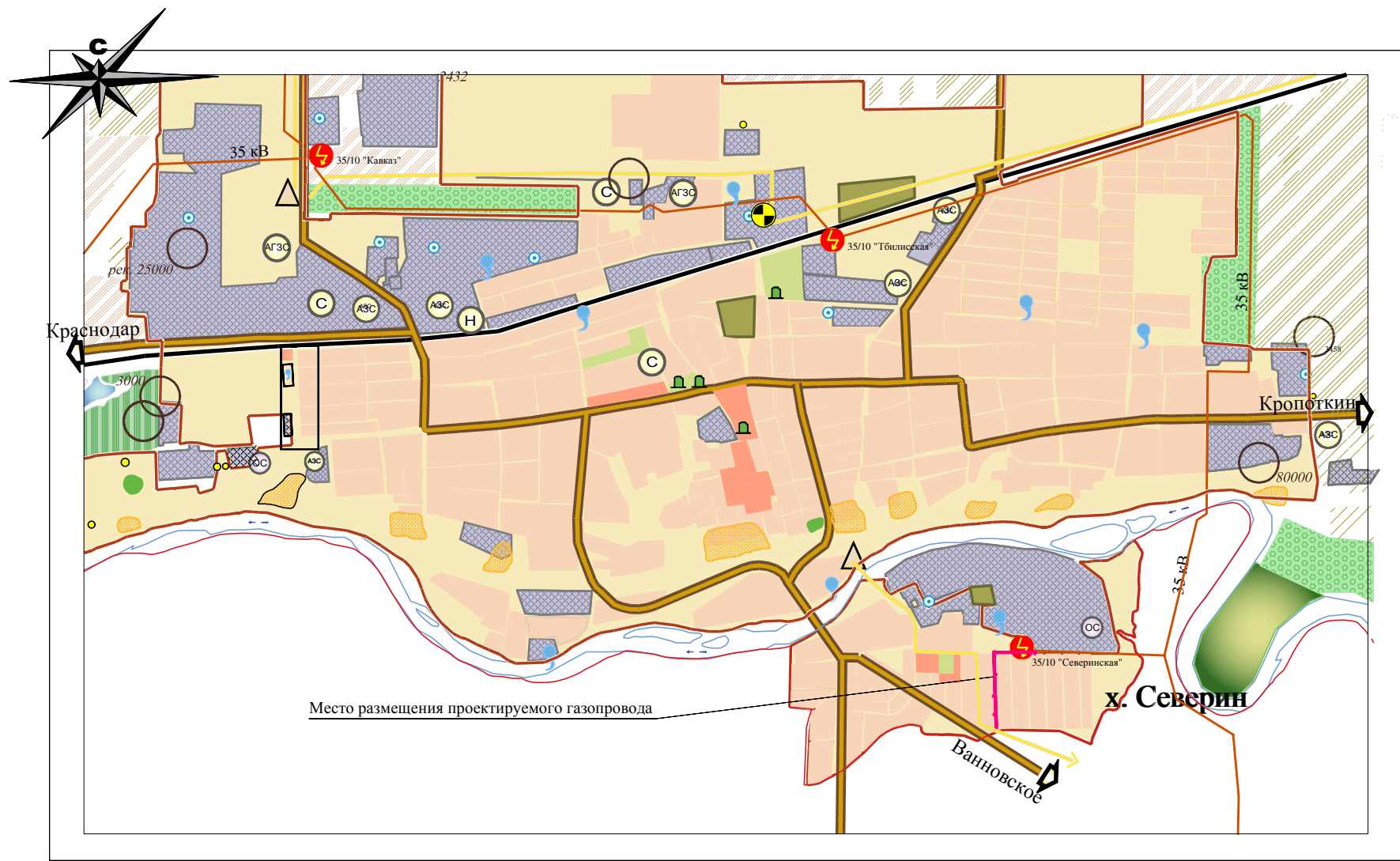


Схема расположения элемента планировочной структуры.



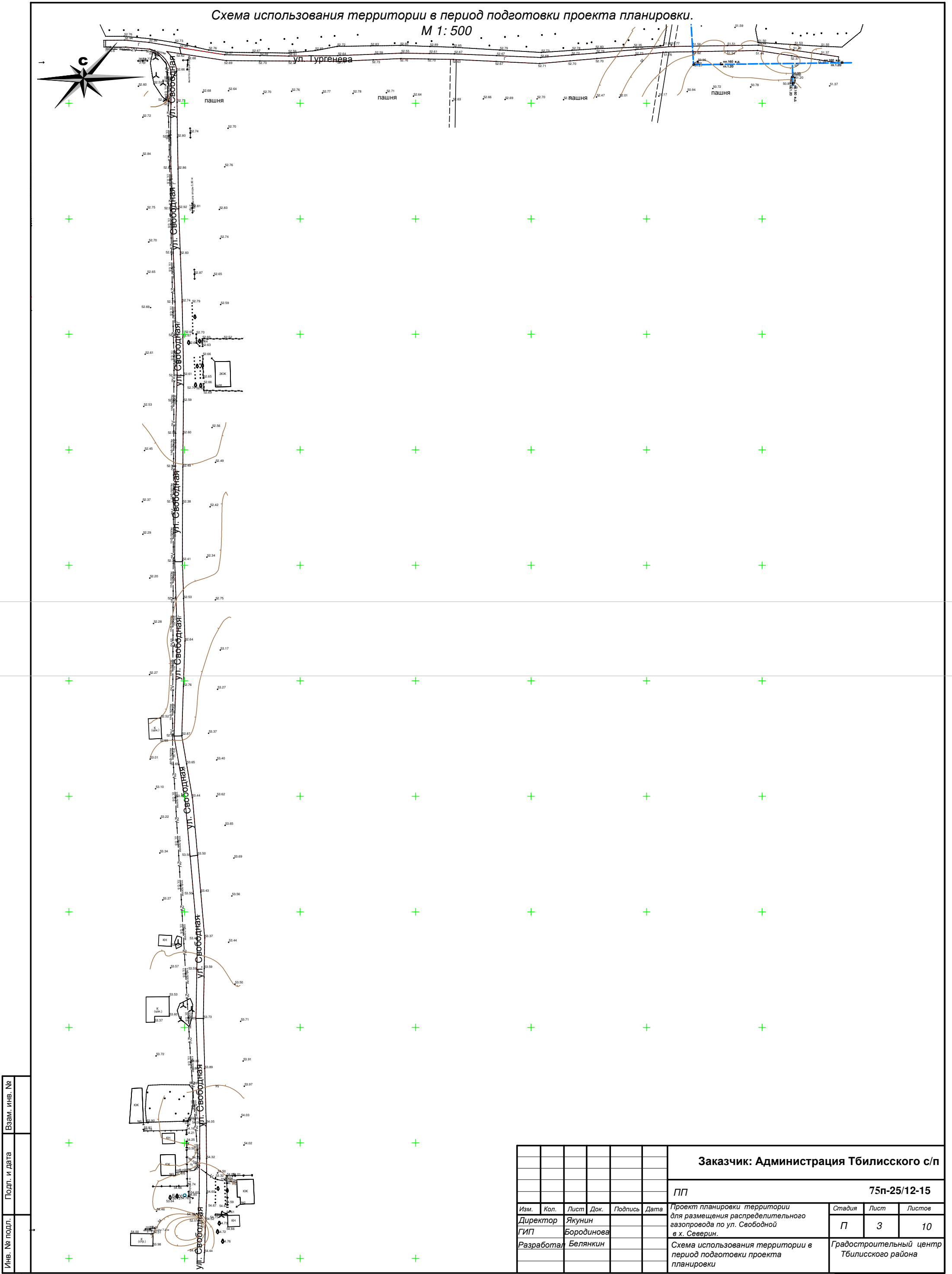
Условные обозначения:

- Граница Тбилисского сельского поселения  
Граница населенного пункта  
Зона размещения проектируемого газопровода.  
Автомобильная дорога районного значения  
Автомобильная дорога местного значения  
Железная дорога
- Категории земель  
Земли населенных пунктов  
Территория жилой застройки  
Территория общественного центра  
Производственная территория  
Земли сельскохозяйственного назначения  
Земли сельскохозяйственного производства  
Земли сельскохозяйственного использования  
Земли фонда перераспределения  
Сады  
Территория садово-дачных товариществ  
Лес
- Инженерная инфраструктура:  
Линия электропередачи 110 кВ  
Линия электропередачи 35 кВ  
Трансформаторная подстанция, мощность, наименование  
Магистральный газопровод "Россия-Турция" и нефтепровод  
Магистральный газопровод высокого давления  
Подводящий газопровод среднего давления
- Газораспределительная станция  
Очистные сооружения  
Скважины питьевого водоснабжения / технического  
Автозаправочная станция  
Автогазозаправочная станция  
Автозаправочная станция, строящаяся  
Склад горюче-смазочных материалов  
Нефтебаза  
Склад минеральных удобрений  
Полигон бытовых отходов и станция сортировки  
Молочно-товарная ферма, существующее поголовье  
Коневферма, существующее поголовье  
Свино-товарная ферма, существующее поголовье  
Птицеводческая ферма, существующее поголовье
- Памятники историко-культурного наследия:  
Курган / курганный группа.  
Грунтовый могильник.  
Городище.  
Памятник монументального искусства.

Заказчик: Администрация Тбилисского с/п

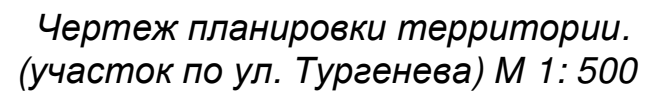
ПП 75п-25/12-15

Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории для размещения распределительного газопровода по ул. Свободной в х. Северин.	Стадия	Лист	Листов
Директор		Якунин				П	2	10	
ГИП		Бородинова				Схема расположения элемента планировочной структуры	Градостроительный центр Тбилисского района		
Разработал		Белянкин							

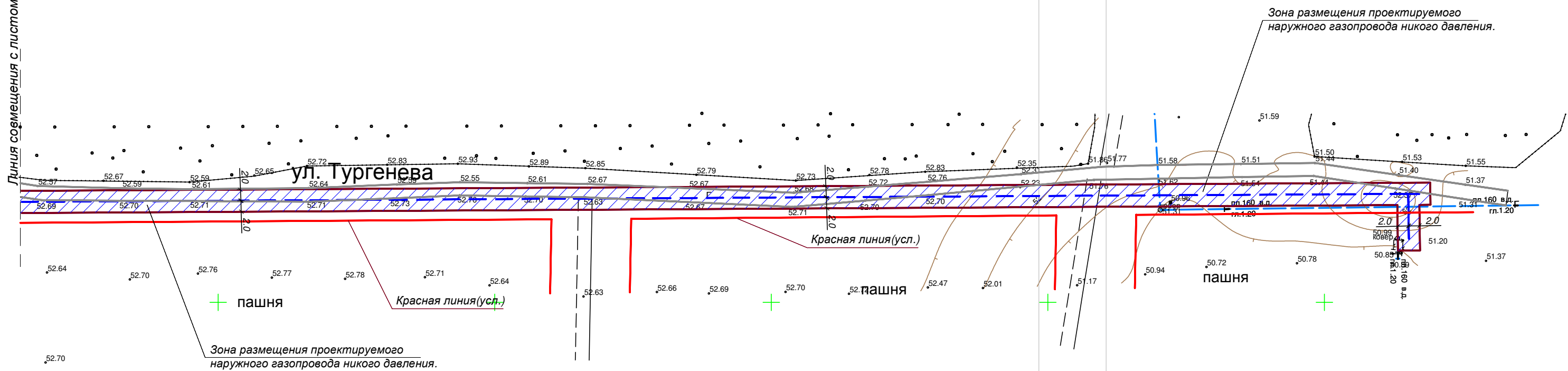


Иув. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №





Линия совмещения с листом №4



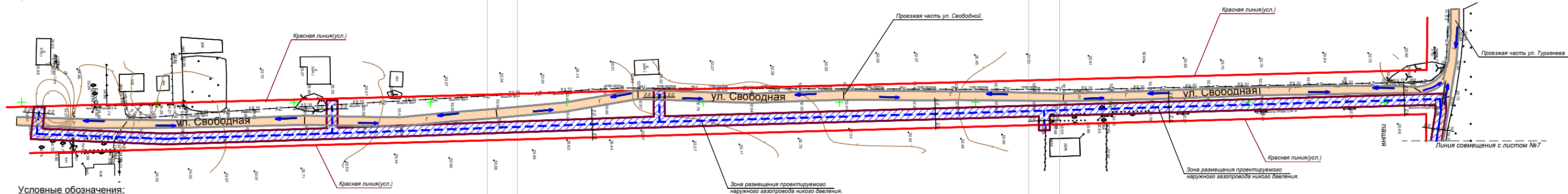
Условные обозначения:

- 
- The diagram illustrates various types of boundaries and infrastructure elements in a project area. It includes:
- Красная линия.** (Red line.)
  - Границы существующих и смежных земельных участков.** (Boundaries of existing and adjacent land plots.)
  - Граница земельного участка для размещения проектируемого газопровода..** (Boundary of the land plot for the placement of the planned gas pipeline..)
  - Зона размещения проектируемого газопровода.** (Zone for the placement of the planned gas pipeline.)
  - Существующий водопровод.** (Existing water supply system.)
  - Существующая ЛЭП.** (Existing power line.)
  - Существующий газопровод.** (Existing gas pipeline.)
  - Существующая линия связи.** (Existing communication line.)
  - Существующие дороги и проезды.** (Existing roads and passages.)

						<b>Заказчик: Администрация Тбилисского с/п</b>			
						<b>ПП 75п-25/12-15</b>			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>Док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>	Проект планировки территории для размещения распределительного газопровода по ул. Свободной в х. Северин.	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
Директор		Якунин					П	5	10
ГИП		Бородинова							
Разработал		Белянкин					Градостроительный центр Тбилисского района		
						Чертеж планировки территории. (Участок по ул. Тургенева.) М 1:500			



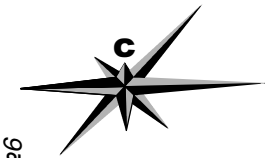
Схема организации улично-дорожной сети,  
схема движения автотранспорта.  
(участок по ул. Свободной) М 1: 500



Условные обозначения:

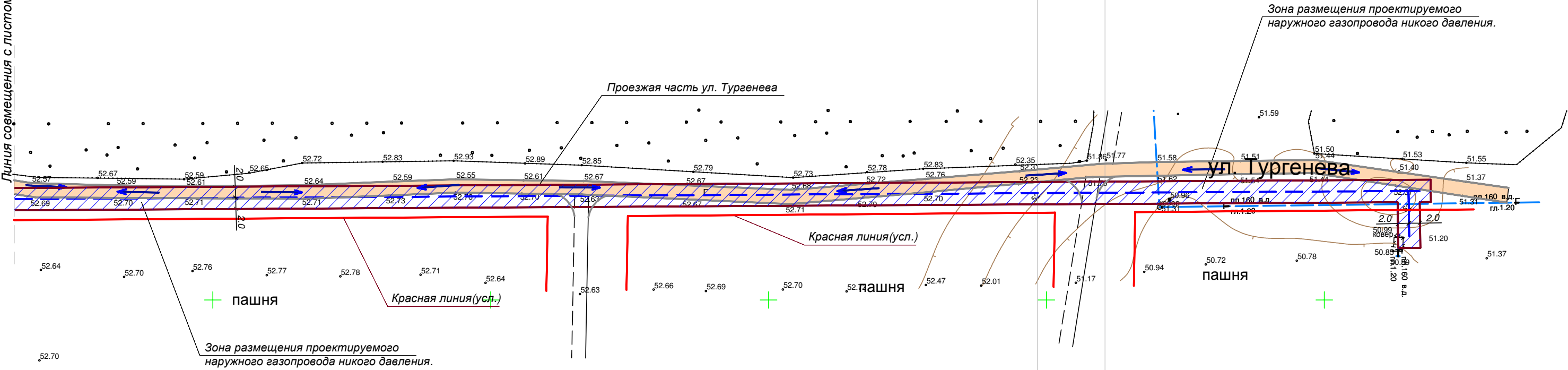
- Красная линия.
- Граница земельного участка для размещения проектируемого газопровода..
- Зона размещения проектируемого газопровода.
- Существующий водопровод.
- Существующая ЛЭП.
- Существующий газопровод.
- Существующая линия связи.
- Существующие гравийные дороги и проезды.
- Направление движения автотранспорта на проезжей части улиц.

						Заказчик: Администрация Тбилисского с/п					
						75п-25/12-15					
						ПП					
						Технический план					
						для размещения распределительного					
						газопровода по ул. Свободной					
						в г. Свободной					
						схема движения автотранспорта					
						участок по ул. Свободной) М 1: 500					
Имя	Фамилия	Должность	Подпись	Дата							
Директор	Иванов	Иванов									
ИП	Борисов										
Разработчик	Великий										
						Генеральный центр					
						Тбилисского района					



Линия совмещения с листом №6

Схема организации улично-дорожной сети,  
схема движения автотранспорта.  
(участок по ул. Тургенева) М 1: 500



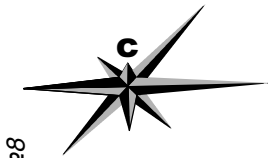
Условные обозначения:

- Красная линия.
- Граница земельного участка для размещения проектируемого газопровода..
- Зона размещения проектируемого газопровода.
- В — В — Существующий водопровод.
- — — — — Существующая ЛЭП.
- Г — Г — Существующий газопровод.
- V — V — Существующая линия связи.
- Существующие гравийные дороги и проезды.
- Направление движения автотранспорта на проезжей части улиц.

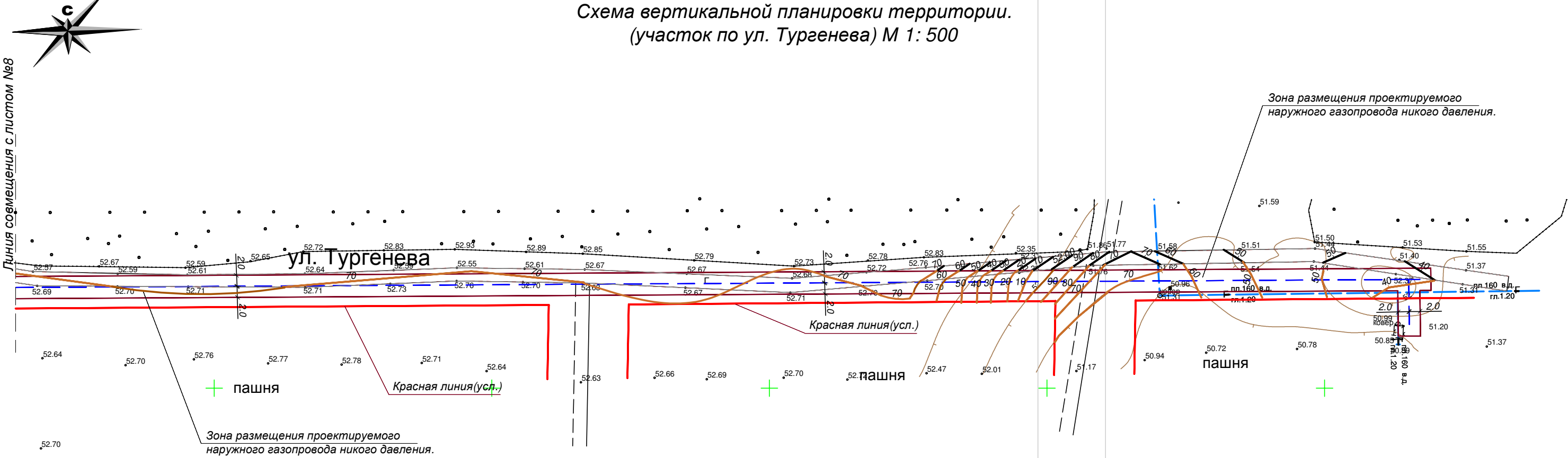
						Заказчик: Администрация Тбилисского с/п			
						ПП 75п-25/12-15			
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории для размещения распределительного газопровода по ул. Свободной в х. Северин.	Стадия	Лист	Листов
Директор		Якунин					П	7	10
ГИП		Бородинова							
Разработал		Белянкин				Схема организации улично-дорожной сети, схема движения автотранспорта. (участок по ул. Тургенева) М 1: 500	Градостроительный центр Тбилисского района		







Линия совмещения с листом №8



Условные обозначения:

- Красная линия.
- Граница земельного участка для размещения проектируемого газопровода..
- Зона размещения проектируемого газопровода.
- Существующий водопровод.
- Существующая ЛЭП.
- Существующий газопровод.
- Существующая линия связи.
- Существующие дороги и проезды.

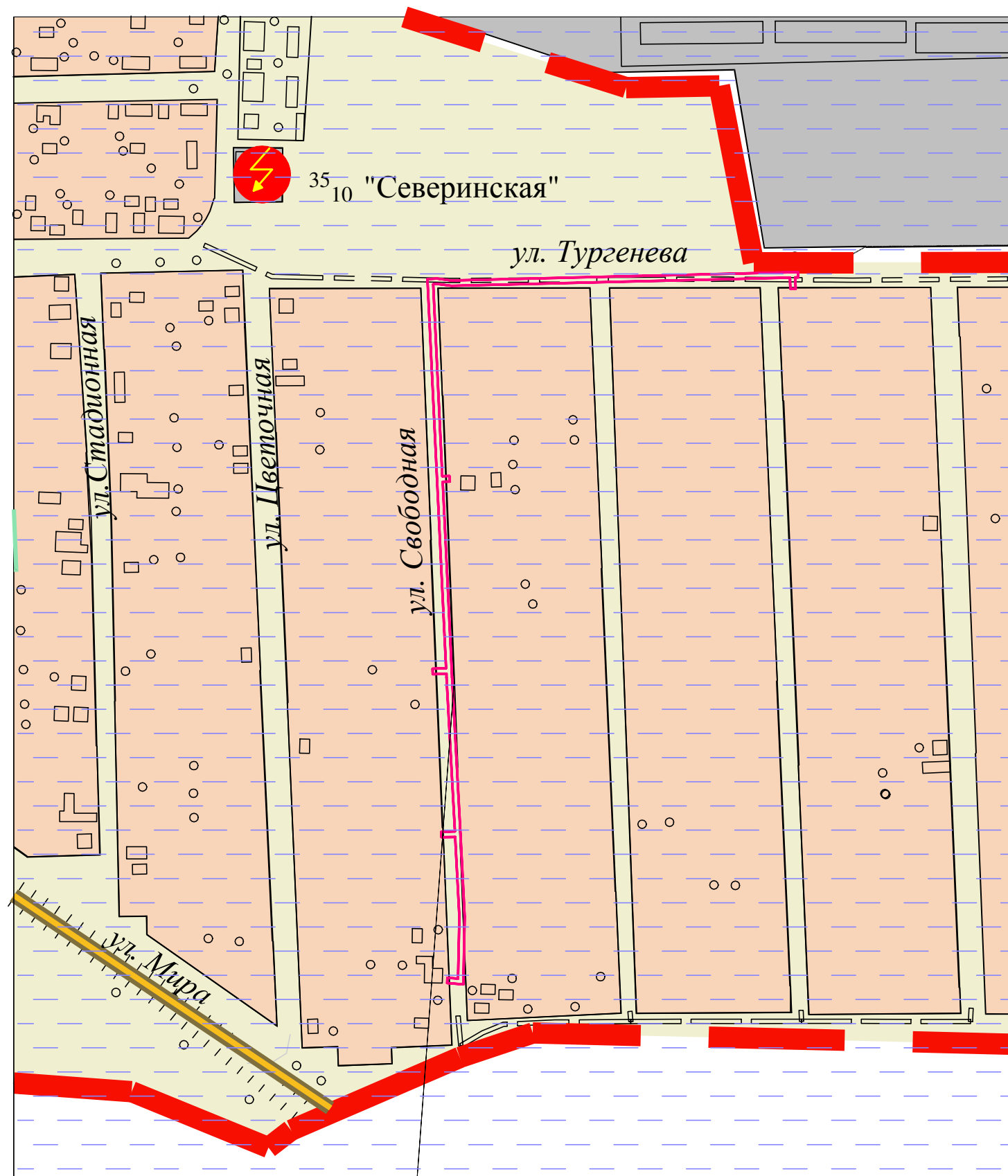
52,70  
53,10

- Проектная горизонталь выделяемого зем. участка.  
- Существующая горизонталь прилегающей территории.

						Заказчик: Администрация Тбилисского с/п			
						ПП 75п-25/12-15			
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории для размещения распределительного газопровода по ул. Свободной в х. Северин.	Стадия	Лист	Листов
Директор		Якунин					П	9	10
ГИП		Бородинова							
Разработал		Белянкин							
						Схема вертикальной планировки территории (участок по ул. Тургенева) М 1: 500			
						Градостроительный центр Тбилисского района			

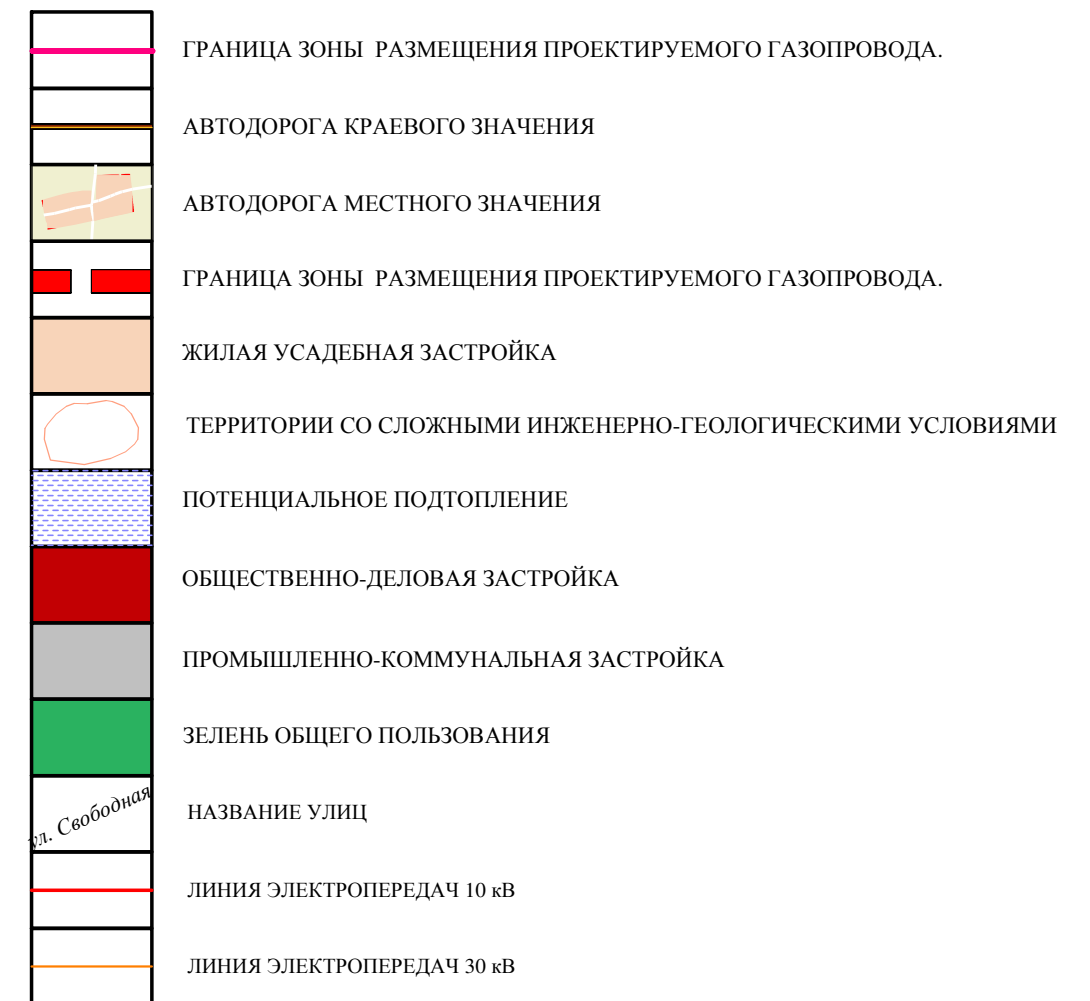


условиями использования территории.



Зона размещения проектируемого газопровода любого давления.

Условные обозначения:



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						<b>Заказчик: Администрация Тбилисского с/п</b>			
						<b>ПП 75п-25/12-15</b>			
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории для размещения распределительного газопровода по ул. Свободной в х. Северин.	Стадия	Лист	Листов
Директор		Якунин					П	10	10
ГИП		Бородинова							
Разработал		Белянкин				Схема границ зон с особыми условиями использования территории	Градостроительный центр Тбилисского района		

1. Общие сведения

Проект межевания территории для размещения распределительного газопровода в х. Северин разработан на основании заявления заказчика Администрации Тбилисского сельского поселения, в соответствии с заданием на проектирование и проектом планировки территории, а также требованиями СНиП 2.07.01-89\* "Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Работа над проектом межевания велась в тесном взаимодействии с органами местного самоуправления и организациями коммунального комплекса, предоставляющими услуги на территории муниципального образования.

- Перечень материалов, использованных при разработке проекта:
- справка о топографо-геодезической и инженерно-геологической изученности участка;
  - топографическая съемка земельного участка и прилегающей территории;
  - опорный план Тбилисского сельского поселения Тбилисского р-на;
  - проект планировки территории для размещения распределительного газопровода по ул. Свободной в х. Северин.

Рассматриваемая в проекте межевания территория находится в юго-восточной части х. Северин, принадлежит Администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района. Площадь отводимого участка - 3144.0 м. кв. Рассматриваемый земельный участок относится к категории земель населенных пунктов, расположенных на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района. Категория земельного участка согласно кадастровому плану: земли населенных пунктов. Согласно карте градостроительного зонирования отводимый земельный участок находится на территории общего пользования, и территории, занятой линейными объектами, и объектами инженерно-транспортной инфраструктуры.

В настоящее время рассматриваемый участок представляет собой свободную территорию. На формируемом участке не располагаются объекты культурного наследия, которые включены в государственный список памятников истории и культуры и стоят на государственной охране согласно действующему законодательству.

В ходе выполнения проекта межевания был сформирован отводимый земельный участок для размещения подводящего газопровода. Установлено место размещения проектируемых линий газопровода.

Ширина отводимого земельного участка - 4м. (2м от оси газопровода), принята согласно требованиям СП 42.13330.2011. Общая протяженность проектируемого газопровода - 795.0 м.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №									
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
	Директор	Якунин							<div>ПМ75п-25/12-15- ПЗ</div> <div>Пояснительная записка</div> <div>СтадияЛистЛистов П11 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТБИЛИССКОГО РАЙОНА</div>		
	ГИП	Бородинова									
	Разработала	Белянкин									

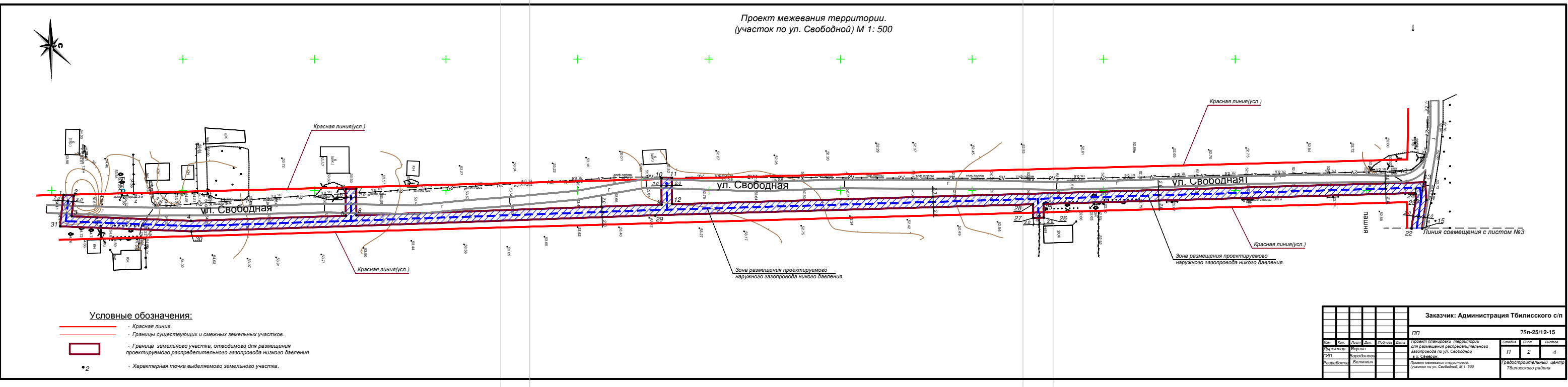
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта.

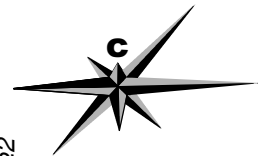
<i>Лист</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
<i>1ПМ</i>	<i>Общие данные.</i>	
<i>2ПМ</i>	<i>Проект межевания территории (участок по ул. Свободной)</i>	
<i>3ПМ</i>	<i>Проект межевания территории (участок по ул. Тургенева)</i>	
<i>4ПМ</i>	<i>Сведения о характерных точках и о частях границ выделяемого земельного участка</i>	

Ведомость спецификаций.

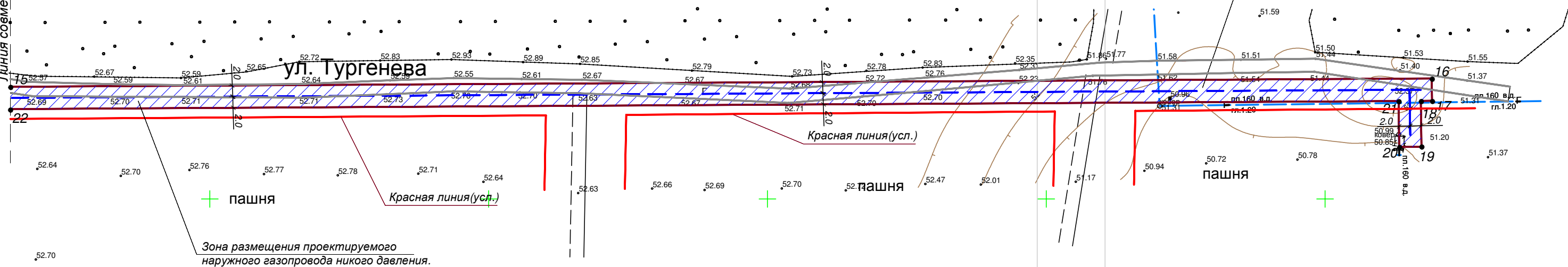
<i>Лист</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
<i>4ПМ</i>	<i>Сведения о характерных точках выделяемого земельного участка</i>	
<i>4ПМ</i>	<i>Сведения о частях границ выделяемого земельного участка</i>	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										





Линия совмещения с листом №2



Условные обозначения:

- Красная линия.
- Границы существующих и смежных земельных участков.
- Граница земельного участка, отводимого для размещения проектируемого распределительного газопровода низкого давления.
- 2 — Характерная точка выделяемого земельного участка.

						Заказчик: Администрация Тбилисского с/п			
						ПП 75п-25/12-15			
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории для размещения распределительного газопровода по ул. Свободной в х. Северин.	Стадия	Лист	Листов
Директор		Якунин					П	3	4
ГИП		Бородинова							
Разработал		Белянкин				Проект межевания территории. (участок по ул. Тургенева) М 1: 500	Градостроительный центр Тбилисского района		

СВЕДЕНИЯ О ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧКАХ  
ВЫДЕЛЯЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У		Х	У
1	512304.57	224025.64	16	512821.60	2240519.13
2	512308.56	2240251.88	17	512821.60	2240519.13
3	512307.76	2240259.73	18	512817.59	2240517.18
4	512352.65	2240261.80	19	512809.38	2240517.28
5	512411.93	2240259.54	20	512809.36	2240513.28
6	512411.89	2240249.41	21	512817.57	2240513.18
7	512415.88	2240249.30	22	512817.01	2240264.24
8	512415.93	2240259.41	23	512818.65	2240253.41
9	512531.98	2240255.31	24	512818.52	2240250.92
10	512531.88	2240245.29	25	512977.14	2240255.06
11	512535.88	2240245.17	26	512677.24	2240260.28
12	512535.98	2240255.20	27	512673.24	2240260.39
13	512822.29	2240246.81	28	512673.14	2240255.18
14	512822.67	2240253.59	29	512529.48	2240259.39
15	512821.05	2240264.24	30	512353.13	2240265.50
			31	512303.35	2240263.56

СВЕДЕНИЯ О ЧАСТЯХ ГРАНИЦ  
ВЫДЕЛЯЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Обозначение части границ		Горизонтальное положение, м	Обозначение части границ		Горизонтальное положение, м
от м.	до м.		от м.	до м.	
1	2	4.0	16	17	4.0
2	3	7.9	17	18	2.0
3	4	45.3	18	19	8.2
4	5	58.9	19	20	4.0
5	6	10.1	20	21	8.2
6	7	4.0	21	22	248.9
7	8	10.1	22	23	10.9
8	9	116.1	23	24	2.5
9	10	10.0	24	25	141.4
10	11	4.0	25	26	5.2
11	12	10.0	26	27	4.0
12	13	286.4	27	28	5.2
13	14	6.7	28	29	143.7
14	15	10.7	29	30	176.5
15	16	254.9	30	31	49.8
			31	1	11.9

Взам. инв. №								Заказчик: Администрация Тбилисского с/п				
Подп. и дата								ПМ 75п-25/12-15				
Инв. № подл.		Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории для размещения распределительного газопровода по ул. Свободной в х. Северин.		Стадия	Лист	Листов
		Директор		Якунин						П	4	4
		ГИП		Бородинова								
		Разработал		Белянкин								