

Стандартный алгоритм действий для предварительной проверки заявителем качества и соответствия подаваемых документов для получения РНС

Проверка соответствия технико-экономических показателей (площадь, этажность объекта) в задании на проектирование и в проектной документации

Согласование схемы планировочной организации земельного участка в части благоустройства (материалы площадок, вид озеленения)

Рассмотрение расположения проектируемого объекта относительно охранных и санитарно-защитных зон

Согласование раздела архитектурные решения, в части цветового решения и используемых материалов

Проверка соответствия подготовленных разделов проектной документации требованиям части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ

Перечень типовых ошибок проектных организаций при подготовке проектной документации, которые послужили основанием для отказа в принятии решения о выдаче

Несоответствие
проектной
документации
требованиям
Постановления
Правительства
РФ № 87 от 16
февраля 2008 г.

Несоответствие проектируемого объекта Классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства) утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 ноября 2022 г. N 928/пр

Несоответствие подготовленной проектной документации Федеральному закону от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"

Разночтение технико-экономических показателей в разделах проектной документации (площадь, этажность, количество помещений)

Отсутствие сведений о включении в реестр НОПРИЗ главного инженера, подготовившего проектную документацию