная "Северин"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-3	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
4.	Котельная "Сош№2"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-4	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
5.	Котельная "Сош№6"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-5	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ

						от 8 августа 2012 г. N 808
6.	Котельная "ЦРБ"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-6	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
7.	Котельная "Ловлинская"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-7	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
8.	Котельная "Сош№5"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-8	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
9.	Котельная "Наше счастье"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-9	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
10.	Котельная " Счастлиное детство"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-10	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
11.	Котельная "Нововладимировская"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-11	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г.

						N 808
12.	Котельная пос. "Октябрьский"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-12	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
13.	Котельная "Марьинская"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-13	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
14.	Котельная "Сош№16"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-14	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
15.	Котельная д/с "Колосок"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-15	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
16.	Котельная "Песчаная"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-16	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
17.	ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	тепловая сеть	СТ-17	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г.

						N 808
18.	Котельная "СОШ № 4"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-18	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
19.	Котельная "Алексее-Тенгинская"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-19	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
20.	Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-20	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
21.	Котельная д/с "Улыбка"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-21	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808

**15.2. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий
перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой
теплоснабжающей организации**

На основании критериев, установленных постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 №808, при утверждении схемы теплоснабжения были утверждены зоны деятельности с назначением в каждой зоне единой теплоснабжающей организации.

Таблица 15.2– Утвержденные ЕТО в системах теплоснабжения на территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края

№ систем теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Теплоснабжающая организация	Изменения в границах системы теплоснабжения	Необходимая корректировка в рамках актуализации и схемы теплоснабжения
1.	Котельная д/с "Сказка"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-1	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	отсутствует	отсутствует
2.	Котельная "РПО БОН"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-2	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	отсутствует	отсутствует
3.	Котельная "Северин"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-3	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	отсутствует	отсутствует
4.	Котельная "Сош№2"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-4	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	отсутствует	отсутствует
5.	Котельная "Сош№6"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-5	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	отсутствует	отсутствует
6.	Котельная "ЦРБ"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная	СТ-6	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	отсутствует	отсутствует
7.	Котельная	МУП "Тепловые"	котельная/тепловая	СТ-7	МУП "Тепловые"	отсутствует	отсутствует

	"Ловлинская"	сети Тбилисского района"	я сеть		сети Тбилисского района"	т	
8.	Котельная "Сош№5"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-8	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	отсутствует	отсутствует
9.	Котельная "Наше счастье"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-9	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	отсутствует	отсутствует
10.	Котельная "Счастливого детство"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-10	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	отсутствует	отсутствует
11.	Котельная "Нововладимировская"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-11	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	отсутствует	отсутствует
12.	Котельная пос. "Октябрьский"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-12	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	отсутствует	отсутствует
13.	Котельная "Марьянская"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-13	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	отсутствует	отсутствует
14.	Котельная "Сош№16"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-14	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	отсутствует	отсутствует
15.	Котельная д/с "Колосок"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-15	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	отсутствует	отсутствует
16.	Котельная "Песчаная"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-16	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	отсутствует	отсутствует

17.	ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	тепловая сеть	СТ-17	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	отсутствует	отсутствует
18.	Котельная "СОШ № 4"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-18	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	отсутствует	отсутствует
19.	Котельная "Алексее-Тенгинская"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-19	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	отсутствует	отсутствует
20.	Котельная общеобразовательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-20	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	отсутствует	отсутствует
21.	Котельная д/с "Улыбка"	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	котельная/тепловая сеть	СТ-21	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	отсутствует	отсутствует

15.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Согласно п.7 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

По ПП РФ № 808 под рабочей тепловой мощностью понимается средняя приведенная часовая мощность источника тепловой энергии, определяемая по фактическому полезному отпуску источника тепловой энергии за последние 3 года работы.

Емкостью тепловых сетей называется произведение протяженности всех тепловых сетей, принадлежащих организации на праве собственности или ином законном основании, на средневзвешенную площадь поперечного сечения тепловых сетей.

Зона деятельности единой теплоснабжающей организации – одна или несколько систем теплоснабжения на территории муниципального района, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии.

Сравнительный анализ критериев определения единых теплоснабжающих организаций в системах теплоснабжения на территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края приведен в таблице 15. 3.

Таблица 15. 3 – Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (тепловые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (тепловой) организации, тыс.руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (тепловой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Теплоснабжающая организация	Основание для присвоения статуса ЕТО
1.	Котельная д/с "Сказка"	0,466	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	н/д	источник/тепловые сети	Хоз.ведение	3,093	Нет	1	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
2.	Котельная "РПО БОН"	0,928	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	н/д	источник/тепловые сети	Хоз.ведение	9,562	Нет	1	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
3.	Котельная "Северин"	0,63	МУП "Тепловые сети	н/д	источник/тепловые	Хоз.ведение	14,763	Нет	1	МУП "Тепловые сети	п. 11 постановле

			Тбилисского района"		сети					Тбилисского района"	ния Правитель ства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
4.	Котельная "Сош№2"	1	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	н/д	источник/ тепловые сети	Хоз.вед ение	4,475	Нет	1	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановле ния Правитель ства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
5.	Котельная "Сош№6"	0,509	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	н/д	источник/ тепловые сети	Хоз.вед ение	2,198	Нет	1	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановле ния Правитель ства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
6.	Котельная "ЦРБ"	0,413	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	н/д	источник/ тепловые сети	Хоз.вед ение	4,365	Нет	1	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановле ния Правитель ства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
7.	Котельная "Ловлинская "	0,249	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	н/д	источник/ тепловые сети	Хоз.вед ение	2,304	Нет	1	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановле ния Правитель ства РФ от

											8 августа 2012 г. N 808
8.	Котельная "Сош№5"	0,256	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	н/д	источник/тепловые сети	Хоз.ведение	0,801	Нет	1	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
9.	Котельная "Наше счастье"	0,082	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	н/д	источник/тепловые сети	Хоз.ведение	0,220	Нет	1	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
10.	Котельная "Счастлиное детство"	0,072	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	н/д	источник/тепловые сети	Хоз.ведение	0,055	Нет	1	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
11.	Котельная "Нововладимировская"	0,295	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	н/д	источник/тепловые сети	Хоз.ведение	1,674	Нет	1	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808

12.	Котельная пос. "Октябрьский"	2,43	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	н/д	источник/тепловые сети	Хоз.ведение	56,237	Нет	1	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
13.	Котельная "Марьинская"	0,228	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	н/д	источник/тепловые сети	Хоз.ведение	1,180	Нет	1	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
14.	Котельная "Сош№16"	0,2	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	н/д	источник/тепловые сети	Хоз.ведение	0,924	Нет	1	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
15.	Котельная д/с "Колосок"	0,081	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	н/д	источник/тепловые сети	Хоз.ведение	0,272	Нет	1	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
16.	Котельная "Песчаная"	0,192	МУП "Тепловые сети Тбилисского"	н/д	источник/тепловые сети	Хоз.ведение	1,240	Нет	1	МУП "Тепловые сети Тбилисского"	п. 11 постановления

			района"							района"	Правитель ства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
17.	ЗАО "Тбилисский сахарный завод"	6	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	н/д	источник/ тепловые сети	Собстве нность	58,292	Нет	1	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановле ния Правитель ства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
18.	Котельная "СОШ № 4"	0,326	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	н/д	источник/ тепловые сети	По договор у тех. обслуж ивания	1,839	Нет	1	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановле ния Правитель ства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
19.	Котельная "Алексее- Тенгинская"	0,264	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	н/д	источник/ тепловые сети	По договор у тех. обслуж ивания	2,108	Нет	1	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановле ния Правитель ства РФ от 8 августа 2012 г. N 808
20.	Котельная общеобразов ательная школа на 1100 мест (СОШ№2)	0,99	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	н/д	источник/ тепловые сети	По договор у тех. обслуж ивания	1,727	Нет	1	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановле ния Правитель ства РФ от 8 августа

											2012 г. N 808
21.	Котельная д/с "Улыбка"	0,144	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	н/д	источник/ тепловые сети	По договору у тех. обслуживания	0,614	Нет	1	МУП "Тепловые сети Тбилисского района"	п. 11 постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808

15.4. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации от теплоснабжающих организаций в рамках разработки схемы теплоснабжения не поступали.

15.5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Границей зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, действующей на территории муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края, являются зоны действия источников теплоснабжения, расположенных на территории муниципального района.

ГЛАВА 16. РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

16.1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

Таблица 16.1

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем планируемых инвестиций, тыс. руб.	Источники инвестиций
1	Котельная "Марьинская" х. Марьинский, ул. Школьная, 2А Техническое перевооружение котельной с жидкого на газообразное топливо	2028	9504	МУП «Тепловые сети Тбилисского района»
2	Котельная д/с "Колосок" ст. Геймановская, ул. Красная, 32 Техническое перевооружение котельной с жидкого на газообразное топливо	2029	8580	МУП «Тепловые сети Тбилисского района»

16.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них

Таблица 16.2

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем планируемых инвестиций, тыс. руб.	Источники инвестиций
1	-	-	--	-ж

16.3. Перечень мероприятий, обеспечивающих перевод открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

Таблица 16.3

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем планируемых инвестиций	Источники инвестиций
1	-	-	-	-

ГЛАВА 17. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

17.1. Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения

№ п/п	Замечания и предложения	Примечание

17.2. Ответы разработчиков проектов схемы теплоснабжения на замечания и предложения

№ п/п	Замечания и предложения	Примечание

17.3. Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения

Разработка схемы теплоснабжения муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края производилась на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» с изменениями от 10 января 2023 г.

**ГЛАВА 18. СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В
ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Реестр измененных мероприятий	Мероприятия, выполненные утвержденной схемой
-	