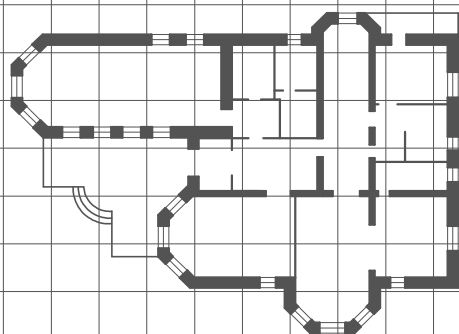
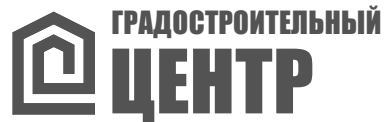


Российская Федерация Краснодарский край
"Градостроительный центр Тбилисского района".

Россия, 352360, Краснодарский край
ст. Тбилисская, тел.: (86158) 3-33-49.



62п-12/10-17

*Проект планировки и межевания
территории для размещения
газопровода высокого давления
по ул. Вокзальной (от ул. Горовой
до ул. Набережной) и установки ШРП
в ст. Тбилинской Тбилисского района*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ПП - Проект планировки территории.
ПМ - Проект межевания территории.

Заказчик: Администрация Тбилисского с/п

2017год

**Российская Федерация Краснодарский край
"Градостроительный центр Тбилисского района"**

**Россия, 352360, Краснодарский край
ст. Тбилисская, тел.: (86158) 3-33-49**



62п-12/10-17

*Проект планировки и межевания территории для размещения
газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой
до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ПП - Проект планировки территории.
ПМ - Проект межевания территории.**

Заказчик: Администрация Тбилисского с/п

Директор "Градостроительного центра
Тбилисского района"

А. А. Якунин

ГИП "Градостроительного центра
Тбилисского района"

З. В. Бородинова

2017год

[illegible]

Пояснительная записка

1. Общие сведения

Проект планировки террии для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района разработан на основании заявления заказчика Администрации Тбилисского с/п, в соответствии с заданием на проектирование, требованиями СП 42.13330.2011(СНиП 2.07.01-89*) "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Перечень материалов, использованных при разработке проекта:

- справка о топографо-геодезической и инженерно-геологической изученности участка.
- топографическая съемка участка по ул. Вокзальной
- опорный план Тбилисского сельского поселения Тбилисского района.
- Правила землепользования и застройки Тбилисского сельского поселения Тбилисского района.

Рассматриваемая в проекте планировки территория находится в южной части ст. Тбилисской, в основном проходит в границах земель общего пользования Тбилисского с/п Тбилисского района.

Участок принадлежит Администрации Тбилисского сельского

Выделяемый под строительство газопровода участок представляет собой линейно протяженную площадку шириной не более 4м (при укладке газопровода в землю), а также отдельные квадратные участки размером не более 4х4 м. (при выходе газопровода из земли), выделенные под опоры воздушной линии газопровода. Участок размещения проектируемого газопровода и ШРП проходит вдоль ул. Вокзальной от ул. Горовой до ул. Набережной.

Земельные участки расположены в зонах Ж-1, Т-3, СХ-3 на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района.

Категория земельного участка согласно кадастровому плану: земли населенных пунктов, основной вид разрешенного использования земельных участков - коммунальное обслуживание.

В настоящее время рассматриваемый участок представляет собой территорию, свободную от зданий и сооружений. По окончании строительства газопровода высокого давления и ШРП застройщик обязуется восстановить демонтированные дорожные покрытия проезжей части улиц Горовой и ул. Набережной и пешеходного спуска вдоль ул. Вокзальной (в случае нарушения целостности покрытия), проездов и прилегающую территорию.

Взам. инв. №	Подп. и дата											
Инв. № подл.							ПП	62п-12/10-17 - ПЗ				
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата						
	Директор	Якунин							Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
	ГИП	Бородинова								П	1	4
	Разработала	Белянкин								ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТБИЛИССКОГО РАЙОНА		

На рассматриваемом участке не располагаются объекты культурного наследия которые включены в государственный список памятников истории и культуры и стоят на государственной охране согласно действующему законодательству. Также рассматриваемый участок не пересекает охранные зоны объектов культурного наследия.

В ходе выполнения проекта планировки была установлена зона для размещения газопровода. Установлены места размещения проектируемой линии газопровода, установки ШРП. Общая протяженность проектируемого газопровода высокого давления - 640.0 м.

В соответствии с главой №5 ФЗ от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ проект планировки подлежит утверждению администрацией местного самоуправления.

2. Основные характеристики

Расположение земельного участка: южная часть ст. Тбилисской ,

Общая площадь территории для размещения газопровода: 2236.6 кв.м.
Давление газа в точке подключения: от 0.527МПа до 0.534 кПа

Климатические характеристики:

- Снеговой район - I;
- Ветровой район - IV;
- Средняя годовая температура воздуха - 10,6 С;
- Максимальная температура +44 С;
- Минимальная температура -33 С;
- Нормативная глубина промерзания грунтов 80 см;
- Грунтовые условия по просадочности II типа;
- Сейсмичность района 6 баллов.

Преобладает резкий рельеф, с резким понижением на юг.

В целом по инженерно-геологическим и климатическим условиям рассматриваемая территория благоприятна для строительства газопровода

3. Планировочные решения.

Проектируемый газопровод состоит из линии высокого давления общей протяженностью 640 м., а также ШРП.

4. Защита территорий от ЧС природного и техногенного характера

4.1. Противопожарные мероприятия

При подготовке проектной и рабочей документации на линейный объект необходимо разработать проект мероприятий по обеспечению пожарной безопасности при строительстве и эксплуатации газопровода высокого давления по улице Вокзальной в ст. Тбилисской Тбилисского района.

Предусмотренные проектом технические устройства и материалы должны иметь сертификаты соответствия пожарной безопасности, сертификаты заводов-изготовителей.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ПП	62п-12/10-17- ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			2

4.2. ЧС на объектах жилищно-коммунального хозяйства.

К авариям, возможным на объектах ЖКХ на рассматриваемой территории, относятся:

- пожары в зданиях (жилых и общественных);
- аварии на сетях газо-, тепло-, водо-, электроснабжения.

В соответствии с критериями для зонирования территории по степени опасности ЧС, рассматриваемая территория в целом по опасности пожаров относится к зоне приемлемого риска, мероприятия по уменьшению риска не требуются.

На сетях газоснабжения на территории поселения максимальными по последствиям являются следующие аварии:

- аварии с загоранием (взрывом) природного газа на ГРП и ШГРП ;
- аварии с загоранием (взрывом) природного газа в котельных.

В целях предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций целесообразно,

помимо выполнения плана превентивных мероприятий, разработать целевую программу по строительству, реконструкции, капитальному ремонту систем на перспективу.

4.3. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

4.3.1 Проектируемая сеть подземного газопровода высокого давления должна быть запроектирована с соблюдением всех норм и требований СНиП 42-01-02 без какого-либо отступления от них.

4.3.2 Возникновение чрезвычайных ситуаций на запроектированном газопроводе маловероятно, но полностью не исключено. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций предусмотреть при проектировании и строительстве сети газопровода, а также в организации контроля за его состоянием в процессе эксплуатации.

4.3.3 Трасса газопровода выбрана в наиболее безопасных местах. Прокладка газопровода гарантирует его надежность.

4.3.4 Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на газопроводе в период его эксплуатации заключается, в основном, в организации постоянного контроля за состоянием газопровода, проведением технического обслуживания и плановых ремонтных работ специализированными бригадами или звеньями.

4.3.5 В случае стихийных бедствий райгазу необходимо организовать усиленный контроль за состоянием сети и арматуры газопровода.

4.3.6 Разработку мероприятий выполнить в соответствии с требованиями СП 11-107-98 (Порядок разработки и состав раздела и инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций проектов строительства).

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			ПП						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				3

4.4. Опасные природные явления.

К опасным природным явлениям, возможным на рассматриваемой территории, относятся землетрясения, ураганы, эрозионно-аккумулятивные процессы временных водотоков, набухание и просадка грунтов.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

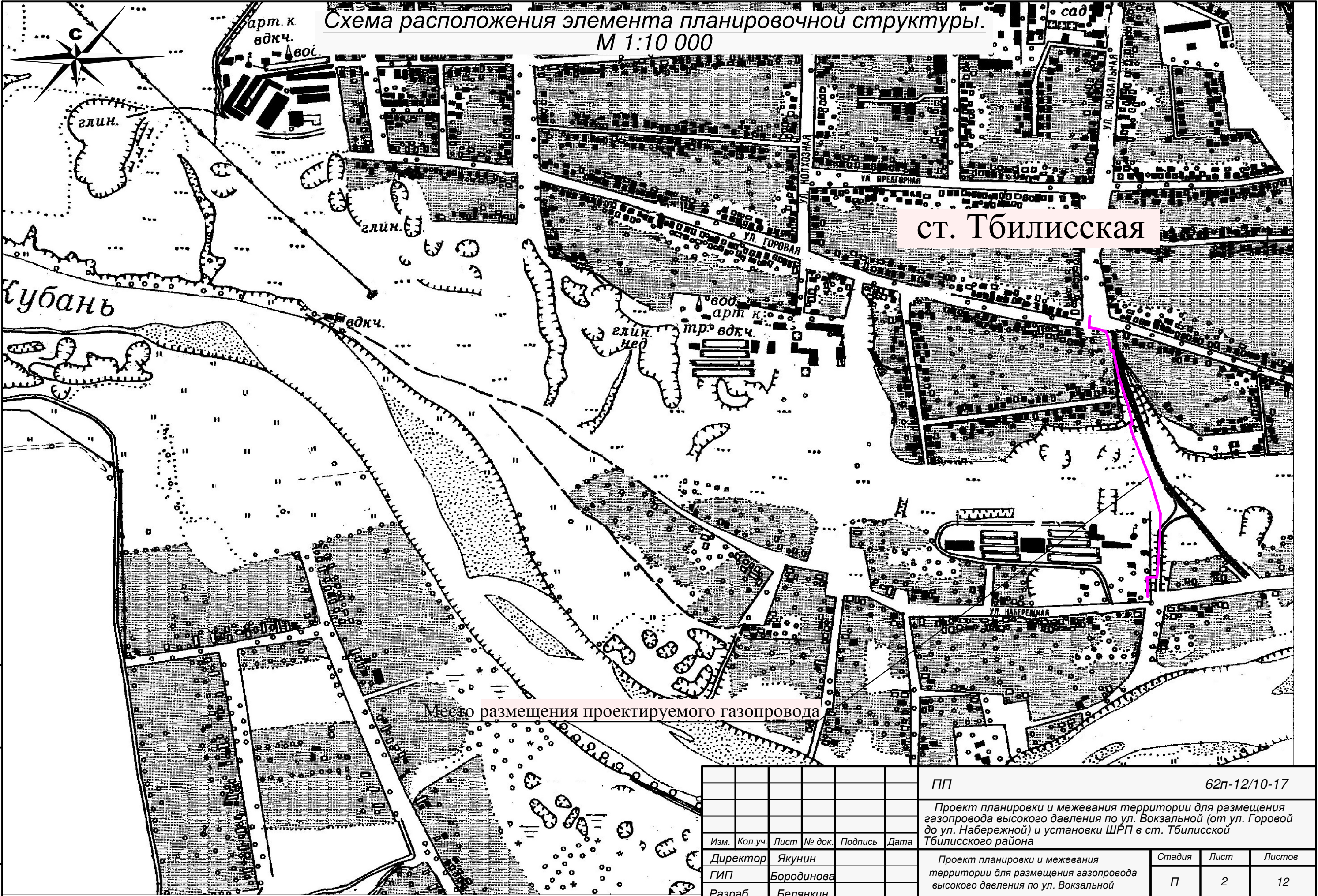
						ПП	62п-12/10-17 - п3	Лист
								4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта.

<i>Лист</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
<i>1ПП</i>	<i>Общие данные.</i>	
<i>2ПП</i>	<i>Схема расположения элемента планировочной структуры</i>	
<i>3ПП</i>	<i>Схема использования территории в период подготовки ПП</i>	
<i>4ПП 5ПП 6ПП 7ПП</i>	<i>Чертеж планировки территории</i>	
<i>8ПП</i>	<i>Схема организации улично-дорожной сети и схема движения автотранспорта.</i>	
<i>9ПП 10ПП 11ПП 12ПП</i>	<i>Схема вертикальной планировки территории</i>	
<i>13ПП</i>	<i>Схема границ зон с особыми условиями использования территории.</i>	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №													
									ПП62п-12/10-17						
									Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Тбилисского района						
			Директор		Якунин				Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной				Стадия	Лист	Листов
			ГИП		Бородинова				территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной				П	1	13
			Разраб.		Белянкин										
			Н. контр.		Якунин				Чертеж планировки территории М 1:500				Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



						ПП				62п-12/10-17			
						Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата								
Директор		Якунин				Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной				Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Бородинова								П	2	12	
Разраб.		Белянкин											
Н. контр.		Якунин				Схема расположения элементов планировочной структуры				Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А			

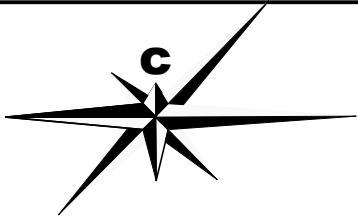
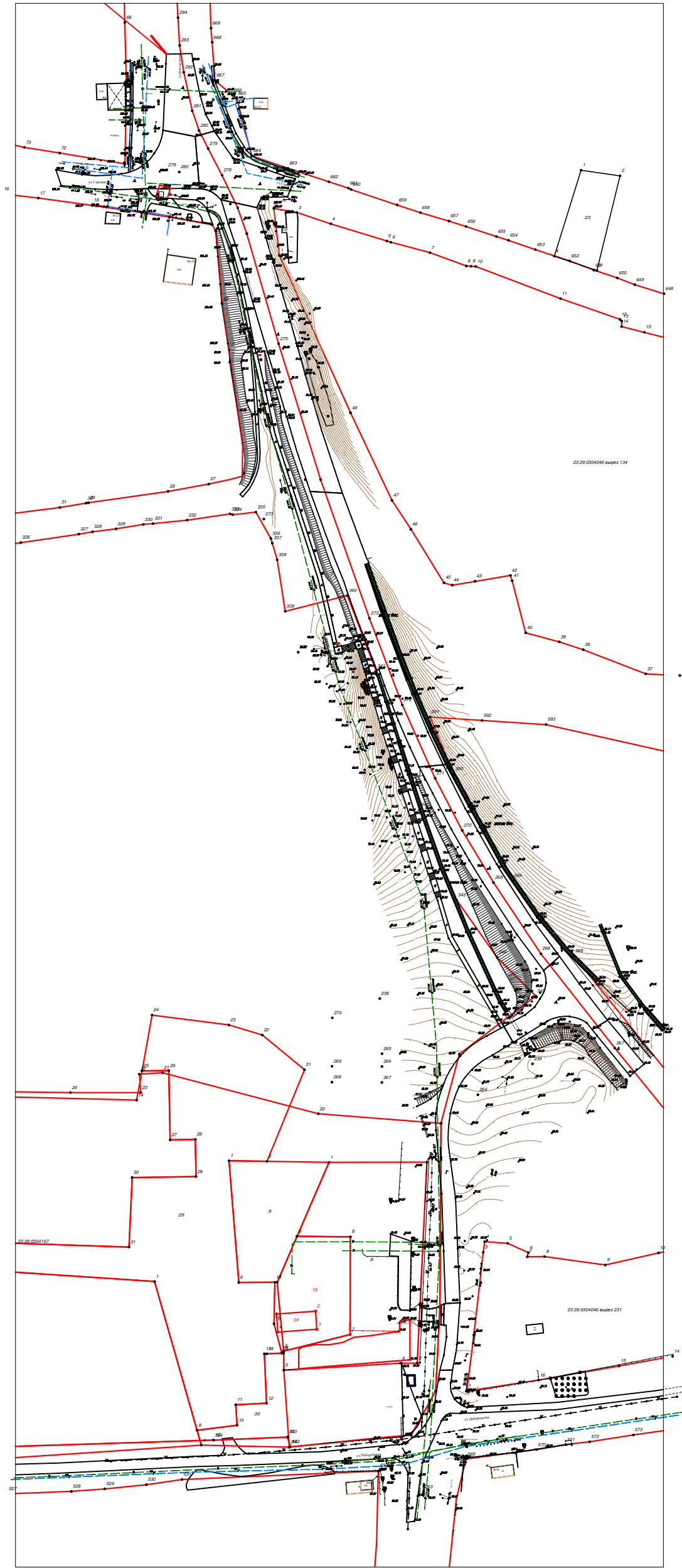


Схема использования территории
в период подготовки проекта планировки.



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата
Директор Якунин
ГИП Бородинова
Разраб. Белянкин
Н. контр. Якунин

ПП

62п-12/10-17

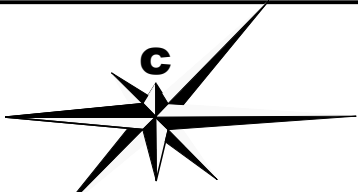
Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисская Тбилисского района

Проект планировки территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной

Стадия	Лист	Листов
П	3	13

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.

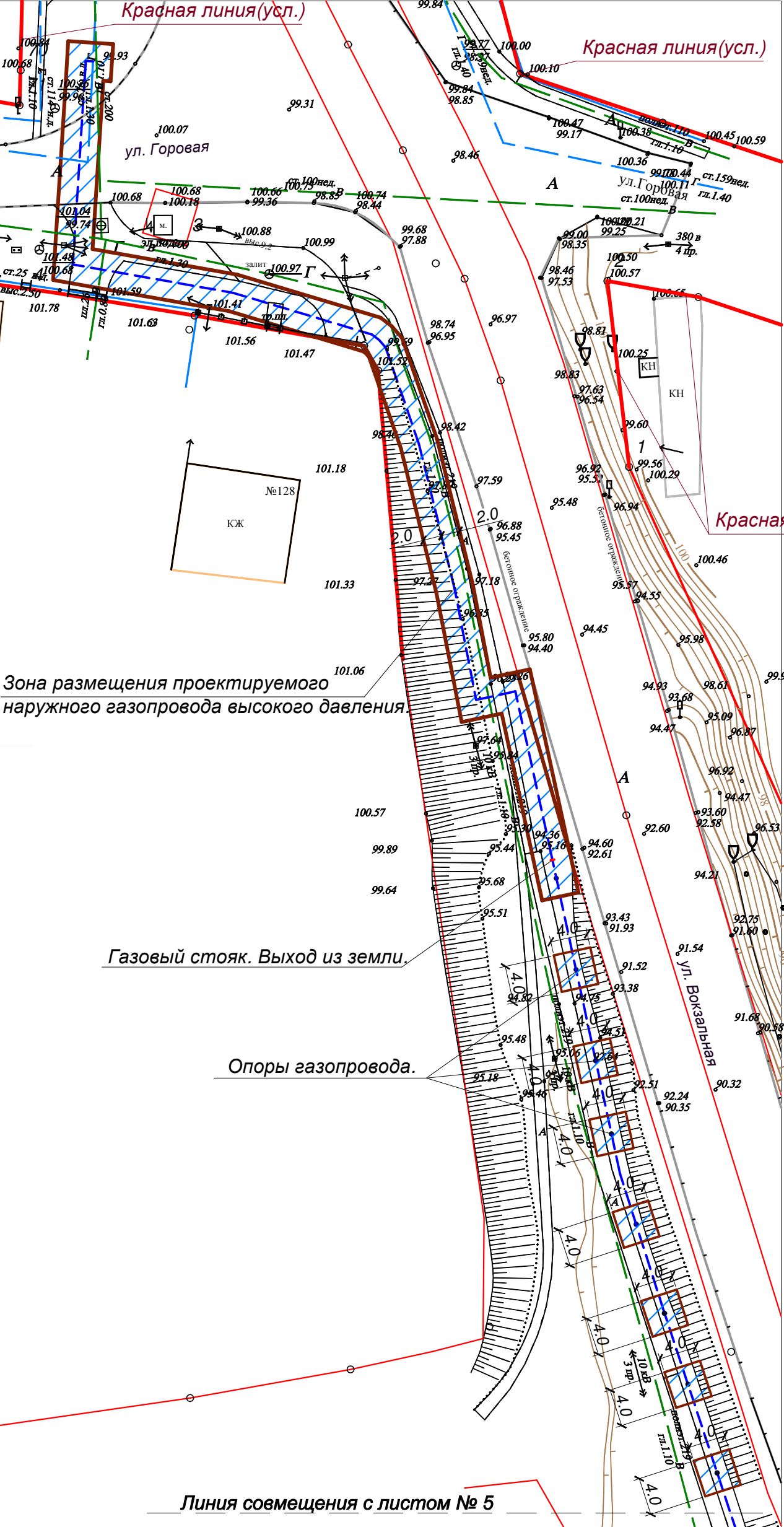
Градостроительный центр
Тбилисского района
ИП Якунин А.А



Чертеж планировки территории.
М 1: 500

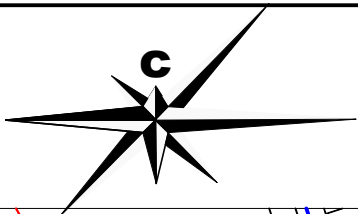
Условные обозначения:

- Красная линия.
- Границы существующих и смежных земельных участков.
- Граница земельного участка для размещения проектируемого газопровода.
- Зона размещения проектируемого газопровода.
- Существующий водопровод.
- Существующая ЛЭП.
- Существующий газопровод.
- Существующая линия связи.
- Существующие дороги и проезды.



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

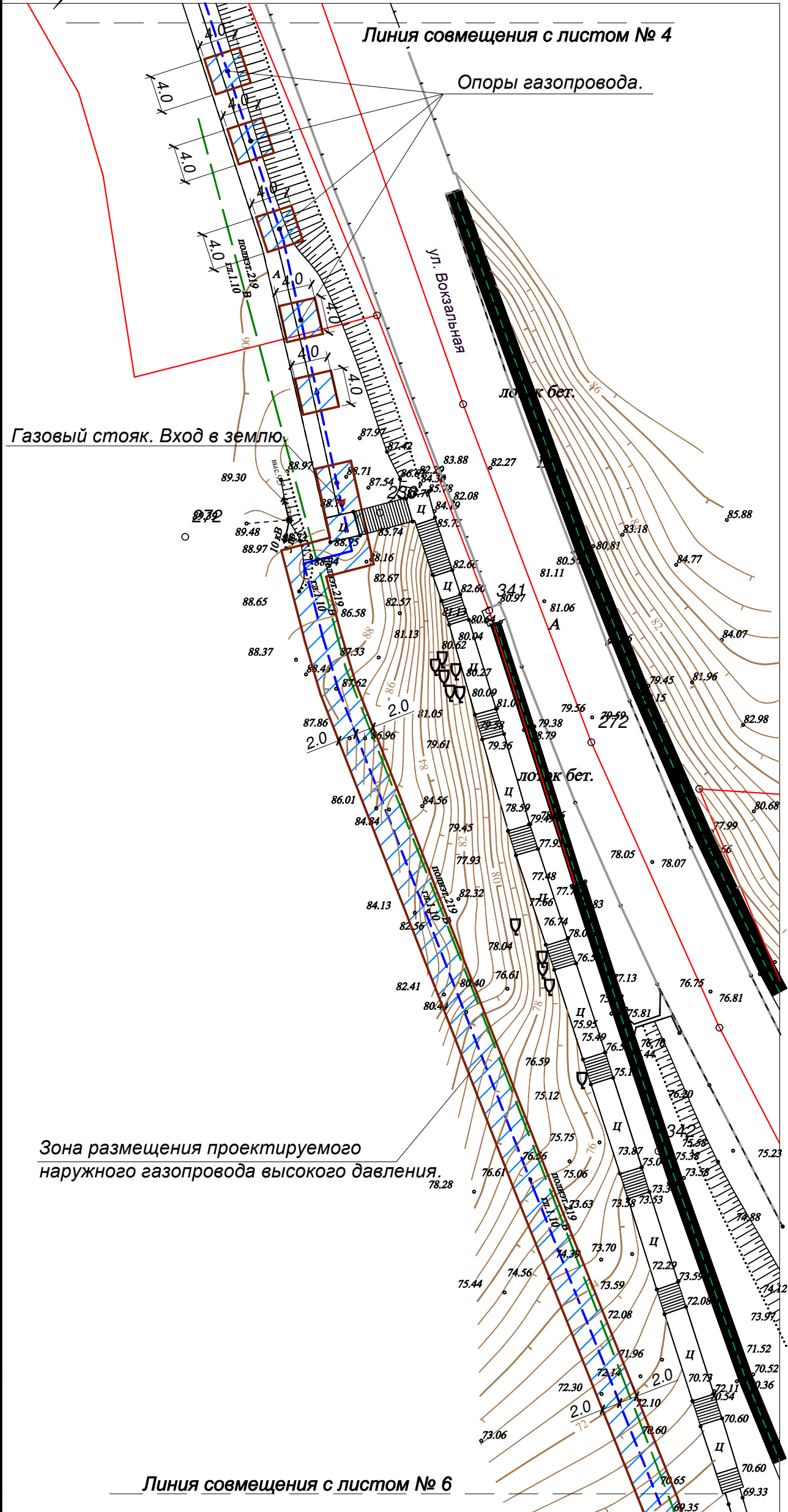
						ПП			62п-12/10-17			
						Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата							
Директор		Якунин				Проект планировки территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной			Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Бородинова							П	4	13	
Разраб.		Белянкин										
Н. контр.		Якунин				Чертеж планировки территории М 1:500			Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А			



Чертеж планировки территории.
М 1: 500

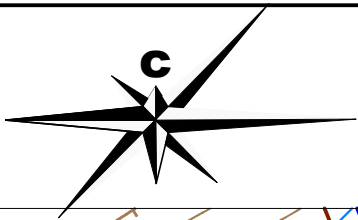
Условные обозначения:

- Красная линия.
- Границы существующих и смежных земельных участков.
- Граница земельного участка для размещения проектируемого газопровода.
- Зона размещения проектируемого газопровода.
- Существующий водопровод.
- Существующая ЛЭП.
- Существующий газопровод.
- Существующая линия связи.
- Существующие дороги и проезды.



Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

ПП						62п-12/10-17		
Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Директор	Якунин							
ГИП	Бородинова							
Разраб.	Белянкин							
Н. контр.	Якунин							
Проект планировки территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной						Стадия	Лист	Листов
						П	5	13
Чертеж планировки территории М 1:500						Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А		



Чертеж планировки территории. М 1: 500

Условные обозначения:

- Красная линия.
- Границы существующих и смежных земельных участков.
- Граница земельного участка для размещения проектируемого газопровода.
- Зона размещения проектируемого газопровода.
- В — Существующий водопровод.
- Существующая ЛЭП.
- Существующий газопровод.
- кабель связи; -0,6 — Существующая линия связи.
- Существующие дороги и проезды.

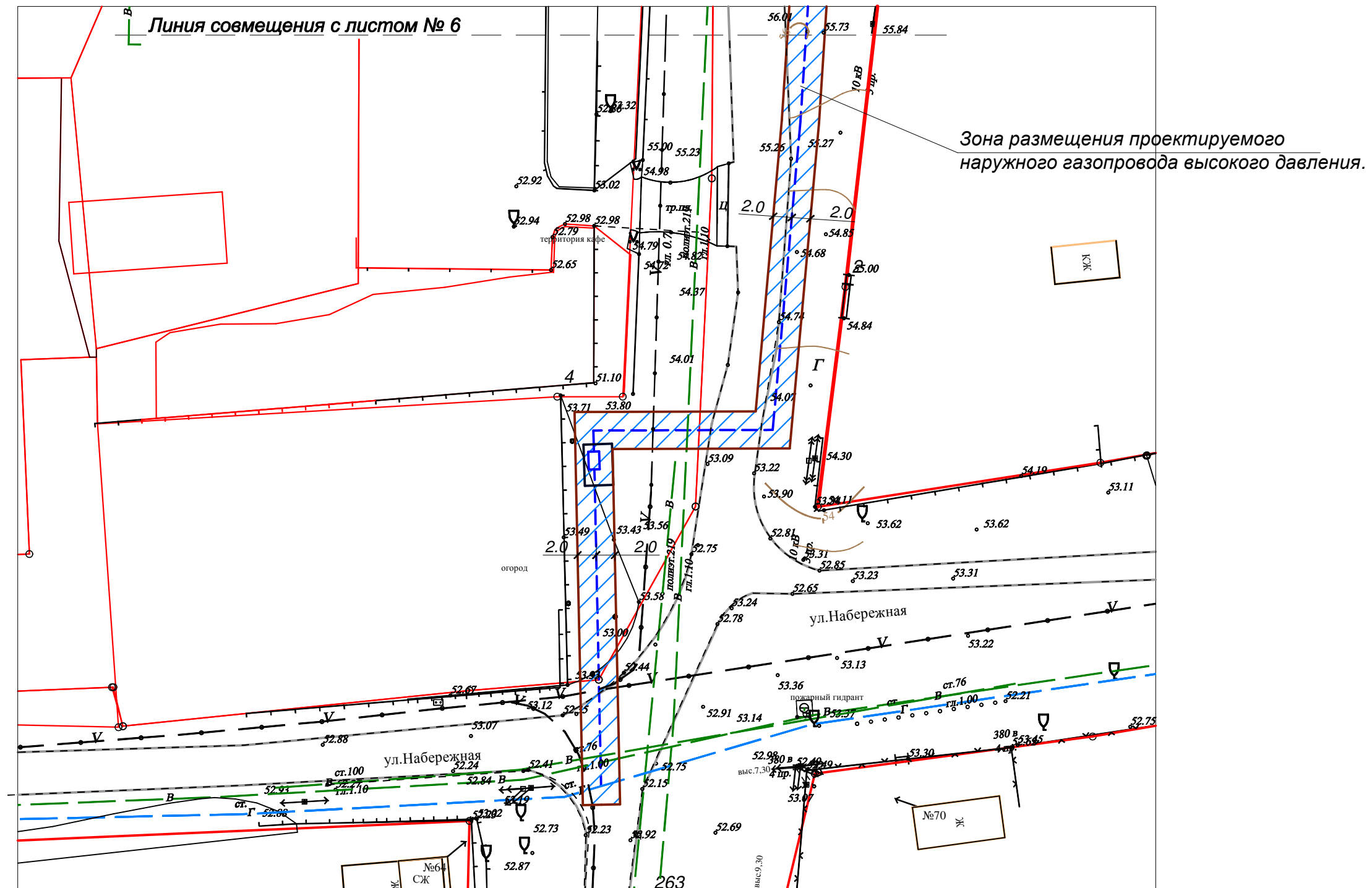
Зона размещения проектируемого
наружного газопровода высокого давления.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №










Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор	Якунин				
ГИП	Бородинова				
Разраб.	Белянкин				
Н. контр.	Якунин				

ПП		62п-12/10-17		
Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района				
Проект планировки территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной		Стадия	Лист	Листов
		П	6	13
Чертеж планировки территории М 1:500		Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А		

Чертеж планировки территории.
М 1: 500



Условные обозначения:

-  - Красная линия.
 -  - Границы существующих и смежных земельных участков.
 -  - Граница земельного участка для размещения проектируемого газопровода.
 -  - Зона размещения проектируемого газопровода.
 -  - Существующий водопровод.
 -  - Существующая ЛЭП.
 -  - Существующий газопровод.
 -  - Существующая линия связи.
 -  - Существующие дороги и проезды.

						ПП	62п-12/10-17		
						Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Директор	Якунин					Проект планировки территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной		Стадия	Лист
ГИП	Бородинова							П	7
Разраб.	Белянкин								13
Н. контр.	Якунин					Чертеж планировки территории М 1:500		Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А	

Схема организации улично-дорожной сети, схема движения автотранспорта.
М 1: 5000

ст. Тбилисская

Условные обозначения:

ул. Горовая

- Автодороги местного значения в границах нас. пункта.



- Направление движения автотранспорта на проезжей части улиц.



- Зона размещения проектируемого газопровода.

Место размещения проектируемого газопровода

Кубань

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						ПП				62п-12/10-17			
						Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата								
Директор	Якунин					Проект планировки территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной				Стадия	Лист	Листов	
ГИП	Бородинова									П	8	13	
Разраб.	Белянкин												
						Чертеж планировки территории М 1:500				Градостроительный центр Тбилисского района			
Н. контр.	Якунин												

Схема вертикальной планировки территории
М 1: 500

Условные обозначения:

- Красная линия.
- Границы существующих и смежных земельных участков.
- Граница земельного участка для размещения проектируемого газопровода.
- Зона размещения проектируемого газопровода.
- Существующий водопровод.
- Существующая ЛЭП.
- Существующий газопровод.
- Существующая линия связи.
- Существующие дороги и проезды.
- Проектная горизонталь выделяемого зем. участка.
- Существующая горизонталь прилегающей территории.

Зона размещения проектируемого
наружного газопровода высокого давления.

Газовый стояк. Выход из земли.

Опоры газопровода.

Линия совмещения с листом № 10

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

ПП						62п-12/10-17		
Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Директор	Якунин					Проект планировки территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной		
ГИП	Бородинова					Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Белянкин					П	9	13
Н. контр.	Якунин					Схема вертикальной планировки территории М 1:500		
						Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А		

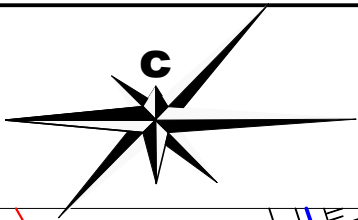
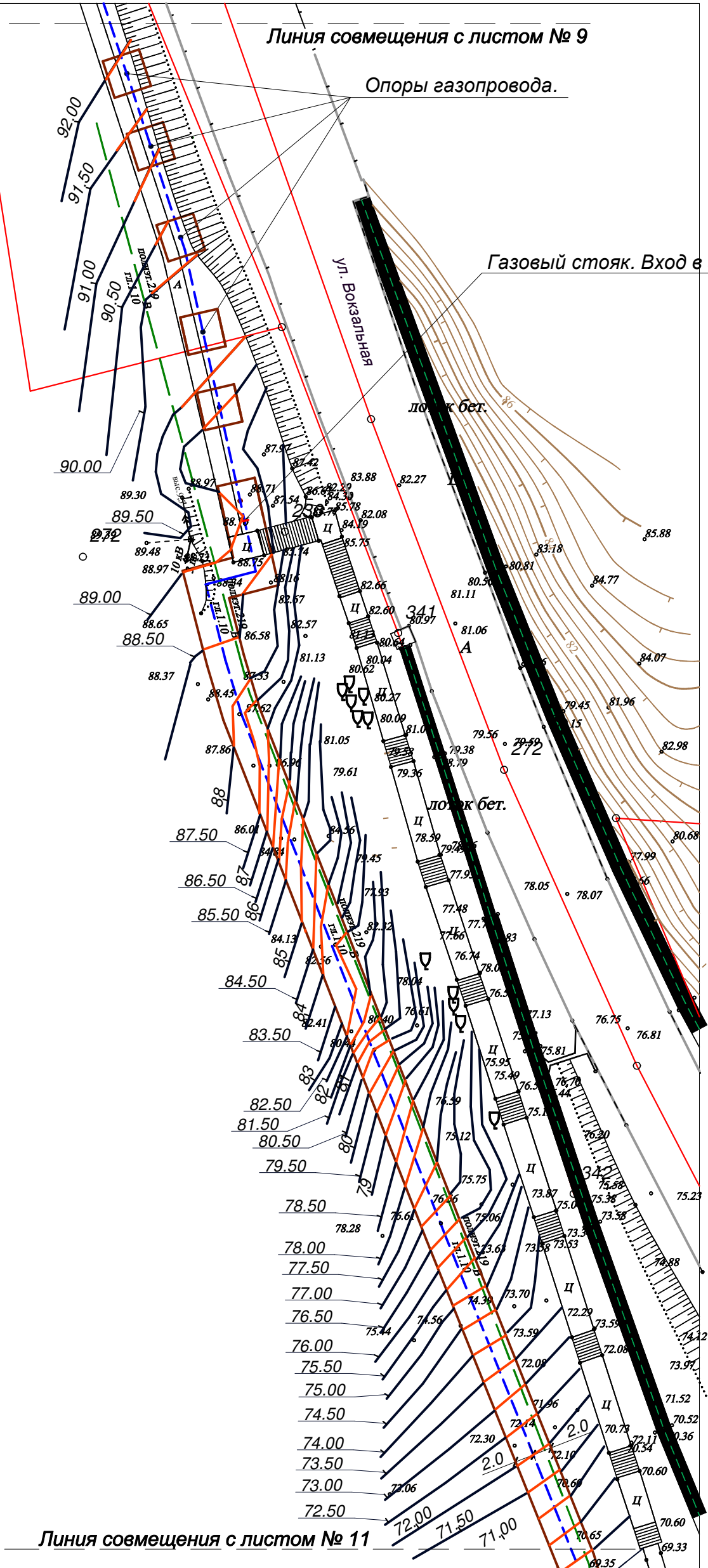


Схема вертикальной планировки территории
М 1: 500



Условные обозначения:

- Красная линия.
- Границы существующих и смежных земельных участков.
- Граница земельного участка для размещения проектируемого газопровода.
- Зона размещения проектируемого газопровода.
- Существующий водопровод.
- Существующая ЛЭП.
- Существующий газопровод.
- Существующая линия связи.
- Существующие дороги и проезды.
- Проектная горизонталь выделяемого зем. участка.
- Существующая горизонталь прилегающей территории.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						ПП 62п-12/10-17				
						Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Директор		Якунин				Проект планировки территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Бородинова						П	10	13
Разраб.		Белянкин								
Н. контр.		Якунин				Схема вертикальной планировки территории М 1:500		Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А		

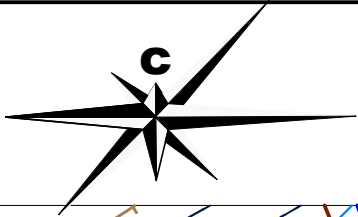


Схема вертикальной планировки территории
М 1: 500

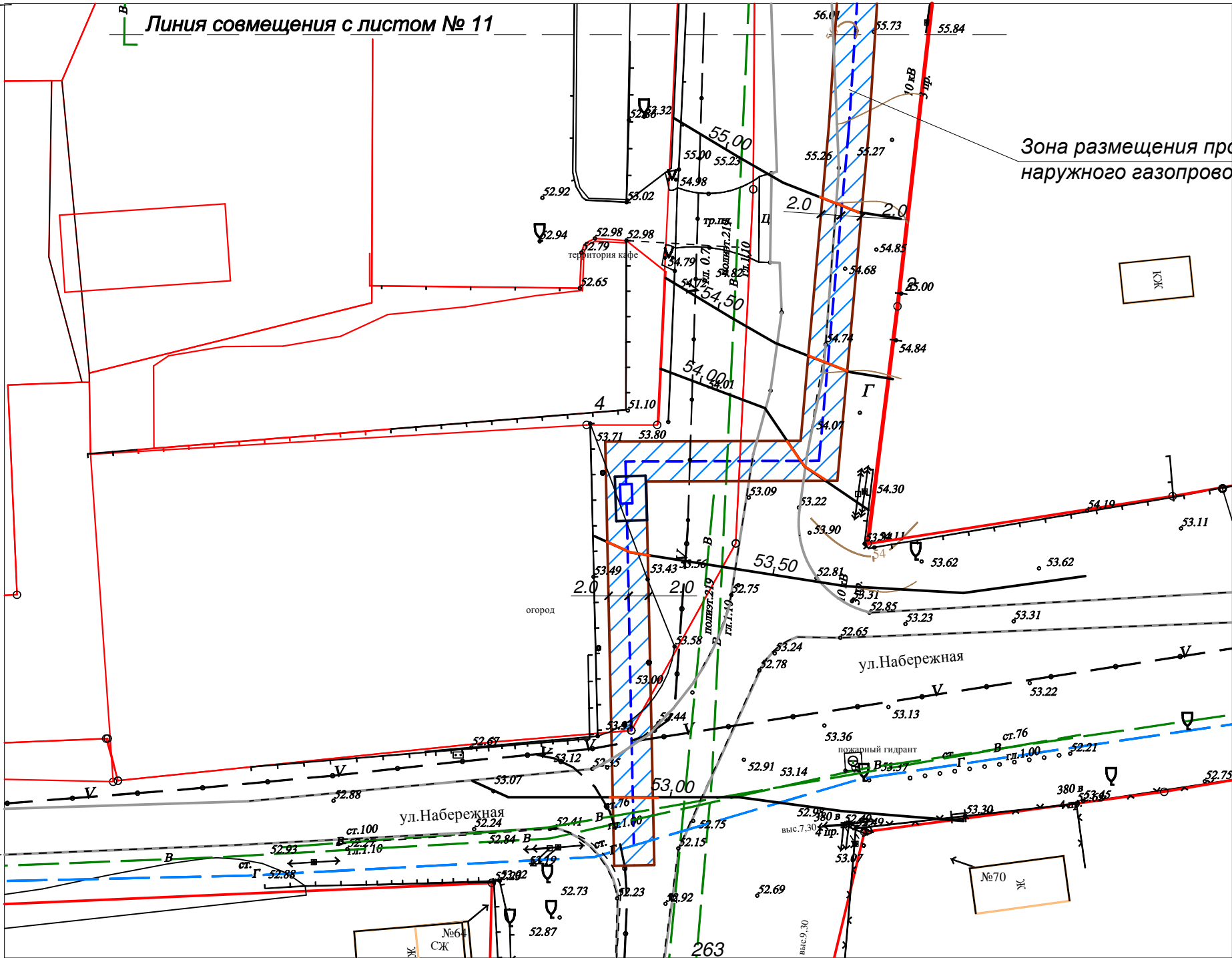
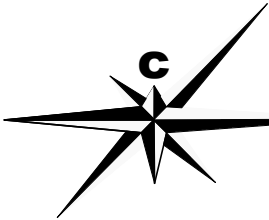
Условные обозначения:

- Красная линия.
- Границы существующих и смежных земельных участков.
- Граница земельного участка для размещения проектируемого газопровода.
- Зона размещения проектируемого газопровода.
- Существующий водопровод.
- Существующая ЛЭП.
- Существующий газопровод.
- Существующая линия связи.
- Существующие дороги и проезды.
- Проектная горизонталь выделяемого зем. участка.
- Существующая горизонталь прилегающей территории.

Зона размещения проектируемого
наружного газопровода высокого давления.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПП	62п-12/10-17
Директор	Якунин					Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района	
ГИП	Бородинова					Проект планировки территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной	Стадия
Разраб.	Белянкин						Лист
Н. контр.	Якунин					Схема вертикальной планировки территории М 1:500	Листов
							П
							11
							13
							Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А

Схема вертикальной планировки территории
М 1: 500

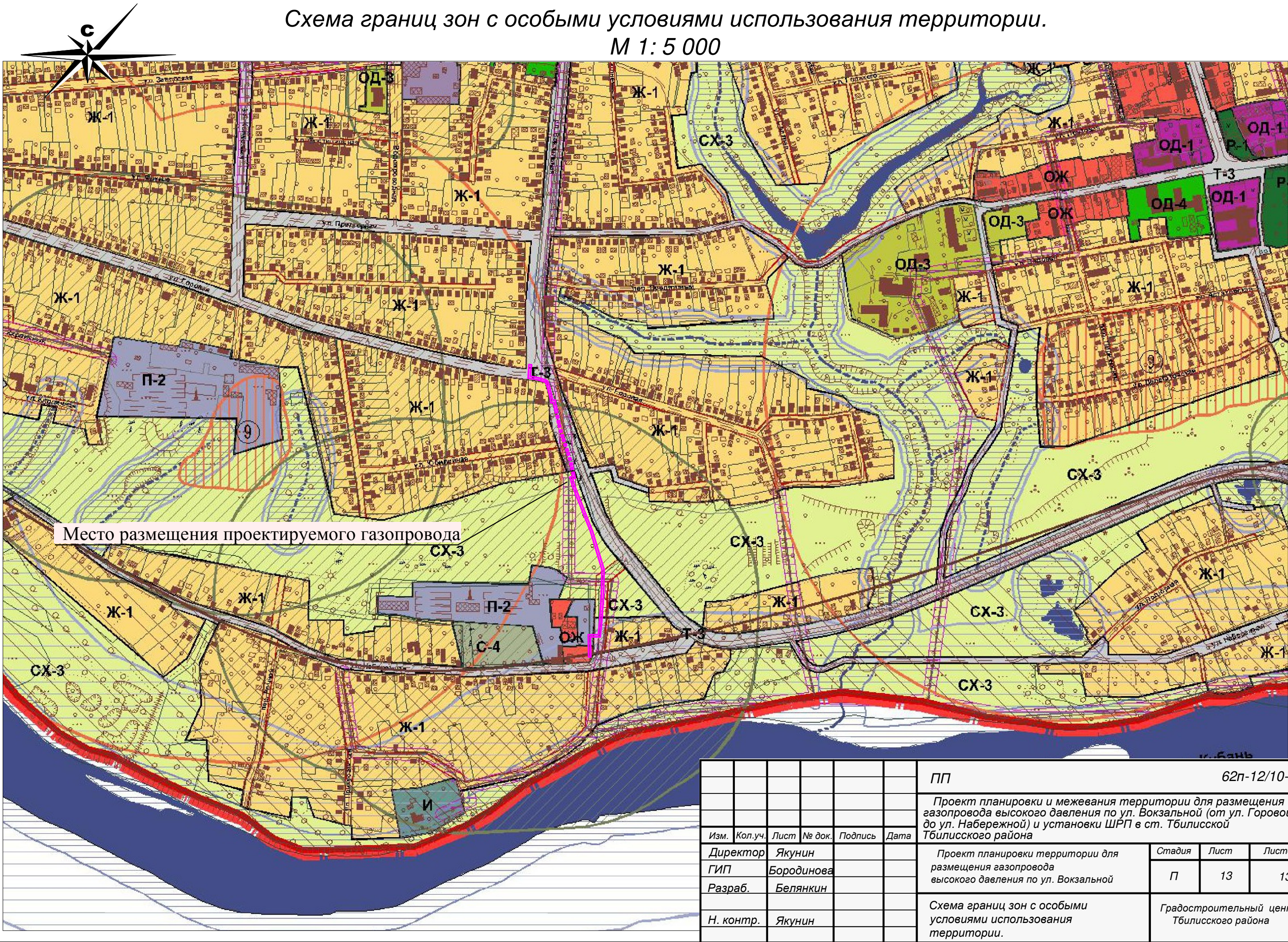


Условные обозначения:

- Красная линия.
- Границы существующих и смежных земельных участков.
- Граница земельного участка для размещения проектируемого газопровода.
- Зона размещения проектируемого газопровода.
- 52,70 — Проектная горизонталь выделяемого зем. участка.
- В — Существующий водопровод.
- — Существующая ЛЭП.
- Г — Существующий газопровод.
- кабель связи; -0,6 — Существующая линия связи.
- — Существующие дороги и проезды.
- 53,10 — Существующая горизонталь прилегающей территории.

						ПП 62п-12/10-17			
						Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Директор	Якунин					Проект планировки территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Бородинова						П	12	13
Разраб.	Белянкин								
						Схема вертикальной планировки территории М 1:500	Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А		
Н. контр.	Якунин								

Схема границ зон с особыми условиями использования территории.
М 1:5 000



Место размещения проектируемого газопровода

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ПП				62п-12/10-17			
						Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата								
Директор	Якунин					Проект планировки территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной				Стадия	Лист	Листов	
ГИП	Бородинова									П	13	13	
Разраб.	Белянкин												
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории.				Градостроительный центр Тбилисского района			
Н. контр.	Якунин												

1. Общие сведения

Проект межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района разработан на основании заявления заказчика Администрации Тбилисского с/п, в соответствии с заданием на проектирование, требованиями СП 42.13330.2011(СНиП 2.07.01-89*) "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Перечень материалов, использованных при разработке проекта:

- справка о топографо-геодезической и инженерно-геологической изученности участка.
- проект планировки территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района
- топографическая съемка участка по ул. Вокзальной
- опорный план Тбилисского сельского поселения Тбилисского района.
- Правила землепользования и застройки Тбилисского сельского поселения Тбилисского района.

Рассматриваемая в проекте межевания территория находится в южной части ст. Тбилисской, в основном проходит в границах земель общего пользования Тбилисского с/п Тбилисского района.

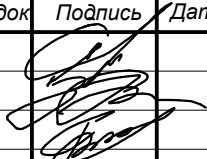
Участок принадлежит Администрации Тбилисского сельского поселения.

Выделяемый под строительство газопровода участок представляет собой линейно протяженную площадку шириной не более 4м (при укладке газопровода в землю), а также отдельные квадратные участки размером не более 4х4 м. (при выходе газопровода из земли), выделенные под опоры воздушной линии газопровода. Участок размещения проектируемого газопровода и ШРП проходит вдоль ул. Вокзальной от ул. Горовой до ул. Набережной.

Земельные участки расположены в зонах Ж-1, Т-3, СХ-3 на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, и территории, занятой линейными объектами и объектами инженерно-транспортной инфраструктуры, на участках в границах населенных пунктов.

Категория земельного участка согласно кадастровому плану: земли населенных пунктов, основной вид разрешенного использования земельных участков - коммунальное обслуживание.

В настоящее время рассматриваемый участок представляет собой территорию, свободную от зданий и сооружений.

Взам. инв. №	Подп. и дата									
Инв. № подл.							ПМ	62п-12/10-17- ПЗ		
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
	Директор	Якунин								
	ГИП	Бородинова								
	Разработала	Белянкин								
							Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
								П	1	2
								ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТБИЛИССКОГО РАЙОНА		

В ходе выполнения проекта межевания были сформированы 16 земельных участков, отводимых для размещения распределительного газопровода.

ЗУ 1 - образован на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского р-на;

ЗУ 2 - образован на территории земельного участка по адресу: ст. Тбилисская, ул. Горовая, №128;


ЗУ 3 - образован на территории земельного участка автодороги (23:29:0501000:16);

ЗУ 4 - ЗУ 16 - образованы на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского р-на;

Установлено место размещения проектируемых линий газопровода.

Ширина отводимого земельного участка - 4м. (2м от оси газопровода), принята согласно требованиям СП 42.13330.2011. Общая протяженность проектируемого газопровода - 640.0 м.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ПМ	62п-12/10-17 - ПЗ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата					
Директор		Якунин				Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Бородинова						П	2	2
Разработала		Белянкин						ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТБИЛИССКОГО РАЙОНА		


Ведомость рабочих чертежей основного комплекта.

Лист	Наименование	Примечание
1ПМ	Общие данные.	
2ПМ 3ПМ 4ПМ 5ПМ	Проект межевания территории М 1:500	
6ПМ	Сведения о характерных точках выделяемого земельного участка	
7ПМ	Сведения о характерных точках выделяемого земельного участка	

Взам. инв. №

Подп. и дата

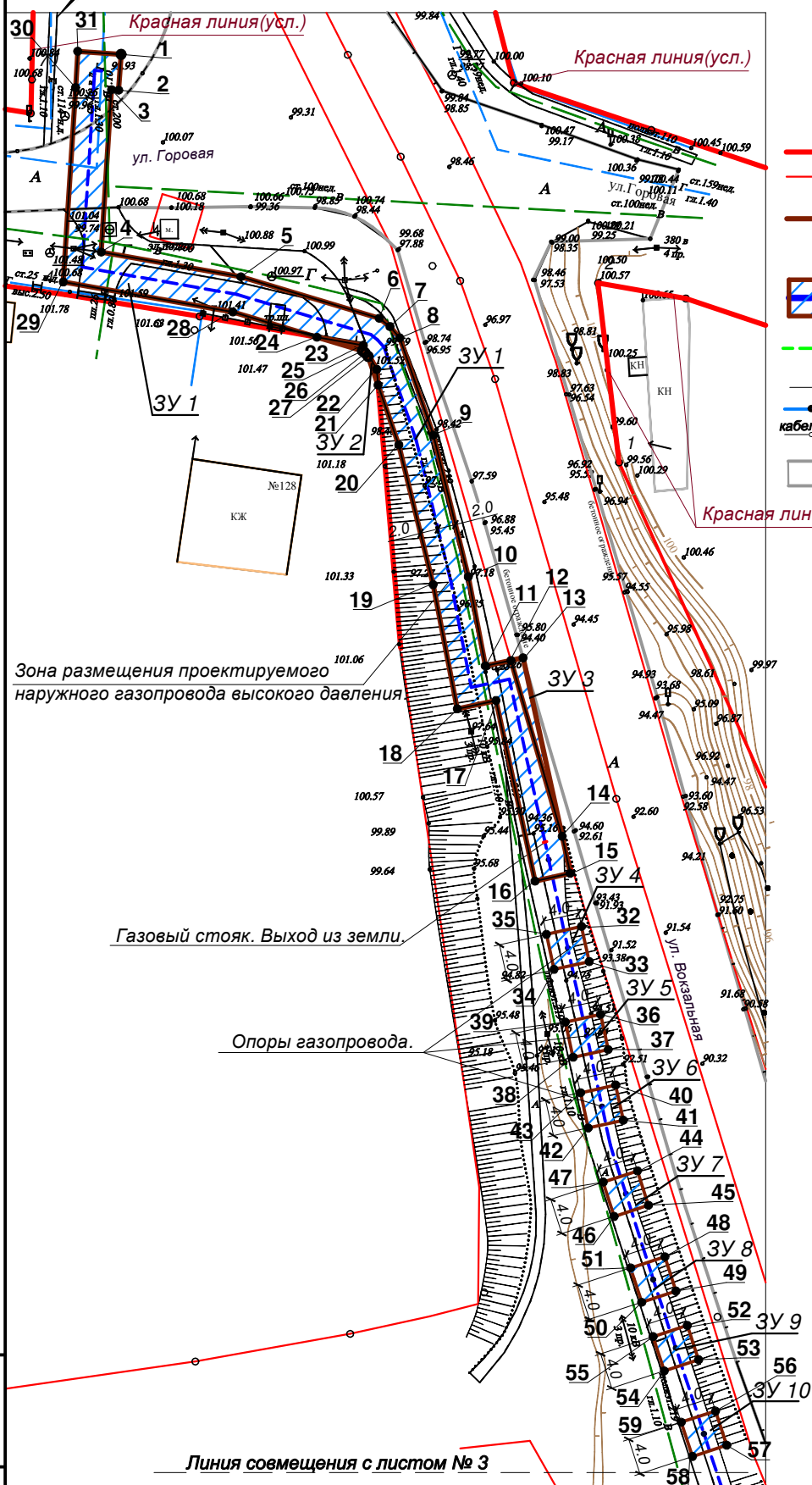
Инв. № подл.

						ПМ	62п-12/10-17					
						Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата							
Директор		Якунин				Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной			Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Бородинова							П	1	7	
Разраб.		Белянкин										
Н. контр.		Якунин				Общие данные			Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А			

Чертеж межевания территории. М 1: 500

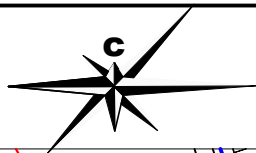
Условные обозначения:

- - Красная линия.
- - Границы существующих и смежных земельных участков.
- - Граница земельного участка для размещения проектируемого газопровода.
- Зона размещения проектируемого газопровода.
- - Существующий водопровод.
- - Существующая ЛЭП.
- - Существующий газопровод.
- кабель связи; -0,6 - Существующая линия связи.
- Существующие дороги и проезды.



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

ПМ						62п-12/10-17		
Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горювой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района						Проект межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Директор	Якунин					П	2	7
ГИП	Бородинова					Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А.		
Разраб.	Белянкин							
Н. контр.	Якунин					Чертеж межевания территории М 1:500		



Чертеж межевания территории.

М 1: 500

Условные обозначения:

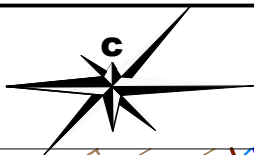
- Красная линия.
- Границы существующих и смежных земельных участков.
- Граница земельного участка для размещения проектируемого газопровода.
- Зона размещения проектируемого газопровода.
- Существующий водопровод.
- Существующая ЛЭП.
- Существующий газопровод.
- Существующая линия связи.
- Существующие дороги и проезды.

Зона размещения проектируемого
наружного газопровода высокого давления.

Линия совмещения с листом № 4

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

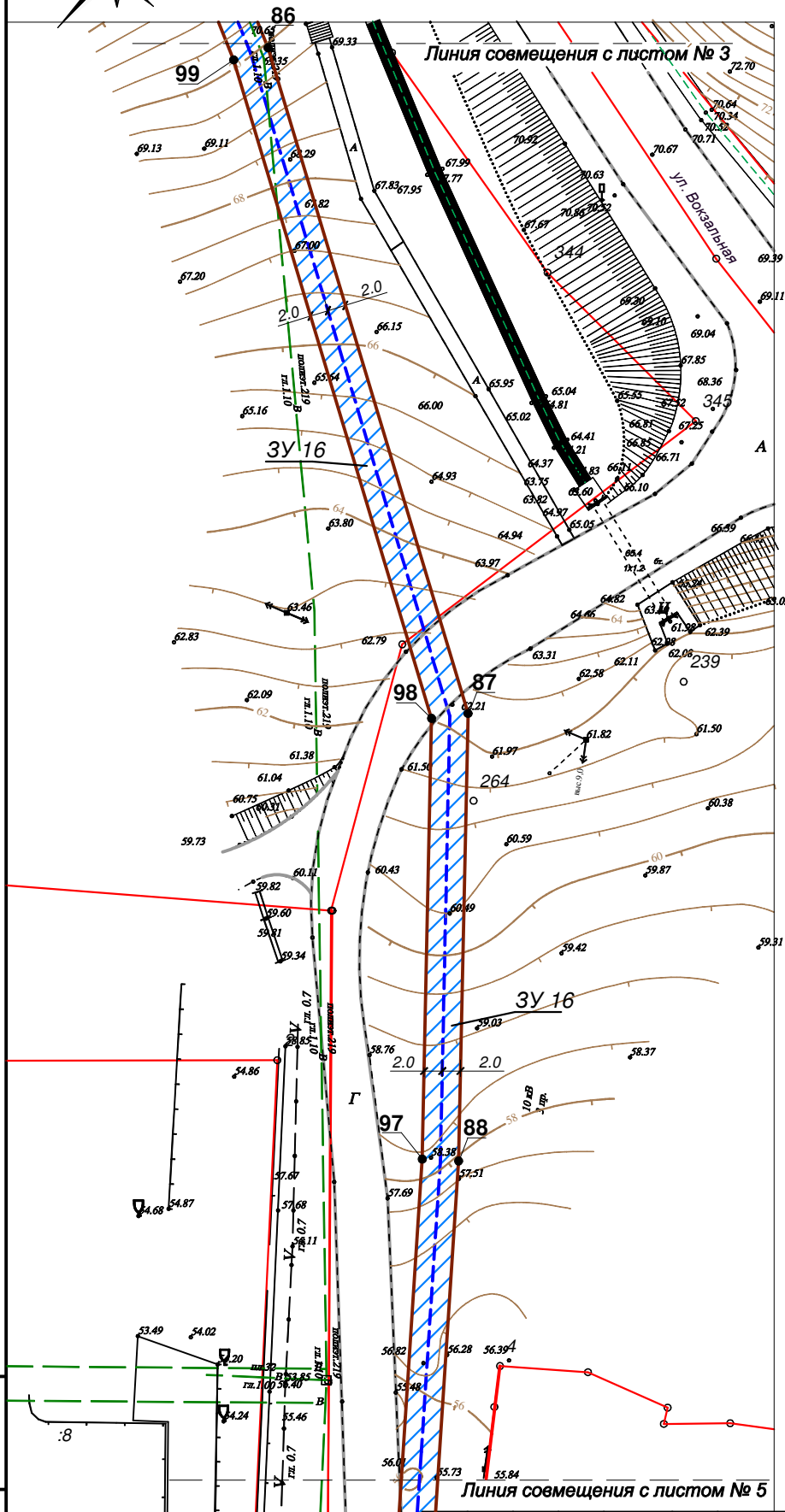
ПМ						62п-12/10-17		
Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района						Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	П	3	7
Директор	Якунин					Проект межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной		
ГИП	Бородинова					Чертеж межевания территории М 1:500		
Разраб.	Белянкин					Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А.		
Н. контр.	Якунин							



Чертеж межевания территории. М 1: 500

Условные обозначения:

- Красная линия.
- Границы существующих и смежных земельных участков.
- Граница земельного участка для размещения проектируемого газопровода.
- Зона размещения проектируемого газопровода.
- Существующий водопровод.
- Существующая ЛЭП.
- Существующий газопровод.
- Существующая линия связи.
- Существующие дороги и проезды.



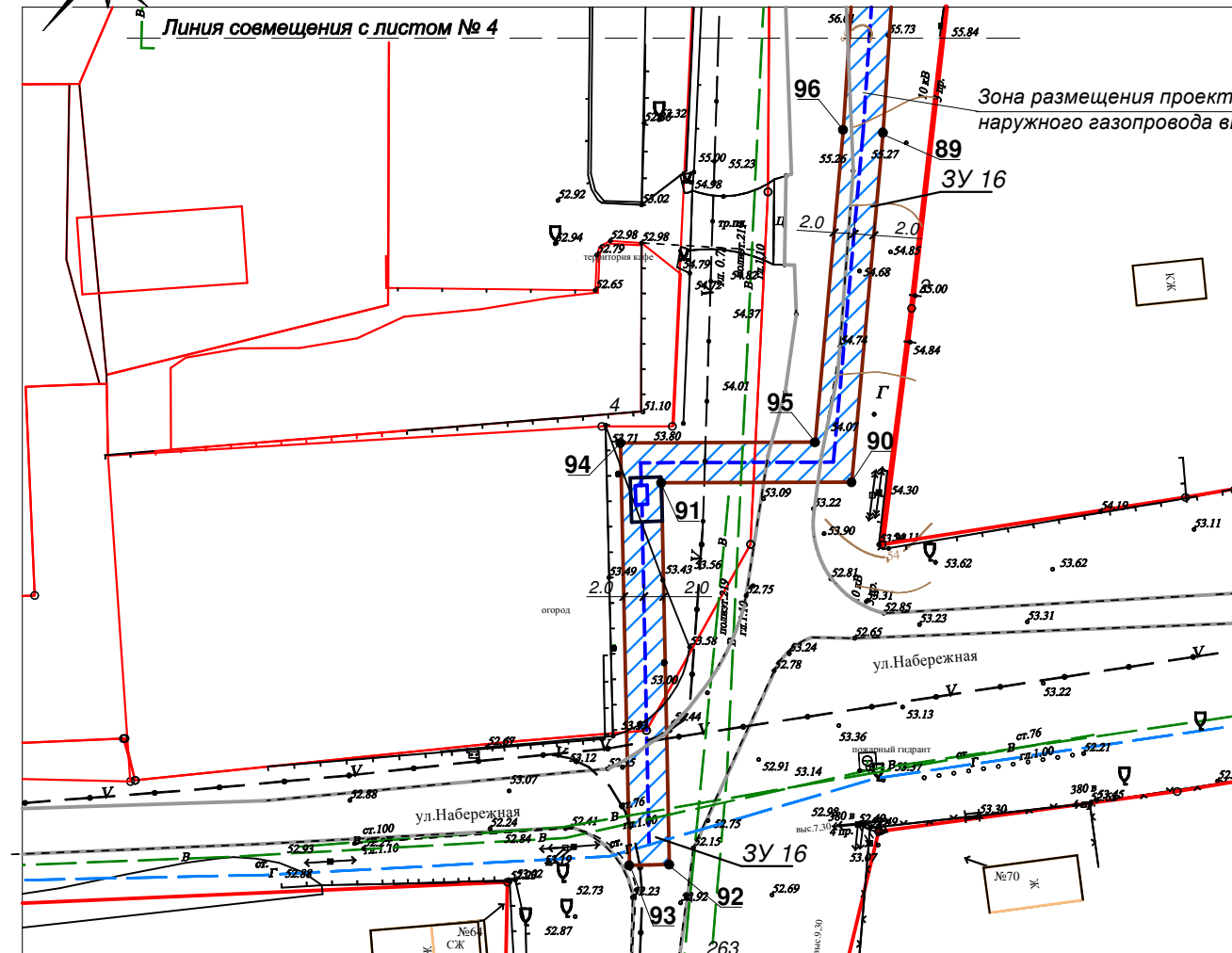
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор	Якунин				
ГИП	Бородинова				
Разраб.	Белянкин				
Н. контр.	Якунин				

ПМ		62п-12/10-17		
Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горевой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района				
Проект межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной	Стадия	Лист	Листов	
	П	4	7	
Чертеж межевания территории М 1:500	Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А.			

Чертеж межевания территории.

М 1: 500



СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ

Условный №	Площадь кв. м	Вид разрешённого использования
ЗУ-1	484.4	Коммунальное обслуживание
ЗУ-2	2.7	ЛПХ
ЗУ-3	14.1	Объекты транспортной инфраструктуры
ЗУ-4	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-5	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-6	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-7	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-8	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-9	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-10	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-11	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-12	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-13	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-14	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-15	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-16	1543.4	Коммунальное обслуживание

Условные обозначения:

- - Красная линия.
- - Границы существующих и смежных земельных участков.
- - Граница земельного участка для размещения проектируемого газопровода.
- - Существующий водопровод.
- - Существующая ЛЭП.
- - Существующий газопровод.
- - Существующая линия связи.
- - Существующие дороги и проезды.
- - Зона размещения проектируемого газопровода.

ПМ						62п-12/10-17		
Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района						Стадия		
Проект межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной						Лист		
Чертёж межевания территории М 1:500						Листов		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	П	5	7
Директор	Якунин							
ГИП	Бородинова							
Разраб.	Белянкин							
Н. контр.	Якунин							
						Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А		

**СВЕДЕНИЯ О ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧКАХ
ВЫДЕЛЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ЗУ 1, ЗУ 2, ЗУ 2**

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У		Х	У
ЗУ - 1			28	513638.89	2237260.04
1	513667.48	2237247.64	29	513642.22	2237241.22
2	513663.49	2237247.37	30	513663.78	2237242.59
3	513663.55	2237246.59	31	513667.81	2237242.83
4	513645.53	2237245.44	ЗУ - 2		
5	513642.80	2237260.94	21	513630.79	2237276.17
6	513638.19	2237276.29	22	513632.53	2237276.02
7	513637.27	2237277.48	23	513635.18	2237274.53
8	513636.02	2237278.58	24	513636.09	2237269.38
9	513625.23	2237282.32	25	513634.58	2237274.43
10	513609.52	2237286.18	26	513634.34	2237274.73
11	513599.63	2237288.07	27	513633.97	2237275.06
12	513600.24	2237290.91	ЗУ - 3		
14	513580.73	2237296.60	12	513600.24	2237290.91
15	513576.62	2237297.49	13	513600.53	2237292.28
16	513575.75	2237293.58	14	513580.73	2237296.60
17	513595.79	2237289.26			
18	513594.87	2237284.96			
19	513608.81	2237282.24			
20	513624.14	2237278.47			
21	513630.79	2237276.17			
22	513632.53	2237276.02			
23	513635.18	2237274.53			
24	513636.09	2237269.38			

**СВЕДЕНИЯ О ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧКАХ
ВЫДЕЛЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ 16**

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У		Х	У
80	513462.67	2237328.85	93	513109.97	2237356.95
81	513451.44	2237331.32	94	513152.19	2237356.07
82	513450.10	2237326.17	95	513152.26	2237375.51
83	513444.17	2237327.71	96	513183.50	2237378.32
84	513438.56	2237329.38	97	513227.95	2237381.23
85	513384.07	2237350.66	98	513276.41	2237382.25
86	513350.13	2237364.28	99	513348.81	2237360.51
87	513276.94	2237386.26	100	513383.00	2237346.79
88	513227.74	2237385.22	101	513437.30	2237325.58
89	513183.22	2237382.31	102	513443.01	2237323.88
90	513148.28	2237379.17	103	513452.89	2237321.33
91	513148.21	2237360.15	104	513454.33	2237326.60
92	513110.05	2237360.95	105	513461.78	2237324.96

**СВЕДЕНИЯ О ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧКАХ
ВЫДЕЛЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ЗУ 4 -ЗУ 15**

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У		Х	У
ЗУ - 4			ЗУ - 10		
32	513570.73	2237298.74	56	513516.98	2237313.61
33	513566.83	2237299.60	57	513513.18	2237314.87
34	513565.96	2237295.69	58	513511.93	2237311.07
35	513569.87	2237294.85	59	513515.73	2237309.81
ЗУ - 5			ЗУ - 11		
36	513560.99	2237300.86	60	513507.47	2237316.75
37	513557.07	2237301.70	61	513503.67	2237318.00
38	513556.20	2237297.80	62	513502.42	2237314.19
39	513560.11	2237296.95	63	513506.23	2237312.96
ЗУ - 6			ЗУ - 12		
40	513553.14	2237302.53	64	513499.87	2237319.25
41	513549.23	2237303.39	65	513496.07	2237320.50
42	513548.37	2237299.48	66	513494.83	2237316.70
43	513552.28	2237298.64	67	513498.63	2237315.47
ЗУ - 7			ЗУ - 13		
44	513534.09	2237308.00	68	513490.34	2237322.40
45	513530.28	2237309.22	69	513486.54	2237323.64
46	513529.04	2237305.42	70	513485.30	2237319.83
47	513532.84	2237304.19	71	513489.10	2237318.59
ЗУ - 8			ЗУ - 14		
48	513534.09	2237308.00	72	513480.34	2237324.95
49	513530.28	2237309.22	73	513476.43	2237325.81
50	513529.04	2237305.42	74	513475.54	2237321.92
51	513532.84	2237304.19	75	513479.44	2237321.06
ЗУ - 9			ЗУ - 15		
52	513526.47	2237310.50	76	513472.45	2237326.69
53	513522.66	2237311.74	77	513468.55	2237327.55
54	513521.43	2237307.94	78	513467.65	2237323.66
55	513525.23	2237306.69	79	513471.56	2237322.80

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ПМ 62п-12/10-17					
						Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Директор ГИП Разраб. Н. контр.	Якунин Бородинова Белянкин	Проект межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной	Стадия	Лист	Листов
									П	6	7
								СВЕДЕНИЯ О ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧКАХ ВЫДЕЛЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ	Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А		

СВЕДЕНИЯ О ЧАСТЯХ ГРАНИЦ
ВЫДЕЛЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ЗУ 1 - ЗУ 3

Обозначение части границ		Горизонтальное положение, м	Обозначение части границ		Горизонтальное положение, м
от т.	до т.		от т.	до т.	
ЗУ - 1			20	21	7.0
31	1	4.8	21	22	1.7
1	2	4.0	22	23	3.0
2	3	0.8	23	24	5.2
3	4	18.0	24	28	9.7
4	5	15.7	28	29	19.1
5	6	16.0	29	30	21.6
6	7	1.5	30	31	4.0
7	8	1.6	ЗУ - 2		
8	9	11.4	27	21	1.7
9	10	16.2	21	22	3.0
10	11	10.1	22	23	5.2
11	12	2.9	23	24	5.3
12	14	20.3	24	25	0.4
14	15	4.2	25	26	0.5
15	16	4.0	26	27	3.3
16	17	20.5	ЗУ - 3		
17	18	4.4	14	12	20.3
18	19	14.2	12	13	20.3
19	20	15.8	13	14	1.4

СВЕДЕНИЯ О ЧАСТЯХ ГРАНИЦ
ВЫДЕЛЯЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ЗУ 16

Обозначение части границ		Горизонтальное положение, м	Обозначение части границ		Горизонтальное положение, м
от т.	до т.		от т.	до т.	
105	80	4.0	92	93	4.0
80	81	11.5	93	94	42.2
81	82	5.3	94	95	19.4
82	83	6.1	95	96	31.4
83	84	5.8	96	97	44.5
84	85	58.5	97	98	48.5
85	86	36.6	98	99	75.6
86	87	76.4	99	100	36.9
87	88	49.2	100	101	58.3
88	89	44.6	101	102	5.9
89	90	35.1	102	103	10.2
90	91	19.0	103	104	5.4
91	92	38.1	104	105	7.6

СВЕДЕНИЯ О ЧАСТЯХ ГРАНИЦ
ВЫДЕЛЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ЗУ 4 -ЗУ 15

Обозначение части границ		Горизонтальное положение, м	Обозначение части границ		Горизонтальное положение, м
от т.	до т.		от т.	до т.	
ЗУ - 4			ЗУ - 10		
35	32	4.0	59	56	4.0
32	33	4.0	56	57	4.0
33	34	4.0	57	58	4.0
34	35	4.0	58	59	4.0
ЗУ - 5			ЗУ - 11		
39	36	4.0	63	60	4.0
36	37	4.0	60	61	4.0
37	38	4.0	61	62	4.0
38	39	4.0	62	63	4.0
ЗУ - 6			ЗУ - 12		
43	40	4.0	67	64	4.0
40	41	4.0	64	65	4.0
41	42	4.0	65	66	4.0
42	43	4.0	66	67	4.0
ЗУ - 7			ЗУ - 13		
47	44	4.0	71	68	4.0
44	45	4.0	68	69	4.0
45	46	4.0	69	70	4.0
46	47	4.0	70	71	4.0
ЗУ - 8			ЗУ - 14		
51	48	4.0	75	72	4.0
48	49	4.0	72	73	4.0
49	50	4.0	73	74	4.0
50	51	4.0	74	75	4.0
ЗУ - 9			ЗУ - 15		
55	52	4.0	79	76	4.0
52	53	4.0	76	77	4.0
53	54	4.0	77	78	4.0
54	55	4.0	78	79	4.0

						ПМ	62п-12/10-17		
						Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Директор	Якунин					Проект межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Бородинова						П	7	7
Разраб.	Белянкин								
Н. контр.	Якунин					СВЕДЕНИЯ О ЧАСТЯХ ГРАНИЦ ВЫДЕЛЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А		

1. Общие сведения

Проект межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района разработан на основании заявления заказчика Администрации Тбилисского с/п, в соответствии с заданием на проектирование, требованиями СП 42.13330.2011(СНиП 2.07.01-89*) "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Перечень материалов, использованных при разработке проекта:

- справка о топографо-геодезической и инженерно-геологической изученности участка.
- проект планировки территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района
- топографическая съемка участка по ул. Вокзальной
- опорный план Тбилисского сельского поселения Тбилисского района.
- Правила землепользования и застройки Тбилисского сельского поселения Тбилисского района.

Рассматриваемая в проекте межевания территория находится в южной части ст. Тбилисской, в основном проходит в границах земель общего пользования Тбилисского с/п Тбилисского района.

Участок принадлежит Администрации Тбилисского сельского поселения.

Выделяемый под строительство газопровода участок представляет собой линейно протяженную площадку шириной не более 4м (при укладке газопровода в землю), а также отдельные квадратные участки размером не более 4х4 м. (при выходе газопровода из земли), выделенные под опоры воздушной линии газопровода. Участок размещения проектируемого газопровода и ШРП проходит вдоль ул. Вокзальной от ул. Горовой до ул. Набережной.

Земельные участки расположены в зонах Ж-1, Т-3, СХ-3 на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, и территории, занятой линейными объектами и объектами инженерно-транспортной инфраструктуры, на участках в границах населенных пунктов.

Категория земельного участка согласно кадастровому плану: земли населенных пунктов, основной вид разрешенного использования земельных участков - коммунальное обслуживание.

В настоящее время рассматриваемый участок представляет собой территорию, свободную от зданий и сооружений.

Взам. инв. №	Подп. и дата											
Инв. № подл.							ПМ	62п-12/10-17- ПЗ				
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата						
	Директор	Якунин							Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
	ГИП	Бородинова								П	1	2
	Разработала	Белянкин								ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТБИЛИССКОГО РАЙОНА		

В ходе выполнения проекта межевания были сформированы 16 земельных участков, отводимых для размещения распределительного газопровода.

ЗУ 1 - образован на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского р-на;

ЗУ 2 - образован на территории земельного участка по адресу: ст. Тбилисская, ул. Горовая, №128;

ЗУ 3 - образован на территории земельного участка автодороги (23:29:0501000:16);

ЗУ 4 - ЗУ 16 - образованы на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского р-на;

Установлено место размещения проектируемых линий газопровода.

Ширина отводимого земельного участка - 4м. (2м от оси газопровода), принята согласно требованиям СП 42.13330.2011. Общая протяженность проектируемого газопровода - 640.0 м.

Взам. инв. №									
Подп. и дата									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ПМ	62п-12/10-17 - ПЗ		
Директор	Якунин								
ГИП	Бородинова					Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Разработала	Белянкин						П	2	2
							ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТБИЛИССКОГО РАЙОНА		

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта.

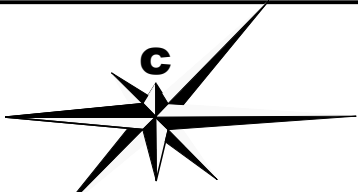
Лист	Наименование	Примечание
1ПМ	Общие данные.	
2ПМ 3ПМ 4ПМ 5ПМ	Проект межевания территории М 1:500	
6ПМ	Сведения о характерных точках выделяемого земельного участка	
7ПМ	Сведения о характерных точках выделяемого земельного участка	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						ПМ 62п-12/10-17			
						Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Директор		Якунин				Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Бородинова					П	1	7
Разраб.		Белянкин							
						Общие данные	Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А		
Н. контр.		Якунин							



Чертеж межевания территории.
М 1: 500

Условные обозначения:

- Красная линия.
- Границы существующих и смежных земельных участков.
- Граница земельного участка для размещения проектируемого газопровода.
- Зона размещения проектируемого газопровода.
- Существующий водопровод.
- Существующая ЛЭП.
- Существующий газопровод.
- Существующая линия связи.
- Существующие дороги и проезды.

Зона размещения проектируемого
наружного газопровода высокого давления.

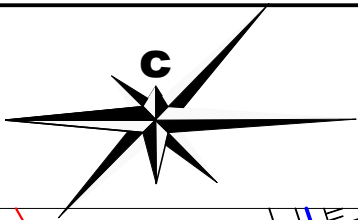
Газовый стояк. Выход из земли.

Опоры газопровода.

Линия совмещения с листом № 3

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

ПМ					62п-12/10-17		
Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района					Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	П	2
Директор	Якунин						7
ГИП	Бородинова						
Разраб.	Белянкин						
Н. контр.	Якунин						
Чертеж межевания территории М 1:500					Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А		



Чертеж межевания территории. М 1: 500

Условные обозначения:

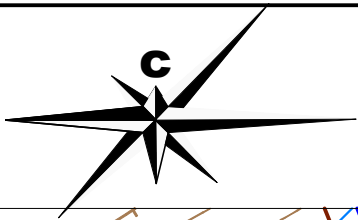
- Красная линия.
- Границы существующих и смежных земельных участков.
- Граница земельного участка для размещения проектируемого газопровода.
- Зона размещения проектируемого газопровода.
- В — Существующий водопровод.
- Существующая ЛЭП.
- Существующий газопровод.
- Существующая линия связи.
- Существующие дороги и проезды.

Зона размещения проектируемого
наружного газопровода высокого давления.

Линия совмещения с листом № 4

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						ПМ	62п-12/10-17					
						Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата							
Директор		Якунин				Проект межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной			Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Бородинова							П	3	7	
Разраб.		Белянкин				Чертеж межевания территории М 1:500			Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А			
Н. контр.		Якунин										

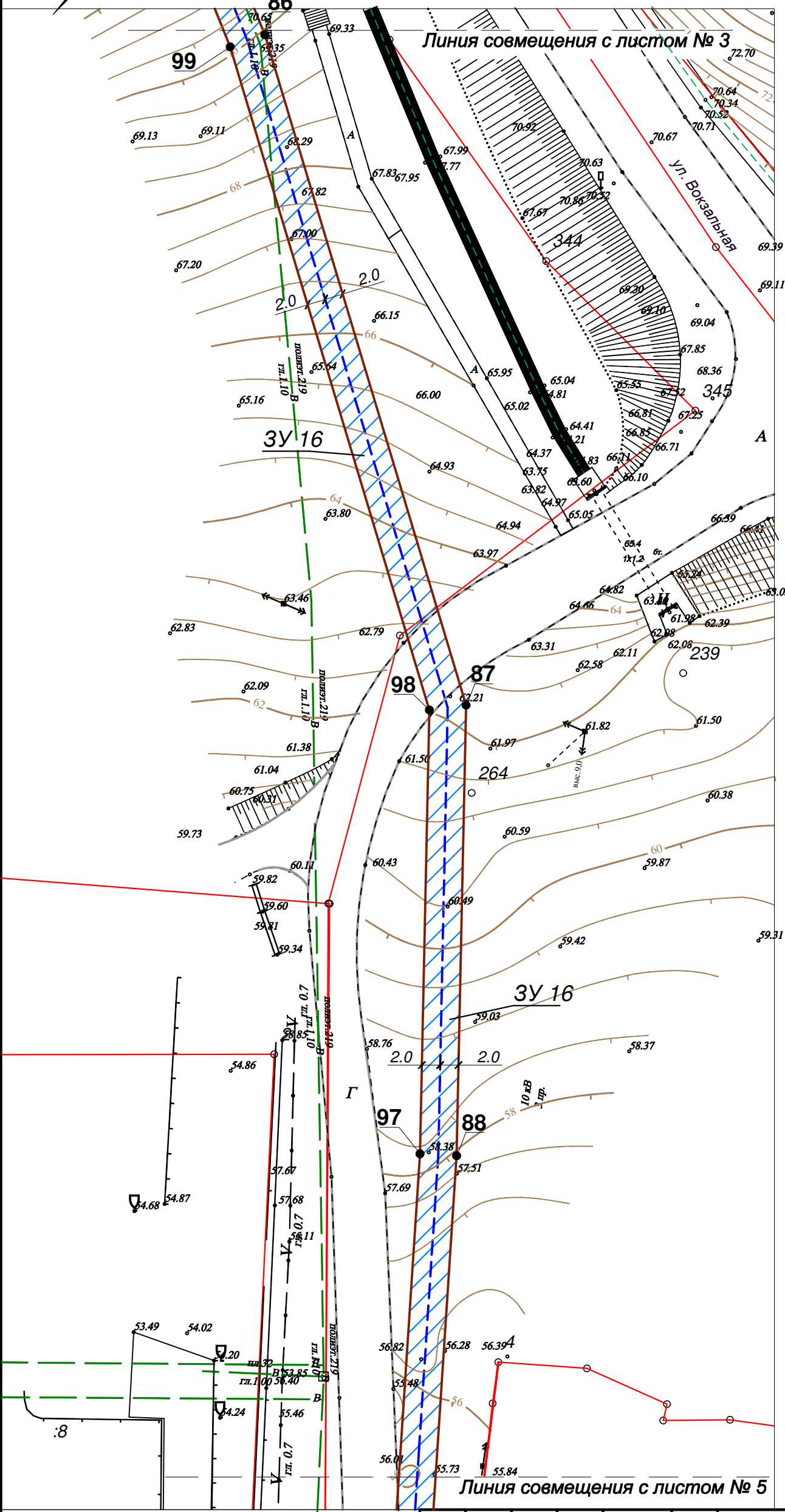


Чертеж межевания территории. М 1: 500

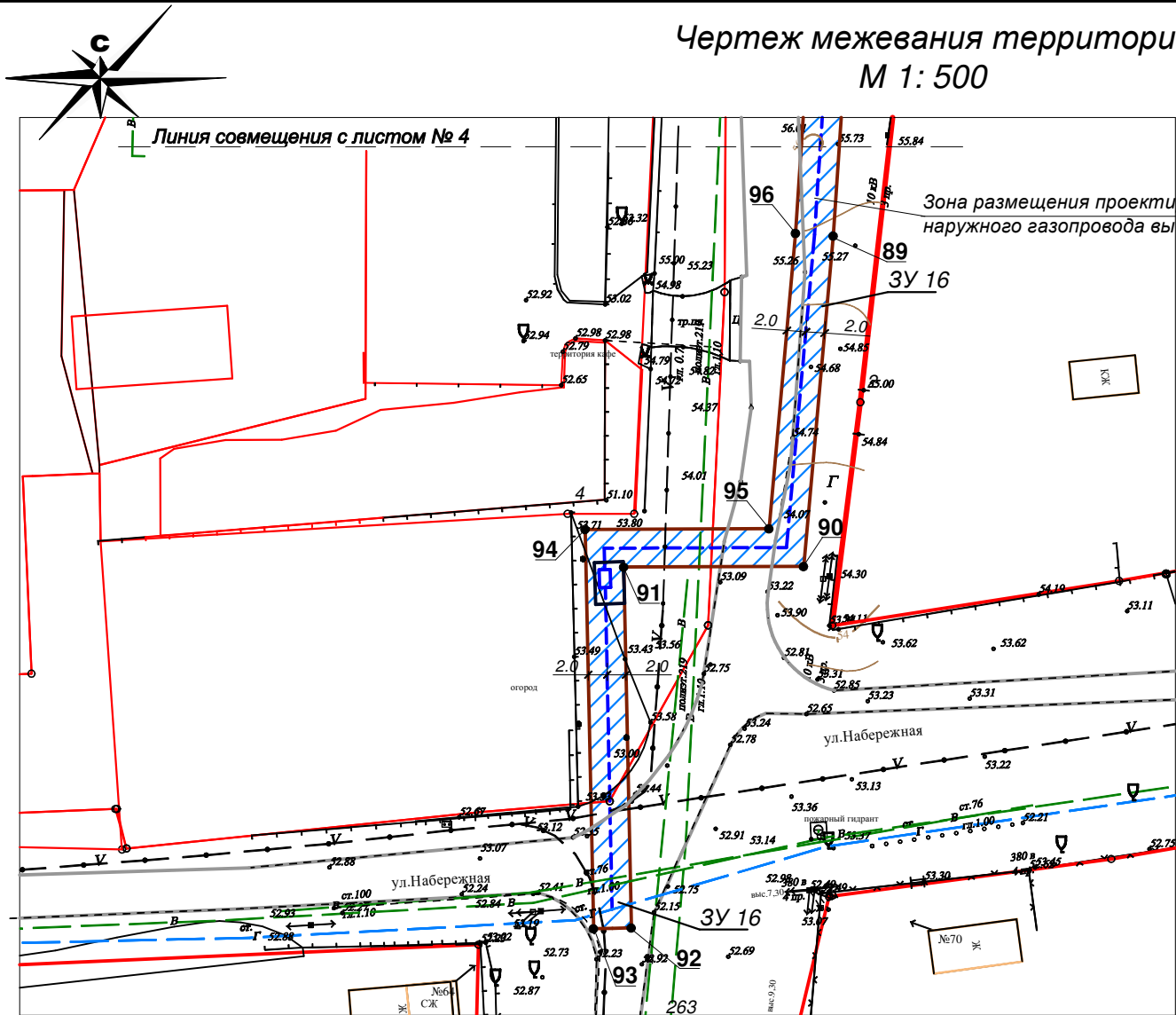
Условные обозначения:

- Красная линия.
- Границы существующих и смежных земельных участков.
- Граница земельного участка для размещения проектируемого газопровода.
- Зона размещения проектируемого газопровода.
- В — Существующий водопровод.
- Существующая ЛЭП.
- Существующий газопровод.
- кабель связи; -0,6 — Существующая линия связи.
- Существующие дороги и проезды.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПМ	62п-12/10-17
Директор	Якунин					Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района	
ГИП	Бородинова					Проект межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной	Стадия
Разраб.	Белянкин						Лист
Н. контр.	Якунин					Чертеж межевания территории М 1:500	Листов
							П
							4
							7
							Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А



СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ

Условный №	Площадь кв. м	Вид разрешённого использования
ЗУ-1	484.4	Коммунальное обслуживание
ЗУ-2	2.7	ЛПХ
ЗУ-3	14.1	Объекты транспортной инфраструктуры
ЗУ-4	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-5	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-6	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-7	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-8	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-9	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-10	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-11	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-12	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-13	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-14	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-15	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-16	1543.4	Коммунальное обслуживание

Условные обозначения:

- Красная линия.

- Границы существующих и смежных земельных участков.

- Граница земельного участка для размещения проектируемого газопровода.

- Зона размещения проектируемого газопровода.
- Существующий водопровод.

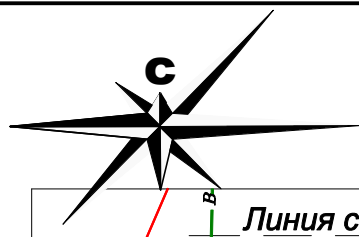
- Существующая ЛЭП.

- Существующий газопровод.

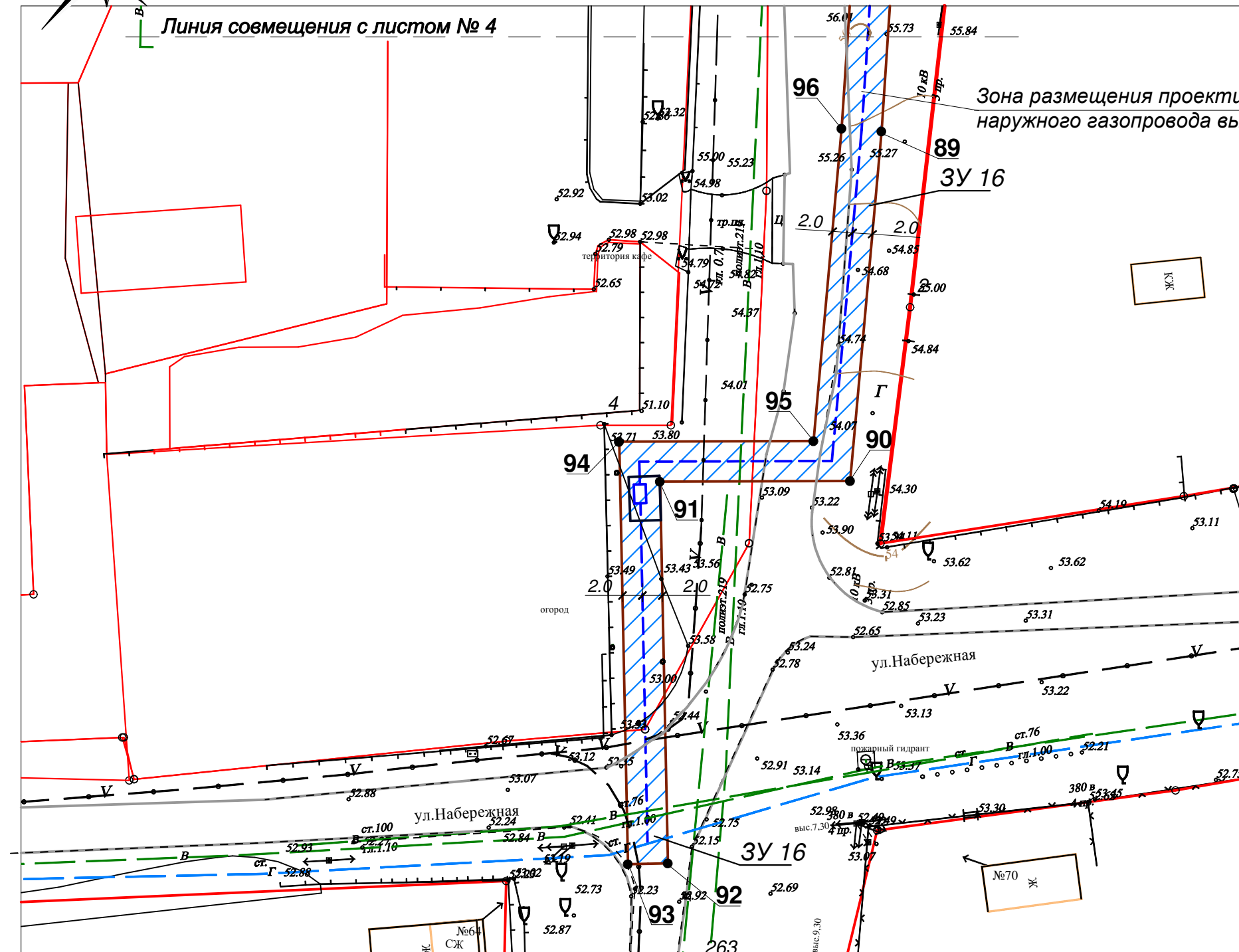
- Существующая линия связи.

- Существующие дороги и проезды.

						ПМ 62п-12/10-17			
						Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Директор	Якунин					Проект межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Бородинова						П	5	7
Разраб.	Белянкин								
Н. контр.	Якунин					Чертеж межевания территории М 1:500	Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А.		



Чертеж межевания территории. М 1: 500



Зона размещения проектируемого
наружного газопровода высокого давления.

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ

Условный №	Площадь кв. м	Вид разрешённого использования
ЗУ-1	484.4	Коммунальное обслуживание
ЗУ-2	2.7	ЛПХ
ЗУ-3	14.1	Объекты транспортной инфраструктуры
ЗУ-4	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-5	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-6	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-7	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-8	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-9	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-10	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-11	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-12	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-13	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-14	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-15	16.0	Коммунальное обслуживание
ЗУ-16	1543.4	Коммунальное обслуживание

Условные обозначения:

- Красная линия.
- Границы существующих и смежных земельных участков.
- Граница земельного участка для размещения проектируемого газопровода.
- Зона размещения проектируемого газопровода.
- Существующий водопровод.
- Существующая ЛЭП.
- Существующий газопровод.
- Существующая линия связи.
- Существующие дороги и проезды.

ПМ						62п-12/10-17		
Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района						Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	П	5	7
Директор	Якунин					Проект межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной		
ГИП	Бородинова							
Разраб.	Белянкин							
Н. контр.	Якунин					Чертеж межевания территории М 1:500		
						Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

СВЕДЕНИЯ О ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧКАХ
ВЫДЕЛЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ЗУ 1, ЗУ 2, ЗУ 2

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У		Х	У
ЗУ - 1			28	513638.89	2237260.04
1	513667.48	2237247.64	29	513642.22	2237241.22
2	513663.49	2237247.37	30	513663.78	2237242.59
3	513663.55	2237246.59	31	513667.81	2237242.83
4	513645.53	2237245.44	ЗУ - 2		
5	513642.80	2237260.94	21	513630.79	2237276.17
6	513638.19	2237276.29	22	513632.53	2237276.02
7	513637.27	2237277.48	23	513635.18	2237274.53
8	513636.02	2237278.58	24	513636.09	2237269.38
9	513625.23	2237282.32	25	513634.58	2237274.43
10	513609.52	2237286.18	26	513634.34	2237274.73
11	513599.63	2237288.07	27	513633.97	2237275.06
12	513600.24	2237290.91	ЗУ - 3		
14	513580.73	2237296.60	12	513600.24	2237290.91
15	513576.62	2237297.49	13	513600.53	2237292.28
16	513575.75	2237293.58	14	513580.73	2237296.60
17	513595.79	2237289.26			
18	513594.87	2237284.96			
19	513608.81	2237282.24			
20	513624.14	2237278.47			
21	513630.79	2237276.17			
22	513632.53	2237276.02			
23	513635.18	2237274.53			
24	513636.09	2237269.38			

СВЕДЕНИЯ О ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧКАХ
ВЫДЕЛЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ 16

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У		Х	У
80	513462.67	2237328.85	93	513109.97	2237356.95
81	513451.44	2237331.32	94	513152.19	2237356.07
82	513450.10	2237326.17	95	513152.26	2237375.51
83	513444.17	2237327.71	96	513183.50	2237378.32
84	513438.56	2237329.38	97	513227.95	2237381.23
85	513384.07	2237350.66	98	513276.41	2237382.25
86	513350.13	2237364.28	99	513348.81	2237360.51
87	513276.94	2237386.26	100	513383.00	2237346.79
88	513227.74	2237385.22	101	513437.30	2237325.58
89	513183.22	2237382.31	102	513443.01	2237323.88
90	513148.28	2237379.17	103	513452.89	2237321.33
91	513148.21	2237360.15	104	513454.33	2237326.60
92	513110.05	2237360.95	105	513461.78	2237324.96

СВЕДЕНИЯ О ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧКАХ
ВЫДЕЛЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ЗУ 4 -ЗУ 15

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У		Х	У
ЗУ - 4			ЗУ - 10		
32	513570.73	2237298.74	56	513516.98	2237313.61
33	513566.83	2237299.60	57	513513.18	2237314.87
34	513565.96	2237295.69	58	513511.93	2237311.07
35	513569.87	2237294.85	59	513515.73	2237309.81
ЗУ - 5			ЗУ - 11		
36	513560.99	2237300.86	60	513507.47	2237316.75
37	513557.07	2237301.70	61	513503.67	2237318.00
38	513556.20	2237297.80	62	513502.42	2237314.19
39	513560.11	2237296.95	63	513506.23	2237312.96
ЗУ - 6			ЗУ - 12		
40	513553.14	2237302.53	64	513499.87	2237319.25
41	513549.23	2237303.39	65	513496.07	2237320.50
42	513548.37	2237299.48	66	513494.83	2237316.70
43	513552.28	2237298.64	67	513498.63	2237315.47
ЗУ - 7			ЗУ - 13		
44	513534.09	2237308.00	68	513490.34	2237322.40
45	513530.28	2237309.22	69	513486.54	2237323.64
46	513529.04	2237305.42	70	513485.30	2237319.83
47	513532.84	2237304.19	71	513489.10	2237318.59
ЗУ - 8			ЗУ - 14		
48	513534.09	2237308.00	72	513480.34	2237324.95
49	513530.28	2237309.22	73	513476.43	2237325.81
50	513529.04	2237305.42	74	513475.54	2237321.92
51	513532.84	2237304.19	75	513479.44	2237321.06
ЗУ - 9			ЗУ - 15		
52	513526.47	2237310.50	76	513472.45	2237326.69
53	513522.66	2237311.74	77	513468.55	2237327.55
54	513521.43	2237307.94	78	513467.65	2237323.66
55	513525.23	2237306.69	79	513471.56	2237322.80

						ПМ	62п-12/10-17				
						Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной		Стадия	Лист	Листов	
Директор	Якунин				П			6	7		
ГИП	Бородинова										
Разраб.	Белянкин					СВЕДЕНИЯ О ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧКАХ ВЫДЕЛЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ		Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А			
Н. контр.	Якунин										

СВЕДЕНИЯ О ЧАСТЯХ ГРАНИЦ
ВЫДЕЛЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ЗУ 1 - ЗУ 3

Обозначение части границ		Горизонтальное положение, м	Обозначение части границ		Горизонтальное положение, м
от т.	до т.		от т.	до т.	
ЗУ - 1			20	21	7.0
31	1	4.8	21	22	1.7
1	2	4.0	22	23	3.0
2	3	0.8	23	24	5.2
3	4	18.0	24	28	9.7
4	5	15.7	28	29	19.1
5	6	16.0	29	30	21.6
6	7	1.5	30	31	4.0
7	8	1.6	ЗУ - 2		
8	9	11.4	27	21	1.7
9	10	16.2	21	22	3.0
10	11	10.1	22	23	5.2
11	12	2.9	23	24	5.3
12	14	20.3	24	25	0.4
14	15	4.2	25	26	0.5
15	16	4.0	26	27	3.3
16	17	20.5	ЗУ - 3		
17	18	4.4	14	12	20.3
18	19	14.2	12	13	20.3
19	20	15.8	13	14	1.4

СВЕДЕНИЯ О ЧАСТЯХ ГРАНИЦ
ВЫДЕЛЯЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ЗУ 16

Обозначение части границ		Горизонтальное положение, м	Обозначение части границ		Горизонтальное положение, м
от т.	до т.		от т.	до т.	
105	80	4.0	92	93	4.0
80	81	11.5	93	94	42.2
81	82	5.3	94	95	19.4
82	83	6.1	95	96	31.4
83	84	5.8	96	97	44.5
84	85	58.5	97	98	48.5
85	86	36.6	98	99	75.6
86	87	76.4	99	100	36.9
87	88	49.2	100	101	58.3
88	89	44.6	101	102	5.9
89	90	35.1	102	103	10.2
90	91	19.0	103	104	5.4
91	92	38.1	104	105	7.6

СВЕДЕНИЯ О ЧАСТЯХ ГРАНИЦ
ВЫДЕЛЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ЗУ 4 -ЗУ 15

Обозначение части границ		Горизонтальное положение, м	Обозначение части границ		Горизонтальное положение, м
от т.	до т.		от т.	до т.	
ЗУ - 4			ЗУ - 10		
35	32	4.0	59	56	4.0
32	33	4.0	56	57	4.0
33	34	4.0	57	58	4.0
34	35	4.0	58	59	4.0
ЗУ - 5			ЗУ - 11		
39	36	4.0	63	60	4.0
36	37	4.0	60	61	4.0
37	38	4.0	61	62	4.0
38	39	4.0	62	63	4.0
ЗУ - 6			ЗУ - 12		
43	40	4.0	67	64	4.0
40	41	4.0	64	65	4.0
41	42	4.0	65	66	4.0
42	43	4.0	66	67	4.0
ЗУ - 7			ЗУ - 13		
47	44	4.0	71	68	4.0
44	45	4.0	68	69	4.0
45	46	4.0	69	70	4.0
46	47	4.0	70	71	4.0
ЗУ - 8			ЗУ - 14		
51	48	4.0	75	72	4.0
48	49	4.0	72	73	4.0
49	50	4.0	73	74	4.0
50	51	4.0	74	75	4.0
ЗУ - 9			ЗУ - 15		
55	52	4.0	79	76	4.0
52	53	4.0	76	77	4.0
53	54	4.0	77	78	4.0
54	55	4.0	78	79	4.0

						ПМ 62п-12/10-17			
						Проект планировки и межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной (от ул. Горовой до ул. Набережной) и установки ШРП в ст. Тбилисской Тбилисского района			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Директор	Якунин					Проект межевания территории для размещения газопровода высокого давления по ул. Вокзальной	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Бородинова						П	7	7
Разраб.	Белянкин								
						СВЕДЕНИЯ О ЧАСТЯХ ГРАНИЦ ВЫДЕЛЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	Градостроительный центр Тбилисского района ИП Якунин А.А		
Н. контр.	Якунин								